



EDITAL N.º 1/2026

---- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA**, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-
---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na **sua Reunião Ordinária realizada no dia catorze de janeiro de dois mil e vinte e seis**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

Processo 5669/2024. Seminário de São José – Pedido de apoio para abertura de porta no muro, sito no Largo 25 de Abril, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa. Autorizar o apoio solicitado pelo Seminário de São José - Departamento da Pastoral de Turismo da Arquidiocese de Évora, conforme descrito nos factos e fundamentos legais da Proposta de Resolução nº 134/2026, após pagamento de Licenças.-----

Processo 1519/2023. [REDACTED] - Divisão, Sociedade Administração Imobiliária, Lda. – Caducidade do Processo de Licenciamento referente à obra de requalificação e ampliação de edifício existente, para habitação multifamiliar/comércio e serviços, sito na Rua Florbela Espanca, n.º 67, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa. Tomar conhecimento do despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de Declarar a Caducidade do Processo de Licenciamento referente à obra de requalificação e ampliação de edifício existente, para habitação multifamiliar/comércio e serviços, sito na Rua Florbela Espanca, n.º 67, em Vila Viçosa, requerido por Joaquim Barroso - Divisão, Sociedade Administração Imobiliária, Lda., nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 139/2026.-----

Processo 1612/2023. [REDACTED] – Caducidade do Processo de Licenciamento referente à construção de moradia, sito no Loteamento de São Domingos, lotes 65 e 66, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa. Tomar conhecimento do despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de declarar a caducidade do Processo de Licenciamento referente à construção de moradia, sito no Loteamento de S. Domingos, lotes 65 e 66, em





Vila Viçosa, requerido por [REDACTED], nos termos do descrito nos factos e fundamentos na Proposta de Resolução n.º 131/2026.-----

Processo 174/2026. Viana and Mellone Foundation – Caducidade do Processo de Licenciamento referente à obra de legalização/alteração de edificações existentes e instalação de um empreendimento de Turismo em Espaço Rural, sito na “Quinta do Lobo ou Quinta do Gil”, matriz urbana n.º 2129, Estrada da Fradaga, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa. Tomar conhecimento do despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de declarar a caducidade do processo de licenciamento referente à legalização/alteração de edificações existentes e instalação de um empreendimento de Turismo em Espaço Rural, sito na “Quinta do Lobo ou Quinta do Gil” (matriz urbana nº2129, freguesia de N. Sra. da Conceição e S. Bartolomeu), Estrada da Fradaga, em Vila Viçosa, requerido por Viana and Mellone Foundation, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução nº 123/2026.-----

Processo 2097/2024. HEFESTO STC, SA – Caducidade do Processo de Licenciamento referente à obra de alteração de moradia unifamiliar, sito na Rua das Casas Novas, n.º 28, Freguesia de Pardais, Concelho de Vila Viçosa. Tomar conhecimento do Despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de declarar a caducidade do Processo de Licenciamento referente à obra de alteração de moradia unifamiliar, sito na Rua das Casas Novas, n.º 28, em Pardais, requerido por HEFESTO STC, SA, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 137/2026.-----

Processo 216/2026. ETMA - Empresa Transformadora de Mármore do Alentejo, SA – Caducidade do Processo de Licenciamento referente à obra de alteração/ampliação de pavilhões fabris, sito no Lugar das Cabanas (Artigo Matricial 1688), Freguesia de Bencatel, Concelho de Vila Viçosa. Tomar conhecimento do despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança de declarar caducidade do processo de licenciamento referente à obra de alteração/ampliação de pavilhões fabris, sito no Lugar das Cabanas (artigo matricial 1688), em Bencatel, requerido por ETMA - Empresa Transformadora de Mármore do Alentejo, SA, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 150/2026.-----





Processo 260/2026. [REDACTED] – Caducidade do Processo de Licenciamento referente à operação de Loteamento Urbano, sito no prédio rústico denominado “Porta do Nó” (Artigo Matricial 361 - Secção C), Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa. Tomar conhecimento do despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de declarar a caducidade do processo de licenciamento referente à Operação de Loteamento Urbano, sito no prédio rústico denominado “Porta do Nó” (artigo matricial 361 – secção C - Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu), em Vila Viçosa, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 207/2026.-----

Processo 610/2023. [REDACTED] – Projeto de Arquitetura (telas finais) com alterações ao projeto inicialmente aprovado, realizadas durante a execução da obra, sita na Rua Aldeia de Cima, n.º 7, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa. Tomar conhecimento da Aprovação do Projeto de Arquitetura (telas finais) com alterações ao projeto inicialmente aprovado, realizadas durante a execução da obra, sita na Rua Aldeia de Cima, n.º 7, em Vila Viçosa, requerido por [REDACTED], nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 219/2026.-----

Aprovação da Ata n.º 21/2025 respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 15.10.2025.-----

Aprovação da Ata n.º 22/2025 respeitante à 1.ª Reunião da Câmara Municipal de Vila Viçosa - Mandato 2025-2029, ocorrida no dia 27.10.2025.-----

Aprovação da Ata n.º 23/2025 respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 05.11.2025.-----

Aprovação da Ata n.º 24/2025 respeitante à Reunião Extraordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 11.11.2025.-----

Processo 124/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 227520/2025. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Álvaro Gonçalves nº 10, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela





Casa Pronta no seu Anúncio n.º 227520/2025. Informar a Casa Pronta.-----

Processo 125/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 227709/2025.

Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Sacadura Cabral n.º 9 na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 227709/2025. Informar a Casa Pronta.-----

Processo 128/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 228194/2025.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Câmara Pestana nº 50 e 52 na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 228194/2025. Informar a Casa Pronta.-----

Processo 133/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 620/2026.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Avenida de Luanda nº 24, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 620/2026. Informar a Casa Pronta.-----

Processo 225/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 3502/2026.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Dom Carlos n.º 21 2.º A, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 3502/2026. Informar a Casa Pronta.-----

Processo 228/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 3950/2026.

Pedir esclarecimentos sobre o valor relativamente ao imóvel sito na Rua Dr. Manuel Arriaga nº 22 B, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 3950/2026.-----

Processo 229/2026. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 4048/2026.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Avenida Dr. Jeremias Toscano, Lote A9, 12 1º dt, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 4048/2026. Informar a Casa Pronta.-----





Processo 108/2026. Associação Jovem de Ciladas – Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou Diversão Provisória para a realização da atividade “Baile da Pinha” e festa com música gravada, no Largo 25 de Abril, Multiusos de São Romão, Freguesia de Ciladas, no dia 10.01.2026, entre as 22h00 e as 06h00. Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança de emissão de Licença Especial de Ruído e de Recinto improvisado, para realização de “Baile da Pinha” com música gravada, no Multiusos de S. Romão, no Largo 25 de abril, na Freguesia de Ciladas - São Romão, de 10/01/2026 a 11/01/2026, das 22h00 às 06h00, nos termos da Proposta de Resolução n.º 40/2026.-----

Processo 117/2026. [REDACTED] – Pedido para ocupação de espaço público, para instalação de roulotte de venda de pão com chouriço, em diversos eventos do Município de Vila Viçosa a realizar no ano de 2026. Autorizar o pedido de ocupação de espaço público, com Roulotte para venda de pão com chouriço, em nome de Nuno Miguel Rodrigues Grilo nos seguintes eventos Municipais:-----

- Carnaval 2026 (13 de fevereiro a 17 de fevereiro);-----
- Celebrações de 25 de Abril (24 de abril a 26 de abril);-----
- Celebrações de 10 de junho (10 de junho);-----
- Celebrações da Imaculada Conceição (05 de dezembro a 8 de dezembro);-----
- Mercadinho de Natal (datas a definir pelo Município);-----
- Celebrações de Passagem de ano 2026/2027 (31 de dezembro a 02 de janeiro 2027).-----

A requerente deverá requerer a ligação elétrica à entidade competente conforme Proposta de Resolução n.º 53/2026.-----

Processo 143/2026. Equipa Bifana & Chips - Carla Escadas – Pedido para ocupação de espaço público, para instalação de roulotte de venda de produtos alimentares, durante o período do Carnaval 2026. Autorizar o pedido efetuado por Carla Escadas “Equipa Bifanas e Chips”, para ocupação de espaço público (a designar pelos serviços municipais), para instalação de roulotte de venda de diversos produtos alimentares durante o evento Carnaval 2026, de acordo com o descrito na Proposta de Resolução nº 81/2026.-----

Processo 113/2026. Diversões Judas - [REDACTED] – Pedido de





instalação de um divertimento infantil (Trampolim Gigante), no dia 15 de Fevereiro 2026 (Domingo de Carnaval), na Praça da República, junto ao edifício da Câmara Municipal, em Vila Viçosa. Autorizar o pedido de ocupação de espaço público, solicitado por Diversões Judas, [REDACTED], para instalação de um divertimento infantil (trampolim gigante), com área de 7x7 metros no dia 15 de fevereiro de 2026, no âmbito do evento Carnaval 2026, num local a designar pelos serviços de acordo com a Proposta de Resolução n.º 49/2026. A requerente deverá requerer a ligação elétrica à entidade competente.-----

Processo 142/2026. Diversões Judas - [REDACTED] – Pedido para ocupação de espaço público, para instalação de roulotte de venda de pão com chouriço, durante as Comemorações do 25 de Abril, em Vila Viçosa. Autorizar o pedido de ocupação de espaço público, com roulotte para venda de pão com chouriço, em nome de Diversões Judas no evento Comemorações do 25 de abril de 2026, em local a definir pelos serviços municipais, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 73/2026.-----

Processo 240/2026. [REDACTED] – Pedido de autorização para venda de balões e brinquedos no período do desfile de Carnaval, na Praça da República, em Vila Viçosa. Autorização p pedido efetuado por [REDACTED], relativamente à venda de balões e brinquedos em frente ao Edifício da Câmara Municipal, no evento Carnaval 2026, conforme o exposto na Proposta de Resolução n.º 177/2026.----

Processo 238/2026. [REDACTED] - Farturas D' Alentejanos – Pedido para ocupação de espaço público, para instalação de roulotte denominada “Farturas D' Alentejanos”, durante as Comemorações do 25 de Abril, na Praça da República, em Vila Viçosa. Autorizar o pedido efetuado por [REDACTED], para ocupação de espaço público (a designar pelos serviços municipais), para instalação de roulotte de venda farturas, churros, Crepes, Waffles algodão doce e pipocas durante o evento Comemorações do 25 de abril, de acordo com o descrito na Proposta de Resolução n.º 185/2026. A requerente deverá requerer a ligação elétrica à entidade competente.-----

Processo 263/2026. Comissão de Finalistas de Vila Viçosa 2025/2026 – Pedido de cedência dos Auditórios 1 e 2 do Cineteatro Florbela Espanca, para a realização de um





Sarau de ginástica e dança, no dia 28 de fevereiro de 2026, pelas 21h00. Autorizar o pedido de cedência do Cineteatro Florbela Espanca à Comissão de Finalistas 2025/2026, auditórios 1 e 2, no âmbito da realização de 1 sarau de ginástica e dança, no dia 28 de fevereiro às 21h00, nos termos da Proposta de Resolução n.º 212/2026. Aprovar a isenção das taxas, nos termos do Artigo 12.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças.-----

Processo 171/2026. Sociedade de Geografia de Lisboa – Pedido de oferta de oito exemplares da Revista de Cultura *Callipole*, nomeadamente, dos números 23 ao 31. Autorizar a oferta de oito exemplares da Revista de Cultura *Callipole*, nomeadamente, dos números 23 ao 31 à Sociedade de Geografia de Lisboa.-----

Processo 8032/2025. Sucess River Unipessoal, Lda. - Booking – Calipo – Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou Diversão Provisória para a realização da atividade “Gala 2.ª Aniversário BodyLab”, com música gravada e música ao vivo, na Rua Afonso de Lucena s/n, em Vila Viçosa, no dia 10.01.2026, entre as 18h00 e as 04h00. Ratificar o despacho de autorização o pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e de Recinto improvisado, solicitado por Sucess River Unipessoal Lda. - Booking - Calipo, para realização de “Gala 2.ª Aniversário Body Lab” com música gravada e música ao vivo, na Rua Afonso de Lucena s/n, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, de 10/01/2026 a 11/01/2026, das 18h00 às 04h00, nos termos da Proposta de Resolução n.º 108/2026.-----

Processo 8033/2025. Sucess River Unipessoal, Lda. - Booking – Calipo – Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou Diversão Provisória para a realização da atividade “Festa Privada de Empresa Local”, com música gravada e música ao vivo, na Rua Afonso de Lucena s/n, em Vila Viçosa, no dia 17.01.2026, entre as 17h00 e as 04h00. Autorizar o pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e de Recinto improvisado, solicitado por Sucess River Unipessoal Lda. - Booking - Calipo, para realização de “Festa Privada de empresa local” com música gravada e música ao vivo, na Rua Afonso de Lucena s/n, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, de 17/01/2026 a 18/01 /2026, das





18h00 às 04h00, nos termos da Proposta de Resolução n.º 110/2026.-----

Processo 98/2026. E-REDES - DISTRIBUIÇÃO DE ELETRICIDADE, S.A. – Pedido de cedência de uma sala no Cineteatro Florbela Espanca, dia 9 de janeiro de 2026, entre as 09h00 e as 13h00, para realização de uma reunião com as equipas da região sul. Ratificar o despacho de autorização de cedência gratuita do Cineteatro Florbela Espanca à E-Redes - Distribuição de Eletricidade, S.A., de uma sala, no âmbito da realização de uma reunião com as equipas da região sul, no dia 9 de janeiro entre as 09h00 e as 13h00, nos termos da Proposta de Resolução n.º 32/2026.-----

Processo 8053/2025. Associação Recreativa de Nossa Senhora das Mercês – Pedido de cedência da Praça de Touros de Vila Viçosa, para a realização de uma garraiada (brincadeira taurina), no dia 09 de Maio de 2026, pelas 16h30. Autorizar a cedência da Praça de Touros de Vila Viçosa, solicitada pela Associação Recreativa Nossa Senhora das Mercês para a realização de uma garraiada - brincadeira taurina, no dia 9 de Maio de 2026, pelas 16h30, em beneficência de Diego Billo, criança residente em Vila Viçosa com Paralisia Cerebral, conforme descrito na Proposta de Resolução nº 8760/2025.-----

Processo 254/2026. V Feira de Inspiração Renascentista 2026 – Normas de Participação, Ficha de Inscrição e Guia de Alimentação. Aprovar as Normas de Participação, Ficha de inscrição e Guia de Alimentação da V Feira de Inspiração Renascentista - 2026.-----

Processo 4671/2025. Subsídios de Ação Social Escolar - Ano Lectivo 2025/2026. Aprovar a integração dos seguintes alunos no 3º Escalão dos Subsídios de Ação Social Escolar:-----

- [REDACTED] - Jardim de Infância;-----

- [REDACTED] - 3º Ano.-----

Processo 209/2026. Apoio à Natalidade – [REDACTED]. Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a) e do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED], no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Processo 192/2026. Apoio à Natalidade – [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b) e do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED]





██████████, no valor de 1.000,00€ (mil euros).-----

Processo 8014/2025. Minuta de Contrato de Arrendamento Habitacional entre o Município de Vila Viçosa e ██████████. Aprovar a Minuta de Contrato de Arrendamento Habitacional entre o Município de Vila Viçosa e ██████████; Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

Processo 215/2026. Prestações de Serviços a Estratos Sociais Desfavorecidos – ██████████. Aprovar a concessão de 829€ (oitocentos e vinte e nove euros) de acordo com artigo 7º do Regulamento Municipal de Prestações de Serviços a Estratos Sociais desfavorecidos a ██████████ um apoio económico para aquisição de um colchão, sendo este cedido de forma pontual, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 175/2026.-----

Processo 193/2026. Renda no Regime do Arrendamento Apoiado – ██████████. Atualizar o valor da renda de habitação social, por motivo de alteração na composição do agregado familiar, após novo cálculo da renda através do simulador do Regime de Arrendamento Apoiado, deverá a arrendatária ██████████ pagar 100,27€, a partir de fevereiro de 2026, nos termos da Proposta de Resolução n.º 124/2026.-----

Processo 7871/2025. Renda no Regime do Arrendamento Apoiado – ██████████. Proceder à atualização do valor da Renda de Habitação Social de ██████████, residente na Rua Constituição de Abril 1974 n.º 4, nos termos da Lei n.º 81/2014 de 29 de dezembro, alterada pela Lei nº 32/2016 de 24 de agosto, que refere que deve haver atualização de renda no regime de arrendamento apoiado, pelo que o valor a pagar passará a ser de 289,24€ (duzentos e oitenta e nove euros e vinte e quatro cêntimos), de acordo com o descrito na Proposta de Resolução n.º 111/2026. A atualização produz efeitos a 1 de março de 2026.-----

Processo 7604/2025. Empréstimos a contrair para Investimentos/Obras a realizar em 2026. Iniciar o procedimento de Contratação para contração de empréstimo de médio-





longo para os seguintes investimentos:-----

- Eficiência Energética para a Piscina Municipal de Vila Viçosa – 852.350,00€ (oitocentos e cinquenta e dois mil, trezentos e cinquenta euros);-----
- Reabilitação do Sistema Público de Abastecimento e Distribuição de Água no Concelho de Vila Viçosa (Fase 1) – 437.879,36€ (quatrocentos e trinta e sete mil oitocentos e setenta e nove euros e trinta e seis cêntimos);-----
- Construção e Reabilitação de Infra-estruturas para assegurar a resiliência no Abastecimento e Saneamento de Vila Viçosa – 311.987,42€ (trezentos e onze mil, novecentos e oitenta e sete euros e quarenta e dois cêntimos);-----
- Requalificação Urbanística da Envolvente ao Centro Multiusos de São Romão – 445.158,41€ (quatrocentos e quarenta e cinco mil, cento e cinquenta e oito euros e quarenta e um cêntimos).-----
- Montante - até 2 047 375,19€;-----
- Prazo - 20 anos, atendendo à vida útil estimada dos investimento;-----
- Período de carência e utilização - até 2 anos;-----
- Amortização de capital - periodicidade trimestral, postecipadas e sucessivas;-----
- Taxa de juro - variável, indexada a Euribor a 3 (três) meses, calculada com a média aritmética simples do mês anterior;-----
- *Floor* zero;-----
- Os juros serão calculados dia a dia sobre o capital em dívida sendo o pagamento trimestral e postecipadamente; Isento de quaisquer comissões; Possibilidade de reembolso antecipado do capital ou parte do capital em dívida, sem qualquer penalização para o Município sendo apenas devido juros relativos ao período de contagem em curso;-
- Aprovar o Convite e o Caderno de Encargos;-----
- Convidar as seguintes entidades: Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Alentejo Central, CRL; Caixa Geral de Depósitos; Banco Santander Totta;-----
- Designar como Júri do Procedimento:-----
- Presidente: Dr.ª Rute Rocha;-----
- 1.ª Vogal: Dr. Artur Rosado;-----





- 2.º Vogal: Dr.ª Antónia Casaca;-----
- 1.º Suplente: Dr.ª Carla Almeida Rocha;-----
- 2.º Suplente: M.ª José Trindade.-----
- Delegar no Júri as seguintes competências:-----

- Abertura e apreciação das propostas; Elaboração do relatório preliminar de apreciação das propostas; Comunicação do relatório preliminar aos concorrentes; Audiência Prévia e análise de pronúncias, se aplicável; Relatório final de apreciação das propostas.-----

Processo 222/2026. Minuta de Protocolo de Cooperação entre o Município de Vila Viçosa e a Fundação Alentejo. Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Fundação Alentejo. Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

Processo 134/2026. [REDACTED] – Arrendamento de um pavilhão, sito na Estrada da Biquinha, em Vila Viçosa. Aprovar a Minuta do Contrato de Arrendamento para fins não habitacionais entre [REDACTED] e o Município de Vila Viçosa; Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

Processo 220/2026. Declaração/Relação Agregada dos recebimentos em atraso existentes em 31.12.2025. Tomar conhecimento da Declaração/Relação Agregada dos recebimentos em atraso existentes em 31.12.2025. Enviar à Assembleia Municipal.-----

Processo 6048/2025. Adenda à Minuta de Contrato entre o Município de Vila Viçosa e a SOGENAVE, S.A. Aprovar a Adenda à Minuta de Contrato entre o Município de Vila Viçosa e a SOGENAVE, S.A.; Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

Processo 7281/2024. Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa – Pedido de atualização do valor da de renda do imóvel sito na rua Dr. Gomes Jardim, n.º 3, 1.º andar, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa. Atualizar a Renda mensal de imóvel - Rua Dr. Gomes Jardim, n.º 3-1, em Vila Viçosa nos termos do aviso 23174/2025/2, de 19 de setembro, ao abrigo do artigo 1077.º do Código Civil, com efeitos retroativos a janeiro de 2026. Informar o senhorio e a Autoridade Tributária.-----

Processo 3235/2025. Concurso Público para Aquisição de Seguros para o Município de





Vila Viçosa - Minuta de Contrato da Terceira Modificação Objetiva ao Contrato de Aquisição de Serviços de Seguros entre o Município de Vila Viçosa e a Generali Seguros, S.A. Aprovar a Minuta de Contrato da Terceira Modificação Objetiva ao Contrato de Aquisição de Serviços de Seguros entre o Município de Vila Viçosa e a Generali Seguros, S.A. Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

Processo 227/2026. Spira Pro Course – Participação do Município de Vila Viçosa no Curso de Gestão de Centros Históricos Património Mundial, de 9 a 11 de fevereiro de 2026, em Florença, Itália. Autorizar a participação do Município de Vila Viçosa, sendo representado pelo Sr. Vice-Presidente Dr. Tiago Salgueiro, no curso promovido pela SPIRA - Gestão de Centros Históricos Património Mundial, de 09 a 11 de fevereiro em Florença - Itália, face ao descrito na Proposta de Resolução n.º 218/2026.-----

Processo 44/2026. [REDACTED] – Pedido de Certidão de emparcelamento dos prédios mistos/rústicos inscritos na matriz n.º 115 (misto - prédio a adquirir), matriz nº 76 (misto) e matriz nº 72 (rústico), Secção A, Freguesia Pardais, Concelho de Vila Viçosa. Emitir parecer favorável à emissão de certidão negativa, “em como a Câmara Municipal não se opõe ao emparcelamento dos prédios rústicos abaixo”.
Prédio misto descrito na CRP de VV sob o n.º 133, inscrito na matriz, artigo 115, secção A, da freguesia de Pardais, denominado “Monte da Serra ou Monte Novo do Meirinho”, em Pardais, com a área de 9,5225 hect. Prédio misto descrito na CRP de VV sob o nº 65, inscrito na matriz, artigo 76, secção A, da freguesia de Pardais, denominado “Meirinho ou Courela do Meirinho”, em Pardais, com a área de 6,0750 hect. Prédio rústico descrito na CRP de VV sob o nº 425, inscrito na matriz, artigo 72, seção A, da freguesia de Pardais, denominado “Courela do Meirinho ou Meirinho”, em Pardais, com a área de 3,9750 hect., requerido por [REDACTED].-----

---- **Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.** -----

----Vila Viçosa, quinze de janeiro de dois mil e vinte e seis.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

