



EDITAL N.º 56/2026

---- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA**, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa, -
---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia dez de setembro de dois mil e vinte e seis**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

Processo 4719/2026. [REDACTED]

PIP -

Pedido de Informação Prévia para a obra de alteração/ ampliação de edificação para moradia unifamiliar com garagem e construção de anexo e piscina, sito na Rua General Humberto Delgado, n.ºs 71, 73 e 75, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa. Tomar conhecimento do despacho do Sr. Vice-Presidente Tiago Salgueiro emitido em 26 de agosto de 2026, de aprovação do pedido de informação prévia para a obra de alteração/ ampliação de edificação para moradia unifamiliar com garagem e construção de anexo e piscina, sito na Rua General Humberto Delgado, n.ºs 71, 73 e 75, em Bencatel, requerido por [REDACTED] de acordo com o descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução nº 6095/2026.-----

Processo 5097/2026. [REDACTED]

Alteração à 2.ª Operação de Loteamento do Bairro de Santo António em São Romão, com vista à anexação/ unificação dos Lotes de Terreno n.ºs 34 e 35, num único lote com a designação de Lote 34/35, sito na Rua Dr. Manuel Bugalho (Rua E), em São Romão, freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa. Tomar conhecimento do despacho do Sr. Vice-Presidente Tiago Salgueiro emitido em 28 de agosto de 2026, de aprovação da alteração à 2ª Operação de Loteamento do Bairro de Santo António em São Romão, com vista à anexação/ unificação dos Lotes de Terreno n.ºs 34 e 35, num Único Lote, com a designação de Lote 34/35, sito na Rua Dr. Manuel Bugalho (Rua E), em São Romão, requerido por [REDACTED] de acordo com o descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 6136/2026.-----

Processo 4880/2026. [REDACTED]

Pedido de Certidão





de Compropriedade sobre o Prédio Misto denominado "Courela da Faia", sito na Freguesia de Pardais, Concelho de Vila Viçosa (Matriz Rústica n.º 128 da Secção B e Matriz Urbana n.º 731). Emitir parecer favorável ao negócio jurídico em causa, com emissão da certidão pretendida (documento bastante) para os prédios em causa, não devendo resultar qualquer indício de que seja violado o regime legal dos loteamentos urbanos atualmente em vigor, conforme solicitado por [REDACTED]

[REDACTED] e nos termos do descrito na Proposta de Resolução n.º 6209/2026.-----

Processo 5329/2026. Junta de Freguesia de Ciladas - Pedido de colocação de passadeira em frente à Caixa Agrícola, em São Romão, freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa. Aprovar o projeto elaborado pelos Serviços da DUA, bem como as peças desenhadas e memória descritiva, constantes na Proposta de Resolução n.º 6351/2026 de 8 de Setembro, na sequência do pedido solicitado pela Junta de Freguesia de Ciladas, sobre a criação /instalação de uma passadeira de peões, com vista a melhorar as condições de segurança e acessibilidade no atravessamento de peões no início da Rua António Matos Costa, junto ao entroncamento com a Rua da Carreira, em São Romão, freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, nomeadamente junto ao terminal multibanco – ATM.-----

Processo 5424/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 138960/2026. Ratificar do despacho o Sr. Presidente Inácio Esperança emitido a 1 de setembro de 2026, de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua de Santo António, n.º 28 - A, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 138960/2026.-----

Processo 5445/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 138960/2026. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança emitido a 1 de setembro de 2026, de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua General Humberto Delgado, n.º 143, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 139766/2026.-----

Processo 5451/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 141996/2026. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Monte do Sim





Sim, na Freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 141996/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 5461/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 142626/2026.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Largo 31 de Janeiro, n.º 11-16, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 142626/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 5583/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 144464/2026.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua André Gomes Pereira, n.º 24, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 144464/2026, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 6297/2026 de 7 de Setembro e informar a Casa Pronta.-----

13.Processo 4681/2026. [REDACTED] Farturas D'Alentejanos –

Pedido de autorização para ocupação de espaço público, para a instalação e funcionamento de uma Roulotte denominada “Farturas ‘Alentejanos”, no Largo D. João IV, em Vila Viçosa, por ocasião das “Celebrações do Dia de Nossa Senhora da Conceição” e “Mercadinho de Natal”, entre os dias 19 de Novembro de 2026 e 22 de Janeiro de 2027. Aceder favoravelmente ao pedido de autorização de ocupação de espaço pública, no Largo D. João IV, em Vila Viçosa, com Roulote de Farturas e outros, em nome de [REDACTED] de 19 de novembro de 2026 a 22 de janeiro de 2027, no evento promovido pelo Município denominado Mercadinho de Natal 2026 e no dia das Cerimónias de Nossa Senhora da Conceição - 8 de Dezembro de 2026; A requerente deverá requerer a ligação elétrica à entidade competente conforme Proposta de Resolução nº 5495/2026 e não autorizar a venda às quartas-feiras e sábados até às 14h00.-----

Processo 5312/2026. Associação Cultural e Recreativa Bencadisse – Pedido de cedência do Palco do Município de Vila Viçosa, bem como o respetivo transporte e montagem para a realização do Evento “Noite Branca - Bencatel”, a decorrer no dia 29 de Agosto de 2026, no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel. Ratificar o despacho do Sr. Vice-





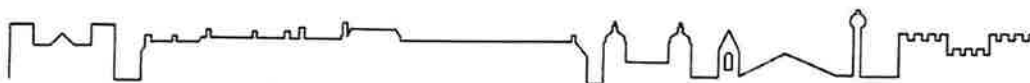
Presidente Tiago Salgueiro, emitido a 24 de agosto de 2026, de autorização para cedência, transporte e montagem do palco, no âmbito do evento "Noite Branca - Bencatel", no dia 29 de agosto de 2026, solicitado pela Associação Cultural e Recreativa Bencadisse.-----

Processo 5346/2026. [REDACTED] **Pedido de autorização de emissão de Licença Especial de Ruído para realização de uma festa no Monte de Santo António Vinhas Velhas, com música gravada e ao vivo, em Vila Viçosa.** Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança emitido a 3 de setembro de 2026, de autorização de emissão de Licença Especial de Ruído, solicitado pelo [REDACTED] com música gravada e ao vivo - no Monte de Santo António - Vinhas Velhas - Vila Viçosa, de 04/09/2026 a 05/09/2026, das 16h00 às 24h00, nos termos da Proposta de Resolução n.º 6224/2026.-----

Processo 5555/2026. **Confraria da Laranja de Paredais – Pedido de cedência do Cineteatro Florbela Espanca, em Vila Viçosa, para a realização de um espetáculo musical e cultural.** Aprovar a cedência do Cineteatro Florbela Espanca, no dia 17 de outubro de 2026 (no período da noite), à Confraria da Laranja de Paredais, para a realização de um espetáculo musical e cultural, integrado nas iniciativas de promoção e valorização da cultura, das tradições e do património imaterial da comunidade e aprovar a isenção de taxas, nos termos do artigo 12.º do Regulamento da tabela de Taxas e Licenças, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 6316/2026 de 7 de Setembro.-----

Processo 5561/2026. **Pedido de aquisição de exemplares do livro "Poesia de José Lopes", da autoria de José Lopes.** Adquirir exemplares da obra do livro "Poesia de José Lopes", da autoria de José Lopes, no montante de 500,00€ (quinhentos euros), tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 6285/2026 de 4 de Setembro.-----

Processo 5617/2026. **Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Vila Viçosa – Pedido de cedência de eletricidade para apoio ao Núcleo do Sporting de Vila Viçosa durante as largadas de touros realizadas na Praça de República, em Vila Viçosa, durante as Festas dos Capuchos 2026.** Autorizar a cedência a ligação de eletricidade ao Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Vila Viçosa (junto ao quadro elétrico do Posto de Turismo de Vila





Viçosa), para apoio durante as largadas de touros realizadas na Praça de República, em Vila Viçosa, durante as Festas dos Capuchos 2026, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 6332/2026 de 7 de Setembro.-----

Processo 5582/2026. [REDACTED] **Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para realização de “Festa de Casamento” com música gravada, na Rua Afonso de Lucena, S/N - Hotel Calipo, em Vila Viçosa.** Aprovar o pedido de para emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou Diversão Provisória e emissão de Licença Especial de Ruído, em nome de [REDACTED] [REDACTED] para a realização de “Festa de Casamento com música gravada”, a realizar na Rua Afonso de Lucena, S/N - Hotel Calipo, em Vila Viçosa, nos dias 18 de setembro de 2026 das 22h00 às 02h00 e do dia 19 de setembro de 2026 das 22h00 às 02h00, de dia 20 de setembro de 2026, de acordo com o exposto na Proposta de Resolução n.º 6306/2026 de 7 de Setembro e informar a GNR-Guarda Nacional Republicana, os Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa e a Requerente.-----

Processo 5498/2026. Grupo Motard do Montepio Geral – **Pedido de emissão de Licença de Ocupação de Espaço Público no Terreiro do Paço, em Vila Viçosa, no dia 26 de setembro de 2026, no âmbito da Rota do Mármore, incluída no Programa do Passeio 54.** Autorizar o pedido de emissão de Licença de Ocupação de Espaço Público no Terreiro do Paço, em Vila Viçosa, no dia 26 de setembro de 2026, entre as 12h30m e as 16h30m, solicitada pelo Grupo Motard do Montepio Geral no âmbito da Rota do Mármore, incluída no Programa do Passeio 54; Notificar o requerente da deliberação tomada, chamando a atenção de que as viaturas devem ser devidamente estacionadas e com um afastamento aproximado de 15 metros da fachada do Paço Ducal, em frente da estátua do D. João IV, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 6318/2026 de 7 de Setembro e notificar a Fundação da Casa de Bragança da deliberação tomada.-----

Processo 5500/2026. AAO - Associação Alegres do Olival - **Pedido de autorização para realização do Sunset Capuchos, no Largo 25 de Abril, junto ao Lago dos Patos, em Vila Viçosa, no dia 12 de setembro de 2026, bem como da respetiva emissão de Licença de**





Recinto Itinerante, Improvisado ou Diversão Provisória. Autorizar a realização do Sunset Capuchos, no Largo 25 de Abril, junto ao Lago dos Patos, em Vila Viçosa, no dia 12 de Setembro 2026, bem como aprovar o pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou Diversão Provisória em nome de Associação Alegres do Olival, entre as 16h00 e as 20h00, de acordo com o exposto na Proposta de Resolução n.º 6313/2026 de 7 de Setembro e informar a GNR-Guarda Nacional Republicana, os Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa e a Requerente.-----

Processo 5375/2026. Associação Cultural e Recreativa Bencadisse – Pedido de autorização para a realização do Festival Alvorço, na Rua - Bairro dos Espanhóis, em Bencatel, nos dias 2, 3 e 4 de Outubro de 2026. Autorizar a realização do Festival Alvorço, na Rua - Bairro dos Espanhóis em Bencatel, solicitado nome da Associação Cultural e Recreativa Bencadisse, nos dias 2, 3 e 4 de Outubro de 2026, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 6326/2026 de 7 de Setembro e informar a Associação de que nestes dias da semana não há a possibilidade de o Município disponibilizar pessoal, pois já existem atividades agendadas desde o início do ano, pelo que terá que ser a Associação a assegurar o transporte e respetiva montagem do palco.-----

Processo 5640/2026. [REDACTED] Pedido de alargamento de Horário de Funcionamento do Café/Restaurante Veneza, sito na Rua Augusta, n.º 14 A, em Vila Viçosa. Ratificar do Despacho emitido pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro, datado de 8 de setembro de 2026, a autorizar a título pontual e excecional, o alargamento do horário de funcionamento do estabelecimento Café/Restaurante Veneza, até às 02h00, durante os dias 11, 12 e 13 de setembro de 2026, no âmbito das Festas dos Capuchos 2026, ficando o estabelecimento obrigado ao cumprimento da legislação geral aplicável, nomeadamente em matéria de ruído, conforme os Factos e Fundamentos Legais descritos na Proposta de Resolução n.º 6378/2026 de 8 de Setembro e autorizar a título pontual e excecional, o alargamento do horário de funcionamento a todos os estabelecimentos de restauração e bebidas a funcionar até às 02h00, e a todos os bares até às 04h00, durante os dias 11, 12 e 13 de setembro de 2026, no âmbito das Festas dos Capuchos 2026. Informar a GNR.-----





Processo 5497/2026. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do Artigo 5.º do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), e em conformidade com a Proposta de Resolução n.º 6208/2026.-----

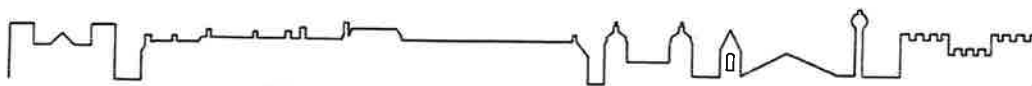
Processo 5499/2026. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do Artigo 5.º do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), e em conformidade com a Proposta de Resolução n.º 6210/2026.-----

Processo 4830/2026. Programa de Apoio a Pequenos Arranjos Habitacionais [REDACTED] Aprovar a concessão de 875,00€ (oitocentos e setenta e cinco euros), de acordo com o n.º 4, do art.º 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social no âmbito do Programa de Apoio a Pequenos Arranjos Habitacionais, a [REDACTED] para apoio a pequenos arranjos habitacionais descritos na Proposta de Resolução n.º 5898 /2026 de 12 de Agosto, e conforme exposto nos Factos e Fundamentos Legais da Proposta de Resolução n.º 6188/2026 de 1 de Setembro.-----

Processo 5409/2026. Atribuição de Bolsas de Estudo para o Ano Letivo 2026/2027. Aprovar a abertura das candidaturas para atribuição das Bolsas de estudo para o Ano Letivo 2026/2027; Atribuir 40 Bolsas de Estudo com o valor mensal de 185,00€ cada, ou seja 1850,00€/ano (10 meses); Nomear como Membros do Júri: Presidente – Dr.ª Conceição Aurélio; 1.º Vogal - Dr. Artur Rosado; 2.º Vogal - Dr. Antónia Casaca e Suplentes: Dr.ª Verónica Pereira e Dr.ª Joaquina Simões.-----

Processo 5336/2026. Plano de Coordenação de Evento (PCE) n.º 2/2026 para a realização das Festas dos Capuchos 2026. Aprovar o Plano de Coordenação de Evento - Festa dos Capuchos 2026.-----

Processo 5425/2024. Minuta de Protocolo de Parceria para as Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC) – 2026/2027 entre o Município de Vila Viçosa e a Associação Portuguesa para a Inovação e Empreendedorismo Social e Digital. Aprovar o





Protocolo de Parceria para as Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC) – 2026/2027 entre o Município de Vila Viçosa e a Associação Portuguesa para a Inovação e Empreendedorismo Social e Digital, nos termos do descrito na Proposta de Resolução n.º 6238/2026 de 3 de Setembro e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura.-----

Processo 5534/2026. Subsídios de Ação Social Escolar - Ano Letivo 2026/2027. Aprovar ao abrigo do disposto do 77.º Art.º do Regulamento Municipal de Ação Social Escolar, a atribuição dos apoios de Ação Social Escolar aos alunos dos Escalões 1, 2 e 3, do Pré-Escolar ao 3.º Ciclo; Aprovar para o Pré-Escolar e 1.º Ciclo: a comparticipação de cadernos de atividades, material escolar e visitas de estudo, de acordo com os valores apresentados na presente informação, e a listagem dos alunos requerentes constantes na Proposta de Resolução 6251/2026 de 3 de Setembro; Aprovar para 2.º e 3.º Ciclos: a comparticipação dos cadernos de Português e Matemática para os alunos dos três escalões; Pagamento: os apoios serão pagos diretamente às famílias, mediante apresentação das faturas com o NIF do aluno ou encarregado de educação; Aprovar a estimativa financeira global dos apoios, atualmente calculada em cerca de 14.000,00€ (catorze mil euros), sem prejuízo das alterações que possam resultar da entrada de novas candidaturas ou da atualização dos elementos dos beneficiários, conforme exposto nos Factos e Fundamentos legais da Proposta de Resolução 6251/2026 de 3 de Setembro.-----

Processo 328/2026. Projeto de Regulamento de Utilização da Aplicação Apptiva Mobile no Município de Vila Viçosa. Aprovar a adesão do Município de Vila Viçosa ao Projeto Apptiva, que é uma plataforma digital gratuita, desenvolvida pelo IPDJ (Instituto Português do Desporto e Juventude), tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 6193/2026 de 2 de Setembro e aprovar o Projeto de Regulamento de Utilização da Aplicação Apptiva Mobile no Município de Vila Viçosa e submetê-lo a Consulta Pública pelo período de trinta dias.-----

Processo 5490/2026. Projeto de Regulamento Municipal de Habitação do Município de Vila Viçosa. Aprovar o Projeto de Regulamento Municipal de Habitação do Município de Vila Viçosa, e os respetivos anexos, que dele fazem parte integrante nos termos e para os





efeitos legalmente previstos, promovendo-se os procedimentos subsequentes necessários à sua aprovação e entrada em vigor, conforme exposto nos Factos e Fundamentos Legais da Proposta de Resolução n.º 6207/2026 de 2 de Setembro de 2026 e submetê-lo a Consulta Pública pelo período de trinta dias.-----

Processo 5619/2026. Projeto de Regulamento Municipal de Reconhecimento de Estabelecimentos de Interesse Histórico do Concelho de Vila Viçosa. Aprovar o Projeto de Regulamento Municipal de Reconhecimento de Estabelecimentos de Interesse Histórico do Concelho de Vila Viçosa, promovendo-se os procedimentos subsequentes necessários à sua aprovação e entrada em vigor, conforme exposto nos Factos e Fundamentos Legais da Proposta de Resolução n.º 6340/2026 de 7 de Setembro, e submetê-lo a Consulta Pública pelo período de trinta dias.-----

Processo 4113/2026. Projeto de Regulamento para Atribuição de Transportes Escolares. Aprovar o Projeto de Regulamento para atribuição de transportes escolares, após findo o prazo de consulta pública e enviar à Assembleia Municipal para aprovação.-----

Processo 2606/2026. Projeto de Regulamento do Programa “Verão Ativo”. Aprovar o Projeto de Regulamento do Programa “Verão Ativo”, que após consulta pública, não foi apresentada qualquer pronúncia, conforme exposto nos Factos e Fundamentos Legais da Proposta de Resolução 6349/2026 de 8 de Setembro e enviar para a Assembleia Municipal, para aprovar nos termos da alínea g), n.º 1 do artigo 25.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na sua atual redação.-----

36.Processo 3373/2026. Concurso Público para a Contratualização de Seguros para o Município - 2026/2027 - Quarta Modificação Objetiva ao Contrato de Aquisição de Serviços de Seguros. Aprovar o valor do adicional ao Contrato de Aquisição de Seguros 2026/2027, entre o Município de Vila Viçosa e a Generali Seguros, S.A., no que diz respeito ao montante total de 1.306,09€ (mil trezentos e seis mil euros e nove cêntimos), sendo o valor total para o ano de 2026 de 471,65€ (quatrocentos e setenta e um euros e sessenta e cinco cêntimos) e para o ano de 2027 de 834,44€ (oitocentos e trinta e quatro euros e quarenta e quatro cêntimos), isento de IVA, fundamentado em necessidades





novas, ao abrigo da alínea c), do Artigo 312.º e n.º 3, da alínea a), do Artigo 313.º, do CCP - Código dos Contratos Públicos, resultante da inclusão do Seguro Frota Automóvel para a inclusão de duas viaturas (Goupil - Elétrica com a matrícula: CJ-75-ZT e a Ford Transit com matrícula CI-22-XD Biblioteca itinerante); Aprovar a Minuta de Quarta Modificação Objetiva ao Contrato de Aquisição de Seguros 2026/2027, entre o Município de Vila Viçosa e a Generali Seguros, S.A. e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura.-----

Processo 5575/2026. Relatório sobre a Informação Económica-Financeira do Município de Vila Viçosa a 30 de junho de 2026. Tomar conhecimento do Relatório sobre a Informação Económica-Financeira do Município de Vila Viçosa a 30 de junho de 2026, enviado pelo ROC – Revisor Oficial de Contas - Pedro Miguel Botelho Roque e enviar à Assembleia Municipal.-----

Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume. -----

Vila Viçosa, onze de setembro de dois mil e vinte e seis.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

