



IB

Cros
/M**ATA N.º 19/2026****REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA, REALIZADA NO DIA VINTE E SEIS DE AGOSTO DE DOIS MIL E VINTE E SEIS.**

No dia vinte e seis de agosto de dois mil e vinte e seis, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Vila Viçosa, no Salão Nobre, sito no Edifício dos Paços do Concelho, em Vila Viçosa.

ESTIVERAM PRESENTES:

O Vice – Presidente da Câmara Municipal, **Tiago Passão Salgueiro** (Movimento por Vila Viçosa (PPD/PSD.CDS-PP.MPT.PPM));

Os Vereadores:

Vereadora **Mónica Cristina Alegrias Lobo** (Movimento por Vila Viçosa (PPD/PSD.CDS-PP.MPT.PPM)).

Vereadora **Liliana Sofia Malato Galhofas** (Movimento por Vila Viçosa (PPD/PSD.CDS-PP.MPT.PPM)).

Vereador **António José Coelho Valério** (Movimento por Vila Viçosa (PPD/PSD.CDS-PP.MPT.PPM)).

Vereadora **Maria José Coelho Dias Duarte** (Movimento por Vila Viçosa (PPD/PSD.CDS-PP.MPT.PPM)).

FALTAS

Vice-Presidente **Tiago Passão Salgueiro** deu conhecimento da justificação de falta:

Presidente da Câmara Municipal **Inácio Esperança** (Movimento por Vila Viçosa (PPD/PSD.CDS-PP.MPT.PPM)) - Falta justificada por motivo de trabalho externo.

ORDEM DE TRABALHOS

Sendo catorze horas e trinta minutos, e verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, **Inácio Esperança**, declarou aberta a Reunião Ordinária com a seguinte Ordem de Trabalhos:





TB

ave

MC

A) Período antes da ordem do dia

Sem assuntos.

B) Obras e Projetos Municipais e Particulares

1. Processo 208/2026. Despachos do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, entre os dias 12 e 24 de agosto.

2. Processo 3925/2023. [REDACTED] - PIP – Pedido de Informação Prévia com vista à obra de alterações em moradia de r/chão e no logradouro, sita na Rua Dr. Couto Jardim, n.ºs 148 e 150, e Largo 1.º de Maio, n.º 146, freguesia de São Romão, concelho de Vila Viçosa.

3. Processo 4094/2026. PLANVISUAL - Remodelações Unipessoal Lda. - PIP – Pedido de Informação Prévia, com vista à obra de reabilitação e ampliação da habitação existente, sita na Rua General Humberto Delgado, n.º 9, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa.

4. Processo 5231/2026. Adaptação de Instalação Sanitária para Mobilidade Reduzida na Casa Mortuária/Igreja de Santa Catarina de Pardais.

5. Processo 4929/2026. [REDACTED] Licenciamento administrativo com vista à obra de alteração e obras de reconstrução, no prédio sito em Rua dos Combatentes da Grande Guerra, n.ºs 39, 41 e 43, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.

6. Processo 5219/2026. SEÁN O'RIAIN – Projeto de arquitetura de obra de alteração em fachada do edifício de habitação (Fração B) constituído em Propriedade Horizontal, com vista à reabertura de um vão de janela preexistente na parede da fachada do prédio e à colocação de molduras em dois vãos em pedra mármore branco ou tons claros, sito no Largo 25 de Abril, n.ºs 4 e 6 (Fração B), freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.

7. Processo 4342/2026. [REDACTED] Projeto de arquitetura da obra de legalização de alterações na fachada principal do edifício de habitação, sito na Rua Agostinho Cabral, n.ºs 74 e 76, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.



**C) Atas de Reuniões da Câmara Municipal** -----

Sem assuntos. -----

D) Informações -----

8. Informação sobre Atividade do Vice-Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa, Tiago Passão Salgueiro. -----

9. Processo 300/2026. Alterações Orçamentais da Despesa números 49, 50 e 51 e Alterações Permutativas números 47, 48 e 49 – Ano Contabilístico de 2026. -----

E) Expediente -----

10. Processo 5177/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 133204/2026. ----

11. Processo 5235/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 136130/2026. ----

12. Processo 5303/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 136407/2026. ----

13. Processo 5220/2026. Junta de Freguesia de Santo Aleixo – Pedido de cedência do Palco Principal do Município de Vila Viçosa para a realização do Evento “Festas de Verão 2026 - Santo Aleixo”. -----

14. Processo 5085/2026. [REDACTED] Pedido de aquisição de exemplares do Livro de Fotografia e História "Portugal - da Ditadura à Democracia" da Autoria de Marques Valentim, Daniel Bastos e Paulo Teixeira (tradutor). -----

15. Processo 5241/2026. [REDACTED] Doação de livros para a Biblioteca Itinerante de Vila Viçosa. -----

F) Pontos -----

16. Processo 5133/2026. Apoio à Natalidade [REDACTED] -----

17. Processo 5227/2026. Apoio à Natalidade [REDACTED] -----

18. Processo 5094/2026. Habitação Social sita na Rua Dona Catarina de Bragança, n.º 17 – 2.º direito, em Vila Viçosa - Pedido de atualização de renda em nome de Adélia de Jesus Leal Carretas. -----

19. Processo 5297/2026. Habitação Social – Revisão de Renda do fogo sito na Rua 5 de Outubro, n.º 43, em Vila Viçosa - Joaquim José Nabais Claré. -----





JB

Ant

- 20. Processo 4484/2026.** REOT - Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território de Vila Viçosa. -----
- 21. Processo 2572/2026.** POMTJ - Programa de Ocupação Municipal Temporário de Jovens 2026. -----
- 22. Processo 5051/2026.** Plano de Atividades da Universidade Sénior Padre Joaquim Espanca de Vila Viçosa – Ano Letivo 2026/2027. -----
- 23. Processo 5103/2026.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa. -----
- 24. Processo 3373/2026.** Concurso Público para a Contratualização de Seguros para o Município - 2026/2027 - Terceira Modificação Objetiva ao Contrato de Aquisição de Serviços de Seguros. -----
- 25. Processo 271/2026.** Minuta de Contrato de Arrendamento para Fins Não Habitacionais a celebrar entre Amizade Shopping Center, Comércio a Retalho, Unipessoal, Lda. e o Município de Vila Viçosa. -----
- 26. Processo 5286/2026.** Minuta de Protocolo de Adesão à Rede Nacional de Bibliotecas Públicas – Bibliotecas Itinerantes, entre a Direção-Geral do Livro, dos Arquivos e das Bibliotecas (DGLAB) e o Município de Vila Viçosa.-----

A) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

- Tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico, nos termos do artigo 52.º, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação em conjugação com o artigo 4.º do Regimento da Câmara Municipal de Vila Viçosa em vigor.-----

O Vice - Presidente da Câmara Municipal Tiago Salgueiro informou que será retirado da presente Ordem de Trabalhos o Ponto: -----

14. Processo 5085/2026 [REDACTED] Pedido De Aquisição De Exemplares Do





Livro De Fotografia E História "Portugal - Da Ditadura À Democracia" Da Autoria De Marques Valentim, Daniel Bastos E Paulo Teixeira (Tradutor). -----

Colocada a proposta a votação, foi aprovada por unanimidade, retirar da Ordem de Trabalhos o Ponto:-----

14. Processo 5085/2026. [REDACTED] Pedido de Aquisição de Exemplares do Livro de Fotografia e História "Portugal - Da Ditadura à Democracia" da autoria de Marques Valentim, Daniel Bastos e Paulo Teixeira (tradutor).-----

O Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Salgueiro informou que o ponto 20. Processo 4484/2026. REOT - Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território de Vila Viçosa, será discutido no Período da Ordem do Dia, nas Obras e Projetos Municipais e Particulares, uma vez que o Arquiteto Vítor também irá participar nesta discussão. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

B) OBRAS E PROJETOS MUNICIPAIS E PARTICULARES.-----

O Arquiteto Vítor Ramos esteve presente na discussão dos Pontos desta alínea.-----

1. PROCESSO 208/2026. DESPACHOS DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL TIAGO PASSÃO SALGUEIRO, ENTRE OS DIAS 12 E 24 DE AGOSTO. -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6063/2026, subscrita pelo Vice - Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 1) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Tomar conhecimento dos despachos emitido pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, entre os dias doze e vinte e quatro de agosto de 2026.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6063/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, tomou conhecimento dos despachos emitidos pelo





Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, entre os dias doze e vinte e quatro de agosto de 2026. -----

2. PROCESSO 3925/2026. [REDACTED] PIP – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA COM VISTA À OBRA DE ALTERAÇÕES EM MORADIA DE R/CHÃO E NO LOGRADOURO, SITA NA RUA DR. COUTO JARDIM, N.ºS 148 E 150, E LARGO 1.º DE MAIO, N.º 146, FREGUESIA DE SÃO ROMÃO, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 5995/2026, subscrita pelo Vice - Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 2) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Tomar conhecimento do Despacho emitido pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, emitido no dia treze de agosto de 2026, a aprovar o PIP - Pedido de Informação Prévia para a obra de alterações em moradia de r/chão e no logradouro (Projeto de Arquitetura), sita na Rua Dr. Couto Jardim, n.ºs 148 e 150, e Largo 1.º de Maio, n.º 146, freguesia de São Romão, concelho de Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] condicionado, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos legais constantes na Proposta de Resolução n.º 5914/2026 de 13 de Agosto. --- Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 5995/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, tomou conhecimento do Despacho emitido pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, emitido no dia treze de agosto de 2026, a aprovar o PIP - Pedido de Informação Prévia para a obra de alterações em moradia de r/chão e no logradouro (Projeto de Arquitetura), sita na Rua Dr. Couto Jardim, n.ºs 148 e 150, e Largo 1.º de Maio, n.º 146, freguesia de São Romão, concelho de Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] condicionado, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos legais constantes na Proposta de Resolução n.º 5914/2026 de 13 de Agosto. -----





3. PROCESSO 4094/2026. PLANVISUAL - REMODELAÇÕES UNIPESSOAL LDA. - PIP – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA, COM VISTA À OBRA DE REABILITAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA HABITAÇÃO EXISTENTE, SITA NA RUA GENERAL HUMBERTO DELGADO, N.º 9, FREGUESIA DE BENCATEL, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 5996/2026, subscrita pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 3) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Tomar conhecimento do despacho emitido pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, emitido no dia 13 de agosto de 2026, a aprovar o PIP - Pedido de Informação Prévia para a obra de reabilitação e ampliação da habitação existente (Projeto de Arquitetura), sita na Rua General Humberto Delgado, n.º 9, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido por PLANVISUAL -Remodelações Unipessoal Lda., condicionado, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos legais na Proposta de Resolução n.º 5928 de 13 de Agosto de 2026.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 5996/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, tomar conhecimento do despacho emitido pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, emitido no dia 13 de agosto de 2026, a aprovar o PIP - Pedido de Informação Prévia para a obra de reabilitação e ampliação da habitação existente (Projeto de Arquitetura), sita na Rua General Humberto Delgado, n.º 9, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido por PLANVISUAL -Remodelações Unipessoal Lda., condicionado, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos legais na Proposta de Resolução n.º 5928 de 13 de Agosto de 2026.-----





JPB
Ava
M

4. PROCESSO 5231/2026. ADAPTAÇÃO DE INSTALAÇÃO SANITÁRIA PARA MOBILIDADE REDUZIDA NA CASA MORTUÁRIA/IGREJA DE SANTA CATARINA DE PARDAIS.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6018/2026, subscrita pelo Vice - Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 4) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Tomar conhecimento da execução e das Peças Desenhadas - Telas Finais/Arquitetura da Adaptação de Instalação Sanitária para Mobilidade Reduzida na Casa Mortuária/Igreja de Santa Catarina de Pardais, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos legais na Proposta de Resolução n.º 6008/2026 de 19 de Agosto.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6018/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, tomou conhecimento, da execução e das Peças Desenhadas - Telas Finais/Arquitetura da Adaptação de Instalação Sanitária para Mobilidade Reduzida na Casa Mortuária /Igreja de Santa Catarina de Pardais, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos legais na Proposta de Resolução n.º 6008/2026 de 19 de Agosto.-----

5. PROCESSO 4929/2026.-----

LICENCIAMENTO ADMINISTRATIVO COM VISTA À OBRA DE ALTERAÇÃO E OBRAS DE RECONSTRUÇÃO, NO PRÉDIO SITO EM RUA DOS COMBATENTES DA GRANDE GUERRA, N.ºS 39, 41 E 43, FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO BARTOLOMEU, CONCELHO DE VILA VIÇOSA. -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6029/2026, subscrita pelo Vice - Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 5) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere: -----

- Que a Câmara Municipal declare nos termos do n.º 5, do artigo 71.º do RJUE, a caducidade do processo do processo (ato que aprovou o licenciamento da obra de alteração do edifício,





sito na Rua dos Combatentes da Grande Guerra, n.ºs 39, 41 e 43, em Vila Viçosa), nos termos da Lei ao caso aplicável, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 6027/2026 de 20 de Agosto de 2026.-----

- Informar os interessados/requerentes que os titulares da licença que haja caducado, pode requerer nova licença para efeitos de renovação, nos termos no disposto no n.º 1, do artigo 72.º do D.L. n.º 555/99 de 16/12, com a redação atual.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6029/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, que a Câmara Municipal declare nos termos do n.º 5, do artigo 71.º do RJUE, a caducidade do processo do processo (ato que aprovou o licenciamento da obra de alteração do edifício, sito na Rua dos Combatentes da Grande Guerra, n.ºs 39, 41 e 43, em Vila Viçosa), nos termos da Lei ao caso aplicável, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 6027/2026 de 20 de Agosto de 2026.-----

- Informar os interessados/requerentes que os titulares da licença que haja caducado, pode requerer nova licença para efeitos de renovação, nos termos no disposto no n.º 1, do artigo 72.º do D.L. n.º 555/99 de 16/12, com a redação atual.-----

6. PROCESSO 5219/2026. [REDACTED] PROJETO DE ARQUITETURA DE OBRA DE ALTERAÇÃO EM FACHADA DO EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO (FRAÇÃO B) CONSTITUÍDO EM PROPRIEDADE HORIZONTAL, COM VISTA À REABERTURA DE UM VÃO DE JANELA PREEXISTENTE NA PAREDE DA FACHADA DO PRÉDIO E À COLOCAÇÃO DE MOLDURAS EM DOIS VÃOS EM PEDRA MÁRMORE BRANCO OU TONS CLAROS, SITO NO LARGO 25 DE ABRIL, N.ºS 4 E 6 (FRAÇÃO B), FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO BARTOLOMEU, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6051/2026, subscrita pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 6) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----





- Tomar conhecimento do despacho emitido pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, no dia 21 de agosto de 2026, de aprovação do projeto de arquitetura de obra de alteração em fachada do edifício de habitação para reabertura de um vão de janela preexistente, sito no Largo 25 de Abril, n.ºs 4 e 6 (Fração B), freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] e acordo com o descrito nos factos e fundamentos legais da Proposta de Resolução n.º 6048/2026 de 21 de Agosto. -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6051/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, tomar conhecimento do despacho emitido pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, no dia 21 de agosto de 2026, de aprovação do projeto de arquitetura de obra de alteração em fachada do edifício de habitação para reabertura de um vão de janela preexistente, sito no Largo 25 de Abril, n.ºs 4 e 6 (Fração B), freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] de acordo com o descrito nos factos e fundamentos legais da Proposta de Resolução n.º 6048/2026 de 21 de Agosto.-----

7. PROCESSO 4342/2026 [REDACTED] - PROJETO DE ARQUITETURA DA OBRA DE LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES NA FACHADA PRINCIPAL DO EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO, SITO NA RUA AGOSTINHO CABRAL, N.ºS 74 E 76, FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO BARTOLOMEU, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6056/2026, subscrita pelo Vice - Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º7**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Tomar conhecimento do despacho emitido pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, de aprovação do Projeto de Arquitetura da Obra de Legalização de





Alterações na Fachada Principal do Edifício de Habitação, sito na Rua Agostinho Cabral, n.ºs 74 e 76, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] de acordo com o descrito nos factos e fundamentos legais da proposta de Resolução n.º 6054/2026 de 21 de Agosto.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6056/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, tomar conhecimento do despacho emitido pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, de aprovação do Projeto de Arquitetura da Obra de Legalização de Alterações na Fachada Principal do Edifício de Habitação, sito na Rua Agostinho Cabral, n.ºs 74 e 76, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] de acordo com o descrito nos factos e fundamentos legais da proposta de Resolução n.º 6054/2026 de 21 de Agosto.-----

C) ATAS DE REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL.-----

Sem assuntos. -----

D) INFORMAÇÕES.-----

8. INFORMAÇÃO SOBRE A ATIVIDADE DO PRESIDENTE e VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, tomou conhecimento sobre a Atividade do Presidente e Vice-Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa entre os dias 13 a 24 de julho e 10 de agosto de dois mil e vinte e seis.-----





JB
Civ
M

9. PROCESSO 300/2026. ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS DA DESPESA NÚMEROS 49, 50 E 51 E ALTERAÇÕES PERMUTATIVAS NÚMEROS 47, 48 E 49 – ANO CONTABILÍSTICO DE 2026.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6067/2026, subscrita pelo Vice - Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 8) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere Tomar conhecimento das Alterações Orçamentais da Despesa números 49, 50 e 51 e Alterações Permutativas números 47, 48 e 49 – Ano Contabilístico de 2026.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6067/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, tomou conhecimento, das Alterações Orçamentais da Despesa números 49, 50 e 51 e Alterações Permutativas números 47, 48 e 49 – Ano Contabilístico de 2026. -----

E) EXPEDIENTE.-----

10. PROCESSO 5177/2026. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 133204/2026.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6041/2026, subscrita pelo Vice - Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 9) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua do Raio, n.º 52, São Romão, freguesia de Ciladas, de concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 133204/2026, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 5949/2026 de 14 de Agosto de 2026. -----

- Informar a Casa Pronta. -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6041/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua do Raio, n.º 52, São Romão, freguesia





de Ciladas, de concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 133204/2026, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 5949/2026 de 14 de Agosto de 2026 e informar a Casa Pronta. -----

11. PROCESSO 5235/2026. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 136130/2026. -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6019/2026, subscrita pelo Vice - Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 10)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere: -----

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua do Raio, n.º 52, São Romão, freguesia de Ciladas, de concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 133204/2026, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 5949/2026 de 14 de Agosto de 2026. -----
- Informar a Casa Pronta. -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6019/2026 a votação. -----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua do Raio, n.º 52, São Romão, freguesia de Ciladas, de concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 133204/2026, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 5949/2026 de 14 de Agosto de 2026 e informar a Casa Pronta. -----

12. PROCESSO 5303/2026. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 136407/2026. -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6061/2026, subscrita pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 11)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere: -----

- Ratificar o despacho emitido pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão





Salgueiro, emitido no dia 24 de agosto de 2026, de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua General Humberto Delgado, n.º 143 – Artigo Matricial 33, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 136407/2026, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 6059/2026 de 24 de Agosto.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6061/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho emitido pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, emitido no dia 24 de agosto de 2026, de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua General Humberto Delgado, n.º 143 – Artigo Matricial 33, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º Anúncio 136407/2026, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 6059/2026 de 24 de Agosto.---

13. PROCESSO 5220/2026. JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ALEIXO – PEDIDO DE CEDÊNCIA DO PALCO PRINCIPAL DO MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA PARA A REALIZAÇÃO DO EVENTO “FESTAS DE VERÃO 2026 - SANTO ALEIXO”. -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 5997/2026, subscrita pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 12)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho emitido pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, emitido no dia 18 de agosto de 2026, a aprovar a cedência gratuita do Palco Principal do Município de Vila Viçosa, o seu transporte, devendo ser acompanhado por um funcionário do Município de Vila Viçosa, para a realização do evento “Festas de Verão 2026 - Santo Aleixo”, a decorrer entre os dias 20 e 24 de Agosto de 2026, na Freguesia de Santo Aleixo, bem como isentar a requerente do pagamento de Taxas Administrativas ao abrigo da alínea a), do Artigo 85.º, da Secção XI da Tabela de Taxas Administrativas, de





acordo com o descrito nos factos e fundamentos legais na Proposta de Resolução n.º 5987 de 18 de Agosto de 2026.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 5997/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho emitido pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, emitido no dia 18 de agosto de 2026, a aprovar a cedência gratuita do Palco Principal do Município de Vila Viçosa, o seu transporte, devendo ser acompanhado por um funcionário do Município de Vila Viçosa, para a realização do evento "Festas de Verão 2026 - Santo Aleixo", a decorrer entre os dias 20 e 24 de Agosto de 2026, na Freguesia de Santo Aleixo, bem como isentar a requerente do pagamento de Taxas Administrativas ao abrigo da alínea a), do Artigo 85.º, da Secção XI da Tabela de Taxas Administrativas, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos legais na Proposta de Resolução n.º 5987 de 18 de Agosto de 2026. -----

14. PROCESSO 5085/2026. [REDACTED] PEDIDO DE AQUISIÇÃO DE EXEMPLARES DO LIVRO DE FOTOGRAFIA E HISTÓRIA "PORTUGAL - DA DITADURA À DEMOCRACIA" DA AUTORIA DE MARQUES VALENTIM, DANIEL BASTOS E PAULO TEIXEIRA (TRADUTOR).-----

Ponto retirado.

15.PROCESSO 5241/2026 [REDACTED] DOAÇÃO DE LIVROS PARA A BIBLIOTECA ITINERANTE DE VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6005/2026, subscrita pelo pelo Vice - Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 13**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere Aceitar a doação em nome de Inês Maurício Capeto Coelho, de um conjunto de livros para





TS
Jia
Jia

fazerem parte do acervo da Biblioteca Itinerante de Vila Viçosa, conforme relação a seguir discriminada:-----

PRÉ- ESCOLAR -----

100 Primeiros conceitos -----

Os coelhinhos descobrem... a montanha -----

Os veículos -----

Panda (10 livros) -----

Aventuras geladas -----

Quico e os brinquedos -----

Quico e os veículos -----

INFANTIS -----

A Bela Adormecida -----

A viagem de Gulliver (adaptação de João de Barros) -----

Alice no País das Maravilhas -----

Bíblia infantil ilustrada -----

Dora e a Princesa da Neve -----

Dumbo -----

Encanto -----

Mickey e os seus amigos -----

O Gato das Botas (livro e cd) -----

O preço de uma aventura -----

Os miúdos da mata da Ucha -----

Os Músicos de Bremen -----

Os três porquinhos (livro e cd) -----

JUVENIS -----

BRONTË, Emile, O Monte dos Vendavais -----

BUZZ! (4 cadernos) -----

CESSAÇÃO TABÁGICA -----





DINIS, Júlio, Os fidalgos da Casa Mourisca -----

GONZALEZ, Maria Teresa Maia, A viagem do Bruno -----

Pedro, olhos de água -----

Sara mudou de visual -----

MAGALHÃES, Ana Maria; ALÇADA, Isabel, Diário secreto de Camila -----

MIGUÉIS, J. Rodrigues, Arroz do céu -----

MONTEIRO, Luísa, Tango triste [memento] -----

ROLIN, Oliver, Paisagens originais -----

SALDANHA, Ana, Uma questão de cor -----

VIEIRA, Alice, Um fio de fumo nos confins do mar -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6005/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aceitar a doação em nome de [REDACTED] e um conjunto de livros para fazerem parte do acervo da Biblioteca Itinerante de Vila Viçosa, conforme relação a seguir discriminada: -----

PRÉ- ESCOLAR -----

100 primeiros conceitos -----

Os coelhinhos descobrem... a montanha -----

Os veículos -----

Panda (10 livros) -----

Aventuras geladas -----

Quico e os brinquedos -----

Quico e os veículos -----

INFANTIS -----

A Bela Adormecida -----

A viagem de Gulliver (adaptação de João de Barros) -----

Alice no País das Maravilhas -----

Bíblia infantil ilustrada -----





TB
Cristina

Dora e a Princesa da Neve -----
Dumbo -----
Encanto -----
Mickey e os seus amigos -----
O Gato das Botas (livro e cd) -----
O preço de uma aventura -----
Os miúdos da mata da Ucha -----
Os Músicos de Bremen -----
Os três porquinhos (livro e cd) -----
JUVENIS -----
BRONTË, Emile, O Monte dos Vendavais -----
BUZZ! (4 cadernos) -----
CESSAÇÃO TABÁGICA -----
DINIS, Júlio, Os fidalgos da Casa Mourisca -----
GONZALEZ, Maria Teresa Maia, A viagem do Bruno -----
Pedro, olhos de águia -----
Sara mudou de visual -----
MAGALHÃES, Ana Maria; ALÇADA, Isabel, Diário secreto de Camila -----
MIGUÉIS, J. Rodrigues, Arroz do céu -----
MONTEIRO, Luísa, Tango triste [memento] -----
ROLIN, Oliver, Paisagens originais -----
SALDANHA, Ana, Uma questão de cor -----
VIEIRA, Alice, Um fio de fumo nos confins do mar -----

F) PONTOS.-----

16. PROCESSO 5133/2026. APOIO À NATALIDADE [REDACTED]

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 5994/2026, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente





JP
my
10

reproduzida, (**Documento n.º 14**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5.º, do Regulamento, a Cátia de Jesus Albino Serra, no valor de 1.000,00€ (mil euros), tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 5904/2026 de 13 de Agosto de 2026. -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 5994/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5.º, do Regulamento, a Cátia de Jesus Albino Serra, no valor de 1.000,00€ (mil euros), tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 5904/2026 de 13 de Agosto de 2026.-----

17. PROCESSO 5227/2026. APOIO À NATALIDADE -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6052/2026, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 15**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere: -----

- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5.º, do Regulamento, a Neusa Cristina Bernardo Pisco, no valor de 1.000,00€ (mil euros), tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 6045/2026 de 21 de Agosto. -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6052/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5.º, do Regulamento, a Neusa Cristina Bernardo Pisco, no valor de 1.000,00€ (mil euros), tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 6045/2026 de 21 de Agosto. -----





18. PROCESSO 5094/2026. HABITAÇÃO SOCIAL SITA NA RUA DONA CATARINA DE BRAGANÇA, N.º 17 – 2.º DIREITO, EM VILA VIÇOSA - PEDIDO DE ATUALIZAÇÃO DE RENDA EM NOME DE [REDACTED]

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 5991/2026, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 16**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere: -----

- Manter o valor da Renda de Habitação Social de Adélia de Jesus Leal Carretas, residente na Rua Dona Catarina de Bragança, n.º 17 – 2.º direito, em Vila Viçosa, nos termos da Lei n.º 81/2014 de 29 de dezembro, na sua atual redação, no montante de 183,25€ (cento e oitenta e três euros e vinte e cinco cêntimos), face aos cálculos efetuados através do simulador de renda apoiada no Regime do Arrendamento Apoiado, aquando do pedido de revisão de renda face à alteração da composição do seu agregado familiar, de acordo com os factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 5845/2026 de 11 de Agosto. -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 5991/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, manter o valor da Renda de Habitação Social de [REDACTED], residente na Rua Dona Catarina de Bragança, n.º 17 – 2.º direito, em Vila Viçosa, nos termos da Lei n.º 81/2014 de 29 de dezembro, na sua atual redação, no montante de 183,25€ (cento e oitenta e três euros e vinte e cinco cêntimos), face aos cálculos efetuados através do simulador de renda apoiada no Regime do Arrendamento Apoiado, aquando do pedido de revisão de renda face à alteração da composição do seu agregado familiar, de acordo com os factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 5845/2026 de 11 de Agosto. -----

19. PROCESSO 5297/2026. HABITAÇÃO SOCIAL – REVISÃO DE RENDA DO FOGO SITO NA RUA 5 DE OUTUBRO, N.º 43, EM VILA VIÇOSA [REDACTED]

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6062/2026, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente





JB

reproduzida, (**Documento n.º 17**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere: -----

- Aprovar o pedido de revisão de renda efetuado por Joaquim José Nabais Claré, na sequência de o fogo sito na Rua 5 de Outubro, n.º 43, em Vila Viçosa, ter sido objeto de obras de reabilitação com apoio financeiro concedido no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) da União Europeia, e nos termos do disposto na Lei n.º 81/2014, de 19 de dezembro, na sua redação atual, que estabelece o Regime do Arrendamento Apoiado. -----
- Atualizar o valor da renda para 230,09€ (duzentos e trinta euros e nove cêntimos), nos termos do descrito na Proposta de Resolução n.º 6057/2026 de 24 de Agosto. -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6062/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de revisão de renda efetuado por [REDACTED] a sequência de o fogo sito na Rua 5 de Outubro, n.º 43, em Vila Viçosa, ter sido objeto de obras de reabilitação com apoio financeiro concedido no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) da União Europeia, e nos termos do disposto na Lei n.º 81/2014, de 19 de dezembro, na sua redação atual, que estabelece o Regime do Arrendamento Apoiado e atualizar o valor da renda para 230,09€ (duzentos e trinta euros e nove cêntimos), nos termos do descrito na Proposta de Resolução n.º 6057/2026 de 24 de Agosto. -----

20. PROCESSO 4484/2026. REOT - RELATÓRIO SOBRE O ESTADO DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DE VILA VIÇOSA. -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6058/2026, subscrita pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 18**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar o REOT - Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território de Vila Viçosa, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 6055/2026 de 21 de Agosto, e submetê-lo a Discussão Pública, pelo prazo de 30 (tinta) dias, de acordo





13

com o exposto no n.º 5, do artigo 189.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, na sua atual redação (RJIGT - Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial).-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6058/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o REOT - Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território de Vila Viçosa, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 6055/2026 de 21 de Agosto, e submetê-lo a Discussão Pública, pelo prazo de 30 (tinta) dias, de acordo com o exposto no n.º 5, do artigo 189.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, na sua atual redação (RJIGT - Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial).-----

21. PROCESSO 2572/2026. POMTJ - PROGRAMA DE OCUPAÇÃO MUNICIPAL TEMPORÁRIO DE JOVENS 2026. -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6066/2026, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 19**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere: -----

1. Aprovar a abertura do Programa de Ocupação Municipal Temporária de Jovens, bem como as respetivas inscrições, que deverão decorrer entre os dias 1 e 18 de setembro; -----
2. As áreas de interesse: Educação; -----
3. Duração do programa: 3 meses (1 de outubro a 31 de dezembro de 2026) -----
4. O número de jovens a admitir por área: Educação - 2; -----
5. O valor da bolsa mensal será de 450,00€/mês; -----
6. O Orientador dos jovens será: Joaquina Simões; -----
7. O Grupo de Trabalho responsável pelo Processo de Seleção dos Jovens Candidatos ao Programa: Verónica Pereira, Luís Silva e Joaquina Simões. -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6066/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade:-----





JB

1. Aprovar a abertura do Programa de Ocupação Municipal Temporária de Jovens, bem como as respetivas inscrições, que deverão decorrer entre os dias 1 e 18 de setembro; -----
2. As áreas de interesse: Educação; -----
3. Duração do programa: 3 meses (1 de outubro a 31 de dezembro de 2026); -----
4. O número de jovens a admitir por área: Educação - 2; -----
5. O valor da bolsa mensal será de 450,00€/mês; -----
6. O Orientador dos jovens será: Joaquina Simões; -----
7. O Grupo de Trabalho responsável pelo Processo de Seleção dos Jovens Candidatos ao Programa: Verónica Pereira, Luís Silva e Joaquina Simões. -----

22. PROCESSO 5051/2026. PLANO DE ATIVIDADES DA UNIVERSIDADE SÉNIOR PADRE JOAQUIM ESPANCA DE VILA VIÇOSA – ANO LETIVO 2026/2027.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 5993/2026, subscrita pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 20) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere: -----

- Ratificar o despacho emitido pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Tiago Passão Salgueiro, emitido em 13 de agosto de 2026, de aprovação do Plano de Atividades da Universidade Sénior Padre Joaquim Espanca de Vila Viçosa para o Ano Letivo 2026/2027, tendo em conta os factos e fundamentos legais constantes na Proposta de Resolução n.º 5905/2026 de 13 de Agosto. -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 5993/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho emitido pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Tiago Passão Salgueiro, emitido em 13 de agosto de 2026, de aprovação do Plano de Atividades da Universidade Sénior Padre Joaquim Espanca de Vila Viçosa para o Ano Letivo 2026/2027, tendo em conta os factos e fundamentos legais constantes na Proposta de Resolução n.º 5905/2026





de 13 de Agosto. O Vereador António Valério não estava presente aquando da votação deste Ponto. _____

Pelas 15h00, o Vereador António Valério ausentou-se da Reunião. _____

23. PROCESSO 5103/2026. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA - CANDIDATURA - ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA VIÇOSA. _____

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 5985/2026, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 21**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a candidatura apresentada em nome de Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa, para apoio à “Atividade Diária de Bombeiro”, inserida no Plano de Atividades da Associação para o ano 2026, no valor de 5.281,54€ (cinco mil duzentos e oitenta e um euros e cinquenta e quatro cêntimos), nos termos alínea f), do n.º 2, do Artigo 10.º, do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, que poderá ser ressarcida do valor de 4.000,00€ (quatro mil euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento supra (cfr. Artigo 12.º), e nos termos expostos na Proposta de Resolução n.º 5901/2026 de 12 de agosto. _____

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 5985/2026 a votação. _____

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada em nome de Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa, para apoio à “Atividade Diária de Bombeiro”, inserida no Plano de Atividades da Associação para o ano 2026, no valor de 5.281,54€ (cinco mil duzentos e oitenta e um euros e cinquenta e quatro cêntimos), nos termos da alínea f), do n.º 2, do Artigo 10.º, do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de





JTB

Vila Viçosa, que poderá ser ressarcida do valor de 4.000,00€ (quatro mil euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento supra (cfr. Artigo 12.º), e nos termos expostos na Proposta de Resolução n.º 5901/2026 de 12 de agosto. O Vereador António Valério não estava presente aquando da votação deste Ponto. -----

Pelas 15h05, o Vereador António Valério regressou à Reunião.-----

24. PROCESSO 3373/2026. CONCURSO PÚBLICO PARA A CONTRATUALIZAÇÃO DE SEGUROS PARA O MUNICÍPIO - 2026/2027 - TERCEIRA MODIFICAÇÃO OBJETIVA AO CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGUROS.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 5989/2026, subscrita p pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 22) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere: -----

- Aprovar o valor do adicional ao Contrato de Aquisição de Seguros 2026/2027, entre o Município de Vila Viçosa e a Generali Seguros, S.A., no que diz respeito ao montante total de 430,00€ (quatrocentos e trinta euros), isento de IVA, fundamentado em necessidades novas, ao abrigo da alínea c), do Artigo 312.º e n.º 3, da alínea a), do Artigo 313.º, do CCP - Código dos Contratos Públicos, resultante da inclusão do Seguro de Responsabilidade Civil para a realização das Largadas de Touros da Festa dos Capuchos de 2026. -----
- Aprovar a Minuta de Terceira Modificação Objetiva ao Contrato de Aquisição de Seguros 2026/2027, entre o Município de Vila Viçosa e a Generali Seguros, S.A., nos termos dos Factos e Fundamentos Legais da Proposta de Resolução n.º 5899/2026 de 12 de Agosto.-----
- Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura. -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 5989/2026 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o valor do adicional ao Contrato de Aquisição de Seguros 2026/2027, entre o Município de Vila Viçosa e a





JB

Generali Seguros, S.A., no que diz respeito ao montante total de 430,00€ (quatrocentos e trinta euros), isento de IVA, fundamentado em necessidades novas, ao abrigo da alínea c), do Artigo 312.º e n.º 3, da alínea a), do Artigo 313.º, do CCP - Código dos Contratos Públicos, resultante da inclusão do Seguro de Responsabilidade Civil para a realização das Largadas de Touros da Festa dos Capuchos de 2026; aprovar a Minuta de Terceira Modificação Objetiva ao Contrato de Aquisição de Seguros 2026/2027, entre o Município de Vila Viçosa e a Generali Seguros, S.A., nos termos dos Factos e Fundamentos Legais da Proposta de Resolução n.º 5899/2026 de 12 de Agosto; e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura.-----

25. PROCESSO 271/2026. MINUTA DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FINS NÃO HABITACIONAIS A CELEBRAR ENTRE AMIZADE SHOPPING CENTER, COMÉRCIO A RETALHO, UNIPESSOAL, LDA. E O MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA. -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 5992/2026, subscrita pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 23**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

Aprovar a Minuta de Contrato de Arrendamento para fins não Habitacionais entre Amizade Shopping Center, Comércio a Retalho, Unipessoal, Lda. e o Município de Vila Viçosa, com duração de dois meses, com início a 1 de setembro de 2026, no valor de 500,00€ (quinhentos euros) mensais, nos termos da Proposta de Resolução n.º 5844 /2026 de 11 de Agosto. -----

- Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura. -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 5992/2026 a votação. -----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a Minuta de Contrato de Arrendamento para fins não Habitacionais entre Amizade Shopping Center, Comércio a Retalho, Unipessoal, Lda. e o Município de Vila Viçosa, com duração de dois





JB

meses, com início a 1 de setembro de 2026, no valor de 500,00€ (quinhentos euros) mensais, nos termos da Proposta de Resolução n.º 5844/2026 de 11 de Agosto e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura.----

26. PROCESSO 5286/2026. MINUTA DE PROTOCOLO DE ADESÃO À REDE NACIONAL DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS – BIBLIOTECAS ITINERANTES, ENTRE A DIREÇÃO-GERAL DO LIVRO, DOS ARQUIVOS E DAS BIBLIOTECA (DGLAB) E O MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA. -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 6047/2026, subscrita pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 24)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere Aprovar a Minuta de Protocolo de Adesão à Rede Nacional de Bibliotecas Públicas – Bibliotecas Itinerantes, entre a Direção-Geral do Livro, dos Arquivos e das Biblioteca (DGLAB) e o Município de Vila Viçosa, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 6043/2026 de 21 de Agosto. -----

- Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura. -----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 6047/2026 a votação. -----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a Minuta de Protocolo de Adesão à Rede Nacional de Bibliotecas Públicas – Bibliotecas Itinerantes, entre a Direção-Geral do Livro, dos Arquivos e das Biblioteca (DGLAB) e o Município de Vila Viçosa, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 6043/2026 de 21 de Agosto e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura. -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve registo de intervenções do público. -----



**MINUTA DA ATA**

De acordo com o Artigo 57.º, da Lei número 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e nos termos do número 4, do Artigo 10.º, do Regimento da Câmara Municipal, a Minuta da Ata da respetiva Reunião Ordinária, foi colocada à votação para produzir efeitos imediatos.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar todas as deliberações tomadas em minuta. -----

ENCERRAMENTO

Sendo quinze horas e dez minutos, o Vice - Presidente da Câmara Municipal **Tiago Passão Sagueiro** deu por encerrada esta Reunião, da qual se lavrou a presente Ata, vai ser devidamente assinada por mim, **Inês Palma Borrões**, Assistente Técnica do quadro pessoal da Câmara Municipal de Vila Viçosa, nos termos do Despacho n.º 32/2025, de um de outubro, que a redigi, e pelo **Vice-Presidente da Câmara Municipal, Tiago Passão Sagueiro**.-

O Vice-Presidente da Câmara Municipal,

A Assistente Técnica,

