



EDITAL N.º 43/2025

---- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA**, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-
---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia três de setembro de dois mil e vinte e cinco**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

Processo 5225/2025. Implementação de Lombas Redutoras de Velocidade do Tipo Trapezoidal, associadas a Passagens de Peões, na Rua General Humberto Delgado, Freguesia de Bencatel, Concelho de Vila Viçosa. Tomar conhecimento do Projeto para implementação de lombas redutoras de velocidade associadas a passagem de peões, na Rua General Humberto Delgado em Bencatel, conforme descrito na Proposta de Resolução n.º 5256/2025.-----

Processo 620/2025. Emissão de Parecer Favorável ao Estudo Prévio do Novo Edifício dos Paços do Concelho. Emitir parecer favorável ao presente Estudo Prévio, devendo contudo, em projeto de execução (Arquitetura e Especialidades), serem considerados os aspetos conforme descrito nos factos e fundamentos legais da Proposta de Resolução nº 5436/2025.-----

Aprovar a Ata n.º 14/2025 respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 9 de julho de 2025.-----

Aprovar a Ata n.º 15/2025 respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 23 de julho de 2025.-----

Processo 5279/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta - Anúncio n.º 145300/2025. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito em Peixinhos, artigo 406 na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 145300/2025. Informar a Casa Pronta.-----

Processo 5281/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta - Anúncio n.º 145722/2025. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito em Peixinhos,





artigo 406 na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 145300/2025. Informar a Casa Pronta.-----

Processo 5282/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta - Anúncio n.º 145502/2025.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Horta da Coutada, artigo 450 na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 145502/2025. Informar a Casa Pronta.-----

Processo 5283/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta - Anúncio n.º 145499/2025.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Raço da Coutado dos Telheiros, artigo 448 na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 145499/2025. Informar a Casa Pronta.-----

Processo 5287/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta - Anúncio n.º 145511/2025.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Horta da Coutada, artigo 295 na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 145511/2025. Informar a Casa Pronta.-----

Processo 5353/2025. Comissão Organizadora das Primeiras Jornadas dos Assistentes Técnicos da Unidade Local de Saúde do Alentejo Central - Pedido de solicitação para oferta de materiais promocionais de Vila Viçosa. Aceder favoravelmente ao solicitado pela Comissão Organizadora das Jornadas dos Assistentes Técnicos da Unidade de Saúde do Alentejo Central - Évora, nomeadamente na disponibilização de materiais promocionais do Município de Vila Viçosa para oferta aos participantes, face à Proposta de Resolução nº 5390/2025.-----

Processo 5276/2025. Pizzaria Kurium - Restaurante Lda. - Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, para a realização de espetáculo com música gravada, no Largo Mariano Prezado, n.º 2, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa. Autorizar a emissão





de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, solicitada pela Pizzaria Kurium, Restaurante Lda, para a realização de espetáculo com música gravada, de 05/09/2025 a 06/09/2025, das 22h00m às 02h00m, no Largo Mariano Prezado, n.º 2 na freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, tendo em conta a Proposta de Resolução 5304/2025. Informar a GNR e Bombeiros. Notificar as requerentes sobre a deliberação tomada.-----

Processo 5277/2025. Pizzaria Kurium - Restaurante Lda. - Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído, para a realização de espetáculo com música gravada, no Largo Mariano Prezado, n.º 2, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa. Autorizar a emissão de Licença de Especial de Ruído, solicitada pela Pizzaria Kurium, Restaurante Lda, para a realização de espetáculo com música gravada, de 05/09/2025 a 06/09/2025, das 22h00m às 02h00m, no Largo Mariano Prezado, n.º 2 na freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, tendo em conta a Proposta de Resolução 5304 /2025. Informar a GNR e Bombeiros. Notificar as requerentes sobre a deliberação tomada.-----

Processo 5347/2025. Pedido de autorização para passagem dos participantes da terceira edição do “Granfondo Serra D’Ossa”, por Vila Viçosa, no dia 05.10.2025. Autorizar a passagem dos participantes da prova Granfondo Serra D’Ossa no município de Vila Viçosa, no dia 05/10/2025 nos termos do descrito na Proposta de Resolução nº 5393/2025.-----

Processo 5362/2025. Normas de Participação no Fim de Semana da Juventude 2025. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de aprovação das Normas de Participação do Fim-de-Semana da Juventude 2025 nos dias 19 e 20 de setembro de 2025.-----

Processo 5335/2025. Movimento por Vila Viçosa - Pedido de autorização para gravação de um vídeo promocional, no âmbito das Eleições Autárquicas 2025, no Campo de Jogos João Figueiredo, em Vila Viçosa. Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para utilização do Campo de Jogos João Figueiredo em Vila Viçosa ao Movimento por Vila Viçosa para gravação de vídeo promocional, no âmbito da campanha





autárquica.-----

Processo 5226/2025. Movimento por Vila Viçosa - Pedido de cedência de um ponto de luz, no Largo 25 de Abril, em Vila Viçosa, no dia 31 de agosto, no âmbito da Apresentação Pública dos Candidatos às Eleições Autárquicas 2025. Ratificar o despacho, do Sr. Presidente Inácio Esperança, de autorização de cedência de 1 ponto de luz, no Largo 25 de abril em Vila Viçosa, no âmbito da apresentação pública da candidatura do Movimento por Vila Viçosa às próximas eleições autárquicas, no dia 31 de agosto.-----

Processo 5411/2025. Apresentação do Projeto NUNCA MAIS ACABA. Aprovar a intenção de apoiar a produção da curtametragem de ficção “NUNCA MAIS ACABA”, de [REDACTED], caso a mesma seja realizada e efetivada, por considerar o projeto de elevado interesse artístico e cultural.-----

Processo 5240/2025. Venda de Artigos alusivos à Festa dos Capuchos no Posto de Turismo de Vila Viçosa. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de autorização para se proceder à venda de artigo alusivos à Festa dos Capuchos no Posto de Turismo de Vila Viçosa, e divulgação nos canais oficiais do município.-----

Processo 5245/2025. Apoio à Natalidade - [REDACTED]. Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5º, do Regulamento, a [REDACTED], no valor de 1 000,00€ (mil euros).-----

Processo 5358/2025. Benefícios Fiscais - IMI - [REDACTED]. Aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por [REDACTED], para atribuição de desconto de 50% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão de Apoio Social e está dentro do exigido no nº 1 do artigo 10º. do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do nº 5 do artigo 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, de acordo com a Proposta de Resolução nº 5419 /2025. Informar que o benefício só produz efeitos no ano de 2026.-----

Processo 5159/2025. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] - Renda no Regime do





Arrendamento Apoiado. Proceder à atualização do valor da Renda de Habitação Social de [REDACTED], residente na Rua Constituição de abril nº 23 em Vila Viçosa, nos termos da Lei nº 81/2014 de 29 de dezembro, alterada pela Lei nº 32/2016 de 24 de agosto, que refere deve haver atualização de renda no regime de arrendamento apoiado, pelo que o valor a apagar passará a ser de 250€, de acordo com o descrito na Proposta de Resolução nº 5396/2025.-----

Processo 5163/2025. [REDACTED] - **Renda no Regime do Arrendamento Apoiado.** Proceder à atualização do valor da Renda de Habitação Social de [REDACTED], residente na Rua 1º de maio nº 69 em Vila Viçosa, nos termos da Lei nº 81/2014 de 29 de dezembro, alterada pela Lei nº 32/2016 de 24 de agosto, que refere deve haver atualização de renda no regime de arrendamento apoiado, pelo que o valor a pagar passará a ser de 110€, de acordo com o descrito na Proposta de Resolução nº 5381/2025.-----

Processo 5374/2025. Programa Porta 65 - [REDACTED]. Apoiar a renda de imóvel através do Programa Porta 65, no valor 21,88€ por mês, de setembro a dezembro de 2025, num total de 87,52€ no ano de 2025 e no valor de 21,88€ no mês de janeiro de 2026 a [REDACTED], conforme a proposta de resolução dos serviços nº 5418/2025.-----

Processo 4671/2025. Subsídios de Ação Social Escolar - Ano Lectivo 2025/2026. Aprovar os valores para o 1º, 2º e 3º escalão e a aquisição dos Cadernos de Atividades, Material Escolar e visitas de estudos para os alunos do 1º ciclo do ensino básico e pré-escolar, e que aprove a listagem de alunos que requerem subsídio. Aprovar os valores para o 1º, 2º e 3º escalão para aquisição de cadernos de atividades da disciplina de Português e Matemática para os alunos do 2º e 3º ciclo do ensino básico, aprovar a listagem de alunos, de acordo com a informação técnica nº 266/2025 do Setor de Ação Social e Saúde e com a Proposta de Resolução nº 5423/2025.-----

Processo 5263/2025. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura - Associação Alegres do Olival. Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Alegres do Olival, para realização da atividade





“9ª Festa da Rua da Pascoela” no valor de 2.238,02€ (dois mil duzentos e trinta e oito euros e dois cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução nº 5288/2025.-----

Processo 5237/2025. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura - Associação Amigos do Carnaval de Bencatel. Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Amigos do Carnaval de Bencatel, para realização da atividade “Festa Branca” no valor de 2.722,97€ (dois mil setecentos e vinte e dois euros e noventa e sete cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução nº 5267/2025.-----

Processo 419/2025. Segunda Adenda ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e o Sport Clube Bencatelense - Ano 2025. Aprovar a Segunda Adenda ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e o Sport Clube Bencatelense e delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

Processo 5255/2025. Declaração e Protocolo de Parceria entre a CERCIESTREMOZ - Cooperativa para a Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados de Estremoz, CRL e o Município de Vila Viçosa, no âmbito do Projeto do Centro de Recursos para a Qualificação e Emprego (CRQE). Aprovar a Declaração de parceria com a Cerciostremoz, no âmbito do Projeto do Centro de Recursos para a Qualificação e Emprego da Cerciostremoz; Aprovar o Protocolo de Parceria entre a Cerciostremoz Cooperativa para a Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados de Estremoz, CRL e o Município de Vila Viçosa e delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume. -----





Vila Viçosa, nove de setembro de dois mil e vinte e cinco.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

