

EDITAL N.º 51/2024

---- TIAGO PASSÃO SALGUEIRO, Vice - Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-----

---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na **sua Reunião Ordinária realizada no dia dez de julho de dois mil e vinte e quatro**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

Processo 74/2023. Pedido de substituição do requerente (motivo de venda), para efeitos de Averbamento no Processo de Obras n.º 28/2018 Medidata e 74/2023 Gestiona (Obra: Largo D. João IV e Rua do Convento, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa). Deferir, o averbamento dos proprietários no Processo de Obras n.º 28/2018 - Medidata e n.º 74/2023 no Gestiona, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 3769/2024.-----

Aprovar, a **Ata n.º 12/2024 respeitante à Reunião Ordinária da CMVV de 29 de maio de 2024.**-----

Processo 4109/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 88650/2024. Não exercer, o direito legal de preferência relativamente ao imóvel, sito na Rua 5 de Outubro, n.º 30, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 88650/2024 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 4047/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 87752/2024. Não exercer, o direito legal de preferência relativamente ao imóvel, sito na Rua Alexandre Herculano, n.º 89 - 1º, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 87752 /2024 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 4044/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 87746/2024. Não exercer, o direito legal de preferência relativamente ao imóvel, sito na Courela dos Covões, Monte Alegre – Art.º 166, na Freguesia de Pardais, concelho de Vila



Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 87746/2024 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 3642/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 76603/2024.

Ratificar, o Despacho do Sr. Presidente, de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel, sito na Rua das Casas Novas, n.º 9, na Freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 76603 /2024.--

Processo 4206/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 91040/2024.

Não exercer, o direito legal de preferência relativamente ao imóvel, sito na Rua Manuel de Arriaga, n.ºs 13 e 15, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 91040/2024 e informar a Casa Pronta.--

Processo 3939/2024. Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para a realização de Sardinhada com Música ao Vivo, na Cafetaria da Aldeia, sita na Rua dos Montes Claros, freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa.

Ratificar, o despacho de autorização de emissão de Licença de Recinto Improvisado, para realização de sardinhada com música ao vivo, na Cafetaria da Aldeia, em Pardais, no dia 28 de junho das 19h00 às 03h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3635/2024.-----

Processo 3384/2024. Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória e Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído para a realização da 8.ª Festa da Rua da Pascoela, em Vila Viçosa.

Ratificar, o despacho de autorização de emissão de Licença de Recinto Improvisado e Licença Especial de Ruído, para realização da 8.ª Festa da Rua da Pascoela, de dia 05/07/2024 para 06/07/2024, das 18h00 às 02h00 e de dia 06/07/2024 para o dia 07/07/2024 das 18h00 às 06h00.-----

Processo 4278/2024. Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, para realização da atividade: Festa com Música Gravada - DJ'S, na sede da Associação, sita no Largo 25 de Abril nº 73, em São Romão.

Autorizar, o requerimento de emissão de Licença de Recinto Improvisado, para realização da atividade Festa com música gravada - DJ'S, na sede da Associação Jovem de Ciladas, no Largo 25 de Abril, n.º 73, em São Romão, de 09/08/2024 a



14/08/2024 das 22h00 às 06h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3920/2024.-----

Processo 4275/2024. Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído para realização da atividade: Festa com Música Gravada - DJ'S, na sede da Associação, sita no Largo 25 de Abril nº 73, em São Romão. Autorizar, o requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído, para realização da atividade Festa com música gravada - DJ'S, na sede da Associação Jovem de Ciladas, no Largo 25 de Abril, n.º 73, em São Romão, de 09/08/2024 a 14/08/2024, das 22h00 às 06h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3916/2024.-----

Processo 1290/2023. Pedido de autorização de atribuição de um lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade condicionada e a sinalização do mesmo, na Rua Augusta, n.º 11, em Vila Viçosa. Autorizar, a atribuição de um lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade condicionada e a sinalização do mesmo, na Rua Augusta, n.º 11, em Vila Viçosa, nos termos do descrito nos factos fundamentos da Proposta de Resolução n.º 3863/2024.-----

Processo 4300/2024. Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa - Pedido de cedência de funcionários para pintura da pista do heliporto no Quartel dos Bombeiros de Vila Viçosa. Aceder, favoravelmente ao solicitado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa, para cedência de funcionários para pintura da pista do heliporto no Quartel dos Bombeiros de Vila Viçosa.-----

Processo 4192/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Associação Papatrilhos de Vila Viçosa. Aprovar, a candidatura apresentada pela Associação Papatrilhos de Vila Viçosa para realização da atividade "Trail Papatrilhos by Serra D'Ossa" no valor de 1.220,91€ (mil duzentos e vinte euros e noventa e um cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução n.º 3829/2024.-----



Processo 4201/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Grupo Desportivo Bairrense. Aprovar, a candidatura apresentada pelo Grupo Desportivo Bairrense para realização da atividade “I Open de setas” no valor de 1.000€ (mil euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução n.º 3830/2024. -----

Processo 3944/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Moto Clube de Vila Viçosa. Aprovar, a candidatura apresentada pelo Moto Clube de Vila Viçosa para realização da atividade “Passeio Motard e Benção dos Capacetes” no valor de 1.568,31€ (mil quinhentos e sessenta e oito euros e trinta e um cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução n.º 3640/2024. -----

Processo 3945/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Vila Viçosa. Aprovar, a candidatura apresentada pelo Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Vila Viçosa para realização da atividade “Final da Taça de Portugal”, no valor de 2.138,13€ (dois mil cento e trinta e oito euros e treze cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos, das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura, e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução n.º 3633/2024. -----

Processo 4277/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Grupo de Teatro de Amadores de Vila Viçosa. Aprovar, a candidatura apresentada pelo Grupo de Teatro de Amadores de Vila Viçosa, para realização da atividade “Sardinhada com Marchas Populares”, no valor de



1.375,00 € (mil trezentos e setenta e cinco euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas, com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução n.º 3913/2024.-----

Processo 4060/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa. Conceder, um período de 10 (dez) dias para que a Associação em causa se pronuncie em sede de audiência prévia, de modo a justificar o porquê do atraso na apresentação da candidatura, sob pena de indeferimento da mesma.-----

Processo 4031/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Liga de Amigos de Pardais. Aprovar, a candidatura apresentada pela Liga de Amigos de Pardais, para realização da atividade “Festival da Juventude de Pardais”, no valor de 4.000,00€ (quatro mil euros), mediante a entrega de documentos comprovativos, das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura, e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução n.º 3915/2024.-----

Processo 2714/2024. Primeira Adenda ao Protocolo de Colaboração Entre o Município de Vila Viçosa e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Conceição. Aprovar, a 1.ª Adenda ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Conceição - Ano 2024 e delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

Processo 4238/2024. Minuta de Protocolo de Colaboração Entre o Município de Vila Viçosa e a Fundação UNITATE. Aprovar, a Minuta de Protocolo entre o Município de Vila Viçosa e a Fundação UNITATE - Ano 2024 e delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

Processo 4247/2024. Minuta de Protocolo de Colaboração relativo ao Fornecimento, Instalação e Operação de Postos de Carregamento de Veículos Elétricos no âmbito do Projeto “Ruas Elétricas”. Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração relativo ao



Fornecimento, Instalação e Operação de Postos de Carregamento de veículos elétricos no âmbito do Projeto “Ruas elétricas”, entre o MOBI.E, S.A. e o Município de Vila Viçosa e delegar poderes no Presidente ou no seu substituto legal para assinatura.-----

Processo 4053/2024. Política de Segurança de Informação elaborada pelo Encarregado de Proteção de Dados - Aprovação. Aprovar, a Política de Segurança de Informação elaborada pelo Encarregado de Proteção de Dados, de acordo com o RGPD.-----

Processo 3880/2024. Pedido de Parecer Vinculativo - Isenção de Imposto Municipal sobre Transmissões Onerosas de Imóveis. Proceder à emissão de Parecer Vinculativo Comprovativo de que se encontram preenchidos os requisitos com vista à atribuição do reconhecimento de isenção de IMT, a empresário em nome individual, com domicílio profissional no Largo D. João IV - Quiosque n.º 1, em Vila Viçosa, na aquisição do prédio urbano destinado a Armazém e Atividade Industrial, sito no Parque Industrial, Lote 23, da Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, inscrito na matriz sob o artigo 2453, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Viçosa sob o número 1971/20011016, constituindo-se como um investimento estruturante e vital para o crescimento da empresa, em conformidade com o disposto na alínea h), do artigo 6.º, dos n.ºs 3 e 4 do artigo 10.º, ambos do CIMT conjugados com o disposto na Portaria n.º 1117/2009, de 30 de setembro. Enviar à Assembleia Municipal para aprovação. Notificar os Serviços de Finanças de Vila Viçosa da decisão praticada da matéria.-----

Processo 4220/2024. Programa de Apoio a Pequenos Arranjos Habitacionais. Aprovar, a candidatura ao pedido de Pequenos Arranjos de Habitação, uma vez que a mesma se enquadra nos critérios estabelecidos pelo Programa de Apoio a Pequenos Arranjos Habitacionais, no âmbito do Protocolo entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Cáritas Paroquial de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa, atribuindo uma ajuda económica no valor de 875,00€, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3849/2024.-----

Processo 4215/2024. Benefícios Fiscais - IMI. Aprovar, o requerimento para pedidos diversos, para atribuição de desconto de 50% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis



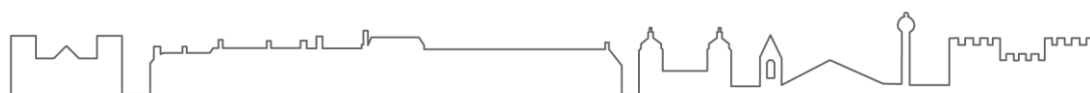
(IMI), uma vez que o requerente tem cartão de Apoio Social e está dentro do exigido no n.º 1, do artigo 10.º, do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 5, do artigo 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3944/2024.-----

Processo 4034/2024. Benefícios Fiscais - IMI. Aprovar, o requerimento para pedidos diversos, para atribuição de desconto de 50% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão de Apoio Social e está dentro do exigido no n.º 1, do artigo 10.º, do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 5, do artigo 3.º, do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3694/2023.-----

Processo 4268/2024. Empreitada de “Beneficiação/Conservação da EM509 entre Vila Viçosa e São Romão”. Autorizar, a realização da despesa com a decisão de contratar, conforme proposto e em cumprimento do disposto nos artigos 36.º e 38.º do CCP; Autorizar a escolha do Procedimento de Concurso Público; Aprovar as Peças do Procedimento, nomeadamente o Programa de Concurso, o Caderno de Encargos e Projeto de Execução; Definir e aprovar Júri do Procedimento: - Presidente Paulo Jorge da Cunha Catarino/- Vogal efetivo - Ana Cristina Jorge Simão\ - Vogal efetivo - Domingos Augusto Galhardas Pratas\ - Vogal suplente - Artur Jorge Lopes Rosado\ - Vogal suplente - Rute Isabel Carraquico Rocha\ - Designar como Gestor de Contrato - Ana Cristina Jorge Simão\ - Designar Gestor de Procedimento - Adalberto das Mercês e Irina Ribeiro.-----

Processo 4259/2024. Plano Municipal de Transportes Escolares Ano Letivo - 2024/2025. Aprovar, o Plano de Transportes Escolares – Ano Letivo 2024/2025, nos termos da Proposta de Resolução nº 4015/2024. Comunicar a deliberação ao Agrupamento de Escolas de Vila Viçosa, à CIMAC e ao Instituto da Mobilidade e dos Transportes. Enviar à Assembleia Municipal para conhecimento.-----

Processo 2328/2024. Carta Municipal de Habitação de Vila Viçosa. Aprovar, a Carta Municipal de Habitação de Vila Viçosa, findo o período de consulta pública e após envio de parecer das Juntas de Freguesia. Enviar à Assembleia Municipal para aprovação.-----



Processo 2227/2024. Segunda Alteração ao Mapa de Pessoal para o ano de 2024.

Aprovar, a 2.ª Alteração ao Mapa de Pessoal para o ano de 2024, conforme o exposto na Proposta de Resolução n.º 3786/2024. Enviar à Assembleia Municipal para aprovação.-----

Processo 4276/2024. Alteração Orçamental Modificativa n.º 2/2024. Aprovar, a Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, da Despesa, ao Plano de Atividades e ao Plano Plurianual de Investimentos – n.º 2 do ano 2024. Enviar à Assembleia Municipal para aprovação.-----

Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.-----

Vila Viçosa, onze de julho de dois mil e vinte e quatro.-----

O Vice - Presidente da Câmara Municipal,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

