



ATA N.º 25/2025

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA, REALIZADA NO DIA DEZANOVE DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO.

No dia dezanove de novembro de dois mil e vinte e cinco, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Vila Viçosa, no Salão Nobre, sito no Edifício dos Paços do Concelho, em Vila Viçosa.

ESTIVERAM PRESENTES:

O Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança (Movimento por Vila Viçosa).

Os Vereadores: -----

Mónica Cristina Alegrias Lobo (Movimento por Vila Viçosa);-----

Liliana Sofia Malato Galhofas (Movimento por Vila Viçosa);-----

António José Coelho Valério (Movimento por Vila Viçosa).-----

FALTAS:

O Vice-Presidente da Câmara Municipal, Tiago Passão Salgueiro (Movimento por Vila Viçosa) – Por motivo de férias.

ORDEM DE TRABALHOS

Sendo catorze horas e trinta e cinco minutos, e verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, declarou aberta a Reunião Ordinária com a seguinte Ordem de Trabalhos:

A) Período Antes da Ordem do Dia.

Sem assuntos.

B) Obras e Projetos Municipais e Particulares.

1. Processo 49/2025. Despachos do Senhor Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, entre os dias 03.11.2025 a 14.11.2025.





2. Processo 5165/2025. Sociedade Agropecuária Monte das Galhanas – Projeto de Arquitetura, no prédio sito na Rua Gomes Jardim n.º 26, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.

3. Processo 6918/2025. [REDACTED] – Projeto de Arquitetura sito no prédio rústico denominado “Cocheira” – Artigo Matricial n.º 155, secção C, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.

4. Processo 7049/2025. Sociedade Filarmónica União Calipolense – Pedido de materiais de construção para realização de obras de melhoramento no interior do edifício, sede da Instituição.

5. Processo 6745/2025. [REDACTED] – Projeto de Arquitetura e Licença de Obras no prédio sito na Rua Agostinho Cabral n.º 78 e 80, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.

6. Processo 7122/2025. Rui Ramalho Unipessoal, Lda. – Pedido de prorrogação do prazo de obras no Lote 147 do Parque Industrial, sito na freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.

7. Processo 7115/2025. Marcação amarela no chão (sinalética horizontal), na Rua Gomes Jardim, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.

8. Processo 6964/2025. [REDACTED] – Pedido de colocação de lomba redutora de velocidade, no Largo Gago Coutinho (junto ao edifício das finanças), freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.

9. Processo 5344/2024. [REDACTED] – Definição de prazo para conclusão dos trabalhos coercivos no prédio sito na Rua 1.º de dezembro, n.º 19, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa.

10. Processo 5364/2025. [REDACTED] – Projeto de Arquitetura do prédio sito na Rua Alexandre Herculano nºs 11 e 13, Travessa da Palmeira n.º 8 e Avenida dos Duques de Bragança s/n, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.





X
JB

11. Processo 6280/2025. – Projeto de Arquitetura do prédio sito na Rua Dr. Manuel de Arriaga, n.º 20, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa.

12. Processo 7272/2025. – Pedido de envio do Regulamento e Planta de Loteamento do Lote 146, sito no Parque Industrial de Vila Viçosa.

C) Atas de Reuniões da Câmara Municipal.

13. Ata n.º 18/2025 respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 03.09.2025 - Aprovação.

14. Ata n.º 19/2025 respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 17.09.2025 - Aprovação.

D) Informações.

15. Atividade do Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa.

16. Processo 84/2025. Alterações Orçamentais da Despesa números 54 a 58 e Alterações Permutativas números 50 a 54 – Ano Contabilístico de 2025.

E) Expediente.

17. Processo 7181/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 195097/2025.

18. Processo 7180/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 195115/2025.

19. Processo 7184/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 194923/2025.

20. Processo 7179/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 195109/2025.

21. Processo 7177/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 196665/2025.

22. Processo 7190/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 193002/2025.

23. Processo 7197/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 190535/2025.

24. Processo 7183/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 195501/2025.

25. Processo 7195/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 192498/2025.

26. Processo 7182/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 195992/2025.

27. Processo 6998/2025. Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Vila Viçosa – Pedido autorização para interrupção de trânsito na Rua Florbela Espanca, Rua Alexandre de J.





✓
JD

Cabeças e Rua Cristóvão de Brito Pereira, no dia 22.11.2025, entre as 10h00 e as 20h00, para realização da atividade “Convívio com Sportingistas do Concelho de Vila Viçosa”.-----

28. Processo 6922/2025. Pedido de Licença de ocupação de via pública para instalação de roulette e venda ambulante de pão com chouriço e pizzas, durante os eventos a decorrer em Vila Viçosa, nomeadamente, as Comemorações do dia 8 de Dezembro, Mercadinho de Natal e Passagem de Ano.-----

29. Processo 7150/2025. Régia Confraria de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa e Confraria dos Escravos de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa – Pedido de autorização para realização de procissões em Vila Viçosa, nos dias 7 e 8 de dezembro de 2025.-----

30. Processo 6923/2025. Associação Liga de Amigos de Pardais – Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou Diversão Provisória para realização da atividade “Baile com música gravada”, no Salão Cultural e Recreativo de Pardais de 29.11.2025 a 30.11.2025, entre as 22h00 e as 05h00.-----

31. Processo 7106/2025. – Pedido de autorização para ocupação do espaço público, para venda de castanhas, no dia 08.12.2025.-----

32. Processo 7111/2025. Associação Hípica de Estremoz – Pedido de autorização para realização da 21.ª Romaria a Cavalo Estremoz-Vila Viçosa, bem como a oferta de lembranças que possam promover o Concelho de Vila Viçosa, para 200 participantes, no âmbito do Dia da Imaculada Conceição, dia 08.12.2025.-----

33. Processo 6921/2025. Creactivity Bus Portugal – Pedido de autorização para ocupação de espaço público, para a instalação de uma unidade móvel (Autocarro) no âmbito da Campanha Creactivity, entre os dias 15 e 17 de dezembro de 2025, bem como a isenção do pagamento de taxas administrativas.-----

34. Processo 6988/2025. Pingo Doce da Região Sul – Pedido de doação de donativos/alimentos para os animais do Centro de Recolha Oficial, em Vila Viçosa.-----

35. Processo 6173/2025. Mapa com as escalas dos turnos das Farmácias de Serviço do Concelho de Vila Viçosa para o ano de 2026 - Aprovação e Divulgação.-----





36. Processo 7209/2025. Centro de Línguas da Escola de Ciências Sociais da Universidade de Évora – Pedido de visita gratuita ao Museu do Mármore “Raquel de Castro”, no dia 18 de novembro de 2025.-----

37. Processo 7211/2025. Associação de Desenvolvimento Montes Claros – Pedido de cedência da Sala Multiusos do Cineteatro Florbela Espanca, para realização de reunião de Consórcio, no dia 18 de novembro de 2025, entre as 10h00 e as 13h00.-----

38. Processo 7021/2025. CECHAP – Centro de Estudos de Cultura, História, Artes e Património – Pedido de cedência da Sala Multiusos do Cineteatro Florbela Espanca, nos dias 29 de novembro e 6 de dezembro de 2025, para realização de duas conferências integradas no programa dedicado ao 1.º de Dezembro.-----

F) Pontos.

39. Processo 7094/2025. Benefícios Fiscais – IMI [REDACTED]

40. Processo 7100/2025. Benefícios Fiscais – IMI [REDACTED]

41. Processo 7108/2025. Benefícios Fiscais – IMI [REDACTED]

42. Processo 6735/2025. Benefícios Fiscais – IMI [REDACTED]

43. Processo 7109/2025. Benefícios Fiscais – IMI [REDACTED]

44. Processo 6930/2025. Atualização/Revisão das rendas dos fogos de Habitação Social de Vila Viçosa e Bencatel – Aprovação.-----

45. Processo 7233/2025. Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Conferência de São Vicente de Paulo de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa.-----

46. Processo 7257/2025. Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e o NERE – AE, Núcleo Empresarial da Região de Évora – Associação Empresarial.-----

47. Processo 7229/2025. Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Confederação Nacional de Caçadores Portugueses.-----

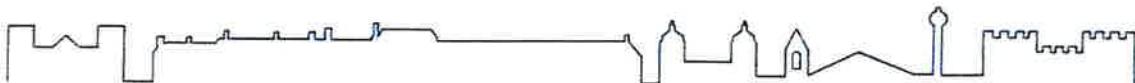
48. Processo 1093/2025. Primeira Adenda ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa - Ano 2025.-----

49. Processo 7054/2025. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura – Associação Velhas Guardas Bencatelense.-----





- 50. Processo 7191/2025.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura – Sociedade Recreativa Bencatelense.
- 51. Processo 7192/2025.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura – Sociedade Recreativa Bencatelense – Aquisição de equipamento.
- 52. Processo 7228/2025.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura – Associação Alegres do Olival.
- 53. Processo 4585/2025.** Bolsas de Estudo para o Ensino Superior – Ano Letivo 2025/2026 – Relatório com Lista Provisória.
- 54. Processo 4671/2025.** Subsídios de Ação Social Escolar 2025/2026.
- 55. Processo 7948/2024.** Plano de Prevenção de Riscos de Gestão Incluindo Riscos de Corrupção e Infrações Conexas.
- 56. Processo 5980/2025.** Hasta Pública de Venda de Sucata – Adjudicação e Homologação do Auto de Arrematação.
- 57. Processo 510/2024.** Cessão de Exploração de Bar/Quiosque, sito no Campo da Restauração, em Vila Viçosa - Redução do Valor de Renda.
- 58. Processo 7126/2025.** Empreitada de “Reabilitação e Conservação da Cobertura, Fachadas Exteriores e Restauro do Interior da Capela de São João Baptista da Carrasqueira em Vila Viçosa”.
- 59. Processo 6963/2025.** Empreitada de “Construção da ETAR de Pardais”.
- 60. Processo 7038/2025.** Empreitada de “Construção da ETAR de São Romão, Ciladas”.
- 61. Processo 3471/2025.** [REDACTED] – Reversão do Lote 193, sito no Parque Industrial, em Vila Viçosa.
- 62. Processo 7237/2025.** [REDACTED] – Habitação Social – Atualização de Renda.
- 63. Processo 5188/2025.** Proposta de Regulamento de Utilização dos Veículos Elétricos de Mobilidade Reduzida.





64. Processo 6694/2025. Reabilitação e Adaptação de Edifício a Casa-Museu Florbela Espanca.

A) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

. Tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico, nos termos do artigo 52.º, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação em conjugação com o artigo 4.º do

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

B) OBRAS E PROJETOS MUNICIPAIS E PARTICULARS.

O Arquiteto Vitor Ramos esteve presente na discussão dos Pontos desta alínea.

1. PROCESSO 49/2025. DESPACHOS DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL INÁCIO ESPERANÇA, ENTRE OS DIAS 03.11.2025 A 14.11.2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7503/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 1) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Tomar conhecimento dos despachos do Senhor Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, entre os dias 03.11.2025 a 14.11.2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7503/2025 à votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, tomar conhecimento dos despachos do Senhor Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, entre os dias 03.11.2025 a 14.11.2025.

2. PROCESSO 5165/2025. SOCIEDADE AGROPECUÁRIA MONTE DAS GALHANAS – PROJETO DE ARQUITETURA, NO PRÉDIO SITO NA RUA GOMES JARDIM N.º 26, FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO BARTOLOMEU, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.





Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7414/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 2**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o Projeto de Arquitetura, requerido por Sociedade Agropecuária Monte das Galhanas, Lda., na Rua Gomes Jardim nº26 em Vila Viçosa, condicionado aos descritos nos pontos 2 a 4, nos termos do descrito na Proposta de Resolução n.º 7384/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7414/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Projeto de Arquitetura, requerido por Sociedade Agropecuária Monte das Galhanas, Lda., na Rua Gomes Jardim nº26 em Vila Viçosa, condicionado aos descritos nos pontos 2 a 4, nos termos do descrito na Proposta de Resolução n.º 7384/2025.

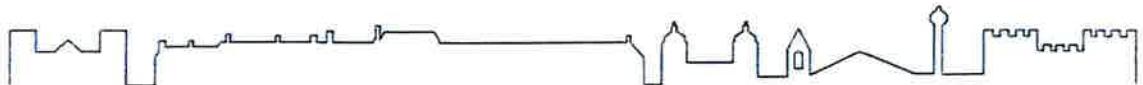
3. PROCESSO 6918/2025. — PROJETO DE ARQUITETURA SITO NO PRÉDIO RÚSTICO DENOMINADO “COCHEIRA” — ARTIGO MATRICIAL N.º 155, SECÇÃO C, FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO BARTOLOMEU, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7458/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 3**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o Projeto de Arquitetura referente ao Prédio rústico denominado “Cocheira” — Artigo Matricial nº 155, secção C, freguesia de N. S. da Conceição e São Bartolomeu - Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 7362/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7458/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Projeto de Arquitetura referente ao Prédio rústico denominado “Cocheira” — Artigo Matricial nº 155,





secção C, freguesia de N. S. da Conceição e São Bartolomeu - Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 7362/2025.

4. PROCESSO 7049/2025. SOCIEDADE FILARMÓNICA UNIÃO CALIPOLENSE – PEDIDO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE MELHORAMENTO NO INTERIOR DO EDIFÍCIO, SEDE DA INSTITUIÇÃO.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7510/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 4) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Autorizar o solicitado pela SFUC - Sociedade Filarmónica União Calipolense, sito na Rua Florbela Espanca, nº. 38 em Vila Viçosa, nomeadamente comunicação de início de obras (sem controlo prévio), abrigo dos artigos 6.º e 6.º-A do RJUE.
- Ceder gratuitamente Materiais de construção para a realização da Obra (50 tijolos, cimento e areia), e material de pintura (tintas e isolante), destinados a obras de melhoramento interior do edifício da nossa instituição, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução 7278/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7510/2025 à votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, autorizar o solicitado pela SFUC - Sociedade Filarmónica União Calipolense, sito na Rua Florbela Espanca, nº. 38 em Vila Viçosa, nomeadamente comunicação de início de obras (sem controlo prévio), abrigo dos artigos 6.º e 6.º-A do RJUE. Ceder gratuitamente Materiais de construção para a realização da Obra (50 tijolos, cimento e areia), e material de pintura (tintas e isolante), destinados a obras de melhoramento interior do edifício da nossa instituição, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução 7278/2025.





5. PROCESSO 6745/2025. PROJETO DE ARQUITETURA E LICENÇA DE OBRAS NO PRÉDIO SITO NA RUA AGOSTINHO CABRAL N.º 78 E 80, FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO BARTOLOMEU, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7513/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 5) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o Projeto de Arquitetura e Licença de Obras na Rua Agostinho Cabral n.º 78 e 80 - Vila Viçosa, requerido [REDACTED] condicionado ao cumprimento ao descrito no ponto 2, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 7286/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7513/2025 à votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Projeto de Arquitetura e Licença de Obras na Rua Agostinho Cabral n.º 78 e 80 - Vila Viçosa, requerido [REDACTED], condicionado ao cumprimento ao descrito no ponto 2, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução nº 7286/2025.

6. PROCESSO 7122/2025. RUI RAMALHO UNIPESSOAL, LDA. – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE OBRAS NO LOTE 147 DO PARQUE INDUSTRIAL, SITO NA FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO BARTOLOMEU, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7528/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 6) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar, por uma única vez, a prorrogação do prazo de 90 dias para a entrega da Comunicação Prévia relativa ao armazém industrial a implantar no Lote 147, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa;
- Determinar que os serviços municipais competentes assegurem o acompanhamento





técnico do processo e o cumprimento integral das disposições legais e regulamentares aplicáveis.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7528/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar, por uma única vez, a prorrogação do prazo de 90 dias para a entrega da Comunicação Prévia relativa ao armazém industrial a implantar no Lote 147, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa. Determinar que os serviços municipais competentes assegurem o acompanhamento técnico do processo e o cumprimento integral das disposições legais e regulamentares aplicáveis.

7. PROCESSO 7115/2025. MARCAÇÃO AMARELA NO CHÃO (SINALÉTICA HORIZONTAL), NA RUA GOMES JARDIM, FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO BARTOLOMEU, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7545/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 7**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o Projeto elaborado pelos serviços referente à marcação amarela no chão (sinalética horizontal), na Rua Gomes Jardim, junto ao edifício do mercado municipal/lojas, com vista a permitir uma circulação mais facilitada de pessoas com mobilidade reduzida.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7545/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Projeto elaborado pelos serviços referente à marcação amarela no chão (sinalética horizontal), na Rua Gomes Jardim, junto ao edifício do mercado municipal/lojas, com vista a permitir uma circulação mais facilitada de pessoas com mobilidade reduzida.





**8. PROCESSO 6964/2025 : PEDIDO DE COLOCAÇÃO
DE LOMBA REDUTORA DE VELOCIDADE, NO LARGO GAGO COUTINHO (JUNTO AO EDIFÍCIO
DAS FINANÇAS), FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO BARTOLOMEU,
CONCELHO DE VILA VIÇOSA.**

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7604/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 8) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Atendendo à velocidade devem ser colocados duas lombas redutoras de velocidade pois elevar as três passadeiras implicava danificar o pavimento que é recente.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7604/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, atendendo à velocidade devem ser colocados duas lombas redutoras de velocidade pois elevar as três passadeiras implicava danificar o pavimento que é recente.

9. PROCESSO 5344/2024.

**DEFINIÇÃO DE PRAZO PARA CONCLUSÃO DOS TRABALHOS
COERCIVOS NO PRÉDIO SITO NA RUA 1.º DE DEZEMBRO, N.º 19, FREGUESIA DE BENCATEL,
CONCELHO DE VILA VIÇOSA.**

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7551/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 9) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de autorização para fixar em 60 dias o prazo para conclusão dos trabalhos coercivos no prédio sítio na Rua 1.º de dezembro, n.º 19 em Bencatel, pertencente a [REDACTED]

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7551/2025 a votação.





Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de autorização para fixar em 60 dias o prazo para conclusão dos trabalhos coercivos no prédio sito na Rua 1.º de dezembro, n.º 19 em Bencatel, pertencente a Maria Inácia do Nascimento Pinguicha e José Inácio Grenho Pinguicha.-----

10. PROCESSO 5364/2025

PROJETO DE

ARQUITETURA DO PRÉDIO SITO NA RUA ALEXANDRE HERCULANO NºS 11 E 13, TRAVESSA DA PALMEIRA Nº 8 E AVENIDA DOS DUQUES DE BRAGANÇA S/N, FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO BARTOLOMEU, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7552/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 10**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar o Projeto de Arquitetura do prédio sito na Rua Alexandre Herculano n.ºs 11 e 13, Travessa da Palmeira n.º 8 e Avenida dos Duques de Bragança s/n - Vila Viçosa, requerido por [REDACTED] condicionado ao cumprimento ao descrito nos pontos 2 a 6, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 7227/2025.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7552/2025 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Projeto de Arquitetura do prédio sito na Rua Alexandre Herculano n.ºs 11 e 13, Travessa da Palmeira n.º 8 e Avenida dos Duques de Bragança s/n - Vila Viçosa, requerido por [REDACTED]
[REDACTED] condicionado ao cumprimento ao descrito nos pontos 2 a 6, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 7227/2025.-----

11. PROCESSO 6280/2025.

PROJETO DE ARQUITETURA DO PRÉDIO SITO NA RUA DR. MANUEL DE ARRIAGA, N.º 20, FREGUESIA DE BENCATEL, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.-----





[Signature]
JB

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7554/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 11**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o Projeto de arquitetura do prédio sito na Rua Dr. Manuel de Arriaga, n.º20 - Bencatel, requerido por [REDACTED] condicionado ao cumprimento do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 7211/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7554/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Projeto de arquitetura do prédio sito na Rua Dr. Manuel de Arriaga, n.º20 - Bencatel, requerido por [REDACTED], condicionado ao cumprimento do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 7211/2025.

12. PROCESSO 7272/2025. [REDACTED] – PEDIDO DE ENVIO DO REGULAMENTO E PLANTA DE LOTEAMENTO DO LOTE 146, SITO NO PARQUE INDUSTRIAL DE VILA VIÇOSA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7562/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 12**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar, por uma única vez, a prorrogação do prazo de 90 dias para a entrega da Comunicação Prévia relativa ao armazém industrial a implantar no Lote 146, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa;

- Determinar que os serviços municipais competentes assegurem o acompanhamento técnico do processo e o cumprimento integral das disposições legais e regulamentares aplicáveis.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7562/2025 a votação.





[Signature]
JB

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar, por uma única vez, a prorrogação do prazo de 90 dias para a entrega da Comunicação Prévia relativa ao armazém industrial a implantar no Lote 146, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa. Determinar que os serviços municipais competentes assegurem o acompanhamento técnico do processo e o cumprimento integral das disposições legais e regulamentares aplicáveis.

C) ATAS DE REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL.

13. ATA N.º 18/2025 RESPEITANTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA, OCORRIDA NO DIA 03.09.2025 – APROVAÇÃO.

Nos termos do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação e do artigo 34.º do CPA – Código do Procedimento Administrativo (Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, na sua atual redação), foi submetida a votação a aprovação da Ata n.º 18/2025, respeitante à Reunião Ordinária, ocorrida no dia três de setembro de dois mil e vinte e cinco, que foi oportunamente distribuída e dispensada a sua leitura. Uma vez que a Vereadora Liliana Galhofas não esteve presente na Reunião, não participou na votação desta Ata

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a Ata n.º 18/2025, respeitante à Reunião Ordinária, ocorrida no dia três de setembro de dois mil e vinte e cinco.

14. ATA N.º 19/2025 RESPEITANTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA, OCORRIDA NO DIA 17.09.2025 – APROVAÇÃO.

Nos termos do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação e do artigo 34.º do CPA – Código do Procedimento Administrativo (Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, na sua atual redação), foi submetida a votação a aprovação da Ata n.º 19/2025, respeitante à Reunião Ordinária, ocorrida no dia dezassete de setembro de dois mil e vinte e cinco, que foi oportunamente distribuída e dispensada a sua leitura. Uma vez que a





JB

Vereadora Liliana Galhofas não esteve presente na Reunião, não participou na votação desta Ata

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a Ata n.º 19/2025, respeitante à Reunião Ordinária, ocorrida no dia dezassete de setembro de dois mil e vinte e cinco.

D) INFORMAÇÕES.

15. INFORMAÇÃO SOBRE A ATIVIDADE DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA.

Sem assunto.

16. PROCESSO 84/2025. ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS DA DESPESA NÚMEROS 54 A 58 E ALTERAÇÕES PERMUTATIVAS NÚMEROS 50 A 54 – ANO CONTABILÍSTICO DE 2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7563/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 13**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Tomar conhecimento das Alterações Orçamentais da Despesa números 54 a 58 e Alterações Permutativas números 50 a 54 – Ano Contabilístico de 2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7563/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, tomar conhecimento das Alterações Orçamentais da Despesa números 54 a 58 e Alterações Permutativas números 50 a 54 – Ano Contabilístico de 2025.





[Handwritten signature]

E) EXPEDIENTE.

17. PROCESSO 7181/2025. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 195097/2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7415/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 14**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sítio na Vinha da Moreira, Bencatel – Descrição em Ficha 1005 – Outro vinha, olival e pedreira – Venda conjunta e incindível com os prédios 3026/Vila Viçosa e 3030/Vila Viçosa, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 195097/2025.
- Informar a Casa Pronta.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7415/2025 à votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sítio na Vinha da Moreira, Bencatel – Descrição em Ficha 1005 – Outro vinha, olival e pedreira – Venda conjunta e incindível com os prédios 3026/Vila Viçosa e 3030/Vila Viçosa, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 195097/2025. Informar a Casa Pronta.

18. PROCESSO 7180/2025. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 195115/2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7411/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 15**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sítio em Descrição 3030 - outro olival e pedreira, venda conjunta e incindível com os prédios 3026/Vila Viçosa e 1005 na freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu





Anúncio n.º 195115/2025.

- Informar a Casa Pronta.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7411/2025 à votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito em Descrição 3030 - outro olival e pedreira, venda conjunta e incindível com os prédios 3026/Vila Viçosa e 1005 na freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 195115/2025. Informar a Casa Pronta.

19. PROCESSO 7184/2025. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 194923/2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7413/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 16**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Largo Inácio da Silva e Rua António Joaquim de Barros n.º 12, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 194923/2025.

- Informar a Casa Pronta.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7413/2025 à votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Largo Inácio da Silva e Rua António Joaquim de Barros n.º 12, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 194923/2025. Informar a Casa Pronta.





[Signature]

20. PROCESSO 7179/2025. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 195109/2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7436/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 17**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sítio na – Descrição em ficha 3026 - cultura e pedreira - Venda conjunta e incindível com os prédios 1005/Bencatel e 3030/em Vila Viçosa, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 195109/2025.

- Informar a Casa Pronta.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7436/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sítio na – Descrição em ficha 3026 - cultura e pedreira - Venda conjunta e incindível com os prédios 1005/Bencatel e 3030/em Vila Viçosa, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 195109/2025. Informar a Casa Pronta.

21. PROCESSO 7177/2025. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 196665/2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7607/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 18**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sítio na Avenida Duques de Bragança, artigo matricial 2385, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 196665/2025.

- Informar a Casa Pronta.





Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7607/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Avenida Duques de Bragança, artigo matricial 2385, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 196665/2025. Informar a Casa Pronta.

22. PROCESSO 7190/2025. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 193002/2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7422/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 19**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua General Humberto Delgado nº145 na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 193002/2025.
- Informar a Casa Pronta.

Não havendo mais intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7422/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua General Humberto Delgado nº145 na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 193002/2025. Informar a Casa Pronta.

23. PROCESSO 7197/2025. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 190535/2025.





Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7419/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 20**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Ratificar o despacho do Sr. Presidente de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito em Monte da Estrada n.º 9, artigo matricial 374, Freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 190535/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7419/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito em Monte da Estrada n.º 9, artigo matricial 374, Freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 190535/2025.

24. PROCESSO 7183/2025. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 195501/2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7423/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 21**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua António Matos Costa n.º 85 e 87 na Freguesia de Ciladas - São Romão, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 195501/2025.
- Informar a Casa Pronta.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7423/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua António Matos Costa n.º 85 e 87 na





Freguesia de Ciladas - São Romão, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 195501/2025. Informar a Casa Pronta.

25. PROCESSO 7195/2025. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 192498/2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7420/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 22) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua 1.º de maio n.º 144, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 192498/2025.
- Informar a Casa Pronta.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7420/2025 à votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua 1.º de maio n.º 144, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 192498/2025. Informar a Casa Pronta.

26. PROCESSO 7182/2025. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 195992/2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7424/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 23) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Avenida Duques de Bragança n.º 9, artigo matricial 1000, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º





195992/2025.

- Informar a Casa Pronta.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7424/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Avenida Duques de Bragança n.º 9, artigo matricial 1000, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 195992/2025.

27. PROCESSO 6998/2025. NÚCLEO DO SPORTING CLUBE DE PORTUGAL DE VILA VIÇOSA – PEDIDO AUTORIZAÇÃO PARA INTERRUPÇÃO DE TRÂNSITO NA RUA FLORBELA ESPANCA, RUA ALEXANDRE DE J. CABEÇAS E RUA CRISTÓVÃO DE BRITO PEREIRA, NO DIA 22.11.2025, ENTRE AS 10H00 E AS 20H00, PARA REALIZAÇÃO DA ATIVIDADE “CONVÍVIO COM SPORTINGUISTAS DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA”.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7442/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 24**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Autorizar o pedido de interrupção de trânsito solicitado pelo Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Vila Viçosa, no âmbito de um convívio com os sportinguistas do concelho de Vila Viçosa, entre as 10h00 e as 20h00, no dia 22 de novembro de 2025, conforme descrito na Proposta de Resolução n.º 7379/2025.

- Informar a GNR e Bombeiros.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7442/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, autorizar o pedido de interrupção de trânsito solicitado pelo Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Vila Viçosa, no âmbito de um convívio com os sportinguistas do concelho de Vila Viçosa, entre





as 10h00 e as 20h00, no dia 22 de novembro de 2025, conforme descrito na Proposta de Resolução n.º 7379/2025. Informar a GNR e Bombeiros.

28. PROCESSO 6922/2025. – PEDIDO DE LICENÇA DE OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA PARA INSTALAÇÃO DE ROULOTTE E VENDA AMBULANTE DE PÃO COM CHOURIÇO E PIZZAS, DURANTES OS EVENTOS A DECORRER EM VILA VIÇOSA, NOMEADAMENTE, AS COMEMORAÇÕES DO DIA 8 DE DEZEMBRO, MERCADINHO DE NATAL E PASSAGEM DE ANO.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7434/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 25) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Autorizar a Licença de Ocupação de Via Pública, solicitada por [REDACTED] para instalação de Roulotte e venda ambulante de pão com chouriço e pizzas, nos seguintes eventos:

- De 6 a 8 de dezembro - Celebrações do Dia de Nossa Senhora da Conceição – Junto ao Lago dos Patos (Praça Martim Afonso de Sousa);
- De 12 a 21 de dezembro - Espaço junto ao “Mercadinho de Natal”;
- Dia 31 de dezembro- Espetáculos de Passagem de Ano na Praça da República.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7434/2025 à votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, autorizar a Licença de Ocupação de Via Pública, solicitada por [REDACTED], para instalação de Roulotte e venda ambulante de pão com chouriço e pizzas, nos seguintes eventos: De 6 a 8 de dezembro - Celebrações do Dia de Nossa Senhora da Conceição – Junto ao Lago dos Patos (Praça Martim Afonso de Sousa); De 12 a 21 de dezembro - Espaço junto ao “Mercadinho de Natal”; Dia 31 de dezembro - Espetáculos de Passagem de Ano na Praça da República.





29. PROCESSO 7150/2025. RÉGIA CONFRARIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO DE VILA VIÇOSA E CONFRARIA DOS ESCRAVOS DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO DE VILA VIÇOSA – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE PROCISSÕES EM VILA VIÇOSA, NOS DIAS 7 E 8 DE DEZEMBRO DE 2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7428/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 26**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Autorizar o solicitado pela Régia Confraria de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa e a Confraria dos Escravos de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa, relacionado com o corte de trânsito de acesso ao recinto do Santuário Nacional da Padroeira de Portugal e autorização/ parecer favorável para realização de procissões em Vila Viçosa dias 7 e 8 de dezembro, conforme descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução - 7398/2025.

- Informar a GNR e Bombeiros.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7428/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, autorizar o solicitado pela Régia Confraria de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa e a Confraria dos Escravos de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa, relacionado com o corte de trânsito de acesso ao recinto do Santuário Nacional da Padroeira de Portugal e autorização/ parecer favorável para realização de procissões em Vila Viçosa dias 7 e 8 de dezembro, conforme descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução - 7398/2025.

30. PROCESSO 6923/2025. ASSOCIAÇÃO LIGA DE AMIGOS DE PARDAIS – PEDIDO DE EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO E EMISSÃO DE LICENÇA DE RECINTO ITINERANTE, IMPROVISADO OU DIVERSÃO PROVISÓRIA PARA REALIZAÇÃO DA ATIVIDADE “BAILE COM MÚSICA GRAVADA”, NO SALÃO CULTURAL E RECREATIVO DE PARDAIS DE 29.11.2025 A 30.11.2025, ENTRE AS 22H00 E AS 05H00.





JV
JB

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7449/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 27) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o pedido de autorização de emissão de Licença Especial de Ruído e de Recinto Improvisado, para realização de Baile com música gravada, no Salão Cultural e Recreativo de Pardais, na Freguesia de Pardais, de 29/11/2025 a 30/11 /2025, das 22h00 às 05h00, nos termos da Proposta de Resolução n.º 7444/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7449/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de autorização de emissão de Licença Especial de Ruído e de Recinto Improvisado, para realização de Baile com música gravada, no Salão Cultural e Recreativo de Pardais, na Freguesia de Pardais, de 29/11/2025 a 30/11 /2025, das 22h00 às 05h00, nos termos da Proposta de Resolução n.º 7444/2025.

31. PROCESSO 7106/2025 – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO, PARA VENDA DE CASTANHAS, NO DIA 08.12.2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7508/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 28) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aceder favoravelmente de forma gratuita ao solicitado por [REDACTED] para ocupação de via pública no dia 8 de dezembro de 2025 para venda e castanhas assadas, num lugar a designar pelos serviços municipais.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7508/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aceder favoravelmente de forma gratuita ao solicitado por Francisco Anjos para ocupação de via pública no dia 8 de





dezembro de 2025 para venda e castanhas assadas, num lugar a designar pelos serviços municipais.

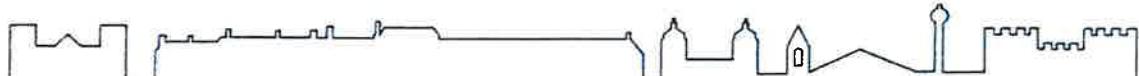
32. PROCESSO 7111/2025. ASSOCIAÇÃO HÍPICA DE ESTREMOZ – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DA 21.ª ROMARIA A CAVALO ESTREMOZ-VILA VIÇOSA, BEM COMO A OFERTA DE LEMBRANÇAS QUE POSSAM PROMOVER O CONCELHO DE VILA VIÇOSA, PARA 200 PARTICIPANTES, NO ÂMBITO DO DIA DA IMACULADA CONCEIÇÃO, DIA 08.12.2025.----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7506/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 29**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:----

- Aprovar a Romaria a Cavalo – “Estremoz – Vila Viçosa” no dia 8 de dezembro de 2025, condicionado ao parecer favorável da GNR e proibição de ingestão de bebidas alcoólicas durante o cortejo processional.
- Aceder favoravelmente à solicitação de lembranças para 150 pessoas que irão ser dadas aos participantes da Romaria a Cavalo, de acordo com as solicitações enviadas para o município.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7506/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a Romaria a Cavalo – “Estremoz – Vila Viçosa” no dia 8 de dezembro de 2025, condicionado ao parecer favorável da GNR e proibição de ingestão de bebidas alcoólicas durante o cortejo processional. Aceder favoravelmente à solicitação de lembranças para 150 pessoas que irão ser dadas aos participantes da Romaria a Cavalo, de acordo com as solicitações enviadas para o município.





33. PROCESSO 6921/2025. CREATIVITY BUS PORTUGAL – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO, PARA A INSTALAÇÃO DE UMA UNIDADE MÓVEL (AUTOCARRO) NO ÂMBITO DA CAMPANHA CREATIVITY, ENTRE OS DIAS 15 E 17 DE DEZEMBRO DE 2025, BEM COMO A ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS ADMINISTRATIVAS.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7453/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 30) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Autorizar a Creativity Bus Portugal, nomeadamente na ocupação de espaço público para instalação de uma unidade móvel (autocarro), no âmbito da sua campanha creativity, em Vila Viçosa, entre os dias 15 e 17 de dezembro de 2025, isentar o pagamento de taxas administrativas, face ao descrito na Proposta de Resolução n.º 7353/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7453/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, autorizar a Creativity Bus Portugal, nomeadamente na ocupação de espaço público para instalação de uma unidade móvel (autocarro), no âmbito da sua campanha creativity, em Vila Viçosa, entre os dias 15 e 17 de dezembro de 2025, isentar o pagamento de taxas administrativas, face ao descrito na Proposta de Resolução n.º 7353/2025.

34. PROCESSO 6988/2025. PINGO DOCE DA REGIÃO SUL – PEDIDO DE DOAÇÃO DE DONATIVOS/ALIMENTOS PARA OS ANIMAIS DO CENTRO DE RECOLHA OFICIAL, EM VILA VIÇOSA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7511/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 31) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aceitar a doação de donativos de alimentos para os animais de Centro de Recolha Oficial





JB

de Vila Viçosa, face ao email enviado pela equipa de Marketing Operacional do Pingo Doce da Região Sul.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7511/2025 à votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aceitar a doação de donativos de alimentos para os animais de Centro de Recolha Oficial de Vila Viçosa, face ao email enviado pela equipa de Marketing Operacional do Pingo Doce da Região Sul.

35. PROCESSO 6173/2025. MAPA COM AS ESCALAS DOS TURNOS DAS FARMÁCIAS DE SERVIÇO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA PARA O ANO DE 2026 - APROVAÇÃO E DIVULGAÇÃO.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7512/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 32) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar e divulgar o Mapa com as Escalas dos Turnos das Farmácias de Serviço do Concelho de Vila Viçosa para o ano de 2026.
- Informar o Infarmed.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7512/2025 à votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar e divulgar o Mapa com as Escalas dos Turnos das Farmácias de Serviço do Concelho de Vila Viçosa para o ano de 2026.

36. PROCESSO 7209/2025. CENTRO DE LÍNGUAS DA ESCOLA DE CIÊNCIAS SOCIAIS DA UNIVERSIDADE DE ÉVORA – PEDIDO DE VISITA GRATUITA AO MUSEU DO MÁRMORE “RAQUEL DE CASTRO”, NO DIA 18 DE NOVEMBRO DE 2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7547/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente





JF
JB

reproduzida, (Documento n.º 33) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para visita gratuita ao Museu do Mármore Raquel de Castro no dia 18 de novembro de 2025 a um grupo de oito alunos de Língua Portuguesa, todos eles funcionários do Ministério do Petróleo e dos Recursos Minerais de Timor-Leste.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7547/2025 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para visita gratuita ao Museu do Mármore Raquel de Castro no dia 18 de novembro de 2025 a um grupo de oito alunos de Língua Portuguesa, todos eles funcionários do Ministério do Petróleo e dos Recursos Minerais de Timor-Leste.-----

37. PROCESSO 7211/2025. ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO MONTES CLAROS – PEDIDO DE CEDÊNCIA DA SALA MULTIUSOS DO CINETEATRO FLORBELA ESPANCA, PARA REALIZAÇÃO DE REUNIÃO DE CONSÓRCIO, NO DIA 18 DE NOVEMBRO DE 2025, ENTRE AS 10H00 E AS 13H00.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7548/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 34) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente de cedência gratuita do Cineteatro Florbel Espanca à Associação de Desenvolvimento Montes Claros, no âmbito da realização da próxima reunião de Consórcio, no dia 18 de novembro de 2025, entre as 10h00 e as 13h00, no dia 03 de janeiro de 2026, nos termos da Proposta de Resolução n.º 7435/2025.---

- Ratificar o despacho de autorização de isenção das taxas, nos termos do Artigo 12.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7548/2025 a votação.-----





Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente de cedência gratuita do Cineteatro Florbela Espanca à Associação de Desenvolvimento Montes Claros, no âmbito da realização da próxima reunião de Consórcio, no dia 18 de novembro de 2025, entre as 10h00 e as 13h00, no dia 03 de janeiro de 2026, nos termos da Proposta de Resolução n.º 7435/2025. Ratificar o despacho de autorização de isenção das taxas, nos termos do Artigo 12.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças.

38. PROCESSO 7021/2025. CECHAP – CENTRO DE ESTUDOS DE CULTURA, HISTÓRIA, ARTES E PATRIMÓNIO – PEDIDO DE CEDÊNCIA DA SALA MULTIUSOS DO CINETEATRO FLORBELA ESPANCA, NOS DIAS 29 DE NOVEMBRO E 6 DE DEZEMBRO DE 2025, PARA REALIZAÇÃO DE DUAS CONFERÊNCIAS INTEGRADAS NO PROGRAMA DEDICADO AO 1.º DE DEZEMBRO.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7553/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 35**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Autorizar o pedido de cedência do Cineteatro Florbela Espanca ao CECHAP, no âmbito do programa dedicado às comemorações do 1 de dezembro, no dia 29 de novembro de 2025 – Conferência de encerramento das Comemorações dos 500 anos do Nascimento de Luís de Camões: Virtualidades e potencialidades da Edição dos Piscos, por Manuel Ferro (CIEC-UC), e no dia 6 de dezembro de 2025 – Camões e os outros, entre Pintura e Poesia, 1545-1580, por Vítor Serrão (ARTIS-FLUL), nos termos da Proposta de Resolução n.º 7304/2025.
- Aprovar a isenção das taxas, nos termos do Artigo 12.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7553/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, autorizar o pedido de cedência do Cineteatro Florbela Espanca ao CECHAP, no âmbito do programa dedicado às comemorações do 1 de dezembro, no dia 29 de novembro de 2025 – Conferência de encerramento das Comemorações dos 500 anos do Nascimento de Luís de Camões:





Virtualidades e potencialidades da Edição dos Piscos, por Manuel Ferro (CIEC-UC), e no dia 6 de dezembro de 2025 – Camões e os outros, entre Pintura e Poesia, 1545-1580, por Vítor Serrão (ARTIS-FLUL), nos termos da Proposta de Resolução n.º 7304/2025. Aprovar a isenção das taxas, nos termos do Artigo 12.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças.

F) PONTOS.

39. PROCESSO 7094/2025. BENEFÍCIOS FISCAIS – IMI

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7465/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 36) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por [REDACTED] para atribuição de desconto de 25% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão Municipal do Bombeiro Voluntário de Vila Viçosa e está dentro do exigido no n.º 1 do artigo 11.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança da alínea a) do artigo 4.º Cartão Municipal do Bombeiro Voluntário de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7320/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7465/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por [REDACTED] para atribuição de desconto de 25% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão Municipal do Bombeiro Voluntário de Vila Viçosa e está dentro do exigido no n.º 1 do artigo 11.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança da alínea a) do artigo 4.º Cartão Municipal do Bombeiro Voluntário de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7320/2025.





40. PROCESSO 7100/2025. BENEFÍCIOS FISCAIS – IMI -

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7459/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 37) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por [REDACTED]

[REDACTED] para atribuição de desconto de 50% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão de Apoio Social e está dentro do exigido no n.º 1, do Artigo 10.º, do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 5, do Artigo 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 7321/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7459/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por [REDACTED] para atribuição de desconto de 50% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão de Apoio Social e está dentro do exigido no n.º 1, do Artigo 10.º, do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 5, do Artigo 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 7321/2025.

41. PROCESSO 7108/2025. BENEFÍCIOS FISCAIS – IMI -

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7467/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 38) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por [REDACTED]

[REDACTED] para atribuição de desconto de 50% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis





JV
JB

(IMI), uma vez que o requerente tem cartão de Apoio Social e está dentro do exigido no n.º 1, do Artigo 10.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 5, do Artigo 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 7317/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7467/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por [REDACTED] para atribuição de desconto de 50% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão de Apoio Social e está dentro do exigido no n.º 1, do Artigo 10.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 5, do Artigo 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 7317/2025.

42. PROCESSO 6735/2025. BENEFÍCIOS FISCAIS – IMI -

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7509/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 39) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o pedido efetuado por [REDACTED] para atribuição de desconto de 25% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que a requerente sendo portadora do Cartão Municipal Jovem, está dentro do exigido no n.º 1, do Artigo 9.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 6, do Artigo 7.º do Regulamento do Cartão Municipal Jovem, conforme o disposto na Proposta de Resolução n.º 7289/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7509/2025 a votação.





F
TB

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o pedido efetuado por [REDACTED] para atribuição de desconto de 25% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que a requerente sendo portadora do Cartão Municipal Jovem, está dentro do exigido no n.º 1, do Artigo 9.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 6, do Artigo 7.º do Regulamento do Cartão Municipal Jovem, conforme o disposto na Proposta de Resolução n.º 7289/2025.

43. PROCESSO 7109/2025. BENEFÍCIOS FISCAIS – IMI

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7507/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 40) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por [REDACTED] para atribuição de desconto de 25% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão Municipal do Bombeiro Voluntário de Vila Viçosa e está dentro do exigido no n.º 1 do Artigo 11.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança da alínea a) do artigo 4.º Cartão Municipal do Bombeiro Voluntário de Vila Viçosa, conforme proposta de Resolução 7314/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7507/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por [REDACTED] para atribuição de desconto de 25% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão Municipal do Bombeiro Voluntário de Vila Viçosa e está dentro do exigido no n.º 1 do Artigo 11.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança da alínea a) do artigo 4.º Cartão Municipal do Bombeiro Voluntário de Vila Viçosa, conforme proposta de Resolução 7314/2025.





44. PROCESSO 6930/2025. ATUALIZAÇÃO/REVISÃO DAS RENDAS DOS FOGOS DE HABITAÇÃO SOCIAL DE VILA VIÇOSA E BENCATEL – APROVAÇÃO.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7536/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 41) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a atualização/revisão das rendas dos fogos de habitação social de Vila Viçosa e Bencatel, de acordo com o simulador para o cálculo de renda no regimento do arrendamento apoiado, nos termos da Proposta de Resolução n.º 7476/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7536/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a atualização/revisão das rendas dos fogos de habitação social de Vila Viçosa e Bencatel, de acordo com o simulador para o cálculo de renda no regimento do arrendamento apoiado, nos termos da Proposta de Resolução nº 7476/2025.

45. PROCESSO 7233/2025. PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA E A CONFERÊNCIA DE SÃO VICENTE DE PAULO DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO DE VILA VIÇOSA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7540/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 42) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Conferência de São Vicente de Paulo de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa;

- Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu substituto para assinatura.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7540/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Conferência de São Vicente de Paulo de





JB

Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa; Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu substituto para assinatura.

46. PROCESSO 7257/2025. PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA E O NERE - AE - NÚCLEO EMPRESARIAL DA REGIÃO DE ÉVORA - ASSOCIAÇÃO EMPRESARIAL.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7538/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 43) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e o NERE - AE - Núcleo Empresarial da Região de Évora - Associação Empresarial;
- Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7538/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e o NERE - AE - Núcleo Empresarial da Região de Évora - Associação Empresarial; Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.

47. PROCESSO 7229/2025. PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA E A CONFEDERAÇÃO NACIONAL DE CAÇADORES PORTUGUESES.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7544/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 44) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Confederação Nacional de Caçadores Portugueses.
- Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.





H
JB

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7544/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Confederação Nacional de Caçadores Portugueses. Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.

48. PROCESSO 1093/2025. PRIMEIRA ADENDA AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA E A SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE VILA VIÇOSA - ANO 2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7555/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 45) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar Primeira Adenda ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa;

- Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7555/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar Primeira Adenda ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa; Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.

49. PROCESSO 7054/2025. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA – CANDIDATURA – ASSOCIAÇÃO VELHAS GUARDAS BENCATELENSE.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7516/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente





reproduzida, (Documento n.º 46) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Velhas Guardas Bencatelense, para realização da atividade “Jogo de Futebol de Veteranos” no valor de 175,00€ (cento e setente e cinco euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7248/2025.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7516/2025 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Associação Velhas Guardas Bencatelense, para realização da atividade “Jogo de Futebol de Veteranos” no valor de 175,00€ (cento e setente e cinco euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7248/2025.-----

50. PROCESSO 7191/2025. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA – CANDIDATURA – SOCIEDADE RECREATIVA BENCATELENSE.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7558/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 47) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a candidatura apresentada pela Sociedade Recreativa Bencatelense para apoio à atividade “Pintura lateral do edifício, isolamento térmico e colocação de caleiras, as quais se encontram inscritas no Plano de Atividades do Clube para o ano 2025, no valor de 1.514,86€ (mil quinhentos e catorze euros e oitenta e seis centimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva





candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7393/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7558/2025 à votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Sociedade Recreativa Bencatelense para apoio à atividade "Pintura lateral do edifício, isolamento térmico e colocação de caleiras, as quais se encontram inscritas no Plano de Atividades do Clube para o ano 2025, no valor de 1.514,86€ (mil quinhentos e catorze euros e oitenta e seis centimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7393/2025.

51. PROCESSO 7192/2025. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA – CANDIDATURA – SOCIEDADE RECREATIVA BENCATELENSE – AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7561/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 48**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a candidatura apresentada pela Sociedade Recreativa Bencatelense para apoio na aquisição de termo acumulador, no valor de 90,00€ (noventa euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7394/2025.





Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7561/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Sociedade Recreativa Bencatelense para apoio na aquisição de termo acumulador, no valor de 90,00€ (noventa euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7394/2025.

52. PROCESSO 7228/2025. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA – CANDIDATURA – ASSOCIAÇÃO ALEGRES DO OLIVAL.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7560/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Liliana Sofia Malato Galhofas, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 49**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Alegres do Olival para apoio na aquisição de gerador no valor de 1.463,66€ (mil quatrocentos e sessenta e três euros e sessenta e seis centimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7461/2025.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7560/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Associação Alegres do Olival para apoio na aquisição de gerador no valor de 1.463,66€ (mil quatrocentos e sessenta e três euros e sessenta e seis centimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a





[Handwritten signature]

atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7461/2025.

Pelas 15h41, o Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, ausentou-se da Reunião.

53. PROCESSO 4585/2025. BOLSAS DE ESTUDO PARA O ENSINO SUPERIOR – ANO LETIVO 2025/2026 – RELATÓRIO COM LISTA PROVISÓRIA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7451/2025, subscrita pela Vereadora da Câmara Municipal Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 50**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o relatório com lista provisória de atribuição de bolsas de estudo para o ano letivo 2025/2026;

- Candidatos admitidos - Renovação de acordo com o n.º 1 do Art.º 10;

- Candidatos admitidos de acordo com os artigos 7.º, 8.º e 10.º;

- Candidatos admitidos sem direito a bolsa de estudo de acordo com os artigos 7.º, 8.º e 10.º;

- Candidatos excluídos;

Nos termos do descrito no Relatório, que faz parte da Proposta de Resolução n.º 7431/2025.

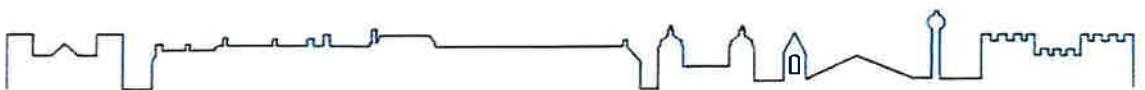
Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7451/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o relatório com lista provisória de atribuição de bolsas de estudo para o ano letivo 2025/2026:

- Candidatos admitidos - Renovação de acordo com o n.º 1 do Art.º 10;

- Candidatos admitidos de acordo com os artigos 7.º, 8.º e 10.º;

- Candidatos admitidos sem direito a bolsa de estudo de acordo com os artigos 7.º, 8.º e





JF
JB

10.º;

- Candidatos excluídos;

Nos termos do descrito no Relatório, que faz parte da Proposta de Resolução n.º 7431/2025. O Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, não estava presente aquando da votação do Ponto.

Pelas 15h45, o Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, regressou à Reunião.

54. PROCESSO 4671/2025. SUBSÍDIOS DE AÇÃO SOCIAL ESCOLAR 2025/2026.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7526/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 51) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a integração dos seguintes alunos no 1.º Escalão dos Subsídios de Ação Social Escolar no 1º Escalão dos Subsídios de Ação Social Escolar:

[REDAÇÃO MUDADA]

[REDAÇÃO MUDADA]

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7526/2025 à votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a integração dos seguintes alunos no 1.º Escalão dos Subsídios de Ação Social Escolar no 1º Escalão dos Subsídios de Ação Social Escolar:

55. PROCESSO 7948/2024. PLANO DE PREVENÇÃO DE RISCOS DE GESTÃO INCLUINDO RISCOS DE CORRUPÇÃO E INFRAÇÕES CONEXAS.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7500/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 52) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:





- Aprovar o Relatório de Avaliação Intercalar do Plano de Prevenção de Riscos de Gestão, incluindo Riscos de Corrupção e Infrações Conexas.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7500/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Relatório de Avaliação Intercalar do Plano de Prevenção de Riscos de Gestão, incluindo Riscos de Corrupção e Infrações Conexas.

56. PROCESSO 5980/2025. HASTA PÚBLICA DE VENDA DE SUCATA – ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DO AUTO DE ARREMATAÇÃO.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7457/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 53) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Adjudicar o Lote n.º 2 – Sucata respeitante a viaturas municipais em fim de vida para abate, pois apesar do lance ser inferior o preço é superior ao preço base e foi a única proposta.
- Homologar o Auto de Arrematação em Hasta Pública.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7457/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, Adjudicar o Lote n.º 2 – Sucata respeitante a viaturas municipais em fim de vida para abate, pois apesar do lance ser inferior o preço é superior ao preço base e foi a única proposta, e homologar o Auto de Arrematação em Hasta Pública.

57. PROCESSO 510/2024. CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DE BAR/QUIOSQUE, SITO NO CAMPO DA RESTAURAÇÃO, EM VILA VIÇOSA - REDUÇÃO DO VALOR DE RENDA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7452/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 54) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:





- Aprovar a redução do valor da renda, solicitado por Ana Rodrigues, exploradora, através de um Contrato de Cessão de Exploração do Quiosque/Bar, sito no Campo da Restauração em Vila Viçosa, por um período de 8 meses, passará a pagar 150,00€ (cento e cinquenta euros) mensais, a título meramente temporário, devendo ser reavaliado findo o prazo solicitado, nos termos do descrito no parecer constante na Proposta de Resolução n.º 7346/2025.----- Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7452/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a redução do valor da renda, solicitado por Ana Rodrigues, exploradora, através de um Contrato de Cessão de Exploração do Quiosque/Bar, sito no Campo da Restauração em Vila Viçosa, por um período de 8 meses, passará a pagar 150,00€ (cento e cinquenta euros) mensais, a título meramente temporário, devendo ser reavaliado findo o prazo solicitado, nos termos do descrito no parecer constante na Proposta de Resolução n.º 7346/2025.

58. PROCESSO 7126/2025. EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO E CONSERVAÇÃO DA COBERTURA, FACHADAS EXTERIORES E RESTAURO DO INTERIOR DA CAPELA DE SÃO JOÃO BAPTISTA DA CARRASQUEIRA EM VILA VIÇOSA”.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7523/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 55) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Proceder à abertura de um procedimento para a empreitada de “Reabilitação e Conservação da Cobertura, Fachadas Exteriores e Restauro do Interior da Capela de S. João Baptista da Carrasqueira em Vila Viçosa”;
- Autorizar a realização da despesa com a decisão de contratar, conforme proposto e em cumprimento do disposto nos artigos 36.º e 38.º do CCP;
- Autorizar da escolha do procedimento de Concurso Público;
- Aprovar as peças do procedimento, nomeadamente o Anúncio, o Programa de Concurso, o Caderno de Encargos e Projeto de Execução;





- Definir e aprovar júri:-----
- Presidente Paulo Jorge da Cunha Catarino Silva;-----
- Vogal Efetivo Ana Cristina Jorge Simão;-----
- Vogal Efetivo Artur Jorge Lopes Rosado;-----
- Vogal Suplente Domingos Augusto Galhardas Pratas;-----
- Vogal Suplente Valter André Correia Tomás Pires;-----
- Designar como Gestor de Contrato a Eng.^a Ana Cristina Jorge Simão.-----
- Designar como Gestores de Procedimento - Adalberto das Mercês e Irina Ribeiro.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7523/2025 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade:-----

- Proceder à abertura de um procedimento para a empreitada de “Reabilitação e Conservação da Cobertura, Fachadas Exteriores e Restauro do Interior da Capela de S. João Baptista da Carrasqueira em Vila Viçosa”;-----
 - Autorizar a realização da despesa com a decisão de contratar, conforme proposto e em cumprimento do disposto nos artigos 36.º e 38.º do CCP;-----
 - Autorizar da escolha do procedimento de Concurso Público;-----
 - Aprovar as peças do procedimento, nomeadamente o Anúncio, o Programa de Concurso, o Caderno de Encargos e Projeto de Execução;-----
 - Definir e aprovar júri:-----
 - Presidente Paulo Jorge da Cunha Catarino Silva;-----
 - Vogal Efetivo Ana Cristina Jorge Simão;-----
 - Vogal Efetivo Artur Jorge Lopes Rosado;-----
 - Vogal Suplente Domingos Augusto Galhardas Pratas;-----
 - Vogal Suplente Valter André Correia Tomás Pires;-----
- Designar como Gestor de Contrato a Eng.^a Ana Cristina Jorge Simão.-----
- Designar como Gestores de Procedimento - Adalberto das Mercês e Irina Ribeiro.-----





59. PROCESSO 6963/2025. EMPREITADA DE “CONSTRUÇÃO DA ETAR DE PARDAIS”.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7518/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 56) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Proceder à abertura de um procedimento para a empreitada de “Construção da ETAR de Pardais”;
- Autorizar a realização da despesa com a decisão de contratar, conforme proposto e em cumprimento do disposto nos artigos 36.º e 38.º do CCP;
- Autorizar a escolha do procedimento de Concurso Público;
- Aprovar as peças do procedimento, nomeadamente o Anúncio, o Programa de Concurso, o Caderno de Encargos e Projeto de Execução;
- Definir e aprovar júri do procedimento;
- Presidente - Paulo Jorge da Cunha Catarino Silva;
- Vogal Efetivo - Valter André Correia Tomás Pires;
- Vogal Efetivo - Domingos Augusto Galhardas Pratas;
- Vogal Suplente - Ana Cristina Jorge Simão;
- Vogal Suplente - Artur Jorge Lopes Rosado.

Designar como Gestor de Contrato o Engenheiro Valter André Correia Tomás Pires.

Designar como Gestores do Procedimento os funcionários Adalberto Mercês e Irina Ribeiro.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7518/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade:

- Proceder à abertura de um procedimento para a empreitada de “Construção da ETAR de Pardais”;
- Autorizar a realização da despesa com a decisão de contratar, conforme proposto e em cumprimento do disposto nos artigos 36.º e 38.º do CCP;
- Autorizar a escolha do procedimento de Concurso Público;
- Aprovar as peças do procedimento, nomeadamente o Anúncio, o Programa de Concurso,





JB

o Caderno de Encargos e Projeto de Execução;-----

- Definir e aprovar júri do procedimento:-----

- Presidente - Paulo Jorge da Cunha Catarino Silva;-----

- Vogal Efetivo - Valter André Correia Tomás Pires;-----

- Vogal Efetivo - Domingos Augusto Galhardas Pratas;-----

- Vogal Suplente - Ana Cristina Jorge Simão;-----

- Vogal Suplente - Artur Jorge Lopes Rosado.-----

Designar como Gestor de Contrato o Engenheiro Valter André Correia Tomás Pires.-----

Designar como Gestores do Procedimento os funcionários Adalberto Mercês e Irina Ribeiro.-----

60. PROCESSO 7038/2025. EMPREITADA DE “CONSTRUÇÃO DA ETAR DE SÃO ROMÃO, CILADAS”.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7522/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 57**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Proceder à abertura de um procedimento para a empreitada de “Construção da ETAR de São Romão”;-----

- Autorizar a realização da despesa com a decisão de contratar, conforme proposto e em cumprimento do disposto nos artigos 36.º e 38.º do CCP;-----

- Autorizar a escolha do procedimento de Concurso Público;-----

- Aprovar as peças do procedimento, nomeadamente o Anúncio, o Programa de Concurso, o Caderno de Encargos e Projeto de Execução;-----

- Definir e aprovar júri;-----

- Presidente Paulo Jorge da Cunha Catarino Silva;-----

- Vogal Efetivo - Domingos Augusto Galhardas Pratas;-----

- Vogal Efetivo - Artur Jorge Lopes Rosado;-----

- Vogal Suplente - Ana Cristina Jorge Simão;-----





- Vogal Suplente - Valter André Correia Tomás Pires;-----
Designar o Gestor de Contrato, o Eng. Domingos Augusto Galhardas Pratas.-----
Designar como Gestores de Procedimento - Adalberto das Mercês e Irina Ribeiro.-----
Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7522/2025 a votação.-----

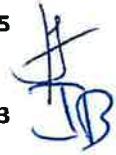
Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade:-----

- Proceder à abertura de um procedimento para a empreitada de “Construção da ETAR de São Romão”;-----
- Autorizar a realização da despesa com a decisão de contratar, conforme proposto e em cumprimento do disposto nos artigos 36.º e 38.º do CCP;-----
- Autorizar a escolha do procedimento de Concurso Público;-----
- Aprovar as peças do procedimento, nomeadamente o Anúncio, o Programa de Concurso, o Caderno de Encargos e Projeto de Execução;-----
- Definir e aprovar júri:-----
- Presidente Paulo Jorge da Cunha Catarino Silva;-----
- Vogal Efetivo - Domingos Augusto Galhardas Pratas;-----
- Vogal Efetivo - Artur Jorge Lopes Rosado;-----
- Vogal Suplente - Ana Cristina Jorge Simão;-----
- Vogal Suplente - Valter André Correia Tomás Pires;-----
Designar o Gestor de Contrato, o Eng. Domingos Augusto Galhardas Pratas.-----
Designar como Gestores de Procedimento - Adalberto das Mercês e Irina Ribeiro.-----

61. PROCESSO 3471/2025 ----- **REVERSÃO DO LOTE 193, SITO NO PARQUE INDUSTRIAL, EM VILA VIÇOSA.**-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7542/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 58**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----
- Aprovar a reversão do Lote 193, no Parque Industrial em Vila Viçosa, propriedade de -----





[REDACTED], pelo valor de venda 20.500,00€ (vinte mil e quinhentos euros) na sequência da negociação em reunião com o proprietário.

- Delegar poderes no presidente ou no seu substituto legal para outorga da escritura.
Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7542/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a reversão do Lote 193, no Parque Industrial em Vila Viçosa, propriedade de [REDACTED], pelo valor de venda 20.500,00€ (vinte mil e quinhentos euros) na sequência da negociação em reunião com o proprietário. Delegar poderes no presidente ou no seu substituto legal para outorga da escritura.

62. PROCESSO 7237/2025.

ATUALIZAÇÃO DE RENDA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7549/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 59) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Atualizar a Renda mensal de imóvel - Rua Dr. António José de Almeida, n.º 19 e 21, em Vila nos termos do aviso 23174/2025/2, de 19 de setembro, ao abrigo da cláusula 9^a do contrato de arrendamento e Artigo 1077.º do Código Civil.
- Informar o senhorio e a Autoridade Tributária.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7549/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, atualizar a Renda mensal de imóvel - Rua Dr. António José de Almeida, n.º 19 e 21, em Vila nos termos do aviso 23174/2025/2, de 19 de setembro, ao abrigo da cláusula 9^a do contrato de arrendamento e Artigo 1077.º do Código Civil. Informar o senhorio e a Autoridade Tributária.





63. PROCESSO 5188/2025. PROPOSTA DE REGULAMENTO DE UTILIZAÇÃO DOS VEÍCULOS ELÉTRICOS DE MOBILIDADE REDUZIDA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7550/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 60**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a Proposta de Regulamento de utilização dos veículos elétricos de mobilidade reduzida.
- Enviar para consulta pública por um período de 30 dias.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7550/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a Proposta de Regulamento de utilização dos veículos elétricos de mobilidade reduzida. Enviar para consulta pública por um período de 30 dias.

64. PROCESSO 6694/2025. REABILITAÇÃO E ADAPTAÇÃO DE EDIFÍCIO A CASA-MUSEU FLORBELA ESPANCA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7557/2025, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 61**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar retificar a aprovação efetuada na Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa de 17/09/2025, no que concerne ao n.º do processo, isto é, onde se escreveu processo n.º 2695/2025 passe a escrever-se e ler-se processo n.º 6694/2025.
- Remeter para deliberação da Assembleia Municipal a presente retificação.
- Adjudicar à empresa DETERMINAÇÃO E SABEDORIA CONSTRUÇÕES LDA. a empreitada de “Reabilitação e Adaptação de Edifício a Casa Museu Florbel Espanca” pelo valor de 475.000,00€ (quatrocentos e setenta e cinco mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com um prazo de execução de 180 dias, bem como dispensar a audiência prévia de interessados de acordo com o preconizado no art.º 147.º em conjugação com o art.º 125.º ambos do CCP na sua atual redação, porquanto ter sido apresentada uma única proposta.





- Aprovar a Minuta de Contrato entre o Município de Vila Viçosa e Determinação e Sabedoria Construções, Lda.

- Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.
Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7557/2025 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade:

- Aprovar retificar a aprovação efetuada na Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa de 17/09/2025, no que concerne ao n.º do processo, isto é, onde se escreveu processo n.º 2695/2025 passe a escrever-se e ler-se processo n.º 6694/2025.

- Remeter para deliberação da Assembleia Municipal a presente retificação.

- Adjudicar à empresa DETERMINAÇÃO E SABEDORIA CONSTRUÇÕES LDA. a empreitada de “Reabilitação e Adaptação de Edifício a Casa Museu Florbela Espanca” pelo valor de 475.000,00€ (quatrocentos e setenta e cinco mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com um prazo de execução de 180 dias, bem como dispensar a audiência prévia de interessados de acordo com o preconizado no art.º 147.º em conjugação com o art.º 125.º ambos do CCP na sua atual redação, porquanto ter sido apresentada uma única proposta.

- Aprovar a Minuta de Contrato entre o Município de Vila Viçosa e Determinação e Sabedoria Construções, Lda.

- Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

O Presidente da Assembleia Municipal de Vila Viçosa, Joaquim Viegas, interveio desejando o maior sucesso ao novo executivo autárquico 2025-2029.

MINUTA DA ATA

De acordo com o Artigo 57.º, da Lei número 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e nos termos do número 4, do Artigo 10.º, do Regimento da Câmara Municipal, a





Minuta da Ata da respetiva Reunião Ordinária, foi colocada à votação para produzir efeitos imediatos.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar todas as deliberações tomadas em minuta.

ENCERRAMENTO

Sendo quinze horas e cinquenta minutos, o Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança deu por encerrada esta Reunião, da qual se lavrou a presente Ata, vai ser devidamente assinada por mim, Inês Palma Borrões, Assistente Técnica do quadro pessoal da Câmara Municipal de Vila Viçosa, nos termos do Despacho n.º 32/2025, de vinte e sete de outubro, que a redigi, e pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança.

O Presidente da Câmara Municipal,

A Assistente Técnica,

