



EDITAL N.º 48/2026

---- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA**, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-

---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia quinze de julho de dois mil e vinte e seis**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

Processo 590/2023. [REDACTED] **Projeto de Arquitetura (Telas Finais) com alterações do projeto inicialmente aprovado, do prédio sito na Rua Martim Afonso de Sousa, n.º 12, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.** Tomar conhecimento do Despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, emitido no dia 3 de julho de 2026, quanto à aprovação do Projeto de Arquitetura (Telas Finais) com alterações do projeto inicialmente aprovado, do prédio sito na Rua Martim Afonso de Sousa, n.º 12, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, a fim de posteriormente ser emitida resposta à comunicação, para utilização (Habitações - Frações A e B) após operação urbanística sujeita a controlo prévio, conforme descrito nos factos e fundamentos legais da Proposta de Resolução dos Serviços n.º 4843/2026 de 2 de Julho.

Processo 2173/2024. [REDACTED] **Aditamento ao Projeto de Arquitetura (Licenciamento de Obras de Edificação) para a obra de alteração de moradia unifamiliar, anexos e construção de piscina, com proposta de legalização de ampliação/ alterações, sito na Rua Alferes Marcelino, n.ºs 29 e 31, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.** Tomar conhecimento da aprovação do Aditamento ao Projeto de Arquitetura (Licenciamento de Obras de Edificação) para a obra de alteração de moradia unifamiliar, anexos e construção de piscina, com proposta de legalização de ampliação/ alterações, sito na Rua Alferes Marcelino, n.ºs 29 e 31, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, no decurso da obra com licença de obras de Construção n.º 7 /2025, a qual se situa em pleno centro histórico de Vila Viçosa, abrangido pelo Plano de

INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA (1 / 1)
Assinatura
Data Assinatura: 16/07/2026
HASH: 2a423cbf6bb0b6c23dfe82a87281f





Pormenor de Salvaguarda e Valorização do Centro Histórico de Vila Viçosa e pela Zona Especial de Proteção conjunta dos imóveis classificados e em vias de classificação existentes no Centro Histórico de Vila Viçosa (Portaria n.º 527/2011, DR, 2.ª Série, n.º 88, de 06/05/2011), conforme exposto na Proposta de Resolução n.º 4940 /2026 de 8 de Julho.

Processo 3954/2026. [REDACTED] **Pedido de autorização de ocupação de via pública com um insuflável publicitário junto ao estabelecimento comercial sito na Avenida 25 de Abril, Loja 6F, em Vila Viçosa.** Autorizar a ocupação do espaço público com a colocação de um insuflável publicitário amovível junto ao estabelecimento comercial "Churrasqueira Irmãos Broa", sito na Avenida 25 de Abril, Loja 6F, em Vila Viçosa, devendo o requerente cumprir as condições e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis, expostas na Proposta de Resolução n.º 4933/2026 de 8 de Julho.

Processo 4016/2026. [REDACTED] **Pedido de mais um lugar de estacionamento junto à fachada do estabelecimento hoteleiro, sito na Rua Florbela Espanca, n.º. 125, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.** Autorizar a afetação de mais um lugar de estacionamento junto à fachada do estabelecimento hoteleiro - Hotel Solar dos Mascarenhas, sito na Rua Florbela Espanca, n.º 125, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, atendendo à atividade desenvolvida e à necessidade de facilitar o embarque e desembarque de hóspedes e bagagens, mediante a implementação da respetiva sinalização nos termos da legislação aplicável, conforme o exposto na Proposta de Resolução n.º 4868/2026 de 3 de Julho e enviar à Assembleia Municipal para aprovação.

Processo 3019/2026. [REDACTED] **Projeto de Arquitetura respeitante ao Prédio Misto denominado "Horta das Terceiras e Freiras", com a Matriz Rústica (Artigo 22, Secção C) e Matriz Urbana n.º 95, da freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa.** Tomar conhecimento da aprovação do Projeto de Arquitetura da obra de reconstrução e ampliação da altura de uma moradia unifamiliar de r/ch e anexos





(dependências) preexistentes, sita no prédio misto, denominado “Horta das Terceiras e Freiras”, com a Matriz Rústica (Artigo 22, Secção C) e Matriz Urbana n.º 95, da freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa, requerido por Pedro Alberto Mariz Pedras Lourenço, nos termos do descrito nos factos e fundamentos legais na Proposta de Resolução n.º 4985/2026 de 9 de Julho.-----

Processo 1796/2026. [REDACTED] **Divisão em Regime de Propriedade Horizontal (três frações), na Rua Agostinho Cabral, n.º 49, 49A e 51, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.** Deferir o pedido de constituição em Regime de Propriedade Horizontal de três frações (Fração A e B - para Habitação e Fração C - para Serviços), do prédio sito na Rua Agostinho Cabral, n.ºs 49, 49A e 51, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, tendo em conta a informação descrita no “Auto/ Relatório de Vistoria” de 08/07/2026, e uma vez que as frações a constituir estão autónomas e independentes entre si, com acesso direto ao espaço público (arruamento), e de acordo com o estabelecido nos Artigos 1417.º, 1418.º e 1421.º do Código Civil em vigor e aprovar a emissão da respetiva Certidão para Constituição de Divisão do Prédio em Regime de Propriedade Horizontal, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 4950 /2026 de 9 de Julho.-----

Processo 3359/2026. [REDACTED] **Divisão em Regime de Propriedade Horizontal (duas frações), na Rua Martim Afonso de Sousa, n.º 5, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.** Deferir o pedido de constituição em regime de propriedade horizontal de duas frações (Fração A e B para Habitação), do prédio sito na Rua Martim Afonso de Sousa, n.º 5, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, tendo em conta a informação descrita no “Auto/ Relatório de Vistoria” de 08/07/2026, e uma vez que as frações a constituir estão autónomas e independentes entre si, com acesso direto ao espaço público (arruamento), e de acordo com o estabelecido nos Artigos 1417.º, 1418.º e 1421.º do Código Civil em vigor e aprovar a emissão da respetiva Certidão para Constituição de Divisão do Prédio em Regime de Propriedade Horizontal, tendo em conta





a Proposta de Resolução n.º 5003/2026 de 10 de Julho.

Processo 2463/2026

Projeto de Arquitetura referente à ampliação de uma moradia unifamiliar (legalização), sita na Rua António Lobo Vidigal Salgado, n.º 3, em Vila Viçosa. Tomar conhecimento da aprovação do Projeto de Arquitetura referente à ampliação de uma moradia unifamiliar (legalização), a qual incide quer ao nível exterior com a alteração e ampliação da edificação de rés-do-chão na área tardoz do lote, quer ao nível interior com o aumento da cozinha e a criação de um novo espaço para tratamento de roupas, sita na Rua António Lobo Vidigal Salgado, n.º 3, em Vila Viçosa, nos termos do descrito nos factos e fundamentos legais exposta na Proposta de Resolução n.º 5030/2026 de 10 de Julho.

Aprovar, a Ata n.º 13/2026 respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 03.06.2026.

Processo 4382/2026. Direito de Preferência – Casa Pronta Anúncio n.º 107438/2026.

Ratificar o Despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, emitido no dia 10 de julho de 2026, de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Avenida Bento de Jesus Caraça, n.º 23 - 1.º andar, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 107438/2026, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 4976/2026 de 9 de Julho.

Processo 4379/2026. Direito de Preferência – Casa Pronta Anúncio n.º 106673/2026.

Ratificar o Despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, emitido no dia 9 de julho de 2026, de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito Rua Câmara Pestana, n.º 75, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 106673/2026, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 4973/2026 de 9 de Julho.

Processo 4384/2026. Direito de Preferência – Casa Pronta Anúncio n.º 108579/2026.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Olival de Vale





de Judeus e Olival do Macaco, Lote LG-57, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 108579/2026, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 4978/2026 de 9 de Julho e informar a Casa Pronta.-----

Processo 4440/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 113028/2026.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua André Gomes Pereira, n.º 9, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 113028/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 4439/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 112849/2026.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Beco Serrado da Galharda, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 112849/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 4107/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio 103153/2026.

Abdicar da aquisição relativamente imóvel sito na Rua Sacadura Cabral, n.ºs 36 e 38, inscrito sob o Artigo 736, da Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa e estornar o valor cabimentado.-----

Processo 4108/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 103159/2026.

Abdicar da aquisição relativamente imóvel sito na Rua Sacadura Cabral, n.º 38 Esq. e n.º 40, inscrito sob o Artigo 738, da Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa e estornar o valor cabimentado.-----

Processo 467/2026. Clube Elvense de Natação – Pedido de autorização para utilização da Piscina Municipal Descoberta de Vila Viçosa. Ratificar o seu despacho de autorização datado de 8 de julho de 2026, no que diz respeito à utilização gratuita da Piscina Municipal Descoberta, aos Atletas do Clube Elvense de Natação Gonçalo Costa e Rita Caldeira e da Técnica Ana Cristina Lopes da Silva, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 4916/2026 de 8 de Julho de 2026.-----

Processo 4300/2026. Universidade de Évora e Diputación de Badajoz – Pedido de apoio monetário para a realização do Concerto Solidário - Família Vargas, no dia 12 de julho





de 2026, no Colégio do Espírito Santo, em Évora. Ratificar o Despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, de 6 de julho de 2026, da aprovação da associação do Município de Vila Viçosa à iniciativa promovida pela Universidade de Évora e pela Diputación de Badajoz, bem como autorizar a contribuição do apoio monetário no valor de 500,00€ (quinhentos euros), destinado ao Concerto Solidário - Família Vargas, a realizar no dia 12 de julho de 2026. Este apoio monetário, representa a disponibilização de 10 (dez) lugares para o concerto ao Município, assim como a utilização da marca institucional em todos os materiais a produzir, para divulgação e promoção do evento.

Processo 4209/2026. Associação Liga de Amigos de Pardais e Associação Tauromáquica de Pardais – Pedido de cedência da Praça de Touros de Pardais, Cedência dos wcs da Praça de Touros e da sua limpeza durante o evento; Emissão da Licença Especial de Ruído e da Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para realização das tradicionais garraíadas inseridas na Festa de Santa Catarina 2026. Ratificar o Despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, emitido no dia 10 de julho de 2026, a autorizar: a cedência da Praça de Touros de Pardais, bem dos wcs da Praça de Touros; a emissão das Licenças Especial de Ruído e de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para a realização das tradicionais garraíadas inseridas na Festa de Santa Catarina 2026, que irão decorrer nos dias 18, 19 e 20 de Julho de 2026, entre as 18h00 e as 21h00, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 5008/2026 de 10 de Julho. A limpeza dos espaços deve ser assegurada pelos requerentes.

Processo 4391/2026. IEFP - Pedido de autorização para visita à Coleção Visitável da Farmácia Monte. Aprovar o pedido efetuado pelo IEFP (Dr.ª Bárbara Cabral), respeitante à realização de uma visita de um grupo composto por 14 (catorze) formandos da Ação Técnico/a Especialista em Turismo Cultural e do Património do IEFP, à Coleção Visitável da Farmácia Monte, no dia 28 de julho de 2026, bem como aprovar a isenção de pagamento na visita ao Museu, de acordo com a alínea a), do n.º 2 do Artigo 10.º, do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º





Proposta de Resolução n.º 4995/2026 de 10 de Julho de 2026.-----

Processo 4411/2026. Aquisição de exemplares da obra “Um Reino de Mulheres| Expressões Literárias, Culturais e Artísticas nas Instituições Monástico Conventuais Femininas”. Adquirir exemplares da obra “Um Reino de Mulheres/Expressões literárias, Culturais e Artísticas nas Instituições Monástico-Conventuais Femininas”, o livro resulta de um conjunto de estudos realizados no decorrer de um congresso realizado na Universidade de Évora, uma edição das Edições Esgotadas com a coordenação executiva de [REDACTED], onde o Centro de Estudos CECHAP é uma das entidades parceiras, até ao montante de 500€ (quinhentos euros).-----

Processo 1733/2026. Royal Rackets Clube de Vila Viçosa – Pedido de cedência do Campo de Ténis de Vila Viçosa. Ratificar o Despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, de utilização do Campo de Ténis, com recurso à iluminação, entre os dias 13 e 18 de julho, no período compreendido entre as 20h00 e as 00h00.-----

Processo 4453/2026. Associação Bencatel Jovem – Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para a realização “ 24.º Bencajovem 2026” com Música ao Vivo. Autorizar a emissão de Licença Especial de Ruído e a emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para a realização do evento “ 24.º Bencajovem 2026” com Música ao Vivo, que se irá realizar no Campo de Jogos Pereira Bom (Estacionamento), em Bencatel, nos dias 24 e 25 de julho de 2026, entre as 20h00 e 06h00m, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 5103/2026 de 13 de Julho e informar a GNR-Guarda Nacional Republicana, os Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa e a Associação Requerente.-----

Processo 4240/2026. Apoio à Natalidade [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do Artigo 5.º do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 1.000,00€ (mil euros), e em conformidade com a Proposta de Resolução n.º 4846/2026 de 3 de Julho.-----





Processo 4346/2026. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do Artigo 5.º do mesmo Regulamento, a [REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), e em conformidade com a Proposta de Resolução n.º 4936/2026 de 9 de Julho de 2026.-----

Processo 4430/2026. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do Artigo 5.º do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 1.000,00€ (mil euros), e em conformidade com a Proposta de Resolução n.º 5060/2026 de 13 de Julho de 2026.-----

Processo 4395/2026. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do Artigo 5.º do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), e em conformidade com a Proposta de Resolução n.º 5006/2026 de 13 de Julho.-----

Processo 4312/2026. Benefícios Fiscais - IMI - [REDACTED] Aprovar o pedido efetuado por [REDACTED] para atribuição de um desconto de 50% sobre o Imposto Municipal Sobre Imóveis (IMI, uma vez que o requerente é portador do Cartão do Cartão Municipal de Apoio Social, e está dentro do exigido no n.º 1, do artigo 10.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 5, do artigo 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, sendo que de acordo com o n.º 2 do artigo 5.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, o benefício só produz efeito em 2027, conforme o disposto na Proposta de Resolução n.º 4919/2026 de 8 de Julho de 2026.-----

Processo 4429/2026. Prestação de Serviços a Estratos Sociais Desfavorecidos - [REDACTED] Aprovar a concessão de 398,00€ (trezentos e noventa e oito euros), de acordo com artigo 7.º do Regulamento Municipal de Prestações de Serviços a Estratos Sociais Desfavorecidos, a [REDACTED] para apoio de natureza financeira, para apoio na compra máquina de lavar a roupa sendo este cedido de forma





pontual, face à Proposta de Resolução n.º 5064/2026 de 10 de Julho.-----

Processo 7126/2025. Empreitada de “Reabilitação e Conservação da Cobertura, Fachadas Exteriores e Restauro do Interior da Capela de São João Baptista da Carrasqueira em Vila Viçosa”. Aprovar a Conta Final e os Elementos da Conta e a respetiva Revisão de Preços, mormente: A Conta Corrente à qual são levados, por verbas globais, os valores de todas as medições e revisões ou acertos decorrentes de reclamações decididas no valor de 256.070,88€, mais IVA à taxa legal de 6%, resultando no montante total de 271.435,13€; Um Valor de Execução do Contrato Inicial de 249.000,00€, mais IVA à taxa legal de 6%, resultando no montante total de 263.940,00€; A inexistência de Trabalhos a Menos; A inexistência de Trabalhos Complementares; Um valor de 7.070,91€ de Revisão de Preços, mais IVA à taxa legal de 6%, resultando no montante total de 7.495,16€; Um erro devido a arredondamentos do programa de faturação de 0,02€ originado pela terceira casa decimal das quantidades contratuais.-----

Processo 3985/2026. Doação de estantes do Banco de Bens Doados da ENTRAJUDA – Apoio a Instituições de Solidariedade Social, no âmbito do Contrato de Doação de “Biblioteca Particular de João Pereira de Sousa da Câmara”, celebrado entre Francisco de Sousa da Câmara e a Câmara Municipal de Vila Viçosa. Aceitar a doação de estantes provenientes do Banco de Bens Doados da ENTRAJUDA – Apoio a Instituições de Solidariedade Social, no âmbito do Contrato de Doação de “Biblioteca Particular de João Pereira de Sousa da Câmara”, celebrado entre Francisco de Sousa da Câmara e a Câmara Municipal de Vila Viçosa.-----

Processo 510/2024. Cessão de Exploração de Bar/Quiosque, sito no Campo da Restauração, em Vila Viçosa. Homologar o Auto de Abertura de Propostas da “Cessão da Exploração do Bar/Quiosque sito no Campo da Restauração, em Vila Viçosa”, datado de nove de julho de dois mil e vinte e seis; Adjudicar à Royal Rackets Clube de Vila Viçosa, a Exploração de Bar/Quiosque, sito no Campo da Restauração, em Vila Viçosa, o pelo valor de 260,00€ (duzentos e sessenta euros) por mês, acrescido de IVA à taxa legal em vigor; Aprovar a Minuta de Contrato de Cessão de Exploração do Bar/Quiosque, sito no Campo da Restauração em Vila Viçosa entre o Município de Vila Viçosa e a Royal Rackets Clube





de Vila Viçosa; Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura.-----

Processo 4421/2026. **Minuta de Protocolo de Intenções celebrado entre o Município de Lisboa e o Município de Vila Viçosa.** Aprovar a Minuta de Protocolo de Intenções celebrado entre o Município de Lisboa e o Município de Vila Viçosa, nos remos da Proposta de Resolução n.º 5076/2026 de 13 de Julho de 2026 e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura.-----

Processo 4279/2026. **Parceria para candidatura a Programa de Inovação Social - Cruz Vermelha Portuguesa - Delegação de Vila Viçosa.** Aprovar a intenção da participação do Município de Vila Viçosa, na qualidade de Investidor Social do projeto que "A Cruz Vermelha Portuguesa - Delegação de Vila Viçosa está a candidatar-se ao Projeto de Inovação Social "UM LAZER SÉRIO AO DIA, NEM SABE O BEM QUE LHE FAZIA: CORPO E MENTE ATIVA", para efeitos de candidatura às Parcerias para a Inovação Social, no âmbito do Portugal 2030.-----

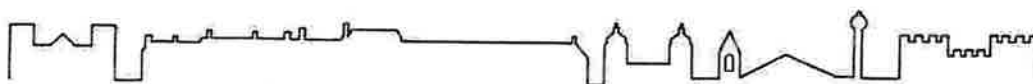
Processo 2448/2026. **Aquisição do Prédio sito na Rua de Nossa Senhora da Conceição, n.º 6, inscrito na Matriz Predial Urbana com o n.º 832 da Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.** Que o pagamento da segunda prestação referente à aquisição do prédio urbano sito na Rua de Nossa Senhora da Conceição, n.º 6, em Vila Viçosa seja efetuado até 31/01/2027.-----

Processo 4348/2026. **Concurso - Atribuição de Fogos de Habitação Social - Vila Viçosa e Bencatel.** Aprovar o início de Procedimento necessário para o Arrendamento de 2 (dois) Fogos Devolutos – Habitação Social sitos na Estrada do Alandroal, n.º 24, na Freguesia de Bencatel e na Rua Augusta, n.º 5, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, no Concelho de Vila Viçosa, através de concurso por classificação. -----

Nomear a Comissão de Seleção do Agregado Familiar: -----

- 1 Técnico na Ação Social – Dr.ª Conceição Aurélio;-----
- 1 Técnico na área do Direito - Dr. Artur Rosado;-----
- 1 Técnico na área de Obras – Eng.º Valter Pires.-----

Aprovar os critérios de seleção do Agregado Familiar para efeitos de atribuição de Fogo





de Habitação Social, constante na Proposta de Resolução n.º 4942/2026 de 13 de julho e dos anexos constantes na mesma. _____

Designar como Gestor de Procedimento – Dr.ª M.ª Paula Queiroz. _____

Processo 16/2026. Atribuição de Fogos de Habitação Social (propriedade do Município de Vila Viçosa), sitos na Rua de Olivença s/n Urbanização Alto da Boavista - Antigo Matadouro Municipal. Aprovar os valores das rendas a aplicar aos contratos de arrendamento apoiado do Sr. _____ e do Sr. _____ conforme descrito no quadro constante na Proposta de Resolução nº 5059/2026; Aprovar as Minutas de Contrato de Arrendamento elaborado pelo SAJC, entre o Município de Vila Viçosa e _____; Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura; Exigir que o Sr. _____ entregue a documentação indispensável ao cálculo da renda em regime de arrendamento apoiado, sob pena de não atribuição do fogo ao abrigo da alínea a) do nº1 do Artigo 29º, da Lei 81/2014, na sua atual redação: “O candidato ou arrendatário que, para efeito, respetivamente, de atribuição ou manutenção de uma habitação em regime de arrendamento apoiado, utilize meios fraudulentos, proceda à prestação culposa de declarações falsas ou à omissão dolosa de informação relevante”; Que os valores das rendas aprovadas produzam efeitos a partir de 1 de agosto de 2026. _____

Processo 4233/2026. Projeto STOP NOW! Teatro UMANO - Associação Cultural. Aprovar a intenção de participação do Município de Vila Viçosa, na qualidade de Investidor Social, na candidatura "STOP NOW! – Prevenção da Saúde Mental no Âmbito das Perturbações Aditivas em Crianças e Jovens", apresentada pelo Teatro Umano – Associação Cultural ao Programa Parcerias para a Inovação Social – Alentejo 2030, bem como a assunção dos compromissos financeiros e institucionais inerentes, condicionados à aprovação da candidatura. _____

Processo 3373/2026. Concurso Público para a Contratualização de Seguros para o Município - 2026/2027. 1. Ratificar o Despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, emitido no dia 7 de julho, de aprovação da Minuta da Primeira Modificação Objetiva ao Contrato de Aquisição de Serviços de Seguros





2026/2027, entre o Município de Vila Viçosa e a Generali Seguros, S.A., que diz respeito ao montante adicional de 82,96€ (oitenta e dois euros e noventa e seis cêntimos), isento de IVA, fundamentado em necessidades novas, ao abrigo da alínea c), do artigo 312.º e no n.º 3, da alínea a) do artigo 313.º, do CCP, resultante da inclusão de seguro de acidentes de trabalho em regime de voluntariado, nos termos dos Factos e Fundamentos Legais da Proposta de Resolução n.º 4909/2026 de 7 de Julho. -----

2. a) Aprovar a Minuta da Segunda Modificação Objetiva ao Contrato de Aquisição de Serviços de Seguros 2026/2027, entre o Município de Vila Viçosa e a Generali Seguros, S. A., que diz respeito ao montante adicional de 527,24€ (quinhentos e vinte e sete euros e vinte e quatro cêntimos), isento de IVA, com fundamento em necessidades novas, ao abrigo da alínea c), do artigo 312.º, e no n.º 3, da alínea a), do artigo 313.º, do CCP, resultante da inclusão do seguro de viagem no valor de 465,74€, e do seguro de acidentes pessoais para os eventos que irão decorrer em Vila Viçosa e Sintra, no valor de 61,50€, nos termos dos Factos e Fundamentos Legais da Proposta de Resolução n.º 5101/2026 de 13 de Julho. -----

b) Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura. -----

Processo 2253/2024. Seguro de Acidentes Pessoais para Eleitos Locais. Aprovar a atualização dos seguintes valores do Prémio Anual Total de Seguro de Acidentes Pessoais para Eleitos Locais, a vigorar desde o início do novo Mandato até término do contrato:

- Presidente da Câmara Municipal – 153,75€; Vereadores a Tempo Inteiro – 369,00€; Vereadores em Regime de Não Permanência – 41,00€; Aprovar o compromisso plurianual no valor de 99,97€ (noventa e nove euros e noventa e sete cêntimos) para o ano 2027, conforme o exposto na Proposta de Resolução n.º 4987/2026 de 13 de Julho. -----

Processo 4229/2026. Minuta do Acordo de Colaboração entre a Câmara de Vila Viçosa e o Projeto Esperança - Cooperativa de Solidariedade Social C.R.L. Aprovar a Minuta do Acordo de Colaboração entre a Câmara de Vila Viçosa e o Projeto Esperança - Cooperativa de Solidariedade Social C.R.L, nos termos da Proposta de Resolução n.º 4827/2026 de 2





de Julho e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura.-----

Processo 3703/2026. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura – Associação Cultural Marchantes de Bencatel.

Revogar a deliberação tomada no Ponto 30. Processo 3703/2026. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura – Associação Cultural Marchantes de Bencatel da Ordem de Trabalho da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 17 de junho de 2026.-----

- Revogar a deliberação tomada no Ponto 62. Processo 3703/2026. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura – Associação Cultural Marchantes de Bencatel da Ordem de Trabalho da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 2 de julho de 2026. -----

Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Cultural Marchantes de Bencatel, para apoio à atividade: “Marchas Populares 2026”, inserida no Plano de Atividades da Associação para o Ano de 2026, no valor de no montante de 3.415,20€ (três mil quatrocentos e quinze euros e vinte cêntimos), e nos termos da alínea f) do n.º 2 do artigo 10.º do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, ser ressarcida até ao montante de 3.369,30€ (três mil trezentos e sessenta e nove euros e trinta cêntimos), mediante a apresentação dos documentos comprovativos das despesas efetuadas no âmbito da atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5122/2026 de 13 de Julho de 2026.-----

Processo 960/2024. Contrato de Cessão de Exploração de “Quiosque” na Praceta José Augusto Melrinho Rosado – Bencatel. Não aceitar a proposta recebida pela

_____ por e-mail em sede de pronúncia, solicitando que efetuasse o pagamento até 16 de agosto, mantendo a deliberação tomada na Reunião Ordinária de 29/06/2026; Informar a





requerente da deliberação e do número de rendas em atraso, 4 - meses de março, abril, maio e junho.-----

Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume. -----

Vila Viçosa, dezasseis de julho de dois mil e vinte e seis.-----

O Presidente da Câmara Municipal,
DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

