



EDITAL N.º 70/2024

--- INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-----

---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia três de outubro de dois mil e vinte e quatro**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

Processo 1773/2024. [REDACTED] - Pedido de emissão de parecer relativamente às alterações apresentadas em telas finais da ampliação da moradia unifamiliar e construção de anexo, sita na Rua da Constituição, n.º 17, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa. Aprovar as alterações apresentadas em telas finais do Projeto de Arquitetura, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 5339/2024.-

Processo 5876/2024. [REDACTED] - Pedido de licenciamento administrativo com vista à legalização da ampliação de uma moradia unifamiliar (tipologia T2) e legalização de um anexo destinado a garagem, sita na Rua do Poente, n.º 10, Bairro das Casas Económicas, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, em Vila Viçosa. Aprovar o Projeto de Arquitetura, requerido por [REDACTED] na Rua do Poente, n.º 10 - Bairro das Casas Económicas, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 5478/2024.-----

Processo 5732/2024. [REDACTED] **Pedido de retificação do Loteamento - Alvará de Loteamento n.º 1/91 na "Portela" ou "Alto da Portela", freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.** Aprovar a Planta de Síntese e a Memória Descritiva e Justificativa que retratam a Alteração /Retificação do Loteamento - Alvará de Loteamento n.º 1/91 e emitir parecer favorável às mesmas, devendo a requerente [REDACTED] proceder





ao devido registo de cada lote, bem como à atualização das áreas, junto da Conservatória do Registo Predial e Serviço de Finanças.-----

Processo 4937/2024. [REDACTED] - **Pedido licenciamento administrativo - procedimento/obra conducente à legalização de edificações - anexos de pedra, com proposta de alteração / ampliação na Pedreira n.º 5282, denominada “Monte d’El Rei MJ”, em Monte d’El Rei, em Bencatel.** Deferir o Projeto de Arquitetura do Pedido Licenciamento Administrativo - Procedimento /Obra Conducente à Legalização de Edificações - Anexos da Pedreira n.º 5282, denominada “Monte d’El Rei MJ”, em Monte d’El Rei, sita em Bencatel, nos termos da Proposta de Resolução n.º 5579/2024.-----

Processo 4929/2024. [REDACTED] - **Pedido de licenciamento administrativo com vista à obra de alteração e obras de reconstrução, no prédio sito em Rua dos Combatentes da Grande Guerra, n.ºs 39, 41 e 43, em Vila Viçosa.** Aprovar o Projeto de Arquitetura da obra de alteração e obras de reconstrução do prédio sito na Rua dos Combatentes da Grande Guerra, n.ºs 39, 41 e 43, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, condicionado ao cumprimento do descrito nos pontos 2 e 3, nos termos do descrito nos factos e fundamentos legais da Proposta de Resolução n.º 5601/2024.-----
Aprovar a Ata n.º 19/2024 respeitante à Reunião Ordinária da CMVV, ocorrida no dia 4 de setembro de 2024.-----

Processo 5807/2024. PAPERSU - Plano Estratégico para os Resíduos Urbanos 2030 - Vila Viçosa. Tomar conhecimento da decisão de aprovação do PAPERSU 2030 - Vila Viçosa, por parte da APA – Associação Portuguesa do Ambiente.-----

Processo 5788/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 132000/2024. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Aldeia da Freira, Art.º 809, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 132000/2024 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 5885/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 133773/2024. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua de Estremoz, n.º 10, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu,





concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 133773/2024 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 5886/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 133367/2024.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Avenida 25 de Abril, n.º 41, Art.º Matricial n.º 1197, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 133367/2024 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 6052/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 137717/2024.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito em S. Domingos, Lote 2, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 137717/2024 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 5902/2024. [REDACTED] Pedido emissão de Licença Especial de Ruído, para a

realização de espetáculo com música ao vivo, no estabelecimento sito na Rua Florbela Espanca, n.º 80, em Vila Viçosa. Ratificar o despacho de Autorização do Sr. Presidente relativo ao requerimento para Licença Especial de Ruído para realização de espetáculo com música ao vivo, na Rua Florbela Espanca, n.º 80, em Vila Viçosa, de 28/09/2024 a 29/09/2024, das 22h00 e as 04h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5427/2024.-----

Processo 5900/2024. [REDACTED] Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante,

Improvisado ou de Diversão Provisória, para a realização de espetáculo com música ao vivo, no estabelecimento sito na Rua Florbela Espanca, n.º 80, em Vila Viçosa. Ratificar o despacho de Autorização do Sr. Presidente relativo ao requerimento para Licença de Recinto Improvisado para realização de espetáculo com música ao vivo, na Rua Florbela Espanca, n.º 80, em Vila Viçosa, de 28/09/2024 a 29/09/2024, das 22h00 e as 04h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5427/2024.-----

Processo 5820/2024. Abate de Material Ortopédico do Banco de Ajudas Técnicas com

o número de inventário 8908. Autorizar o abate de material ortopédico do banco de ajudas técnicas com o número de inventário 8908, uma vez que o mesmo se encontra obsoleto, de acordo com a informação dos serviços.-----





Processo 5930/2024. Doação de livros por parte de Cremilde da Conceição Vermelho.

Aceitar a doação de cerca de 60 livros doados por Cremilde da Conceição Vermelho.-----

Processo 5128/2024. “Granfondo Serra D’Ossa” - Vila Viçosa. Emitir parecer favorável à realização da 2.ª Edição do “Granfondo Serra D’Ossa, a realizar no dia 06 de outubro de 2024, nos termos da Proposta de Resolução n.º 5364 /2024.-----

Processo 5995/2024. Grupo de Saúde - “EMPATHY VOICES, LDA./ AUDITIV” - Pedido de autorização para a colocação de uma unidade móvel de rastreio auditivo gratuito, no Largo de Santa Catarina, junto à Igreja, em Pardais. Autorizar a cedência de espaço para unidade móvel de rastreio auditivo, com cerca de 12m2 + tenda 3m2, no dia 11 de outubro de 2024 (sexta-feira) entre as 09h30m e as 20h00 horas, ao Grupo de Saúde - Empathy Voices Lda./ Auditiv, no Largo de Santa Catarina em Pardais, junto à Igreja; Ceder um ponto de luz, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5506/2024.-----

Processo 6051/2024. Município de Redondo - Pedido de cedência de tendas para a realização da “Feira de São Francisco”, a decorrer nos dias 4, 5 e 6 de Outubro de 2024 a realizar no Parque de Feiras e Exposições de Redondo. Ratificar o despacho de autorização do Presidente da Câmara Municipal, respeitante ao pedido do Município de Redondo, de cedência de 6 tendas azuis do Município de Vila Viçosa, para a realização da “Feira de São Francisco”, a decorrer nos dias 4, 5 e 6 de Outubro de 2024, a realizar no Parque de Feiras e Exposições de Redondo.-----

Processo 5804/2024. [REDACTED] Circo “Urien’s Circus” - O Mundo Mágico do Circo - Pedido de autorização para a instalação do Urien’ s Circus, no Largo Gago Coutinho, em Vila Viçosa, nos dias 11, 12 e 13 de Outubro de 2024 e pedido de emissão das respetivas licenças de recinto e de ruído. Autorizar a instalação/montagem do “Urien’ s Circus”, no Largo Gago Coutinho, em Vila Viçosa, nos dias 11, 12 e 13 de Outubro de 2024. - Emitir as respetivas taxas de terreno, assim como a emissão das licenças (Recinto Improvisado e Ruído); Autorizar para a colocação de 30 (trinta) cartazes ao abrigo do Direito Constitucional à informação e autorizar a cedência de um ponto de luz para a ligação de um fio monofásico para as caravanas.-----

Processo 5790/2024. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 4.º filho, no âmbito do Regulamento





de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea c), do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 1.250,00€ (mil duzentos e cinquenta euros).-----

Processo 5854/2024. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED], no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Processo 5855/2024. Benefícios Fiscais - IMI - [REDACTED] Aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por [REDACTED] para atribuição de desconto de 50% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão de Apoio Social e está dentro do exigido no n.º 1, do artigo 10.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 5 do artigo 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5454/2024.-----

Processo 5856/2024. Revisão de Renda de Habitação Social - Rua Augusta, n.º 5, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.

Aprovar o pedido de revisão de renda efetuado por [REDACTED] motivado pela alteração da composição do agregado familiar [REDACTED] e pela alteração de rendimentos; Atualizar o valor da renda para 140,56€, nos termos do descrito na Proposta de Resolução n.º 5492/2024.-----

Processo 5784/2024. Revisão de Renda de Habitação Social - Rua Dona Catarina de Bragança, Lote 15 - 1.º Dt.º, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa. Aprovar o pedido de revisão de renda efetuado por [REDACTED] motivado pela alteração do agregado familiar e pela alteração dos seus rendimentos. - Atualizar o valor da renda para 144,72€, nos termos do descrito na Proposta de Resolução n.º 5312/2024.-----

Processo 5360/2024. Subsídios de Ação Social Escolar Ano 2024/2025. Face à deliberação tomada na Reunião Ordinária ocorrida no dia 4 de setembro de 2024, aprovar a retificação da colocação da aluna [REDACTED] que estava integrada no 3.º ano, quando na realidade a aluna irá frequentar o 4.º ano, pelo que desse modo





existe uma diferença apenas no valor dos cadernos escolares, passando de 48,00€ para 53,00€, sendo a diferença de 5,00€, valor este que já se encontra cabimentado.-----

Processo 5985/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Centro de Estudos CECHAP. Aprovar a candidatura apresentada pelo CECHAP para realização da atividade “Exposição de cartazes artísticos de Ana F. Cravo”, no valor de 250,00€ (duzentos e cinquenta euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5498/2024.-----

Processo 6049/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa. Aprovar a candidatura apresentada pel’O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa, “Participar nos Campeonatos, Taças e convívios promovidos pela AFE, participação no Campeonato Feminino da AF Setúbal e demais provas da FPF (julho a dezembro)”, as quais se encontram inseridas no Plano de Atividades do Clube para o ano 2024, no valor de 12.500,00€ (doze mil e quinhentos euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5559/2024. -----

Processo 2111/2023. Procedimento Concursal com vista ao Provimento de três Postos de Trabalho por Tempo Indeterminado na carreira/categoria de Assistente Operacional, nas áreas de atividade de Auxiliar de Serviços Gerais, Jardineiro e Cantoneiro de Limpeza. Preencher dois postos de trabalho vagos de Assistentes Operacionais, na área de atividade - de Cantoneiro de limpeza por tempo indeterminado, uma vez que o recrutamento de dez postos de trabalho, deliberados em reunião de Câmara Municipal de 18/09/2024, de acordo com a proposta de resolução n.º 5266/2024, não se concretizou na totalidade tendo em conta que as candidatas que se seguem: 2.ª Posição – Maria José Coelho Paijão; 6.ª Posição – Ema Sofia Silva Ramos





não aceitaram os lugares relativos ao referido Procedimento Concursal conforme requerimento das próprias após nossa notificação e utilizar a reserva do próprio organismo para fazer face aos dois postos de trabalho que não foram ocupados, devendo para tal ser convocados os candidatos aprovados classificados na 12.ª e 13.ª posição na Lista Unitária de Ordenação Final, conforme segue: 12.ª Posição – Nélia de Fátima Batata Mourinha e 13.ª Posição – Cátia Isabel Velez Gama, nos termos da Proposta de Resolução n.º 5428/2024.-----

Processo 5956/2024. Declaração de Interesse Estratégico, no âmbito do Aviso "Infraestruturas e Equipamentos Tecnológicos" - Operação com o n.º ALT20-01- 0651-FEDER-000017, intitulada "Aceleradora em Tecnologias Críticas Energia e Mobilidade Inteligente - Digital Innovation Hub (Centro Idea 4.0)". Ratificar a decisão de assinatura do Sr. Presidente Inácio Esperança, referente à declaração de interesse estratégico, no âmbito do Aviso "Infraestruturas e equipamentos tecnológicos", integrando assim uma parceria e colaboração com a ADRAL para a implementação da Aceleradora em Tecnologias Críticas Energia e Mobilidade Inteligente Digital - Digital Innovation Hub (Centro Idea 4.0), denominada - Aceleradora de Empresas Rui Nabeiro.-----

Processo 6035/2024. Contrato de Financiamento - Beneficiário Final - Reforma RER01: Reforma dos Cuidados de Saúde Primários - INVESTIMENTO C01-i01 – Cuidados de Saúde Primários com mais Respostas - Submedida i1.08 – Requalificar ou Adaptar Edifícios para Aumentar a Eficiência Energética, cumprir Planos de Contingência e/ou assegurar a Acessibilidade, a Segurança e o Conforto de Utentes e Profissionais – 2.ª Fase - Projeto n.º 4440. Ratificar a assinatura do Senhor Presidente da Câmara Municipal, no Contrato de Financiamento - Beneficiário Final - Reforma RE-r01: Reforma dos Cuidados de Saúde Primários - INVESTIMENTO C01-i01 – Cuidados de Saúde Primários com mais Respostas - Submedida i1.08 – Requalificar ou Adaptar Edifícios para Aumentar a Eficiência Energética, cumprir Planos de Contingência e/ou assegurar a Acessibilidade, a Segurança e o Conforto de Utentes e Profissionais – 2.ª Fase - Projeto n.º 4440 entre a Administração Central do Sistema de Saúde, I.P. e o Município de Vila Viçosa.-----





Processo 6002/2024. Minuta de Acordo de Parceria - Projeto “Região + Educativa, Alentejo Central em Rede” entre a CIMAC - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central e o Município de Vila Viçosa. Aprovar a Minuta de Acordo de Parceria - Projeto “Região + Educativa, Alentejo Central em Rede” entre a CIMAC - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central e o Município de Vila Viçosa e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.-----

Processo 1053/2024. Primeira Adenda ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e o Agrupamento 639 - Corpo Nacional de Escutas. Aprovar a Primeira Adenda ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e o Agrupamento 639 - Corpo Nacional de Escutas e delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

Processo 5966/2024. Alteração ao Regulamento do Programa de Ocupação Municipal Temporária de Jovens. Aprovar a seguinte Proposta de Alteração ao Regulamento do Programa de Ocupação Municipal Temporária de Jovens: “Artigo 5.º - Natureza das Áreas de Ocupação: 1 [...]; a) Educação; b) Cultura, Turismo e Eventos; c) Desporto; d) Saúde; e) Ambiente e Proteção Civil; f) Outras de reconhecido interesse municipal; g) Revogar; h) Revogar; i) Revogar; 2[...]; 3[...]; Artigo 6.º - Duração da Colocação: 1.A colocação dos jovens no Programa OMTJ tem uma duração mínima de um mês e uma duração máxima de seis meses, a definir pela Câmara Municipal; 2. Revogar; 3 [...]; 4[...]; Artigo 8.º - Formalização da Candidatura: 1. Os jovens interessados em participar no Programa OMTJ deverão formalizar a sua inscrição nos Serviços da Câmara Municipal de Vila Viçosa, mediante o preenchimento de um Boletim de Inscrição a fornecer pela Autarquia, no(s) período(s) definido(s) pela Câmara Municipal.; 2[...]; a) \[...\]; b) \[...\]; c) \[...\]; d) \[...\]; e) \[...\]; f) \[...\]; 3[...]; 4 [...]”; Enviar para Consulta Pública por um período de 30 dias.-----

Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.-----

Vila Viçosa, quatro de outubro de dois mil e vinte e quatro.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

