



EDITAL N.º 09/2026

---- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA**, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-
---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na **sua Reunião Ordinária realizada no dia vinte e cinco de fevereiro de dois mil e vinte e seis**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

Processo 587/2026 [REDACTED] - **Pedido para divisão do prédio em regime de propriedade horizontal (duas frações)**, sito na Rua Cristóvão Brito Pereira, n.ºs 16, 16A e 16B e Rua de Santo António, n.º 6, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, em Vila Viçosa. Deferir o pedido para Divisão do Prédio em Regime de Propriedade Horizontal (duas frações) - Certidão, solicitado por [REDACTED] e a emissão da Certidão para Constituição de Divisão do Prédio em Regime de Propriedade Horizontal.-----

Processo 1194/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 23350/2026. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Monte Novo do Meirinho, na Freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 23350/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 1196/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 21612/2026. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua António José de Almeida, n.ºs 28 e 32, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 21612/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 1262/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 24326/2026. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Alexandre Herculano, n.º 91 - Fração A - Artigo 2886, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 24326/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 1263/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 25345/2026. Não





exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Praça Infante de Lacerda, n.º 13 - Artigo 952, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 25345/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 1268/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 25332/2026. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Praça Infante de Lacerda, n.º 13-Artigo 1353, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 25332/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 1272/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 26742/2026. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Agostinho Cabral, n.ºs 62 e 64, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 26742/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 1273/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anuncio n.º 27176/2026. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Portela - Artigo 108, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 27176/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 1291/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 27399/2026. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Avenida Dr. Jeremias Toscano, n.º 19, 1.º Dt.º, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 27399/2026 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 1139/2026. Junta de Freguesia da Falagueira e Venda Nova - Pedido de autorização para entrada gratuita na Coleção Visitável da Farmácia Monte e ao Museu do Mármore, no dia 19 de setembro de 2026. Autorizar a entrada gratuita solicitada pela Junta de Freguesia da Falagueira e Venda Nova - Amadora, à Coleção Visitável da Farmácia Monte e ao Museu do Mármore, no dia 19 de setembro de 2026, conforme descrito na Proposta de Resolução n.º 1148 /2026.-----





Processo 1023/2026. Comunidade Sementes do Verbo - Pedido de apoio financeiro para aquisição de exemplares do projeto “Compêndios da Lectio Divina” para o Ano 2026. Adquirir exemplares da obra “Compêndios Lectio Divina 2026” no valor de 497,09€ (quatrocentos e noventa e sete euros e nove cêntimos), da Comunidade Sementes do Verbo, face à Proposta de Resolução n.º 961/2026.-----

Processo 1079/2026. [REDACTED] Pedido de apoio financeiro para a aquisição de exemplares da edição do Livro “Ocasos e Acasos”. Adquirir exemplares da obra “Ocasos e Acasos” no valor de 496,08€ (quatrocentos e noventa e seis euros e oito cêntimos), da autoria de [REDACTED] face à Proposta de Resolução n.º 1071/2026.-----

Processo 1117/2026. Normas de Participação da Festa dos Capuchos 2026, bem como as respetivas Normas para Publicidade de Empresas, Ficha de Inscrição e a Ficha de Inscrição para Publicidade. Aprovar: As Normas de Participação na Festa dos Capuchos 2025; As Normas de Publicidade para Empresas; A Ficha de Inscrição para Concessão de Espaços e a Ficha de Inscrição para Publicidade em Programa.-----

Processo 998/2026. Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu - Pedido de emissão de Licença de Ocupação de Espaço Público para colocação de Papeleiras destinadas ao depósito de dejetos de caninos, nas vias: Alameda Henrique Pousão, Urbanização do Outeiro do Outeiro do Palácio, Rua dos Poetas Populares, Avenida Doutor Joaquim Francisco Soeiro Torrinha e Junto ao Polidesportivo de Vila Viçosa. Aceder favoravelmente ao solicitado pela Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, para ocupação de espaço público, com a colocação de papeleiras para dejetos canino, nos locais indicados no ofício enviado pela Junta de Freguesia e que se localizam nos seguintes locais: Alameda Henrique Pousão; Urbanização do Outeiro do Palácio; Rua dos Poetas Populares; Avenida Doutor Joaquim Francisco Soeiro Torrinha e junto ao Polidesportivo de Vila Viçosa.-----

Processo 1149/2026. Associação Tauromáquica de Pardais/Tertúlia Tauromáquica de Pardais - Pedidos de Licenças: Especial de Ruído e de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para a realização do “Baile de Carnaval” com música ao vivo, no





Centro Cultural e Recreativo de Pardais, sito na Rua das Casas Novas, em Pardais.

Ratificar o despacho de autorização de emissão de Licença Especial de Ruído e de Recinto improvisado solicitado pela Associação Tauromáquica de Pardais/Tertúlia Tauromáquica de Pardais, para realização de Baile de Carnaval com música ao vivo, no Centro Cultural e Recreativo de Pardais, na Rua das Casas Novas na Freguesia de Pardais, de 13/02 /2026 a 14/02 /2026, das 22h00 às 05h00, nos termos da Proposta de Resolução n.º 1149/2026.---

Processo 1088/2026. CNE - Agrupamento Nacional de Escutas - Agrupamento 639 (Vila Viçosa) - Pedido de Cedência do Cineteatro Florbela Espanca, no âmbito da realização de um Sarau, no dia 18 de abril de 2026. Autorizar o pedido de cedência do Auditório 1 e 2 do Cineteatro Florbela Espanca ao CNE - Agrupamento Nacional de Escutas - Agrupamento 639 (Vila Viçosa), no âmbito da realização de um Sarau, no dia 18 de abril de 2026, nos termos da Proposta de Resolução n.º 1082/2026 e aprovar a isenção das taxas, nos termos do Artigo 12.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças.-----

Processo 1089/2026. Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa - Pedido de Cedência do Cineteatro Florbela Espanca, no âmbito da realização da Festa de Natal, no dia 19 de dezembro de 2026. Autorizar o pedido de cedência do Auditório 1 e 2 do Cineteatro Florbela Espanca à Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa, no âmbito da realização da Festa de Natal, no dia 19 de dezembro de 2026, nos termos da Proposta de Resolução n.º 1083/2026 e aprovar a isenção das taxas, nos termos do Artigo 12.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças.-----

Processo 1169/2026. Associação Tauromáquica de Pardais - Tertúlia Tauromáquica de Pardais - Pedido de autorização de cedência da Praça de Touros de Pardais, bem como da cedência de 3 tendas azuis, para realização de treino de forcados no dia 21 de fevereiro de 2026. Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança de autorização de cedência da Praça de Touros de Pardais e cedência de 3 tendas azuis, solicitado pela Associação Tauromáquica Tertúlia de Pardais para realização de treino de forcados no dia 21 de fevereiro de 2026.-----

Processo 7575/2025. [REDACTED] Clube Roadster MX-5 PT - Pedido de autorização de ocupação de via pública e/ou espaço público no Terreiro do Paço, em





Vila Viçosa no âmbito de uma Concentração do Clube Roadster MX-5 PT. Autorizar o pedido solicitado pelo Clube Roadster MX- 5 PT ([REDACTED]) para ocupação de espaço público no Terreiro do Paço no dia 4 de outubro de 2026, entre as 09h00 e as 12h30m, de acordo com o descrito na Proposta de Resolução n.º 1158/2026. Informar a Fundação Casa de Bragança.-----

Processo 1181/2026. Confraria da Santíssima Trindade - Pedido de autorização para realização da Via Sacra Pública, no dia 31 de março de 2026, em Vila Viçosa. Autorizar o pedido solicitado pela Confraria da Santíssima Trindade para realização da Via Sacra pública no dia 31 de março de 2026.-----

Processo 1204/2026. Aprovação das Normas de Inscrição, a Abertura de Inscrição e a Aquisição de Bilhetes para visita à 36.ª Edição à Bolsa de Turismo de Lisboa (BTL). Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de aprovação das normas de inscrição, a abertura de inscrição e a aquisição de bilhetes para visita à 36.ª Edição à Bolsa de Turismo de Lisboa (BTL), face ao descrito na Proposta de Resolução n.º 1243 /2026.----

Processo 1206/2026. [REDACTED] - Pedido de ressarcimento por sinistro (pneu da sua viatura), ocorrido na Urbanização Tapada Conde das Galveias, em Bencatel. Ressarcir o Município [REDACTED] no valor de 170,00€ (cento e setenta euros), pelo dano causado na sua viatura (pneu) na Urbanização Conde das Galveias, em Bencatel, conforme o descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 1242/2026.-----

Processo 1252/2026. [REDACTED] - Pedido de emissão de Declaração de Apoio a Exibição do Projeto "Cante no Feminino". Aprovar a emissão de uma Declaração de Apoio ao Projeto Documental e Artístico centrado nas mulheres do Cante Alentejano - "Cante no Feminino" - integrando investigação, recolha de campo e criação audiovisual. O Projeto insere-se na candidatura a Évora_27 – Capital Europeia da Cultura.-----

Processo 1231/2026. O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa - Pedido de autorização para cedência da Praça de Touros de Vila Viçosa, no dia 18 de abril de 2026, no âmbito da realização de uma brincadeira taurina. Autorizar a cedência da Praça de





Touros de Vila Viçosa, no dia 18 de abril de 2026, para realização de uma brincadeira taurina para angariar fundo para o clube e autorizar o apoio logístico, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 1259/2026.-----

Processo 1135/2026. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a) e do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Processo 1188/2026. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b) e do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 1.000,00€ (mil euros).-----

Processo 1203/2026. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a) e do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Processo 1171/2026. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a) e do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Processo 1172/2026. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a) e do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Processo 421/2026. Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Associação "Os Amigos do Carnaval de Bencatel" - Ano 2026. Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Associação Amigos do Carnaval de Bencatel - Ano 2026 e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura.-----

Processo 1269/2026. Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila





Viçosa E a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Ciladas. Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Fábrica da Igreja Paroquial de Ciladas - Ano 2026 e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura.-----

Processo 118/2026. Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel. Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel - Ano 2026 e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura.-----

Processo 1049/2026. Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Bencatel. Revogar a deliberação tomada na Reunião Ordinária de dia 11 de fevereiro de 2026, referente ao Ponto 51 - Processo 1049/2026. Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Bencatel - Ano 2026; Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Bencatel - Ano 2026 e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura.-----

Processo 1317/2026. Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Conceição. Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Conceição - Ano 2026 e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu Substituto Legal para assinatura.-----

Processo 1259/2026. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Confraria da Santíssima Trindade. Aprovar a candidatura apresentada pela Confraria da Santíssima Trindade, para apoio na atividade “Exposição: Sob os Sinais da Fé. As Bandeiras da Procissão de Endoenças em Vila Viçosa” no valor de 340,00€ (trezentos e quarenta euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo,





Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 1295/2026.-----

Processo 168/2026. O Programa ATL “Férias Divertidas - Páscoa 2026”. Aprovar: O Programa ATL “Férias Divertidas - Páscoa 2026; O Folheto de Divulgação; A Proposta de Orçamento e as Normas Internas de Funcionamento.-----

Processo 1223/2026. Colaboração com o Centro de Competências em Cibersegurança do Alentejo. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de autorização para colaboração com o Centro de Competências em Cibersegurança do Alentejo, através de assinatura de Carta de Compromisso para o cumprimento das Recomendações.-----

Processo 7505/2025. Projeto de Expropriações referente ao desvio da Ex- EN254, com ligação à Estrada Municipal EM508 e Reposição da Zona de Defesa em Bencatel - Vila Viçosa. **1.** Deliberar favoravelmente a Resolução de expropriar das parcelas de terreno necessárias à construção da Empreitada de Construção do “Desvio da Ex EN254, com ligação à EM508 e reposição da Zona de Defesa em Bencatel, com base nos motivos referidos; **2** - Aprovar as Fichas de Identificação Cadastral, os Relatórios de Avaliação, Quadro de Parcelas e Plantas Parcelares, em anexo, contendo a identificação e a localização dos bens imóveis a sujeitar à Expropriação por Utilidade Pública, necessária à execução da Empreitada; **3** - Caso não seja possível negociar por via do Direito Privado com os atuais proprietários, requerer posteriormente a Declaração de Utilidade Pública (DUP), com carácter de urgência, para as expropriações necessárias à execução da referida empreitada, conferida pelo disposto na alínea vv), do n.º 1, do art.º 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e do n.º 3, do art.º 8.º, conjugada com a alínea a), do n.º 1, do art.º 10.º do Código de Expropriações; **4** - Notificar todos os proprietários e outros interessados identificados da presente Resolução de Expropriação de parcelas dos terrenos afetados pela Empreitada de Construção do “Desvio da Ex EN254, com ligação à EM508 e reposição da Zona de Defesa em Bencatel”, a que alude o n.º 1, do art.º 10.º do Código das Expropriações aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro e republicado pela Lei n.º 56/2008, de 4 de setembro, com a proposta de aquisição; **5** - Remeter à Assembleia Municipal de Vila Viçosa para conhecimento do início





do processo de Expropriação, seus fundamentos e avaliações.-----

---- Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume. -----

---- Vila Viçosa, vinte e nove de janeiro de dois mil e vinte e seis.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

