



EDITAL N.º 34/2026

---- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA**, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-
---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia vinte de maio de dois mil e vinte e seis**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

Processo 5165/2025. [REDACTED] **Pedido de corte de trânsito na Rua Gomes Jardim, n.º 26, em Vila Viçosa.** Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de autorização para corte de trânsito para recolha de entulho, solicitado pela [REDACTED], na Rua Gomes Jardim, n.º 26, em Vila Viçosa, no dia 9 de maio de 2026.-----

Processo 1538/2026 [REDACTED] **Declaração de Interesse Municipal para a execução de um Parque de Autocaravanismo e Caravanismo em Vila Viçosa.** Considerar de Interesse Municipal a realização de um parque de autocaravanismo e caravanismo a implantar no Prédio Rústico n.º 27, Secção C, da freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, em Vila Viçosa, condicionado ao cumprimento dos aspetos referidos nos factos fundamento legais da proposta de resolução n.º 3326/2026 e enviar à Assembleia Municipal que Declare de Interesse Municipal a execução de um parque de autocaravanismo e caravanismo.-----

Processo 2320/2026. [REDACTED] **Projeto de arquitetura da edificação destinada a habitação), sita na Rua Luís Casadinho n.º 18, 1.º andar (Fracção B), freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.** Tomar conhecimento do despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de aprovação do Projeto de Arquitetura (da obra de alteração em 1.º andar (fracção B) da edificação destinada a habitação), condicionado ao cumprimento dos pontos 2 a 5 descritos nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 3539/2026, sito na Rua Luís Casadinho, n.º 18, 1.º andar (Fracção B) em Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] nos termos da





Proposta de Resolução n.º 3553 /2026.-----

Processo 2173/2024. [REDACTED] **Emissão de Licença de Obras, respeitante ao Prédio sito na Rua Alferes Marcelino, n.ºs 29 e 31, concelho de Vila Viçosa.** Tomar conhecimento e aprovar o despacho emitido pelo Sr. Presidente Inácio Esperança, de concordância com a reapreciação do Parecer Municipal com a retificação, nos termos das condições descritas na Proposta de Resolução n.º 3608/2026.-----

Processo 1136/2026. [REDACTED] **Projeto de Arquitetura (obra de alteração) no prédio sito na Avenida Bento de Jesus Caraça, n.º 9, 1.º e 2.º direito (fracção B), freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.** Tomar conhecimento do despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de aprovação do Projeto de Arquitetura (obra de alteração) condicionado, ao cumprimento dos pontos 2 a 5 da Informação Técnica dos Serviços, do prédio sito na Avenida Bento de Jesus Caraça, n.º 9, 1.º e 2.º direito, (Fracção B), em Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] [REDACTED] nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 3451/2026.-----

Processo 1846/2026. [REDACTED] **Projeto de Arquitetura (legalização), respeitante ao prédio sito na Rua Augusta, n.º 16, em Vila Viçosa.** Tomar conhecimento do despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de aprovação do Projeto de Arquitetura (legalização), sito na Rua Augusta, n.º 16, em Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] [REDACTED] nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 3422/2026.-----

Processo 2275/2026. [REDACTED] **PIP - Pedido de Informação Prévia sobre a viabilidade de construção de um edifício destinado a habitação própria e permanente, em parcela a destacar do Prédio Misto denominado “Judeus”, sob o Artigo 144 - Secção B (matriz rústica) e Artigo 1998 (Matriz Urbana), da freguesia Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.** Tomar conhecimento do despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de não aprovar o Pedido de Informação Prévia sobre a viabilidade de construção de um edifício, sito em parcela a destacar do Prédio Misto denominado “Judeus”, sob o Artigo 144 - Secção B (matriz rústica) e Artigo





1998 (Matriz Urbana), da freguesia Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu em Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 3610 /2026.-----

Processo 3108/2026. [REDACTED] **Pedido de autorização para colocar uma pequena rampa de acesso à garagem no espaço público (Rua do Sim Sim, n.º 13, freguesia de São Romão, concelho de Vila Viçosa.** Tomar conhecimento do despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de aprovação do pedido de autorização para colocação de uma pequena rampa de acesso à sua garagem, solicitado por [REDACTED] [REDACTED] sito na Rua do Sim Sim, n.º 13, em São Romão.-----

Processo 2644/2026. **Reorganização de Estacionamento – Farmácia Monte.** Aprovar a remoção do lugar de estacionamento atualmente existente na Avenida Bento de Jesus Caraça, em frente à Igreja da Misericórdia, bem como a recolocação do lugar de estacionamento, com a respetiva sinalização, para a zona junto ao Mercado Municipal, concretamente para o primeiro lugar de estacionamento com orientação para o edifício do mercado, nos termos do descrito na Proposta de Resolução n.º 3634/2026.-----

Processo 3150/2026. **Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 70154/2026.** Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Largo Padre Joaquim Espanca, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 70154/2026.-----

Processo 3153/2026. **Direito de Preferência Casa Pronta Anúncio n.º 71014/2026.** Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Machado dos Santos, n.º 8, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 71014/2026.-----

Processo 3167/2026. **Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 73714/2026.** Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Av. Túlio Espanca. Lote L, 1.º e 2.º esquerdo, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa,





requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 73714/2026. -----

Processo 3172/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 74183/2026.

Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Largo do Poço José Pires, n.º 1, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 74183/2026.-----

Processo 3182/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 77115/2026.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Avenida do Alandroal, n.º 122, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 77115/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 3158/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 73263/2026.

Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua D. Carlos, Lote 21 - R/C - A, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 73263/2026.-----

Processo 3197/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 78628/2026.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Augusta, n.º 18, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 78628/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 3179/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 74308/2026.

Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Alto da Boavista, Lote B 8, n.º 6, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 74308/2026.-----

Processo 467/2026. O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa – Pedido de

cedência da Piscina Municipal Coberta, para aula da nossa Equipa Feminina. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de autorização do pedido efetuado pelo O Calipolense Clube Desportivo, para participação de equipa feminina na aula de





hidroginástica com entrada gratuita.-----

Processo 2417/2026. Associação Alegres do Olival - Pedido de emissão de Licenças de Recinto Itinerante, Improvisado ou Diversão Provisória e de Especial de Ruído, para a realização do “Festival AAO”, festival com música ao vivo e música gravada, em Vila Viçosa - Alteração de Local. Ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente Tiago Salgueiro, de autorizar a alteração do local para a realização do “Festival AAO”, conforme descrito na Proposta de Resolução n.º 3393/2026.-----

Processo 3004/2026. Associação Sport Clube Bencatelense – Pedido de cedência de mão-de-obra por parte do Município de Vila Viçosa, para reparação de rotura. Autorizar o pedido efetuado pela Associação Sport Clube Bencatelense, nomeadamente mão-de-obra - pedreiros e canalizadores, de acordo com o descrito na Proposta de Resolução n.º 3415/2026.-----

Processo 8053/2025. Associação Recreativa de Nossa Senhora das Mercês – Pedido de cedência da Praça de Touros de Vila Viçosa, para a realização de uma garraizada (brincadeira taurina) - Alteração de data. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, para alteração da data anteriormente solicitada (9 de maio de 2026) para o dia 16 de maio de 2026.-----

Processo 2951/2026. O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa – Pedido de apoio logístico e cedência de equipamentos/materiais para a realização do V Torneio de Futsal “Vila Viçosa Joga”, bem como da emissão da respetiva Licença Especial de Ruído. Aceder favoravelmente ao solicitado pel`O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa, para a realização do V Torneio de Futsal “Vila Viçosa Joga”, entre os dias 7 e 12 de junho de 2026, no Polidesportivo descoberto, conforme descrito na Proposta de Resolução n.º 3491/2026 e autorizar o pedido de emissão de Licença Especial de Ruído, solicitado pel`O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa, para realização de evento com música gravada, no Polidesportivo Descoberto, sito em Vila Viçosa, de 12/06/2026 a 13/06/2026, das 20h00 às 04h00, nos termos da Proposta de Resolução n.º 3491/2026.-----

Processo 3034/2026. Associação de Apoio ao Idoso de Vila Viçosa – Pedido de autorização para a realização da caminhada no âmbito da "Comemoração do Dia





Mundial de Hipertensão". Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de autorização ao pedido efetuado pela Associação de Apoio ao Idoso de Vila Viçosa, para realização da Caminhada da Comemoração do Dia Mundial de Hipertensão, no dia 17 de maio de maio de 2026, com início às 11h30minutos, assim como ratificar o despacho para autorização de interrupção temporária de trânsito.-----

Processo 3079/2026. [REDACTED] - **Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, para realização de churrasco com música ao vivo, no Snack Bar “O Lavrador”.** Autorizar o pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e de Recinto Improvisado, solicitado por [REDACTED] para realização de churrasco com música ao vivo, no Snack Bar “O Lavrador”, sito na Rua Dom Carlos, Lote M, em Vila Viçosa, de 30/05/2026 a 31/05/2026, das 20h00 às 03h00, nos termos da Proposta de Resolução n.º 3588/2026.---

Processo 3161/2026. **Junta de Freguesia de Ciladas - Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, para a realização Feira da Gastronomia e Artesanato em São Romão.** Autorizar o pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e de Recinto Improvisado, solicitado pela Junta de Freguesia de Ciladas, para realização Feira da Gastronomia e Artesanato, com música gravada e ao vivo, no Largo 25 de Abril, em Ciladas, São Romão, de 29/05/2026 a 01/06/2026, das 20h00 às 06h00, nos termos da Proposta de Resolução n.º 3587/2026.---

Processo 3203/2026. **Grupo Artemis – Pedido de cedência do Cineteatro Florbela Espanca, para realização de Conferência - 8.ª Edição da “WAHS - Women and Sustainable Hunting International Conference”.** Autorizar o pedido de cedência do Auditório 2 do Cineteatro Florbela Espanca à ao grupo Artemis, no âmbito da realização da 8.ª Edição da Conferência Internacional “Woman and Sustainable Hunting International Conference”, no dia 22 de maio de 2026, nos termos da Proposta de Resolução n.º 3601/2026 e aprovar a isenção das taxas, nos termos do Artigo 12.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças bem como a oferta de materiais promocionais do Município.-----

Processo 3038/2026. [REDACTED]





Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, para realização de “Festa com música gravada”.

Ratificar o Despacho emitido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, datado de 15 de maio de 2026, a autorizar o pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, solicitado pelo [REDACTED] para realização de Festa com música gravada, na Rua Afonso de Lucena, s/n - Hotel Calipo, em Vila Viçosa de 15/05/2026 a 17/05/2026, das 20h00 às 04h00, nos termos das Propostas de Resolução nºs 3595/2026 e 3603/2026.-----

Processo 3145/2026. Arquidiocese de Évora - Pedido de autorização para a realização do evento “Festa da Diocese Expo Carismas “ em Espaço Público, bem como corte/interrupção de trânsito de acesso para realização de Procissão. Autorizar os pedidos inerentes ao evento “ Festa da Diocese Expo Carismas”, a realizar no do dia 30 de maio de 2026, de acordo com o descrito na Proposta de Resolução n.º 3633/2026.-----

Processo 3097/2026. Dia Internacional dos Museus. Ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente Tiago Passão Salgueiro, de autorização de entrada gratuita nos Museus Municipais no dia 17 de maio de 2026, assinalando assim o Dia Internacional dos Museus.-----

Processo 2932/2026. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a) e do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Processo 3159/2026. Apoio ao Arrendamento Jovem – Porta 65 - [REDACTED] Grave. Apoiar a renda de imóvel através do Programa Porta 65, no valor 50,43€ por mês, de maio a setembro de 2026, num total de 251,43€, a [REDACTED] conforme a proposta de resolução dos serviços n.º 3559/2026.-----

Processo 2933/2026. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura - Associação de Reformados Pensionistas e Idosos de Bencatel. Aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Reformados,





Pensionista e Idosos de Bencatel, para apoio à atividade “Aquisição de chaminé de parede e tubo flexível”, inserida no Plano de Atividades da Associação para o Ano de 2026, no valor de 79,50€ (setenta e nove euros e cinquenta cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3365/2026.-----

Processo 2937/2026. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura -Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel. Não aprovar a Candidatura apresentada pela Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel, para apoio à Comemoração do Aniversário, pois foi apoiado no ano 2024, nos termos da alínea c), do artigo 5.º-B, do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, o mesmo refere que: “*Comemorações de aniversários relevantes na vida da entidade beneficiária, em cada 5 anos de existência*”.-----

Processo 3000/2026. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura -Associação de Reformados Pensionistas e Idosos de Bencatel. Aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Reformados Pensionistas e Idosos de Bencatel, para apoio à atividade “Noite de Fados”, inserida no Plano de Atividades da Associação para o Ano de 2026, no valor de 1.762,50€ (mil setecentos e sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3438/2026.-----

Processo 3066/2026. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura -Associação de Reformados Pensionistas e Idosos de Bencatel. Aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos, para apoio na atividade “Caminhada do 1º de Maio” no valor de





1.092,86€ (mil e noventa e dois euros e oitenta e seis cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3468/2026.-----

Processo 3018/2026. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura - AJC - Associação Jovem de Ciladas. Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Jovem de Ciladas, para apoio à atividade “Caminhada às Rochas do Lago (26.04.2026)”, inserida no Plano de Atividades da Associação para o Ano de 2026, no valor de 1.551,73€ (mil quinhentos e cinquenta e um euros e setenta e três cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3427/2026.-----

Processo 2584/2026. Projeto de Regulamento Geral dos Serviços de Educação e Ação Social Escolar - Alteração às Normas Gerais dos Serviços de Educação e Ação Social Escolar. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de aprovação da Alteração às Normas Gerais dos Serviços de Educação e Ação Social, conforme descrito na Proposta de Resolução n.º 3452/2026.-----

Processo 3017/2026. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura - O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa. Aprovar a candidatura apresentada pelo O Calipolense Clube Desportivo de Vila Viçosa, para apoio na atividade “Participar nos Campeonatos, Taças e Convívios organizados pela AFÉvora e participação no Campeonato Nacional Feminino Sub 19 FPF”, no valor de 12.500,00€ (doze mil e quinhentos euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3593/2026.-----





Processo 2460/2026. Hasta Pública - Alienação de Sucata Diversa. Homologar o Auto de Arrematação em Hasta Pública, referente à alienação de sucata diversa.-----

Processo 3080/2026. Empreitada de “Eficiência Energética para a Piscina Municipal de Vila Viçosa”. Autorizar a realização da despesa com a decisão de contratar, conforme proposto e em cumprimento do disposto nos artigos 36.º e 38.º do CCP; Autorizar a escolha do procedimento de Concurso Público; Aprovar as peças do procedimento, nomeadamente o Anúncio, o Programa de Concurso, o Caderno de Encargos e Projeto de Execução; Definir e aprovar júri do procedimento: - Presidente: Paulo Jorge da Cunha Catarino Silva; - Vogal Efetivo: Artur Jorge Lopes Rosado; - Vogal Efetivo: Domingos Augusto Galhardas Pratas; - Vogal Suplente: Ana Cristina Jorge Simão; - Vogal Suplente: Valter André Correia Tomás Pires. Designar o Gestor de Contrato: Eng.º Domingos Augusto Galhardas Pratas e designar como gestores do procedimento os funcionários do Setor do Aproveitamento, Adalberto Mercês e Irina Ribeiro.-----

Processo 3200/2026. ERMN - European Rural Mobility Network. Aprovar a integração do Município de Vila Viçosa no Programa “Amigo da Rede”, tendo sido convidado pela Terras Dentro - Associação de Desenvolvimento Integrado, nos termos do descrito na Proposta de Resolução n.º 3613/2026.-----

Processo 1499/2026. Construções Vivisa, Lda. e Imobiliária Burgos, Lda. – Alteração ao Projeto de Loteamento Urbano “Nova Calípole”, sito no Olival de Vale Judeus e Olival do Macaco, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa. Aprovar a Alteração ao Alvará de Loteamento Urbano “Nova Calípole” n.º 1/2005, alterado pelo Alvará n.º 1/2021 com o n.º de Processo G2-4/99, sito no Olival de Vale Judeus e Olival do Macaco, em Vila Viçosa, as quais incidem apenas na alteração de quatro lotes destinados a uso comercial (LC-7, LC-8, LC-9, LC-10), mudando à sua tipologia a lotes para moradias unifamiliares (LG-67, LG-68, LG-69, LG-70), com a redução da área máxima de implantação e de construção afetas aos lotes, idênticas às áreas existentes, com a conseqüente redução das áreas totais de implantação e de construção e redução índices de implantação e utilização conforme descrito na memória descritiva e tendo em conta o previsto no artigo 27.º do RJUE, nomeadamente a alteração de licença de





operação de loteamento que foi sujeita a consulta pública, nos termos da Lei e ao caso aplicável, através de Edital.-----

Processo 3160/2026. Empreitada de "Requalificação Urbanística Envolvente ao Centro Multiusos - São Romão. Autorizar a realização da despesa com a decisão de contratar, conforme proposto e em cumprimento do disposto nos artigos 36.º e 38.º do CCP; Autorizar a escolha do Procedimento de Ajuste Direto nos termos do art.º 24.º n.º 1, alínea b) do Código dos Contratos Públicos, conforme resolução do Sr. Presidente da Câmara n.º 2760/2026 de 19 de maio; Aprovar o convite, o caderno de encargos e o projeto de execução; Dispensar o júri e nomear o setor de aprovisionamento como responsável da instrução e coordenação do procedimento; Designar como Gestor de Contrato a Eng.ª Ana Cristina Jorge Simão e convidar a empresa URBIGAV Construções e Engenharia, S.A. para executar a referida empreitada por ajuste direto, em iguais circunstâncias em relação ao Programa do Procedimento e ao Caderno de Encargos do anterior concurso público, nos termos da alínea a) do n.º 2 do art.º 24.º do CCP, por ser a única empresa a manifestar disponibilidade de executar a empreitada em apreço, em consequência da consulta preliminar ao mercado efetuada nos termos do art.º 35.º-A do CCP a três empresas.-----

Processo 2543/2026. Empreitada "Requalificação do Campo de Jogos Pereira Bom". Adjudicar o procedimento de concurso público n.º 2543 /2026 referente à empreitada de Requalificação do Campo de Jogos Pereira Bom, à empresa MONDO PORTUGAL, S.A., pelo preço global de 189.981,24€ (cento e noventa e oito mil nove centos e oitenta e um euros e vinte e quatro cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor e prazo de execução de 30 dias e aprovar a minuta do contrato, nos termos do art.º 76.º do CCP em conjugação com o art.º 98, n.º1, e ao setor de aprovisionamento para proceder à notificação do adjudicatário, para efeitos de entrega dos documentos de habilitação, de acordo com o Relatório Final de Análise de Propostas; Aprovar a Minuta de Contrato Município de Vila Viçosa e a Mondo Portugal, S.A. e delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

---- **Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão**





ser afixados nos lugares públicos do costume. -----

---- Vila Viçosa, vinte de maio de dois mil e vinte e seis.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

