



## EDITAL N.º 63/2024

---- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,**  
---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia quatro de setembro de dois mil e vinte e quatro**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

**Processo 3560/2024.** [REDACTED] - **P.I.P. - Pedido de Informação Prévia sobre a viabilidade de reconstrução de edifício existente (adaptação a moradia unifamiliar e armazém agrícola), sito na Herdade do Forte (matriz 487), freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa.** Aprovar, o P.I.P. - Pedido de Informação Prévia, sobre a viabilidade de reconstrução de edifício existente (adaptação a moradia unifamiliar e armazém agrícola), sito na Herdade do Forte (Matriz 487), freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, **condicionado** ao cumprimento do descrito nos Factos e Fundamentos Legais constantes na Proposta de Resolução n.º 4790/2024 de 20 de Agosto de 2024.-----

**Processo 1439/2023.** [REDACTED] - **Pedido de emissão de licença especial para conclusão da obra sita na Urbanização “Nova Calípole”, Olival Vale dos Judeus e Olival do Macaco, Rua 6 e Rua 3 (Lote: LG43), freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.** Declarar, a caducidade da licença de obras n.º 23/22 emitida a 11/11/2022, nos termos do previsto no n.º 5, do artigo 71.º, do D.L. n.º 555/99 de 16 de Dezembro, na redação atual e aprovar o pedido de Licença Especial para a Conclusão das Obras, pelo prazo de 4 meses, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 4898/2024.-----

**Processo 318/2024.** [REDACTED] - **Reclamação quanto ao prédio em ruínas, sito na Rua Dr. Couto Jardim, n.º 72, São Romão, freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa.** Vincular os proprietários aos quesitos formulados na notificação, após vistoria a prédio listado como em ruínas, na Rua Dr. Couto Jardim, n.º 72, em São Romão, após queixa efetuada pela [REDACTED] Dar um prazo de 40 (quarenta) dias para apresentação dos elementos referidos no Ponto 7 da Proposta de Resolução n.º

INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA (1/1)  
Presidente  
Data Assinatura: 05/09/2024  
Vila Viçosa  
HASH: 7cb0c18919300964506503855582a





4992/2024 e a atribuir um prazo máximo de 60 (sessenta) dias para execução dos trabalhos (após entrega dos citados elementos).-----

**Processo 3667/2024.** [REDACTED] - Proposta de alteração ao Projeto de Loteamento no denominado “Olival Vale de Judeus” e “Olival do Macaco”, em Vila Viçosa, com vista à transformação de 1 lote LC22, destinado ao uso de comércio/serviços para 1 conjunto de 7 Lotes Habitacionais Unifamiliares (LG 67 A 63). Indeferir a proposta de alteração ao Projeto de Loteamento no denominado “Olival Vale de Judeus” e “Olival do Macaco” em Vila Viçosa, com vista à transformação de 1 lote LC22, destinado ao uso de comércio/serviços para um conjunto de 7 Lotes Habitacionais Unifamiliares (LG 67 A 63), nos termos do descrito nos factos e fundamentos legais da Proposta de Resolução n.º 3667/2024.-----

**Processo 4157/2024.** [REDACTED] Pedido para divisão do prédio em regime de propriedade horizontal (duas frações), do prédio sito na Avenida de Luanda, n.ºs 13 e 15, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa + Pedido da respetiva certidão. Deferir o pedido de divisão do prédio em Regime de Propriedade Horizontal (2 frações) e aprovar a emissão de Certidão para Constituição de Divisão do Prédio em Regime de Propriedade Horizontal.-----

**Aprovar, a Ata n.º 15/2024** respeitante à Reunião Ordinária da CMVV, ocorrida no dia 10 de julho de 2024.-----

**Processo 4284/2024.** [REDACTED] Pedido de renovação do título de exploração para licenciamento simplificado - Classe 1, de uma instalação de armazenagem de GPL, na Urbanização São Domingos, sita em Rua E, freguesia de Conceição, concelho de Vila Viçosa. Tomar conhecimento da Renovação da Licença de Exploração, requerida pela [REDACTED] na Urbanização de São Domingos, Rua E, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Vila Viçosa, de acordo com os factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 4925/2024.-----

**Processo 5384/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 120774/2024.** Aprovar, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua António Matos Costa, n.º 119, na Freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 120774/2024 e informar a Casa Pronta.-----





**Processo 5415/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 119774/2024.** Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Capitão Ramalho Ortigão, n.º 23, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 119774/2024 e informar a Casa Pronta.-----

**Processo 5278/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 116871/2024.** Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Largo 31 de Janeiro, n.º 10, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 116871/2024 e informar a Casa Pronta.-----

**Processo 5306/2024. Câmara Municipal de Borba - Pedido disponibilização de forma gratuita do palco velho do Município de Vila Viçosa (8m\*8m), para realização das Festas em Honra de Nossa Senhora da Vitória, no Barro Branco, de 30 de agosto a 2 de setembro de 2024.** Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança, para disponibilização de forma gratuita do palco velho do município (8m\*8m) à Câmara Municipal de Borba, para realização das Festas em Honra de Nossa Senhora da Vitória, no Barro Branco, de 30 de agosto a 2 de setembro de 2024.-----

**Processo 5317/2024. [REDACTED] - Pedido de autorização para ocupação de via pública e corte de trânsito para proceder à pintura do prédio sito na Rua do Raio, n.º 6, em São Romão, freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa.** Autorizar o corte diurno e parcial da via pelo máximo de 2 dias, como descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 5317/2024.-----

**Processo 5376/2024. Comissão de Finalistas do Agrupamento de Escolas de Vila Viçosa - Pedido de autorização para venda de produtos no Mercado Municipal de Vila Viçosa.** Aceder favoravelmente ao solicitado pela Comissão de Finalistas do Agrupamento de Escolas de Viçosa para o Ano Letivo 2024/2025, para autorização e cedência de 1 banca no Mercado Municipal Coberto, para venda de doces, salgados e cafés nos dias solicitados, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5376/2024.-----

**Processo 5371/2024. [REDACTED] - Pedido de autorização para utilização de forma gratuita da Praça de Touros de Pardais.** Aceder favoravelmente ao solicitado por [REDACTED] para utilização de forma gratuita da Praça de Touros de Pardais, entre os dias de





2.ª feira e 5.ª feira, entre as 15h00 e as 19h00, desde que não haja necessidade de o Município, Associações de Pardais e a Junta de Freguesia não necessitem de realizar atividades, se responsabilize por escrito perante o Município pela limpeza (o que inclui também o pó nas paredes e na teia), o Município não se responsabiliza por eventuais danos que possam ocorrer no equipamento e por qualquer acidente que possa ocorrer durante a atividade.-----

**Processo 5414/2024.** [REDACTED] **Pedido de autorização para colocação de 2 faixas publicitárias na Festa dos Capuchos 2024.** Autorizar, a colocação de 2 faixas publicitárias na Festa dos Capuchos, requerido pelo produtor local de vinhos [REDACTED] [REDACTED] para promoção e divulgação da sua marca, no seguimento e no âmbito de Vila Viçosa, em parceria com os Municípios de Alandroal, Borba, Estremoz e Redondo serão “Cidade do Vinho” em 2024, de acordo com o descrito na Proposta de Resolução n.º 4959/2024.-----

**Processo 5409/2024. Donativo do munícipe** [REDACTED] **ao abrigo dos Estatutos dos Benefícios Fiscais – Lei do Mecenato, para as Largadas de Touros inseridas na Festa dos Capuchos 2024.** Aceitar, o donativo, ao abrigo do Estatuto dos Benefícios Fiscais - Lei do Mecenato, do Sr. [REDACTED] para ajudar a pagar o gado que será utilizado nas Largadas de Touros inseridas nas Festas dos Capuchos 2024.-----

**Processo 5301/2024.** [REDACTED] **- Pedido de autorização para bloquear o acesso ao espaço de estacionamento em frente à escadaria da Igreja de Santa Ana, em Bencatel.** Aceder, favoravelmente ao solicitado por [REDACTED] [REDACTED], para bloquear o acesso ao espaço de estacionamento em frente à escadaria da Igreja de Santa Ana, em Bencatel, para realização de um casamento, com recurso à colocação de grades no local no dia 7 de setembro de 2024, entre as 10h00 e as 15h00 e informar a G.N.R.-----

**Processo 5446/2024.** [REDACTED] **- Pedido de ressarcimento para pagamento de vidro de viatura partido derivado a corte de ervas com a roçadora.** Ressarcir, o Sr. [REDACTED] no montante de 124,23€, derivado de um dano causado por um funcionário do Município, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5045/2024.-----



**Processo 5268/2024. Apoio à Natalidade -**

Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 1.000,00€ (mil euros).-----

**Processo 5418/2024. Apoio à Natalidade -**

Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

**Processo 5421/2024. Apoio à Natalidade -**

Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED] no valor de 1.000,00€ (mil euros).-----

**Processo 5263/2024. Prestação de Serviços a Estratos Sociais Desfavorecidos -**

Aprovar, a concessão de 369,00€ (trezentos e sessenta e nove euros) de acordo com artigo 7.º do Regulamento Municipal de Prestações de Serviços a Estratos Sociais desfavorecidos a [REDACTED] para apoio na aquisição de fogão sendo este cedido de forma pontual, face à Proposta de Resolução n.º 4864/2024.-----

**Processo 5352/2024. Atribuição à Rua designada com o n.º 6, na Urbanização “Nova**

**Calípole”/Loteamento Urbano “Olival Vale de Judeus e Olival do Macaco”, na freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, a toponímia com o nome de: “Rua da Embaixada Japonesa Tensho (1584). Atribuir à Rua designada com o n.º 6, na Urbanização “Nova Calípole”/Loteamento Urbano “Olival Vale de Judeus e Olival do Macaco”, na freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, a toponímia com o nome de: “Rua da Embaixada Japonesa Tensho (1584), de acordo com o descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 4897/2024.-----**

**Processo 5274/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do**

**Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Associação Jovem de Ciladas. Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Jovem de Ciladas para realização da atividade “Warm up - Fim-de-Semana da Juventude”, no valor de 3.000,00€ (três mil euros),**





mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 4822/2024.-----

**Processo 5355/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Associação Amigos do Carnaval de Bencatel.**

Aprovar, a candidatura apresentada pela Associação Amigos do Carnaval de Bencatel para realização da atividade “Festa Branca” no valor de 863,77€ (oitocentos e sessenta e três euros e setenta e sete cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 4911/2024.-----

**Processo 5436/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa.**

Aprovar, a candidatura apresentada pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa para aquisição de equipamento - Aquisição de Fardas no valor de 796,83€ (setecentos e noventa e seis euros e oitenta e três cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 4991/2024.-----

**Processo 5443/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa.**

Aprovar, a candidatura apresentada pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa para aquisição de equipamento - Aquisição de Ar Condicionado no valor de 1.045,14€ (mil e quarenta e cinco euros e catorze cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a aquisição indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 4993/2024.-----





**Processo 5271/2024. Minuta de Acordo de Parceria entre o Município de Vila Viçosa e o Plano Nacional de Leitura 2027 (PNL2027).** Aprovar a Minuta do Acordo de Parceria entre o Município de Vila Viçosa e o Plano Nacional de Leitura 2027 (PNL2027) e delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

**Processo 5272/2024. Protocolo de Cooperação- Vigilância de Vetores, entre a Unidade Local de Saúde do Alentejo Central e o Município de Vila Viçosa.** Revogar o 8.º Ponto da Reunião Extraordinária de Câmara, ocorrida no dia 28/06/2023 - Protocolo de Cooperação - Vigilância de vetores entre a Administração Regional de Saúde do Alentejo, I.P., a Unidade de Saúde Pública do Agrupamento de Centros de Saúde do Alentejo Central e o Município de Vila Viçosa; Aprovar o Protocolo de Cooperação - Vigilância de Vetores entre a Unidade Local de Saúde do Alentejo Central (ULSAC) e a Unidade de Saúde Pública do Alentejo Central (USP AC) e o Município de Vila Viçosa; Delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura e indicar como contato focal do Município a Veterinária Municipal Dr.ª Patrícia Spínola.-----

**Processo 5425/2024. Protocolo de Parceria para as Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC) – 2024/2025 entre o Município de Vila Viçosa e a Associação Portuguesa para a Inovação e Empreendedorismo Social e Digital.** Aprovar, o Protocolo de Parceria para as Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC) – 2024/2025 entre o Município de Vila Viçosa e a Associação Portuguesa para a Inovação e Empreendedorismo Social e Digital e delegar poderes no Presidente para Assinatura.-----

**Processo 5413/2024. Plano de Atividades da Universidade Sénior Padre Joaquim Espanca, Pólo da Universidade Túlio Espanca da Universidade de Évora para o Ano Letivo 2024/2025.** Aprovar o Plano de Atividades da Universidade Sénior Padre Joaquim Espanca, Pólo da Universidade Túlio Espanca da Universidade de Évora para o Ano Letivo 2024/2025.-----

**Processo 1916/2023. Contrato Interadministrativo entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Junta de Freguesia de Bencatel para o ano 2024 - Alteração.** Aprovar, a alteração ao artigo 15.º, Ponto 3.º, alínea a), Onde se lê: a) Melhoramentos na EB1 de Bencatel - 10.000,00€ (dez mil euros); Deverá ler-se: a) Melhoramentos e aquisição de bens para a EB1 de Bencatel - 10.000,00€ (dez mil euros); Esta alteração pode realizar-se de





acordo com o artigo 18.º - Disposições Finais, e surge por solicitação da Junta de Freguesia de Bencatel, devido a uma situação de urgência.-----

**Processo 1920/2023. 2.ª Adenda ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu para o ano 2024.** Aprovar, a 2.ª Adenda ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu para o ano 2024: Delegar poderes no Presidente para assinatura e enviar para Assembleia Municipal para aprovação.-----

**Processo 5373/2024. Plano de Coordenação de Evento - Festa dos Capuchos 2024.** Aprovar, o Plano de Coordenação de Evento - Festa dos Capuchos 2024.-----

**Processo 786/2024. Prémio Bento de Jesus Caraça para o ano Letivo 2023/2024 e o Prémio António de Oliveira Cadornega para o Ano Letivo 2023/2024 - Homologação das Atas.** Aprovar, a homologação da Ata de Atribuição do Prémio António de Oliveira Cadornega – Ano Letivo 2023/2024 e a homologação da Ata de Atribuição do Prémio Bento de Jesus Caraça – Ano Letivo 2023/2024.-----

**Processo 5360/2024. Subsídios de Ação Social Escolar Ano 2024/2025.** Aprovar, os valores para o 1.º, 2.º e 3.º escalão e a aquisição dos Cadernos de Atividades, Material Escolar e visitas de estudos para os alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico e Pré-Escolar, e que aprove a listagem de alunos que requerem subsídio. Aprovar os valores para o 1.º, 2.º e 3.º escalão para aquisição de cadernos de atividades da disciplina de Português e Matemática para os alunos do 2.º e 3.º Ciclo do Ensino Básico, aprovar a listagem de alunos, de acordo com a informação técnica n.º 295/2024 do Setor de Ação Social e Saúde e com a Proposta de Resolução n.º 4969/2024.-----

**Processo 4740/2024. Regime Fruta Escolar 2024/2025 e as Medidas Educativas de Acompanhamento.** Aprovar, a retificação dos valores do Regime de Fruta Escolar aprovados na Reunião de Câmara de 07-08-2024, conforme Proposta de Resolução n.º 5044/2024.-----

**Processo 5445/2024. Contrato de Mandato Administrativo entre a ESPAP - Entidade de Serviços Partilhados da Administração Pública, I. P. e a Câmara Municipal de Vila Viçosa –**







**Fornecimento de Eletricidade para o ano de 2025.** Aprovar, o Contrato de Mandato Administrativo entre o Município de Vila Viçosa e a Entidade de Serviços Partilhados da Administração Pública, I.P. (ESPAP), para a realização de procedimentos de fornecimento de eletricidade em regime de mercado livre para Portugal Continental e delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

**Processo 5444/2024. Contrato de Mandato Administrativo entre a ESPAP - Entidade de Serviços Partilhados da Administração Pública, I. P. e a Câmara Municipal de Vila Viçosa – Fornecimento de Combustíveis Rodoviários para o ano de 2025.** Aprovar, o Contrato de Mandato Administrativo entre o Município de Vila Viçosa e a Entidade de Serviços Partilhados da Administração Pública, I.P. (ESPAP), para a realização de procedimentos de fornecimento de combustíveis rodoviários em Portugal Continental e delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

**Processo 5408/2024. Empreitada de “Reabilitação de Edifícios das Portas Verdes - Estratégia Local de Habitação”.** Autorizar, a realização da despesa com a decisão de contratar, conforme proposta na Proposta de Resolução n.º 4986/2024 e em cumprimento do disposto nos artigos 36.º e 38.º do CCP; Autorizar a escolha do Procedimento de Concurso Público; Aprovar as Peças do Procedimento, nomeadamente o Programa de Concurso, o Caderno de Encargos e o Projeto de Execução; Nomear como Júri: Presidente - Paulo Jorge da Cunha Catarino Silva; Vogal - Valter André Correia Tomás Pires; Vogal Ana Cristina Jorge Simão; Vogal Suplente - Domingos Augusto Galhardas Pratas; Vogal Suplente - Artur Jorge Lopes Rosado; Designar como Gestor de Contrato: Valter André Correia Tomás Pires e Nomear como Gestores de Procedimento - Adalberto das Mercês e Irina Ribeiro.-----  
**Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.**-----

Vila Viçosa, cinco de setembro de dois mil e vinte e quatro.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

**DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE**

