

**ATA N.º 28/2024****REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA, REALIZADA NO DIA ONZE DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO.**

No dia onze de dezembro, de dois mil e vinte e quatro, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Vila Viçosa, no Salão Nobre, sito no Edifício dos Paços do Concelho, em Vila Viçosa.

Estiveram presentes:

O Presidente da Câmara Municipal, **Inácio José Ludovico Esperança** (Movimento por Vila Viçosa);

O Vice-Presidente da Câmara Municipal, **Tiago Passão Salgueiro** (Movimento por Vila Viçosa);

Os Vereadores:

Mónica Cristina Alegrias Lobo (Movimento por Vila Viçosa);

Anabela da Conceição Calado Canhoto Consolado (PS – Partido Socialista);

Vitor Manuel Ventura Mila (CDU – Coligação Democrática Unitária) (Deu entrada na Reunião pelas 17h20m).

ORDEM DE TRABALHOS

Sendo dezassete horas e onze minutos, e verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, declarou aberta a Reunião Ordinária com a seguinte Ordem de Trabalhos:

A) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

. Tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico, nos termos do artigo 52.º, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação em conjugação com o artigo 4.º do Regimento da Câmara Municipal de Vila Viçosa em vigor.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**A) Período Antes da Ordem do Dia.**



Sem assuntos

B) Obras e Projetos Municipais e Particulares.

1. Processo 456/2024. Despachos proferidos pelo Presidente da Câmara Municipal, entre os dias 25 de novembro e 6 de dezembro de 2024.

2. Processo 6096/2024. [REDACTED] - PIP - Pedido de Informação Prévia quanto ao Projeto de Alteração e Ampliação do Convento dos Capuchos de Nossa Senhora da Piedade para Unidade Hoteleira, sito no Largo dos Capuchos, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.

C) Atas de Reuniões da Câmara Municipal.

3. Aprovação da Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa ocorrida no dia 18 de setembro de 2024.

4. Aprovação da Ata da Reunião Extraordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa ocorrida no dia 20 de setembro de 2024.

D) Informações.

5. Informação sobre Atividade do Presidente da Câmara Municipal - Semana de 26 de novembro a 9 de dezembro de 2024.

6. Processo 7178/2024. Parecer emitido pelo Conselho Municipal da Juventude em relação às Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2025-2029.

7. Processo 7693/2024. Alteração Orçamental da Despesa número 66, Alteração Permutativa número 63 – Ano Contabilístico de 2024.

E) Expediente.

8. Processo 7486/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 183789/2024.

9. Processo 7487/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 183812/2024.

10. Processo 7620/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 184985/2024.

11. Processo 7622/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 189147/2024.

12. Processo 7633/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 189157/2024.

13. Processo 7648/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 190649/2024.

14. Processo 7548/2024. Comissão de Festas e Melhoramentos de São Romão - Pedido de





autorização para emissão de Licença Especial de Ruído e Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, para a realização de “2.ª Noite de Fados”, no Pavilhão Multiusos, em São Romão.-----

15.Processo 7543/2024. [REDACTED] - Pedido de autorização para ocupação de via pública, com uma banca de doces regionais, no dia 8 de Dezembro de 2024, no âmbito das Celebrações da Imaculada Conceição.-----

16.Processo 7624/2024. Associação Jovem de Ciladas - Pedido de autorização para emissão de Licença Especial de Ruído, para “Festa de Natal”, com música gravada, na Sede da Associação Jovem de Ciladas, sita no Largo 25 de Abril, n.º 73, em São Romão.-----

17.Processo 7630/2024. Associação Jovem de Ciladas - Pedido de autorização para emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, para “Festa de Natal”, com música gravada, na Sede da Associação Jovem de Ciladas, sita no Largo 25 de Abril, n.º 73, em São Romão.-----

18.Processo 7450/2024. [REDACTED] Pedido de autorização para emissão de Licença Especial de Ruído para realização de Festa de Aniversário com Música ao Vivo, no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel, sito na Rua 1.º de Maio, em Bencatel.---

19.Processo 7453/2024. [REDACTED] Pedido de autorização para emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, para realização de Festa de Aniversário com Música ao Vivo, no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel, sito na Rua 1.º de Maio, em Bencatel.-----

20.Processo 7469/2024. Entidade Regional de Turismo do Alentejo e Ribatejo - Pedido de cedência do Cineteatro Florbela Espanca, para apresentação do Festival de Turismo Literário no dia 13 de dezembro de 2024 e para projeção do filme “Florbela”, no dia 14 de dezembro de 2024.-----

21.Processo 7480/2024. Comissão de Finalistas de Vila Viçosa 2024/2025 - Pedido de apoio logístico para a realização da 2.ª Festa da Comissão, no dia 14 de dezembro de 2024, no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel.-----

22.Processo 7682/2024. Encerramento Mercado Municipal Coberto no dia 1 de Janeiro de





2025.-----

23.Processo 7698/2024. Grupo de Teatro Amadores de Vila Viçosa - Pedido de autorização para emissão de Licença Especial de Ruído para para “Jantar de Natal”, com música gravada e ao vivo, no Mercado Municipal de Vila Viçosa, no dia 14 de Dezembro de 2024.-----

24.Processo 7697/2024. Grupo de Teatro Amadores de Vila Viçosa - Pedido de autorização para emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, para para “Jantar de Natal”, com música gravada e ao vivo, no Mercado Municipal de Vila Viçosa, no dia 14 de Dezembro de 2024.-----

F) Pontos.-----

25.Processo 7590/2024. Apoio à Natalidade - [REDACTED]-----

26.Processo 6077/2024. Benefícios Fiscais - IMI - [REDACTED]-----

27.Processo 7421/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura -Confraria da Santíssima Trindade.-----

28.Processo 7423/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel.-----

29.Processo 7530/2024.Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Associação Papatrilhos de Vila Viçosa.-----

30.Processo 7538/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura -Fabrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Conceição.-----

31.Processo 7566/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura -Grupo de Teatro de Amadores de Vila Viçosa.-----

32.Processo 2192/2024. Empreitada de “Recuperação dos Danos Causados no Cineteatro Florbela Espanca pelo Incêndio de 31/07/2023”.-----

33.Processo 7532/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Fábrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Conceição.-----





34.Processo 7531/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Fábrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Conceição. -----

35.Processo 7613/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Régia Confraria de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa.-----

36.Processo 7339/2024. Atualização do valor das Rendas de Habitação Social de Vila Viçosa e Bencatel, face ao coeficiente para o ano 2025.-----

37.Processo 5672/2024. Projeto "Marmosaico: Escola de Futuro." -----

38.Processo 7100/2024. Hasta Pública para alienação do Lote 164, com a área de 512,50 m2, sito na Tapada do Beco e do Pires, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa.-----

39.Processo 4461/2024. Contratação Pública para Empreitadas - Empreitada de "Reparação de Arruamentos nos Perímetros Urbanos de Vila Viçosa, São Romão, Bencatel e Pardais". ----

40.Processo 6146/2024. Procedimento de Atribuição de Bolsas de Estudo para o Ano Letivo 2024/2025.-----

41.Processo 7588/2024. Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, da Despesa, ao Plano de Atividades e ao Plano Plurianual de Investimentos – n.º 3 do ano 2024.-----

42.Processo 7578/2024. Aditamento ao Contrato de Objetivos do GIP - Gabinete de Inserção Profissional para o período compreendido entre 1 de janeiro e 30 de junho de 2025.-----

43.Processo 7676/2024. Tarifas dos Serviços de Água de Abastecimento, de Saneamento de Águas Residuais e de Resíduos Urbanos para o Ano 2025.-----

44.Processo 6889/2024. Reversão de Lotes.-----

45.Processo 7673/2024. Contrato de Comodato entre o Município de Vila Viçosa e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora da Conceição.-----

46.Processo 7702/2024. Proposta de Regulamento do Orçamento Participativo do Município de Vila Viçosa.-----

A) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA





.Tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico, nos termos do artigo 52.º, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação em conjugação com o artigo 4.º do Regimento da Câmara Municipal de Vila Viçosa em vigor.-----

O Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança propôs que fossem incluídos na presente Ordem de Trabalhos os seguintes Pontos:-----

47. Processo 7650/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 109903/2024.-----

48. Processo 7763/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 193035/2024.-----

49. Processo 7764/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 193546/2024.-----

Colocada a proposta a votação, foi aprovada por unanimidade, a inclusão na Ordem de Trabalhos dos Pontos 47. Processo 7650/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 109903/2024, 48. Processo 7763/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 193035/2024 e 49. Processo 7764/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 193546/2024. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da aprovação desta proposta.-----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

B) OBRAS E PROJETOS MUNICIPAIS E PARTICULARES.-----

1. PROCESSO 456/2024. DESPACHOS PROFERIDOS PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL INÁCIO ESPERANÇA, ENTRE OS DIAS 25 DE NOVEMBRO E 6 DE DEZEMBRO DE 2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7275/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 1**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Tomar conhecimento dos despachos do Senhor Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, entre os dias 25 de novembro e 6 de dezembro de 2024.-----





Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7275/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, tomou conhecimento dos despachos do Senhor Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, entre os dias vinte e cinco de novembro e seis de dezembro de 2024. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

2. PROCESSO 6096/2024. [REDACTED] PIP - PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA QUANTO AO PROJETO DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO CONVENTO DOS CAPUCHOS DE NOSSA SENHORA DA PIEDADE PARA UNIDADE HOTELEIRA, SITO NO LARGO DOS CAPUCHOS, FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO BARTOLOMEU, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7297/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (Documento n.º 2) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de emissão de parecer desfavorável ao PIP, referente ao Projeto da Igreja dos Capuchos, Igreja de Nossa Senhora da Piedade, Convento de São Francisco dos Capuchos, em Vila Viçosa.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7297/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de emissão de parecer desfavorável ao PIP – Pedido de Informação Prévia, referente ao Projeto da Igreja dos Capuchos, Igreja de Nossa Senhora da Piedade, Convento de São Francisco dos Capuchos, em Vila Viçosa. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

C) ATAS DE REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL.-----





3. APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA OCORRIDA NO DIA 18 DE SETEMBRO DE 2024.-----

Nos termos do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação e do artigo 34.º do CPA – Código do Procedimento Administrativo (Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, na sua atual redação), foi submetida a votação a aprovação da Ata n.º 20/2024, respeitante à Reunião Ordinária, ocorrida no dia dezoito de setembro de dois mil e vinte e quatro, que foi oportunamente distribuída e dispensada a sua leitura.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a Ata n.º 20/2024, respeitante à Reunião Ordinária, ocorrida no dia dezoito de setembro de dois mil e vinte e quatro. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

4. APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA OCORRIDA NO DIA 20 DE SETEMBRO DE 2024.-----

Nos termos do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação e do artigo 34.º do CPA – Código do Procedimento Administrativo (Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, na sua atual redação), foi submetida a votação a aprovação da Ata n.º 21/2024, respeitante à Reunião Ordinária, ocorrida no dia vinte de setembro de dois mil e vinte e quatro, que foi oportunamente distribuída e dispensada a sua leitura.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a Ata n.º 21/2024, respeitante à Reunião Ordinária, ocorrida no dia vinte de setembro de dois mil e vinte e quatro. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

D) INFORMAÇÕES.-----

5. INFORMAÇÕES SOBRE ATIVIDADE DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL - SEMANA DE 26 DE NOVEMBRO A 9 DE DEZEMBRO DE 2024.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, tomou conhecimento do teor da Informação da Atividade do Presidente da Câmara Municipal, de vinte e seis de novembro a nove de





dezembro de dois mil e vinte e quatro. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

6. PROCESSO 7178/2024. PARECER EMITIDO PELO CONSELHO MUNICIPAL DA JUVENTUDE EM RELAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA 2025-2029.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7199/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, **(Documento n.º 3)** na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

- Do Parecer emitido pelo Conselho Municipal da Juventude em relação às Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2025-2029.-----

- Enviar para conhecimento da Assembleia Municipal.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7199/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, tomar conhecimento do Parecer emitido pelo Conselho Municipal da Juventude em relação às Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2025-2029 e enviar para conhecimento da Assembleia Municipal. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

7. PROCESSO 7693/2024. ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DA DESPESA NÚMERO 66, ALTERAÇÃO PERMUTATIVA NÚMERO 63 – ANO CONTABILÍSTICO DE 2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7320/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, **(Documento n.º 4)** na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

- Da Alteração Orçamental da Despesa número 66, Alteração Permutativa número 63 – Ano Contabilístico de 2024.-----





Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7320/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, tomar conhecimento da Alteração Orçamental da Despesa número 66, Alteração Permutativa número 63 – Ano Contabilístico de 2024. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

E) EXPEDIENTE.-----

8. PROCESSO 7486/2024. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 183789/2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7138/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (Documento n.º 5) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua André Gomes Pereira, n.º 4, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 183789/2024.-----
- Informar a Casa Pronta.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7138/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua André Gomes Pereira, n.º 4, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 183789/2024 e informar a Casa Pronta. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----





9. PROCESSO 7487/2024. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 183812/2024.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7133/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 6**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Avenida 25 de Abril, n.º 21 - R/c Esquerdo, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 183812/2024.-----
- Informar a Casa Pronta.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7133/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Avenida 25 de Abril, n.º 21 - R/c Esquerdo, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 183812/2024 e informar a Casa Pronta. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

10.PROCESSO 7620/2024. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 184985/2024.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7263/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 7**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Praça da República, n.º 16, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho





de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 184985/2024.-----

- Informar a Casa Pronta.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7263/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Praça da República, n.º 16, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 184985/2024 e informar a Casa Pronta. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

11.PROCESSO 7622/2024. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 189147/2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7250/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (Documento n.º 8) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Estrada Nacional n.º 254 – Art.º Matricial n.º 651, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 189147/2024.-----

- Informar a Casa Pronta.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7250/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Estrada Nacional n.º 254 – Art.º Matricial n.º 651, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 189147/2024 e informar a Casa Pronta. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----





12.PROCESSO 7633/2024. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 189157/2024.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7249/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, **(Documento n.º 9)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Estrada Nacional n.º 254, na Freguesia de Bencatel concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 189157/2024.
- Informar a Casa Pronta.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7249/2024 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Estrada Nacional n.º 254, na Freguesia de Bencatel concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 189157/2024 e informar a Casa Pronta. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.

13.PROCESSO 7648/2024. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 190649/2024.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7254/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, **(Documento n.º 10)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua António Matos Costa, n.º 109, na Freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa





Pronta no seu Anúncio n.º 190649/2024.-----

- Informar a Casa Pronta.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7254/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua António Matos Costa, n.º 109, na Freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 190649/2024 e informar a Casa Pronta. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

14.PROCESSO 7548/2024. COMISSÃO DE FESTAS E MELHORAMENTOS DE SÃO ROMÃO - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO E LICENÇA DE RECINTO ITINERANTE, IMPROVISADO OU DE DIVERSÃO PROVISÓRIA, PARA A REALIZAÇÃO DE "2.ª NOITE DE FADOS", NO PAVILHÃO MULTIUSOS, EM SÃO ROMÃO.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7160/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 11**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Autorizar o requerimento de emissão de Licença de Recinto de Diversão Provisória e Licença Especial de Ruído, à Comissão de Festas e Melhoramentos de São Romão, para realização da atividade "2.ª Noite de Fados", no Pavilhão Multiusos, em São Romão, de 14/12/2024 a 15/12/2024, das 22h00 às 04h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7154/2024.-----

- Informar a GNR e Bombeiros.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7160/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, autorizar o requerimento de emissão de Licença de Recinto de Diversão Provisória e Licença Especial de Ruído, à





Comissão de Festas e Melhoramentos de São Romão, para realização da atividade “2.ª Noite de Fados”, no Pavilhão Multiusos, em São Romão, de 14/12/2024 a 15/12/2024, das 22h00 às 04h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7154/2024 e informar a GNR e Bombeiros. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

15.PROCESSO 7543/2024. [REDACTED] PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA, COM UMA BANCA DE DOCES REGIONAIS, NO DIA 8 DE DEZEMBRO DE 2024, NO ÂMBITO DAS CELEBRAÇÕES DA IMACULADA CONCEIÇÃO.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7151/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 12**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de autorização para colocação de banca de doces regionais no dia 8 de Dezembro de 2024, no âmbito das Celebrações da Imaculada Conceição.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7151/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de autorização para colocação de banca de doces regionais no dia 8 de Dezembro de 2024, no âmbito das Celebrações da Imaculada Conceição. O Vereador Vitor Mila não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

Pelas 17h20m o Vereador Vitor Mila deu entrada na Reunião.-----

16.PROCESSO 7624/2024. ASSOCIAÇÃO JOVEM DE CILADAS - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, PARA “FESTA DE NATAL”, COM MÚSICA





GRAVADA, NA SEDE DA ASSOCIAÇÃO JOVEM DE CILADAS, SITA NO LARGO 25 DE ABRIL, N.º 73, EM SÃO ROMÃO.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7248/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 13**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Autorizar o requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído, à Associação Jovem de Ciladas, para realização da atividade “Festa de Natal”, com música gravada, na sede da Associação Jovem de Ciladas, no Largo 25 de Abril, n.º 73 em São Romão, de 21/12/2024 a 22/12 /2024 das 22h00 às 06h00, de acordo com a Proposta de Resolução nº 7630/2024.
- Informar a GNR e Bombeiros.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7248/2024 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, autorizar o requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído, à Associação Jovem de Ciladas, para realização da atividade “Festa de Natal”, com música gravada, na sede da Associação Jovem de Ciladas, no Largo 25 de Abril, n.º 73 em São Romão, de 21/12/2024 a 22/12 /2024 das 22h00 às 06h00, de acordo com a Proposta de Resolução nº 7630/2024 e informar a GNR e Bombeiros.

17.PROCESSO 7630/2024. ASSOCIAÇÃO JOVEM DE CILADAS - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DE LICENÇA DE RECINTO ITINERANTE, IMPROVISADO OU DE DIVERSÃO PROVISÓRIA, PARA “FESTA DE NATAL”, COM MÚSICA GRAVADA, NA SEDE DA ASSOCIAÇÃO JOVEM DE CILADAS, SITA NO LARGO 25 DE ABRIL, N.º 73, EM SÃO ROMÃO.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7247/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se





dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 14**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Autorizar o requerimento de emissão de Licença de Recinto de Diversão Provisória, à Associação Jovem de Ciladas, para realização da atividade “Festa de Natal”, com música gravada, na sede da Associação Jovem de Ciladas, no Largo 25 de Abril, n.º 73, em São Romão, de 21/12/2024 a 22/12 /2024 das 22h00 às 06h00, de acordo com a Proposta de Resolução nº 7630/2024. -----

- Informar a GNR e Bombeiros.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7247/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, autorizar o requerimento de emissão de Licença de Recinto de Diversão Provisória, à Associação Jovem de Ciladas, para realização da atividade “Festa de Natal”, com música gravada, na sede da Associação Jovem de Ciladas, no Largo 25 de Abril, n.º 73, em São Romão, de 21/12/2024 a 22/12 /2024 das 22h00 às 06h00, de acordo com a Proposta de Resolução nº 7630/2024 e informar a GNR e Bombeiros.-----

18.PROCESSO 7450/2024. [REDACTED] PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO PARA REALIZAÇÃO DE FESTA DE ANIVERSÁRIO COM MÚSICA AO VIVO, NO PAVILHÃO DA JUNTA DE FREGUESIA DE BENCATEL, SITO NA RUA 1.º DE MAIO, EM BENCATEL.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7284/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 15**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança referente ao requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído, a [REDACTED] para realização da atividade “Festa de Aniversário”, com música ao vivo, no Pavilhão da





Junta de Freguesia de Bencatel, na Rua 1.º de Maio, em Bencatel, de 07/12/2024 a 08/12/2024, das 20h00 às 02h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7283/2024.----

- Informar a GNR e Bombeiros.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7284/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança referente ao requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído, a [REDACTED] para realização da atividade “Festa de Aniversário”, com música ao vivo, no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel, na Rua 1.º de Maio, em Bencatel, de 07/12/2024 a 08/12/2024, das 20h00 às 02h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7283/2024 e informar a GNR e Bombeiros.-----

19.PROCESSO 7453/2024. [REDACTED] PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DE LICENÇA DE RECINTO ITINERANTE, IMPROVISADO OU DE DIVERSÃO PROVISÓRIA, PARA REALIZAÇÃO DE FESTA DE ANIVERSÁRIO COM MÚSICA AO VIVO, NO PAVILHÃO DA JUNTA DE FREGUESIA DE BENCATEL, SITO NA RUA 1.º DE MAIO, EM BENCATEL.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7283/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 16**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança, referente ao requerimento de emissão de Licença de Recinto de Diversão Provisória, a [REDACTED] [REDACTED] para realização da atividade “Festa de Aniversário”, com música ao vivo, no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel, na Rua 1.º de Maio, em Bencatel, de 07/12/2024 a 08/12/2024 das 20h00, às 02h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º





7066/2024.-----

- Informar a GNR e Bombeiros.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7283/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança, referente ao requerimento de emissão de Licença de Recinto de Diversão Provisória, a [REDACTED] para realização da atividade “Festa de Aniversário”, com música ao vivo, no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel, na Rua 1.º de Maio, em Bencatel, de 07/12/2024 a 08/12/2024 das 20h00, às 02h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7066/2024 e informar a GNR e Bombeiros.-----

20.PROCESSO 7469/2024. ENTIDADE REGIONAL DE TURISMO DO ALENTEJO E RIBATEJO - PEDIDO DE CEDÊNCIA DO CINETEATRO FLORBELA ESPANCA, PARA APRESENTAÇÃO DO FESTIVAL DE TURISMO LITERÁRIO NO DIA 13 DE DEZEMBRO DE 2024 E PARA PROJEÇÃO DO FILME “FLORBELA” NO DIA 14 DE DEZEMBRO DE 2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7285/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 17**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Autorizar o pedido de cedência do Cineteatro Florbela Espanca, à Entidade Regional de Turismo do Alentejo e Ribatejo, para apresentação do Festival de Turismo Literário - Espaço Multiusos, no dia 13 de dezembro e para projeção do Filme “Florabela”, os Auditórios 1 e 2, no dia 14 de dezembro, nos termos da Proposta de Resolução n.º 7080/2024.-----

- Aprovar a isenção das taxas, nos termos do artigo 12.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7285/2024 a





votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade:-----

- Autorizar o pedido de cedência do Cineteatro Florbela Espanca, à Entidade Regional de Turismo do Alentejo e Ribatejo, para apresentação do Festival de Turismo Literário - Espaço Multiusos, no dia 13 de dezembro e para projeção do Filme "Florbela", os Auditórios 1 e 2, no dia 14 de dezembro, nos termos da Proposta de Resolução n.º 7080/2024.-----

- Aprovar a isenção das taxas, nos termos do artigo 12.º do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças.-----

21.PROCESSO 7480/2024. COMISSÃO DE FINALISTAS DE VILA VIÇOSA 2024/2025 - PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO PARA A REALIZAÇÃO DA 2.ª FESTA DA COMISSÃO, NO DIA 14 DE DEZEMBRO DE 2024, NO PAVILHÃO DA JUNTA DE FREGUESIA DE BENCATEL. -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7311/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 18**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aceder favoravelmente ao solicitado pela Comissão de Finalistas 2024/2025, para realização da 2.ª Festa da Comissão, no dia 14 de dezembro de 2021, no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel, conforme descrito nos factos e fundamento da Proposta de Resolução n.º 7093/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7311/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aceder favoravelmente ao solicitado pela Comissão de Finalistas 2024/2025, para realização da 2.ª Festa da Comissão, no dia 14 de dezembro de 2021, no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel, conforme descrito nos factos e fundamento da Proposta de Resolução n.º 7093/2024.-----





22.PROCESSO 7682/2024. ENCERRAMENTO MERCADO MUNICIPAL COBERTO NO DIA 1 DE JANEIRO DE 2025.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7306/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 19**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Encerrar o Mercado Municipal Coberto no dia 1 de Janeiro de 2025, face ao descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 7302/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7306/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, encerrar o Mercado Municipal Coberto no dia 1 de Janeiro de 2025, face ao descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 7302/2024.-----

23.PROCESSO 7698/2024. GRUPO DE TEATRO AMADORES DE VILA VIÇOSA - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO PARA “JANTAR DE NATAL”, COM MÚSICA GRAVADA E AO VIVO, NO MERCADO MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA, NO DIA 14 DE DEZEMBRO DE 2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7326/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 20**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar o pedido de emissão de Licença Especial de Ruído, em nome do Grupo de Teatro Amadores de Vila Viçosa, para “Jantar de Natal”, com música gravada e ao vivo, no Mercado Municipal de Vila Viçosa, no dia 14 de dezembro de 2024, das 20h00 às 02h00, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 7321, de 9 de Dezembro de 2024.-----

- Informar a GNR e Bombeiros.-----





Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7326/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de emissão de Licença Especial de Ruído, em nome do Grupo de Teatro Amadores de Vila Viçosa, para “Jantar de Natal”, com música gravada e ao vivo, no Mercado Municipal de Vila Viçosa, no dia 14 de dezembro de 2024, das 20h00 às 02h00, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 7321, de 9 de Dezembro de 2024 e informar a GNR e Bombeiros.-----

24.PROCESSO 7697/2024. GRUPO DE TEATRO AMADORES DE VILA VIÇOSA - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DE LICENÇA DE RECINTO ITINERANTE, IMPROVISADO OU DE DIVERSÃO PROVISÓRIA, PARA “JANTAR DE NATAL”, COM MÚSICA GRAVADA E AO VIVO, NO MERCADO MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA, NO DIA 14 DE DEZEMBRO DE 2024.-----

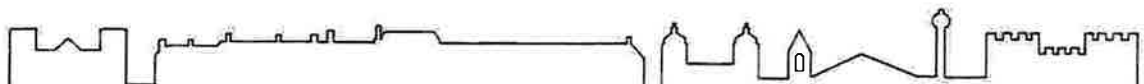
Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7328/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 21**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar o pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, em nome do Grupo de Teatro Amadores de Vila Viçosa, para “Jantar de Natal”, com música gravada e ao vivo, no Mercado Municipal de Vila Viçosa, no dia 14 de dezembro de 2024, das 20h00 às 02h00, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 7324, de 9 de Dezembro de 2024. -----

- Informar a GNR e Bombeiros.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7328/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, em nome do Grupo de Teatro Amadores de Vila Viçosa, para “Jantar de Natal”, com música





gravada e ao vivo, no Mercado Municipal de Vila Viçosa, no dia 14 de dezembro de 2024, das 20h00 às 02h00, tendo em conta a Proposta de Resolução n.º 7324, de 9 de Dezembro de 2024 e informar a GNR e Bombeiros.-----

F) PONTOS.-----

25.PROCESSO 7590/2024. APOIO À NATALIDADE - [REDACTED]

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7252/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 22**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7252/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

26.PROCESSO 6077/2024. BENEFÍCIOS FISCAIS - IMI - [REDACTED]

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7255/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se





dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 23**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Tomar conhecimento que o Sr. [REDACTED] informou que a isenção deve incidir sobre a Fração sita na Rua Dr. Couto Jardim, n.º 139, 7160 - 130 - São Romão.----
Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7255/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, tomar conhecimento que o Sr. [REDACTED] informou que a isenção deve incidir sobre a Fração sita na Rua Dr. Couto Jardim, n.º 139, 7160 - 130 - São Romão.-----

27.PROCESSO 7421/2024. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA - CANDIDATURA -CONFRARIA DA SANTÍSSIMA TRINDADE.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7188/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 24**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a candidatura apresentada pela Confraria da Santíssima Trindade para “Restauro de uma Imagem de Nossa Senhora da Conceição”, no valor de 799,50€ (setecentos e noventa e nove euros e cinquenta cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7041/2024.-----
Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7188/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Confraria da Santíssima Trindade para “Restauro de uma Imagem de Nossa Senhora da Conceição”, no valor de 799,50€ (setecentos e noventa e nove euros e





cinquenta cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7041/2024.-----

28.PROCESSO 7423/2024. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA - CANDIDATURA - ASSOCIAÇÃO DE REFORMADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS DE BENCATEL.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7190/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 25**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel para realização da atividade “Almoço de Convívio/Almoço de Aniversário” no valor de 2773,81€ (dois mil setecentos e setenta e três euros e oitenta e um cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7043/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7190/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel para realização da atividade “Almoço de Convívio/Almoço de Aniversário” no valor de 2773,81€ (dois mil setecentos e setenta e três euros e oitenta e um cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo





Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7043/2024.-----

29.PROCESSO 7530/2024.APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA - CANDIDATURA - ASSOCIAÇÃO PAPATRILHOS DE VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7229/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 26**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Papatrilhos de Vila Viçosa, para realização da atividade “Participação nos Circuitos Regionais e Nacionais de Atletismo da FPA, ATRP e UCT. Circuitos Regionais e Nacionais de BTT e Ciclismo” no valor de 4.779,09€ (quatro mil setecentos e setenta e nove cêntimos e nove cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7136/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7229/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Associação Papatrilhos de Vila Viçosa, para realização da atividade “Participação nos Circuitos Regionais e Nacionais de Atletismo da FPA, ATRP e UCT. Circuitos Regionais e Nacionais de BTT e Ciclismo” no valor de 4.779,09€ (quatro mil setecentos e setenta e nove cêntimos e nove cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo





Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7136/2024.-----

30.PROCESSO 7538/2024. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA - CANDIDATURA -FABRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7228/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 27**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a candidatura apresentada pela Fabrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Conceição para realização da atividade “Participação na DPJé - Jornada Diocesana da Juventude”, no valor de 265,00€ (duzentos e sessenta e cinco euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7143/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7228/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Fabrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Conceição para realização da atividade “Participação na DPJé - Jornada Diocesana da Juventude”, no valor de 265,00€ (duzentos e sessenta e cinco euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7143/2024.-----





31.PROCESSO 7566/2024. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA - CANDIDATURA -GRUPO DE TEATRO DE AMADORES DE VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7224/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, **(Documento n.º 28)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a candidatura apresentada pelo Grupo de Teatro de Amadores de Vila Viçosa, para realização da atividade “Jantar convívio de Natal” no valor de 555,00€ (quinhentos e cinquenta e cinco euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7162/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7224/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pelo Grupo de Teatro de Amadores de Vila Viçosa, para realização da atividade “Jantar convívio de Natal” no valor de 555,00€ (quinhentos e cinquenta e cinco euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7162/2024.-----

32.PROCESSO 2192/2024. EMPREITADA DE “RECUPERAÇÃO DOS DANOS CAUSADOS NO CINETEATRO FLORBELA ESPANCA PELO INCÊNDIO DE 31/07/2023”.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7185/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se





dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 29**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a Conta Final e os Elementos da Conta e a respetiva Revisão de Preços, mormente:-----

- A Conta Corrente à qual são levados, por verbas globais, os valores de todas as medições e revisões ou acertos decorrentes de reclamações decididas no valor de 604.305,60€, mais IVA à taxa legal de 6%;-----

- Um Valor de Execução do Contrato Inicial de 600.031,40€, mais IVA à taxa legal de 6% (o cálculo apresentado pelo empreiteiro apresenta uma diferença de +1 cêntimo, devida aos arredondamentos efetuado pelo programa de cálculo utilizado);-----

- Um valor de Revisão de Preços de 4.274,20€, mais IVA à taxa legal de 6% de acordo com os cálculos em anexo e respetivo cabimento.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7185/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade:-----

- Aprovar a Conta Final e os Elementos da Conta e a respetiva Revisão de Preços, mormente:-----

- A Conta Corrente à qual são levados, por verbas globais, os valores de todas as medições e revisões ou acertos decorrentes de reclamações decididas no valor de 604.305,60€, mais IVA à taxa legal de 6%;-----

-Um Valor de Execução do Contrato Inicial de 600.031,40€, mais IVA à taxa legal de 6% (o cálculo apresentado pelo empreiteiro apresenta uma diferença de +1 cêntimo, devida aos arredondamentos efetuado pelo programa de cálculo utilizado);-----

- Um valor de Revisão de Preços de 4.274,20€, mais IVA à taxa legal de 6% de acordo com os cálculos em anexo e respetivo cabimento.-----

33.PROCESSO 7532/2024. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA - CANDIDATURA - FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO.-----





Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7234/2024, subscrita pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 30**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a candidatura apresentada pela Fábrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Conceição para realização da atividade "Agenda do Ano Pastoral", no valor de 1.254,60€ (mil duzentos e cinquenta e quatro cêntimos e sessenta cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7189/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7234/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Fábrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Conceição para realização da atividade "Agenda do Ano Pastoral", no valor de 1.254,60€ (mil duzentos e cinquenta e quatro cêntimos e sessenta cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7189/2024.-----

34.PROCESSO 7531/2024. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA - CANDIDATURA - FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7227/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 31**) na qual se propõe que a





Câmara Municipal delibera:-----

- Aprovar a candidatura apresentada pela Fábrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Conceição para "Aquisição de mesas e cadeiras" no valor de 715,37€ (setecentos e quinze euros e trinta e sete cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a aquisição indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7226/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7227/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Fábrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Conceição para "Aquisição de mesas e cadeiras" no valor de 715,37€ (setecentos e quinze euros e trinta e sete cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a aquisição indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7226/2024.-----

35.PROCESSO 7613/2024. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA - CANDIDATURA - RÉGIA CONFRARIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO DE VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7259/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 32**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibera:-----

- Aprovar a candidatura apresentada pela Régia Confraria de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa, para realização do "Restauro dos Mantos de Nossa Senhora" no valor de 2.200,00€ (dois mil e duzentos euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com o restauro, indicadas na respetiva candidatura e de acordo com





o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7194/2024.-----
Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7259/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Régia Confraria de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa, para realização do “Restauro dos Mantos de Nossa Senhora” no valor de 2.200,00€ (dois mil e duzentos euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com o restauro, indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 7194/2024.-----

36.PROCESSO 7339/2024. ATUALIZAÇÃO DO VALOR DAS RENDAS DE HABITAÇÃO SOCIAL DE VILA VIÇOSA E BENCATEL, FACE AO COEFICIENTE PARA O ANO 2025.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7366/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 33**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar as retificações constantes nos Quadros de Habitação Social - Vila Viçosa e Bencatel, conforme Proposta de Resolução n.º 7365/2024:-----

1. Onde se lê: [REDACTED] – Rua D. Carlos, Lote 19, 1.º Dt.º – Vila Viçosa - Renda para 2025 -183,25€; -----

- Deve-se ler: [REDACTED] - Rua D. Carlos, Lote 19, 1.º Dt.º – Vila Viçosa - Renda para 2025 -102,59€.-----

2. Onde se lê: [REDACTED] - Estrada do Alandroal, n.º 46 - Bencatel - Renda para 2025 -191,38€;-----

- Deve-se ler: [REDACTED] - Estrada do Alandroal, n.º 46- Bencatel - Renda para 2025 -187,63€;-----





3. Onde se lê: [REDACTED] – Estrada do Alandroal, n.º 60- Bencatel – Renda para 2025- 115,76€;

- Deve-se ler: [REDACTED] – Estrada do Alandroal, n.º 60- Bencatel – Renda para 2025**- 155,76€**.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7366/2024 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade:

- **Aprovar as retificações constantes nos Quadros de Habitação Social - Vila Viçosa e Bencatel, conforme Proposta de Resolução n.º 7365/2024:**

-1. Onde se lê: [REDACTED] Rua D. Carlos, Lote 19, 1.º Dt.º – Vila Viçosa - Renda para 2025 -183,25€;

- Deve-se ler: [REDACTED] Rua D. Carlos, Lote 19, 1.º Dt.º – Vila Viçosa - Renda para 2025 -102,59€.

2. Onde se lê: [REDACTED] – Estrada do Alandroal, n.º 46 - Bencatel - Renda para 2025 -191,38€;

- Deve-se ler: [REDACTED] – Estrada do Alandroal, n.º 46- Bencatel - Renda para 2025 -187,63€;

3. Onde se lê: [REDACTED] Estrada do Alandroal, n.º 60- Bencatel – Renda para 2025- 115,76€;

- Deve-se ler: [REDACTED] Estrada do Alandroal, n.º 60- Bencatel – Renda para 2025**- 155,76€**.

37.PROCESSO 5672/2024. PROJETO “MARMOSAICO: ESCOLA DE FUTURO.”

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7271/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 34**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Revogar a deliberação da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 18/09/2024,





referente ao Ponto n.º 32 - Processo n.º 5672/2024 - Projeto "Marmosaico": Escola de futuro; -----

- Aprovar a intenção de ser parceiro no Projeto "Marmosaico" com o Centro de Estudos de Cultura, História, Artes e Património - CECHAP, que irá ser candidatado à Linha de financiamento Parcerias para a Inovação Social em Portugal 2030, onde caso seja aprovado o Município assumirá o papel de Investidor Social, no valor de 10.000,00€;-----

- Aprovar a Carta de Compromisso.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7271/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade:-----

- Revogar a deliberação da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 18/09/2024, referente ao Ponto n.º 32 - Processo n.º 5672/2024 - Projeto "Marmosaico": Escola de futuro; -----

- Aprovar a intenção de ser parceiro no Projeto "Marmosaico" com o Centro de Estudos de Cultura, História, Artes e Património - CECHAP, que irá ser candidatado à Linha de financiamento Parcerias para a Inovação Social em Portugal 2030, onde caso seja aprovado o Município assumirá o papel de Investidor Social, no valor de 10.000,00€;-----

- Aprovar a Carta de Compromisso.-----

38.PROCESSO 7100/2024.HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DO LOTE 164, COM A ÁREA DE 512,50 M2, SITO NA TAPADA DO BECO E DO PIRES, FREGUESIA DE BENCATEL, CONCELHO DE VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7281/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa, (**Documento n.º 35**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Homologar o Auto de Arrematação em Hasta Pública referente ao Lote 164, sito na Tapada do Beco e do Pires, Artigo Matricial n.º 1648, da Freguesia de Bencatel; -----





- Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu substituto legal para outorga da escritura.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7281/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, homologar o Auto de Arrematação em Hasta Pública referente ao Lote 164, sito na Tapada do Beco e do Pires, Artigo Matricial n.º 1648, da Freguesia de Bencatel e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu substituto legal para outorga da escritura.-----

39.PROCESSO 4461/2024. CONTRATAÇÃO PÚBLICA PARA EMPREITADAS - EMPREITADA DE "REPARAÇÃO DE ARRUAMENTOS NOS PERÍMETROS URBANOS DE VILA VIÇOSA, SÃO ROMÃO, BENCATEL E PARDAIS".-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7256/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa (**Documento n.º 36**), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- O Aditamento ao Projeto no que concerne ao Reordenamento do Tráfego Rodoviário existente no Nó de Ligação do Largo Gago Coutinho com a Rua Dom João IV;-----
- Os Preços Unitários dos Trabalhos Complementares de Espécie Diferente nos termos da alínea b), do n.º 1, do Art.º 373.º do CCP, que estão identificados e quantificados na Lista de Preços Unitários que consta no ficheiro denominado "2024104_Vila_Viçosa_Reparação_Arruamentos - TC_PNC";-----
- A totalidade do valor de Trabalhos Complementares a pagar no montante de 41.038,20€ (a acrescer IVA à taxa legal em vigor) correspondentes a 7,60% do valor total de contrato, de acordo com o preconizado no Art.º 370.º do CCP, e inferior ao limite legal 50% do preço contratual inicial, nos termos do n.º 4 do Artigo e Diploma supracitado que corresponde ao valor do Adicional ao Contrato;-----
- Conforme a Proposta de Resolução n.º 7246/2024.-----





Pelas 17h40m o Vereador Vitor Mila ausentou-se da Reunião.-----

A Vereadora Anabela Consolado referiu que a sua questão não se iria prender com este Aditamento, mas gostaria de saber se no Projeto Inicial estava previsto o levantamento de alcatrão e colocar paralelos em frente ao Hotel Mármaris e se sim porquê, porque para ela faria sentido que a Rua prosseguisse calcetada até ao Restaurante Ouro Branco.-----

O Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança respondeu que no Projeto Inicial já estava previsto este arruamento calcetado. A ideia era até calcetar mais, só que não se poderia fazer o mesmo para o lado direito neste momento, por causa das escolas (nomeadamente o trânsito), mas com o tempo alguns arruamentos da zona histórica serão para realizar este tipo de obra (calcetar).-----

Pelas 17h45m o Vereador Vitor Mila regressou à Reunião.-----

Não havendo mais intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7256/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade:-----

- O Aditamento ao Projeto no que concerne ao Reordenamento do Tráfego Rodoviário existente no Nó de Ligação do Largo Gago Coutinho com a Rua Dom João IV;-----
- Os Preços Unitários dos Trabalhos Complementares de Espécie Diferente nos termos da alínea b), do n.º 1, do Art.º 373.º do CCP, que estão identificados e quantificados na Lista de Preços Unitários que consta no ficheiro denominado "2024104_Vila_Viçosa_Reparação_Arruamentos - TC_PNC"; -----
- A totalidade do valor de Trabalhos Complementares a pagar no montante de 41.038,20€ (a acrescentar IVA à taxa legal em vigor) correspondentes a 7,60% do valor total de contrato, de acordo com o preconizado no Art.º 370.º do CCP, e inferior ao limite legal 50% do preço contratual inicial, nos termos do n.º 4 do Artigo e Diploma supracitado que corresponde ao valor do Adicional ao Contrato; -----

Conforme a Proposta de Resolução n.º 7246/2024.-----

Pelas 17h50 o Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança ausentou-se da Reunião.-----





O Vice-Presidente da Câmara Municipal, Tiago Salgueiro, prosseguiu com os trabalhos da Ordem do Dia.-----

40.PROCESSO 6146/2024. PROCEDIMENTO DE ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO PARA O ANO LETIVO 2024/2025.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7391/2024, subscrita pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa (**Documento n.º 37**), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de publicação do Edital referente às Bolsas de Estudo com inclusão do candidato [REDACTED] face à Proposta de Resolução n.º 7120/2024.-----

- Manter a Lista Provisória aprovada na Reunião Ordinária de 27/11/2024 - Ponto 28 - Processo n.º 6146/2024 - Procedimento de Atribuição de Bolsas de Estudo para o Ano Letivo 2024/2025, excluindo o candidato [REDACTED] concordando com a exposição e análise do Júri, constante na Proposta de Resolução n.º 7217/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7391/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade:-----

- Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de publicação do Edital referente às Bolsas de Estudo com inclusão do candidato [REDACTED] face à Proposta de Resolução n.º 7120/2024.-----

- Manter a Lista Provisória aprovada na Reunião Ordinária de 27/11/2024 - Ponto 28 - Processo n.º 6146/2024 - Procedimento de Atribuição de Bolsas de Estudo para o Ano Letivo 2024/2025, excluindo o candidato [REDACTED] concordando com a exposição e análise do Júri, constante na Proposta de Resolução n.º 7217/2024. O Presidente da Câmara Municipal não estava presente aquando da votação deste Ponto.----

Pelas 17h55m o Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança regressou à Reunião.-----





41.PROCESSO 7588/2024. ALTERAÇÃO MODIFICATIVA AO ORÇAMENTO DA RECEITA, DA DESPESA, AO PLANO DE ATIVIDADES E AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – N.º 3 DO ANO 2024.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7272/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa (**Documento n.º 38**), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, da Despesa, ao Plano de Atividades e ao Plano Plurianual de Investimentos – n.º 3 do ano 2024;
- Enviar à Assembleia Municipal para aprovação.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7272/2024 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, da Despesa, ao Plano de Atividades e ao Plano Plurianual de Investimentos – n.º 3 do ano 2024 e enviar à Assembleia Municipal para aprovação.

42.PROCESSO 7578/2024. ADITAMENTO AO CONTRATO DE OBJETIVOS DO GIP-GABINETE DE INSERÇÃO PROFISSIONAL PARA O PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 1 DE JANEIRO E 30 DE JUNHO DE 2025.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7299/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa (**Documento n.º 39**), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Ratificar o despacho do Sr. Presidente de aprovação/assinatura do Aditamento ao Contrato de Objetivos do Gabinete de Inserção Profissional para o período compreendido entre 1 de janeiro e 30 de junho de 2025.





Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7299/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente de aprovação/assinatura do Aditamento ao Contrato de Objetivos do Gabinete de Inserção Profissional para o período compreendido entre 1 de janeiro e 30 de junho de 2025.-----

43.PROCESSO 7676/2024.TARIFAS DOS SERVIÇOS DE ÁGUA DE ABASTECIMENTO, DE SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS E DE RESÍDUOS URBANOS PARA O ANO 2025.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7303/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa (**Documento n.º 40**), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar as Tarifas dos Serviços de Água de Abastecimento, de Saneamento de Águas Residuais e de Resíduos Urbanos para o Ano 2025, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 7279/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7303/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por maioria, com 4 (quatro) votos a favor do Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, do Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Salgueiro e dos Vereadores Mónica Lobo e Vitor Mila, e 1 (uma) abstenção da Vereadora Anabela Consolado, aprovar as Tarifas dos Serviços de Água de Abastecimento, de Saneamento de Águas Residuais e de Resíduos Urbanos para o Ano 2025, de acordo com o descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 7279/2024.-----

44.PROCESSO 6889/2024. REVERSÃO DE LOTES.





Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7310/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa (**Documento n.º 41**), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a reversão de 3 Lotes uma vez que foi ultrapassado o tempo para pronúncia:-----

- **Cáritas Paroquial de Nossa Senhora da Conceição Vila Viçosa** - Escritura 22/12/2006, Art.º 2380, Vila Viçosa, Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, descrito sob o n.º 00875/190193 - Reversão a favor do Município Vila Viçosa;-----

- **Sporting Clube de São Romão** - Escritura 21/07/2003, Art.º 989, Vila Viçosa, Ciladas, descrito sob o n.º 529 - Reversão a favor da Junta de Freguesia de Ciladas;-----

- **Cruz Vermelha Portuguesa** - Escritura 17/03/2014, Art.º 2207, Vila Viçosa, Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, descrito sob o n.º 2479 - Reversão a favor do Município Vila Viçosa.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7310/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade:-----

- **Aprovar a reversão de 3 (três) Lotes uma vez que foi ultrapassado o tempo para pronúncia:** -----

- **Cáritas Paroquial de Nossa Senhora da Conceição Vila Viçosa** - Escritura 22/12/2006, Art.º 2380, Vila Viçosa, Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, descrito sob o n.º 00875/190193 - Reversão a favor do Município Vila Viçosa;-----

- **Sporting Clube de São Romão** - Escritura 21/07/2003, Art.º 989, Vila Viçosa, Ciladas, descrito sob o n.º 529 - Reversão a favor da Junta de Freguesia de Ciladas;-----

- **Cruz Vermelha Portuguesa** - Escritura 17/03/2014, Art.º 2207, Vila Viçosa, Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, descrito sob o n.º 2479 - Reversão a favor do Município Vila Viçosa.-----





45.PROCESSO 7673/2024. CONTRATO DE COMODATO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA E A FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7308/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa (**Documento n.º 42**), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar o Contrato de Comodato entre o Município de Vila Viçosa e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora da Conceição. -----

- Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7308/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Contrato de Comodato entre o Município de Vila Viçosa e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

46.PROCESSO 7702/2024. PROPOSTA DE REGULAMENTO DO ORÇAMENTO PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7325/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa (**Documento n.º 43**), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a proposta de Regulamento do Orçamento Participativo do Município de Vila Viçosa;-----

- Enviar para consulta pública por um período de 30 dias.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7325/2024 a





votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Regulamento do Orçamento Participativo do Município de Vila Viçosa e enviar para consulta pública por um período de 30 dias.

47. PROCESSO 7650/2024. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 109903/2024.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7397/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa (**Documento n.º 44**), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente à aquisição do imóvel, sito na Rua António Matos Costa, n.º 157, em S. Romão, freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 190903/2024.
- Informar a Casa Pronta.

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7397/2024 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente à aquisição do imóvel, sito na Rua António Matos Costa, n.º 157, em S. Romão, freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 190903/2024 e informar a Casa Pronta.

48. PROCESSO 7763/2024. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 193035/2024.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7400/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa (**Documento n.º 45**), na qual se propõe que a Câmara Municipal





delibere:-----

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente à aquisição do imóvel, sito na Quinta Augusta, Rua B, n.º 8 - r/c, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 193035/2024.-----

- Informar a Casa Pronta.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7400/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente à aquisição do imóvel, sito na Quinta Augusta, Rua B, n.º 8 - r/c, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 193035/2024 e informar a Casa Pronta.-----

49.PROCESSO 7764/2024. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 193546/2024.-----

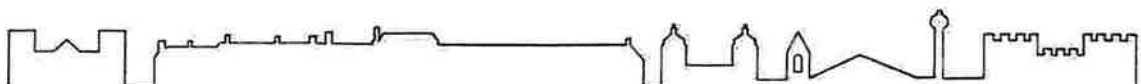
Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 7401/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida e se anexa (**Documento n.º 46**), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente à aquisição do imóvel, sito na Rua Câmara Pestana, n.º 48, 1.º, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 193546/2024.-----

- Informar a Casa Pronta.-----

- Não havendo mais intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 7401/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente à aquisição do imóvel, sito na Rua Câmara Pestana, n.º 48,





1.º, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 193546/2024 e informar a Casa Pronta.-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não esteve público presente.-----

MINUTA DA ATA

De acordo com o Artigo 57.º, da Lei número 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e nos termos do número 4, do Artigo 10.º, do Regimento da Câmara Municipal, a Minuta da Ata da respetiva Reunião Ordinária, foi colocada à votação para produzir efeitos imediatos.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar todas as deliberações tomadas em minuta.-----

ENCERRAMENTO

Sendo dezoito horas e quinze minutos, o Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança deu por encerrada esta Reunião, da qual se lavrou a presente Ata, que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada por mim, **Patrícia Isabel Ventura Mamede**, Assistente Técnica do quadro pessoal da Câmara Municipal de Vila Viçosa, nos termos do Despacho n.º 21/2021, de dezoito de outubro, que a redigi, e pelo **Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança**.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

A Assistente Técnica,

