



## EDITAL N.º 65/2024

---- INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-----

--- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia dezoito de setembro de dois mil e vinte e quatro**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, **deliberou o seguinte**:-----

Convocar, uma Reunião Extraordinária para o dia vinte de setembro de dois mil e vinte e quatro, pelas dezoito horas, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa.-----

**Processo 5372/2024. [REDACTED] - Pedido de utilização de edifício ou fração após operação urbanística sujeita a controlo prévio, sito na Rua Câmara Pestana, n.ºs 46 e 48, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.** Aprovar as alterações apresentadas em telas finais do projeto de arquitetura, a fim de posteriormente ser emitida resposta à comunicação, para utilização após operação urbanística sujeita a controlo prévio, nos termos do descrito nos fatos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 5152/2024.-----

**Processo 1696/2023. Unidade – Associação de Desenvolvimento da Economia Social - Declaração de Caducidade do Procedimento referente ao processo de instalação de um lar de idosos, na Antiga Escola EB1 – Pardais, sita na Rua das Escolas, freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa.** Declarar a caducidade do Procedimento (Ato que aprovou o projeto de arquitetura e os projetos de engenharia das especialidades), de acordo com o descrito nos factos e fundamento da Proposta de Resolução n.º 5168/2024.-----

**Aprovar a Ata n.º 16/2024** respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 24 de julho de 2024.-----

**Aprovar a Ata n.º 17/2024** respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 7 de agosto de 2024.-----

**Aprovar a Ata n.º 17/2024** respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 21 de agosto de 2024.-----

**Processo 4694/2024. Agradecimento da Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa.** Tomar





conhecimento do agradecimento da Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa, pela cedência de tout venant por parte da Câmara Municipal de Vila Viçosa, para reabilitação do campo de futebol da Creche e Jardim de Infância, efetuado através do e-mail remetido a 6 de setembro de 2024.-----

**Processo 5654/2024. Direito de preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 123770/2024.** Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel, sito no Largo Mouzinho de Albuquerque, nºs 43 a 49 na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 123770/2024 e informar a Casa Pronta.-----

**Processo 5659/2024. Direito de preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 127037/2024.** Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel, sito na Rua Augusta, n.º 8, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 127037/2024 e informar a Casa Pronta.-----

**Processo 5511/2024. Associação do Carnaval de Vila Viçosa - Calipofoliões - Pedido de emissão de Licenças de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória e Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído para a utilização pública de música gravada com DJ's no decorrer da Largada da Festa dos Capuchos, dia 15 de setembro de 2024.** Ratificar o despacho de Autorização do Sr. Presidente relativo ao requerimento para utilização pública para música gravada com DJ's na Avenida Bento de Jesus Caraça, no decorrer da Largada das Festas dos Capuchos no dia 15 de setembro de 2024, entre as 9h00 e as 13h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5082/2024.-----

**Processo 5642/2024. [REDACTED] - Pedido de Licença de Ocupação de Via Pública ou Espaço Público com corte de trânsito, para carregamento de entulho, na Rua das Casas Novas, n.º 28, freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa.** Autorizar o corte de trânsito, na Rua das Casas Novas n.º 28 na freguesia de Pardais, nos dias 19 e 20 de setembro de 2024, para carregamento de entulho, de acordo com o descrito na Proposta de Resolução n.º 5160/2024 e informar a GNR e os Bombeiros.-----

**Processo 5524/2024. Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Vila Viçosa - Pedido de autorização para realização de 1 demonstração de perícia automóvel, na Praça da República e Avenida Bento de Jesus Caraça, em Vila Viçosa.** Aceder favoravelmente ao solicitado pelo Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Vila Viçosa, para realização de 1 demonstração de perícia automóvel, na Praça da República e Avenida Bento de Jesus Caraça, no dia 20 de setembro de 2024 pelas 21 horas e informar a GNR e os Bombeiros.-----

**Processo 5543/2024. Empresa Gráfica Lappi Calipolense, S.A. - Pedido emissão de Licença**





**Especial de Ruído, para a realização de Festa Privada com música gravada com DJ's, no Lote 11, sito no Parque Industrial de Vila Viçosa.** Autorizar o requerimento de emissão de Licença especial de ruído à Empresa Gráfica Lappi Calipolense, S.A. para realização da atividade Festa Privada com música gravada com DJ's, no Parque Industrial, lote 11, de 05/10/2024 a 06/10 /2024, das 16h00 às 06h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5097/2024.-----

**Processo 5551/2024. Empresa Gráfica Lappi Calipolense, S.A. - Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, para a realização de Festa Privada com música gravada com DJ's, no Lote 11, sito no Parque Industrial de Vila Viçosa.** Autorizar o requerimento de emissão de Licença de Recinto Improvisado à Empresa Gráfica Lappi Calipolense, S.A. para realização da atividade Festa Privada com música gravada com DJ's, no Parque Industrial, lote 11 de 05/10/2024 a 06/10 /2024 das 16h00 às 06h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5097/2024 e Informar a GNR e Bombeiros.-----

**Processo 5506/2024. AAO - Associação Alegres do Olival- Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória e pedido de emissão de Licença Especial de Ruído, para a realização de evento com música gravada com DJ's, na Rua da Pascoela, em Vila Viçosa.** Ratificar o despacho de Autorização do Sr. Presidente relativo ao requerimento para Licença de Recinto Improvisado e Licença especial de ruído para realização de evento com música gravada com DJ's na Rua da Pascoela, solicitado pela Associação Alegres do Olival, no dia 14/09/2024, das 17h00 e às 21h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5080/2024.--

**Processo 5618/2024. Josué Bar, Lda. - Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído, para a realização de evento com música gravada com DJ's, Rua Florbela Espanca, n.º 80, em Vila Viçosa.** Ratificar o despacho de Autorização do Sr. Presidente relativo ao requerimento para Licença Especial de Ruído para realização de evento com música gravada com DJ's na Rua Florbela Espanca n.º 80, de 12/09/2024 a 13/09/2024, das 22h00 às 04h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5142/2024.-----

**Processo 5622/2024. Josué Bar, Lda.- Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, para a realização de evento com música gravada com DJ's, Rua Florbela Espanca, n.º 80, em Vila Viçosa.** Ratificar o despacho de Autorização do Sr. Presidente relativo ao requerimento para Licença de Recinto Improvisado para realização de evento com música gravada com DJ's na Rua Florbela Espanca n.º 80, de 12/09/2024 a 13/09/2024, das 22h00 às 04h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5142/2024.-----

**Processo 5545/2024. Aceitação da doação do veículo com matrícula BJ-05-HB, entregue pela**





**ARS - Administração Regional de Saúde do Alentejo, no âmbito do Processo de Descentralização de Competências na Área da Saúde.** Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de aceitação da doação do veículo com matrícula BJ-05-HB, entregue pela ARS, no âmbito do Processo de Descentralização de Competências na Área da Saúde.-----

**Processo 5442/2024. Câmara Municipal de Borba - Pedido de cedência de autocarro do Município de Vila Viçosa para deslocação a Minde, onde a Banda Filarmónica do Centro Cultural de Borba irá participar num encontro de Bandas.** Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de cedência de forma gratuita do autocarro, ao Município de Borba, no dia 14/09/2024, para deslocação a Minde com a Banda do Centro Cultural de Borba.-----

**Processo 5678/2024. Comissão de Festas e Melhoramentos de São Romão - Pedido de cedência do Campo de Futebol Engenheiro Gonçalves e respetivos balneários, para realização do jogo da malha.** Aceder favoravelmente ao solicitado pela Comissão de Festas e Melhoramentos de São Romão para utilização do Campo de Futebol Engenheiro Gonçalves e respetivos balneários, no dia 5 de outubro para realização do jogo da malha.-----

**Processo 5461/2024. Dia Mundial do Turismo - Dia 27 de setembro de 2024.** Autorizar que as entradas nos Museus Municipais seja gratuita no dia 27 de setembro de 2024, por forma a comemorar o Dia Mundial do Turismo e divulgar a decisão nas redes sociais do Município.-----

**Processo 5454/2024. Apoio à Natalidade - [REDACTED].** Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED], no valor de 1 000,00€ (mil euros).-----

**Processo 5496/2024. Benefícios Fiscais - IMI - [REDACTED].** Aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por [REDACTED], para atribuição de desconto de 50% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão de Apoio Social e está dentro do exigido no n.º 1 do artigo 10.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 5 do artigo 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5118/2024.-----

**Processo 5664/2024. Declaração de Interesse do Município de Vila Viçosa com a Escola no âmbito do Programa ECO-Escolas.** Emitir declaração do interesse do Município com a Escola no âmbito do Projeto Eco-Escolas e apoiar monetariamente a inscrição.-----

**Processo 5580/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Sport Clube Bencatelense.** Aprovar a candidatura apresentada pelo





Sport Clube Bencatelense para realização da atividade “3.º Torneio Silvério Lopes” no valor de 862,50€ (oitocentos e sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5109/2024.-----

**Processo 5525/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura -Agrupamento 639 de Vila Viçosa - CNE - Corpo Nacional de Escutas.** Aprovar a candidatura apresentada pelo Agrupamento 639 de Vila Viçosa do CNE, para realização das atividades “Acampamentos de secções do Agrupamento Nacionais e Regionais; Área de serviço e voluntariado; Participação ativa na Paróquia e Eventos Religiosos” no valor de 7 500,00€ (sete mil e quinhentos euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5087/2024.-----

**Processo 5719/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Clube de Caça e Pesca de Bencatel.** Aprovar a candidatura apresentada pelo Clube de Caça e Pesca de Bencatel, para realização da atividade “Largada de perdizes”, no valor de 1688,00€ (mil seiscentos e oitenta e oito euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5247/2024.-----

**Processo 5674/2024. Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a CERCIESTREMOZ - Cooperativa para a Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, C.R.L.** Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a CerciEstremoz - Cooperativa para a Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados CRL. e delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

**Processo 5522/2024. Minuta de Protocolo de Colaboração na Conceção da Oferta do Produto Turístico “Caminhos de Santiago - Caminho da Raia”, entre o Turismo do Alentejo, E.R.T. e o Município de Vila Viçosa.** Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração na Conceção da Oferta do Produto Turístico “Caminhos de Santiago - Caminho da Raia”, entre o Turismo do Alentejo, ERT e o Município de Vila Viçosa e delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----





**Processo 5672/2024. Projeto "MARMOSAICO: Escola do Futuro".** Aprovar a intenção de ser parceiro no Projeto "Marmosaico" com o Centro de Estudos de Cultura, História, Artes e Património - CECHAP, que irá ser candidatado à Linha de financiamento Parcerias para a Inovação Social em Portugal 2030, onde caso seja aprovado o Município assumirá o papel de Investidor Social.-----

**Processo 4632/2024. Bolsas de Estudo Ensino Superior para o Ano Letivo 2024/2025.** Submeter à Assembleia Municipal, para efeitos de autorização, a atribuição de 30 Bolsas de Estudo para o Ano Escolar 2024/2025, ao abrigo da competência prevista no artigo 33.º, n.º 1, alínea ccc), da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na sua atual redação.-----

**Processo 5360/2024. Subsídios de Ação Social Escolar.** Aprovar a integração dos alunos nos subsídios de Ação Social Escolar no Jardim de Infância e 1.º Ciclo, retificar a colocação de alunos que foram inseridos inicialmente no 2º escalão e efetivamente estão no 3º escalão e retirar da Lista de Subsídios de Ação Social Escolar um aluno que não recebe qualquer tipo de subsídio de abono de família e estornar o valor cabimentado, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 5298/2024.-----

**Processo 2111/2023. Procedimento Concursal com vista ao provimento de três postos de trabalho por tempo indeterminado na carreira/categoria de Assistente Operacional, nas áreas de actividade de Auxiliar de Serviços Gerais, Jardineiro e Cantoneiro de Limpeza.** Aprovar o preenchimento de dois postos de trabalho vagos de Assistentes Operacionais, na área de atividade - de Auxiliar de Serviços Gerais, por tempo indeterminado, por: 2.ª posição – Vera Lúcia Barriga Avó do Couto Bártole e 3.ª posição – Sónia Maria Pinto Serrano Pimenta, nos termos da Proposta de Resolução nº 5263/2024; Aprovar o preenchimento de dois postos de trabalho vagos de Assistentes Operacionais, na área de atividade - de Jardineiro, por tempo indeterminado, por 2.ª posição – Mara Sofia Pardal Espada e 3.ª posição – Ema Sofia Silva Ramos, nos termos da Proposta de Resolução nº 5264/2024 e aprovar o preenchimento de dez postos de trabalho vagos de Assistentes Operacionais, na área de atividade - de Cantoneiro de Limpeza, por tempo indeterminado, por: 2.ª posição – Maria José Coelho Paijão; 3.ª posição – Sandra Cristina Pernas Oliveira Ramalho; 4.ª posição – Edgar Travanca Sande; 5.ª posição – Raúl dos Santos Marrafa Vilas; 6.ª posição – Ema Sofia Silva Ramos; 7.ª posição – Aníbal de Jesus Malhado Ferreira; 8.ª posição – Joana Rita Ferreira Leal; 9.ª posição – João António Pombeiro Alegre; 10.ª posição – Maria Emília Galindro Leal Gomes; 11.ª posição – Clotilde da Conceição Lagareiro Vilas, termos da Proposta de Resolução n.º 5266/2024.-----

**Processo 5701/2024. Análise Económico-Financeiro dos Dados Semestrais de 30 de junho de 2024, enviado pelo ROC – Revisor Oficial de Contas - ARCC Antunes Rodrigues & Célia Custódio, S.R.O.C.** Tomar conhecimento da análise económico-financeiro dos dados semestrais de 30 de junho





de 2024, enviado pelo ROC – Revisor Oficial de Contas - ARCC ANTUNES RODRIGUES & CÉLIA CUSTODIO. SROC e aprovar o envio para a Assembleia Municipal.-----

**Processo 5693/2024. Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) a cobrar em 2025 respeitante ao ano de 2024.** Aprovar a taxa de 0,30% de Imposto Municipal Sobre Imóveis (IMI) para o ano de 2024 para os Prédios Urbanos, de acordo com a alínea c) do artigo 112.º do CIMI; Aprovar a taxa de 0,8% (IMI) - 2024 – prédios rústicos; Fixar uma redução da taxa do imposto municipal sobre imóveis que vigorar no ano a que respeita o imposto, a aplicar ao prédio ou parte de prédio urbano destinado a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, e que seja efetivamente afeto a tal fim, atendendo ao número de dependentes que, nos termos do Código do IRS, compõem o respetivo agregado familiar, nomeadamente: 1 dependente – 30€; dois dependentes – 70€; três ou mais dependentes -140€. Elevar para o triplo a referida taxa nas situações previstas no nº3 do artigo 112.º, que dispõe que: as taxas previstas nas alíneas b) e c) do nº1 são elevadas, ao triplo nos casos de prédios urbanos que se encontrem devolutos há mais de 1 ano e de prédios em ruínas, aplicar a taxa de 30% de majoração, de acordo com o nº8 do artigo 112º a prédios urbanos degradados. E enviar à Assembleia Municipal de Vila Viçosa para aprovação. Após as deliberações dos órgãos competentes, deverão ser comunicadas à Autoridade Tributária e Aduaneira, até 31 de Dezembro de 2024, de acordo com o número 14 da mesma norma, por transmissão eletrónica de dados.-----

**Processo 5699/2024. DERRAMA para os Rendimentos do ano de 2025.** Aprovar o lançamento da derrama para vigorar em relação ao IRC de 2024, a uma taxa normal de 1,5%. Conforme disposto no n.º 24 do art.º 18 da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua atual redação, estabelecer uma taxa reduzida de DERRAMA de 0,5%, para os sujeitos passivos com um volume de negócios no ano anterior que não ultrapasse 150 mil euros e enviar à Assembleia Municipal para aprovação. -----

**Processo 5698/2024. Participação Variável no IRS para os Rendimentos do ano 2025.** Aprovar a Participação de 3% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na área geográfica do concelho de Vila Viçosa e enviar à Assembleia Municipal para aprovação. Após todas as deliberações, deverá a Câmara Municipal comunicar à Autoridade Tributária e Aduaneira, até 31 de Dezembro do corrente ano, o valor percentual a ser aplicado no Município de Vila Viçosa.-----

**Processo 5700/2024. Taxa Municipal de Direito de Passagem para o ano de 2025.** Aprovar para o ano 2025 relativamente à Taxa Municipal do Direitos de Passagem - 0,25% e enviar à Assembleia Municipal para aprovação. Após as deliberações deverá a Câmara Municipal informar a ANACOM e as empresas operadoras de comunicações eletrónicas em território nacional.-----





Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.-----

Vila Viçosa, dezanove de setembro de dois mil e vinte e quatro.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

**DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE**

