



ATA N.º 10/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA, REALIZADA NO DIA DOIS DE MAIO DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO.-----

No dia dois de maio, de dois mil e vinte e quatro, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Vila Viçosa, no Salão Nobre, sito no Edifício dos Paços do Concelho, em Vila Viçosa.-----

Estiveram presentes:-----

O Presidente da Câmara Municipal: Inácio José Ludovico Esperança (Movimento por Vila Viçosa);-----

O Vice-Presidente da Câmara Municipal: Tiago Passão Salgueiro (Movimento por Vila Viçosa);-----

Os Vereadores: -----

Mónica Cristina Alegrias Lobo (Movimento por Vila Viçosa);-----

Anabela da Conceição Calado Canhoto Consolado (PS – Partido Socialista);-----

Vitor Manuel Ventura Mila (CDU – Coligação Democrática Unitária).-----

ORDEM DE TRABALHOS

Sendo dezassete horas e onze minutos, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, declarou aberta a Reunião Ordinária com a seguinte **Ordem de Trabalhos:**-----

A) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

Tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico, nos termos do artigo 52.º, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação em conjugação com o artigo 4.º do Regimento da Câmara Municipal de Vila Viçosa em vigor.-----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA:-----

B) Obras e Projetos Municipais e Particulares.-----

1. Sem assunto.-----

2. **Processo 456/2024.** Despachos proferidos pelo Presidente da Câmara Municipal, entre os dias 15 e 26 de abril de 2024.-----

C) Atas de Reuniões da Câmara Municipal.-----

D) Informações.-----





3. Informação da Atividade do Presidente da Câmara Municipal – Semana de 17 a 29 de abril de 2024.-----

4. **Processo 2464/2024.** Alterações Orçamentais da Despesa números 26 e 27; Alterações Permutativas números 24 e 25 – Ano Contabilístico de 2024.-----

E) Expediente.-----

5. **Processo 141/2024.** Divulgação da Propaganda em Campanha Eleitoral – Eleições para o Parlamento Europeu no dia 9 de junho de 2024.-----

6. **Processo 267/2024.** Fundação UNITATE - Pedido de autorização para utilização do Campo de Jogos João Figueiredo e os respetivos balneários, no dia 17 de maio de 2024.-----

7. **Processo 2319/2024.** Tertúlia Tauromáquica de Pardais - Pedido de apoio logístico para realização do evento “Fim-de-Semana Taurino”, a realizar de 7 a 10 de junho de 2024.-----

8. **Processo 2310/2024.** Freguesia da Luz - Pedido de empréstimo das tendas do Município de Vila Viçosa para o evento “Feira das Flores e Sabores”, nos dias 04 e 05 de maio de 2024, a realizar na Aldeia da Luz.-----

9. **Processo 2394/2024.** MOR NGOM – Pedido de ocupação da via pública para colocação de uma banca para venda de artesanato, nos dias 24 e 25 de abril de 2024, na Praça da República, em Vila Viçosa.-----

10. **Processo 2323/2024.** [REDACTED] – Pedido de ocupação do espaço público, para venda de brinquedos e balões, nos dias 24 e 25 de abril de 2024, na Praça da República, em Vila Viçosa.-----

11. **Processo 2374/2024.** [REDACTED] – Pedido de ocupação de via pública, para instalação de um insuflável, nos dias 24 e 25 de abril de 2024, na Praça da República, em Vila Viçosa.-----

12. **Processo 2290/2024.** [REDACTED] – Pedido de ocupação de via pública, para colocação de um carrossel infantil e de uma roulotte de pipocas e gelados, nos dias 24 e 25 de abril de 2024, na Praça da República, em Vila Viçosa.-----

13. **Processo 2441/2024.** Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 56142/2024.-----

14. **Processo 2439/2024.** Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 56103/2024.-----

15. **Processo 2452/2024.** Carta de Apoio – Projeto Plataforma “INNOVFIT” para Acelerar





SR

Atividades Transfronteiriças de Startups e Expansão de Negócios.-----

16. Processo 2457/2024. Comissão de Festas e Melhoramentos de São Romão para a disponibilização do Quadro Elétrico do Polidesportivo de São Romão para a ligação de um ponto de luz, para o dia 4 de maio 2024.-----

F) Pontos.-----

17. Processo 2270/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura – Confraria da Santíssima Trindade.-----

18. Processo 2256/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura – Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel.-----

19. Processo 1959/2024. Hasta Pública mediante Propostas por Carta Fechada dos Bens: N.ºs 10198 e 10664 – Dumpers – referência – JDV de marca Astel e N.º 8604 – Dumper – referência – JVD 3000 Astel.-----

20. Processo 665/2023. Apoio à renda mensal até agosto de 2024, através do Programa Porta 65 – [REDACTED]-----

21. Processo 2453/2024. Parceria de complementaridade, sinergias e ação integrada, no âmbito das Formações Modulares Certificadas – ADMC-Associação de Desenvolvimento Montes Claros.-----

22. Processo 2192/2024. Empreitada de “Recuperação dos Danos Causados no Cineteatro Florbela Espanca pelo Incêndio de 31/07/2023”.-----

23. Processo 2198/2024. Empréstimo de Médio/Longo Prazo para a realização das obras: Reparação de Arruamentos nos Perímetros Urbanos de Vila Viçosa, São Romão, Bencatel e Pardais; Requalificação da Via de Acesso ao Loteamento do Alto de São Domingos e Beneficiação da E.M. 509 entre Vila Viçosa e São Romão.-----

A) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico, nos termos do artigo 52.º, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação em conjugação com o artigo 4.º do Regimento da Câmara Municipal de Vila Viçosa em vigor.-----





O **Presidente Inácio Esperança** propôs alterar a data da próxima Reunião Ordinária de Câmara que iria ocorrer no dia quinze de maio para o dia dezasseis de maio de dois mil e vinte e quatro, mantendo o mesmo horário e local. -----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, realizar a próxima Reunião Ordinária da Câmara Municipal, no dia dezasseis de maio de dois mil e vinte e quatro, pelas 17h00, no Salão Nobre, sito no Edifício dos Paços do Concelho, em Vila Viçosa.-----

A **Vereadora Anabela Consolado** questionou se a Câmara Municipal já tinha iniciado o processo de notificação dos proprietários de terrenos do concelho para a respetiva limpeza.-

O **Presidente Inácio Esperança** informou que a Câmara Municipal já tinha dado início ao processo de notificação aos proprietários, com aplicação de processos de contraordenação, no seguimento de regulamento anteriormente aprovado.-----

Não havendo mais intervenções passou-se ao Período da Ordem do Dia. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

B) OBRAS E PROJETOS MUNICIPAIS E PARTICULARES.-----

1. Sem assunto.-----

2. PROCESSO N.º 456/2024 – DESPACHOS PROFERIDOS PELO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, ENTRE OS DIAS 15 e 26 DE ABRIL DE 2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2422/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 1**) na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

Dos Despachos do Sr. Presidente Inácio Esperança de 15/04/2024 a 26/04/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2422/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento dos Despachos proferidos pelo





Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, de quinze a vinte e seis de abril de dois mil e vinte e quatro.-----

C) ATAS DE REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL.-----

Não houve atas para aprovação.-----

D) INFORMAÇÕES.-----

3. INFORMAÇÃO DA ATIVIDADE DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL – SEMANA DE 17 A 29 DE ABRIL DE 2024.-----

Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da Informação da Atividade do Presidente da Câmara Municipal, de dezassete a vinte e nove de abril de dois mil e vinte e quatro.-----

4. PROCESSO 2464/2024. MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS DA DESPESA NÚMEROS 26 E 27; ALTERAÇÕES PERMUTATIVAS NÚMEROS 24 E 25 – ANO CONTABILÍSTICO DE 2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2423/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 2)** na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

- Das Modificações Orçamentais da Despesa números 26 e 27; Alterações Permutativas números 24 e 25 – Ano Contabilístico de 2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2423/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento das Modificações Orçamentais da Despesa números 26 e 27; Alterações Permutativas números 24 e 25 – Ano Contabilístico de 2024.-----



**E) EXPEDIENTE.****5. PROCESSO 141/2024. DIVULGAÇÃO DA PROPAGANDA EM CAMPANHA ELEITORAL – ELEIÇÕES PARA O PARLAMENTO EUROPEU NO DIA 9 DE JUNHO DE 2024.**

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2418/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 3**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para colocação de propaganda eleitoral relacionado com a Eleição Para o Parlamento Europeu - 09 de junho de 2024 (Lei n.º 14/87 de 29 de abril) – Propaganda em campanha eleitoral:

- Em toda a área urbana do Concelho, desde que a mesma seja colocada ou apoiada em painéis amovíveis;

- Painéis fixos – só é permitida a sua colocação às saídas e entradas das povoações do Concelho e em relação a Vila Viçosa, na zona circundante ao Largo Gago Coutinho, considerando painel fixo todo aquele que ao ser montado, seja necessário fazer buracos no solo que danifiquem o pavimento, por terem de ser apoiados em espigas.

O Presidente Inácio Esperança informou que a CDU – Coligação Democrática Unitária mantém a propaganda eleitoral das Eleições Legislativas ocorridas no dia 10 de março de 2024, pelo que apelou à respetiva remoção.

Não havendo mais intervenções intervenção foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2418/2024 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para colocação de propaganda eleitoral relacionado com a Eleição Para o Parlamento Europeu - 09 JUNHO 2024 (Lei n.º 14/87 de 29 de abril) – Propaganda em campanha eleitoral:

- Em toda a área urbana do Concelho, desde que a mesma seja colocada ou apoiada em painéis amovíveis;

- Painéis fixos – só é permitida a sua colocação às saídas e entradas das povoações do





Concelho e em relação a Vila Viçosa, na zona circundante ao Largo Gago Coutinho, considerando painel fixo todo aquele que ao ser montado, seja necessário fazer buracos no solo que danifiquem o pavimento, por terem de ser apoiados em espigas.-----

6. Processo 267/2024. FUNDAÇÃO UNITATE - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA UTILIZAÇÃO DO CAMPO DE JOGOS JOÃO FIGUEIREDO E OS RESPETIVOS BALNEÁRIOS NO 17 DE MAIO DE 2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2326/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 4) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aceder favoravelmente ao solicitado pela Fundação UNITATE, para utilização do Campo de Jogos João Figueiredo e os respetivos balneários no dia 17 de maio, das 9h00 às 13 horas.----
Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2326/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceder favoravelmente ao solicitado pela Fundação UNITATE, para utilização do Campo de Jogos João Figueiredo e os respetivos balneários no dia dezassete de maio de dois mil e vinte e quatro, das nove às treze horas.-----

7. PROCESSO 2319/2024. TERTÚLIA TAUROMÁQUICA DE PARDAIS – PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO PARA REALIZAÇÃO DO EVENTO “FIM-DE-SEMANA TAURINO”, A REALIZAR DE 7 A 10 DE JUNHO DE 2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2322/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 5) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----





- Aceder favoravelmente ao solicitado pela Tertúlia Tauromáquica de Pardais para a realização do Fim-de-semana Taurino a realizar de 07 a 10 de junho de 2024, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 2319/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2322/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceder favoravelmente ao solicitado pela Tertúlia Tauromáquica de Pardais para a realização do Fim-de-semana Taurino a realizar de sete a dez de junho de dois mil e vinte e quatro, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 2319/2024.-----

8. PROCESSO 2310/2024. FREGUESIA DA LUZ – PEDIDO DE EMPRÉSTIMO DAS TENDAS DO MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA PARA O EVENTO “FEIRA DAS FLORES E SABORES”, NOS DIAS 04 E 05 DE MAIO DE 2024 A REALIZAR NA ALDEIA DA LUZ.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2346/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 6**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para cedência de forma gratuita das tendas à Freguesia da Luz, nos dias 04 e 05 de maio de 2024, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 2325/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2346/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para cedência, de forma gratuita, das tendas à Freguesia da Luz, nos dias quatro e cinco de maio de dois mil e vinte e quatro, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 2325/2024.-----





9. PROCESSO 2394/2024. MOR NGOM – PEDIDO DE OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA PARA COLOCAÇÃO DE UMA BANCA PARA VENDA DE ARTESANATO, NOS DIAS 24 E 25 DE ABRIL DE 2024, NA PRAÇA DA REPÚBLICA, EM VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2359/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 7)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para colocação de uma banca de venda de artesanato, na Praça da República nos dias 24 e 25 de Abril de 2024, requerido por Mor Ngom.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2359/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para colocação de uma banca de venda de artesanato, na Praça da República nos dias vinte e quatro e vinte e cinco de Abril de dois mil e vinte e quatro, requerido por Mor Ngom.-----

10. PROCESSO 2323/2024. FRANCISCO VALENTE – PEDIDO DE OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO PARA VENDA DE BRINQUEDOS E BALÕES, NOS DIAS 24 E 25 DE ABRIL DE 2024, NA PRAÇA DA REPÚBLICA, EM VILA VIÇOSA.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2357/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 8)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para venda de brinquedos e balões, na Praça da República nos dias 24 e 25 de abril de 2024, num local a indicar pelos serviços, ao pedido do Sr. FRANCISCO VALENTE.-----





Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2357/2024 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para venda de brinquedos e balões, na Praça da República nos dias vinte e quatro e vinte e cinco de abril de dois mil e vinte e quatro, requerido por [REDACTED]

11. PROCESSO 2374/2024. [REDACTED] - PEDIDO DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA INSTALAÇÃO DE UM INSUFLÁVEL, NOS DIAS 24 E 25 DE ABRIL DE 2024, NA PRAÇA DA REPÚBLICA, EM VILA VIÇOSA.

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2358/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 9) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:

- Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para colocação de um insuflável, na Praça da República nos dias 24 e 25 de Abril de 2024, requerido por [REDACTED]

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2358/2024 a votação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para colocação de um insuflável, na Praça da República nos dias vinte e quatro e vinte e cinco de Abril de dois mil e vinte e quatro, requerido por [REDACTED]

12. PROCESSO 2290/2024. [REDACTED] - PEDIDO DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA PARA COLOCAÇÃO DE UM CARROSSEL INFANTIL E DE UMA ROULOTTE DE PIPOCAS E GELADOS, NOS DIAS 24 E 25 DE ABRIL DE 2024, NA PRAÇA DA REPÚBLICA, EM VILA VIÇOSA.





Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2360/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 10) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para instalação de 1 carrocel de barcos infantis “lagoa azul” e ocupação de espaço público para colocação de 1 roulotte de pipocas e gelados, na Praça da República nos dias 24 e 25 de abril de 2024, requerido por [REDACTED]-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2360/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para instalação de 1 carrocel de barcos infantis “lagoa azul” e ocupação de espaço público para colocação de uma roulotte de pipocas e gelados, na Praça da República nos dias vinte e quatro e vinte e cinco de abril de dois mil e vinte e quatro, requerido por [REDACTED]-----

13. PROCESSO 2441/2024. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 56142/2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2393/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 11) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito nas Varandinhas – Campo de Restauração – Alameda das Varandinhas n.ºs 42, 44 e 46, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 56142/2024.-----

- Informar a Casa Pronta.-----





Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2393/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito nas Varandinhas – Campo de Restauração – Alameda das Varandinhas n.ºs 42, 44 e 46, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 56142 /2024 e informar a Casa Pronta.-----

14. PROCESSO 2439/2024. DIREITO DE PREFERÊNCIA - CASA PRONTA ANÚNCIO N.º 56103/2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2391/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 12**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito nas Varandinhas – Campo de Restauração, Lote 3, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 56103/2024.-----

- Informar a Casa Pronta.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2391/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito nas Varandinhas – Campo de Restauração, Lote 3, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 56103/2024 e informar a Casa Pronta.-----





15. PROCESSO 2452/2024. CARTA DE APOIO – PROJETO PLATAFORMA “INNOVFIT” PARA ACELERAR ATIVIDADES TRANSFRONTEIRIÇAS DE STARTUPS E EXPANSÃO DE NEGÓCIOS.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2416/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 13)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar a decisão de assinatura do Sr. Presidente Inácio Esperança relacionada com a Carta de Apoio enviada à ADRAL sobre a Proposta da Plataforma White Label INNOVFIT.-----
Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2416/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a decisão de assinatura do Sr. Presidente Inácio Esperança relacionada com a Carta de Apoio enviada à ADRAL sobre a Proposta da Plataforma White Label INNOVFIT. -----

16. PROCESSO 2457/2024. COMISSÃO DE FESTAS E MELHORAMENTOS DE SÃO ROMÃO PARA A DISPONIBILIZAÇÃO DO QUADRO ELÉTRICO DO POLIDESPORTIVO DE SÃO ROMÃO PARA A LIGAÇÃO DE UM PONTO DE LUZ, PARA O DIA 4 DE MAIO DE 2024.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2426/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 14)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aceder favoravelmente ao solicitado pela Comissão de Festas e Melhoramentos de São Romão para a disponibilização do Quadro Elétrico do Polidesportivo de São Romão para a ligação de um ponto de luz, para o dia 4 de maio de 2024, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 2410/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2426/2024 a votação.-----





Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceder favoravelmente ao solicitado pela Comissão de Festas e Melhoramentos de São Romão para a disponibilização do Quadro Elétrico do Polidesportivo de São Romão para a ligação de um ponto de luz, para o dia quatro de maio de 2024, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 2410/2024.-----

F) PONTOS.-----

17. PROCESSO 2270/2024. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA – CANDIDATURA – CONFRARIA DA SANTÍSSIMA TRINDADE.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2305/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 15**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a candidatura apresentada pela Confraria da Santíssima Trindade: “Celebrações da Páscoa” no valor de 2.723,97€ (dois mil setecentos e vinte e três euros e noventa e sete cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução n.º 2225/2024.-----

Não havendo mais intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2305/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Confraria da Santíssima Trindade: “Celebrações da Páscoa” no valor de dois mil setecentos e vinte e três euros e noventa e sete cêntimos, mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo





Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução n.º 2225/2024. -----

18. PROCESSO 2256/2024. APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA – CANDIDATURA - ASSOCIAÇÃO DE REFORMADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS DE BENCATEL.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2323/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 16)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel: “Aquisição de computador” no valor de 325,00€ (trezentos e vinte e cinco euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a aquisição, indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução n.º 2256/2024.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2323/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel: “Aquisição de computador” no valor de 325,00€ (trezentos e vinte e cinco euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a aquisição, indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução n.º 2256/2024.-----

19. PROCESSO 1959/2024. HASTA PÚBLICA MEDIANTE PROPOSTAS POR CARTA FECHADA DOS BENS N.ºs 10198 E 10664 – DUMPERS – REFERÊNCIA – JDV DE MARCA ASTEL E N.º



**8604 – DUMPER – REFERÊNCIA JVD 3000 ASTEL.**-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2406/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 17**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar o despacho de aprovação do Sr. Presidente Inácio Esperança referente ao Edital n.º 33/2024 - Alienação em Hasta Pública de Bens em Estado Obsoleto.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2406/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho de aprovação do Sr. Presidente Inácio Esperança referente ao Edital n.º 33/2024 - Alienação em Hasta Pública de Bens em Estado Obsoleto.-----

20. PROCESSO 665/2023. APOIO À RENDA MENSAL ATÉ AGOSTO DE 2024, ATRAVÉS DO PROGRAMA PORTA 65 – PEDRO MIGUEL AVO MANUELITO.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2407/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 18**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Apoiar a renda de imóvel através do Programa Porta 65, no valor 51,25€ por mês até agosto de 2024 a **Pedro Miguel Avo Manuelito** de acordo com a Proposta de Resolução n.º 2396/2024 dos serviços.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2407/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, apoiar a renda de imóvel através do Programa Porta 65, no valor 51,25€ por mês até agosto de 2024 a **Pedro Miguel Avo Manuelito**, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 2396/2024 dos serviços.-----





Pelas 17h31m a **Vereadora Anabela Consolado** ausentou-se da reunião.-----

21. PROCESSO 2453/2024. PARCERIA DE COMPLEMENTARIEDADE SINERGIAS E AÇÃO INTEGRADA, NO ÂMBITO DAS FORMAÇÕES MODULARES CERTIFICADAS – ADMC- ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO MONTES CLAROS. -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2417/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 19)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Ratificar a decisão de assinatura do Sr. Presidente Inácio Esperança na Parceria de Complementaridade, Sinergias e Ação Integrada no Âmbito das Formações Modulares Certificadas, entre ADMC - Associação de Desenvolvimento Montes Claros e Câmara Municipal de Vila Viçosa.-----

Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2417/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, ratificar a decisão de assinatura do Sr. Presidente Inácio Esperança na Parceria de Complementaridade, Sinergias e Ação Integrada no Âmbito das Formações Modulares Certificadas, entre ADMC - Associação de Desenvolvimento Montes Claros e Câmara Municipal de Vila Viçosa. A Vereadora Anabela Consolado não estava presente aquando da votação deste ponto.-----

Pelas 17h32m a **Vereadora Anabela Consolado** regressou à reunião.-----

22. PROCESSO 2192/2024. EMPREITADA DE “RECUPERAÇÃO DOS DANOS CAUSADOS NO CINETEATRO FLORBELA ESPANCA PELO INCÊNDIO DE 31/07/2023”. -----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2420/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara





Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 20) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

- Adjudicar a empreitada de "Recuperação dos Danos Causados no Cineteatro Florbela Espanca pelo Incêndio de 31/07/2023", em Vila Viçosa à empresa António Saraiva & Filhos, Lda.;-----

- Aprovar a minuta de Contrato entre o Município de Vila Viçosa e António Saraiva & Filhos, Lda.;-----

- Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

O Vereador Vitor Mila solicitou que ficasse registada a Declaração de Voto efetuada na deliberação tomada na Reunião Extraordinária ocorrida no dia dezanove de abril de dois mil e vinte e quatro.-----

Não havendo mais intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2420/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com 3 (três) votos a favor do Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, do Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Salgueiro e da Vereadora Mónica Lobo, com 1 (um) voto contra da Vereadora Anabela Consolado e 1 (uma) abstenção do Vereador Vitor Mila:-----

- Adjudicar a empreitada de "Recuperação dos Danos Causados no Cineteatro Florbela Espanca pelo Incêndio de 31/07/2023", em Vila Viçosa à empresa António Saraiva & Filhos, Lda.-----

- Aprovar a Minuta de Contrato entre o Município de Vila Viçosa e António Saraiva & Filhos, Lda.-----

- Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

O Vereador Vitor Mila proferiu a seguinte Declaração de Voto e que se transcreve na íntegra: " *Só quero referir que as minhas dúvidas foram aqui esclarecidas pelo Senhor Presidente e tendo em conta que como já referiu anteriormente e até várias vezes que foi uma sugestão dada até por um Membro do Governo que na altura tutelava este tipo de*





investimento, daí a minha abstenção, porque eu quero que tenhamos Cineteatro o mais depressa que se puder ter."-----

23. PROCESSO 2198/2024. EMPRÉSTIMO DE MÉDIO/LONGO PRAZO PARA A REALIZAÇÃO DAS OBRAS: REPARAÇÃO DE ARRUAMENTOS NOS PERÍMETROS URBANOS DE VILA VIÇOSA, SÃO ROMÃO, BENCATEL E PARDAIS; REQUALIFICAÇÃO DA VIA DE ACESSO AO LOTEAMENTO DO ALTO DE SÃO DOMINGOS E BENEFICIAÇÃO DA E.M. 509 ENTRE VILA VIÇOSA E SÃO ROMÃO.-----

Foi presente a Proposta de Resolução com o n.º 2457/2024, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 21) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Iniciar o Procedimento de Contratação para Contração de Empréstimo de Médio-Longo Prazo para os seguintes investimentos:-----

- Reparação de Arruamentos nos Perímetros Urbanos de Vila Viçosa, São Romão, Bencatel e Pardais - no valor de 837.668,04€;-----

- Requalificação da Via de Acesso ao Loteamento do Alto de São Domingos - no valor de 139.068,04 €;-----

- Beneficiação da EM 509 entre Vila Viçosa e São Romão - no valor de 382.989,92 €.-----

-- Aprovar as seguintes condições:-----

- Montante - até 1.359.726,00€;-----

- Prazo - 20 anos, atendendo à vida útil estimada dos investimento;-----

- Período de carência e utilização - até 2 anos;-----

- Amortização de Capital - periodicidade trimestral, postecipadas e sucessivas;-----

-Taxa de Juro - variável, indexada a Euribor a 3 (três) meses, calculada com a média aritmética simples do mês anterior;-----

-*Floor* zero;-----

- Os juros serão calculados dia a dia sobre o capital em dívida sendo o pagamento trimestral





- e postecipadamente;-----
- Isento de quaisquer comissões;-----
 - Possibilidade de reembolso antecipado do capital ou parte do capital em dívida, sem qualquer penalização para o Município sendo apenas devido juros relativos ao período de contagem em curso;-----
 - Aprovar o Convite e o Caderno de Encargos;-----
 - Convidar as seguintes entidades:-----
 - Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Alentejo Central, CRL;-----
 - Caixa Geral de Depósitos;-----
 - Banco Santander Totta.-----
 - Designar como Júri do Procedimento:-----
 - Presidente: Dr.ª Rute Rocha;-----
 - 1.º Vogal: Dr. Artur Rosado;-----
 - 2.º Vogal: Dr.ª Antónia Casaca;-----
 - 1.º Suplente: Dr.ª Carla Almeida Rocha;-----
 - 2.º Suplente: M.ª José Trindade.-----
 - Delegar no Júri as seguintes competências:-----
 - Abertura e apreciação das propostas;-----
 - Elaboração do relatório preliminar de apreciação das propostas;-----
 - Comunicação do relatório preliminar aos concorrentes;-----
 - Audiência Prévia e análise de pronúncias, se aplicável;-----
 - Relatório final de apreciação das propostas.-----
- Não havendo intervenções foi colocada a Proposta de Resolução com o n.º 2457/2024 a votação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por maioria, com 4 (quatro) votos a favor do Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, do Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Salgueiro, da Vereadora Mónica Lobo e da Vereadora Anabela Consolado com 1 (uma) abstenção) do Vereador Vitor Mila:-----

-- Iniciar o Procedimento de Contratação para Contração de Empréstimo de Médio-Longo



#
SR

Prazo para os seguintes investimentos:-----

- **Reparação de Arruamentos nos Perímetros Urbanos de Vila Viçosa, São Romão, Bencatel e Pardais - no valor de 837.668,04€;**-----

- **Requalificação da Via de Acesso ao Loteamento do Alto de São Domingos - no valor de 139.068,04 €;**-----

- **Beneficiação da EM 509 entre Vila Viçosa e São Romão - no valor de 382.989,92 €.**-----

-- Aprovar as seguintes condições:-----

- **Montante - até 1.359.726,00€;**-----

- **Prazo - 20 anos, atendendo à vida útil estimada dos investimento;**-----

- **Período de carência e utilização - até 2 anos;**-----

- **Amortização de Capital - periodicidade trimestral, postecipadas e sucessivas;**-----

- **Taxa de Juro - variável, indexada a Euribor a 3 (três) meses, calculada com a média aritmética simples do mês anterior;**-----

- ***Floor* zero;**-----

- **Os juros serão calculados dia a dia sobre o capital em dívida sendo o pagamento trimestral e postecipadamente;**-----

- **Isento de quaisquer comissões;**-----

- **Possibilidade de reembolso antecipado do capital ou parte do capital em dívida, sem qualquer penalização para o Município sendo apenas devido juros relativos ao período de contagem em curso;**-----

-- Aprovar o Convite e o Caderno de Encargos;-----

-- Convidar as seguintes entidades:-----

- **Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Alentejo Central, CRL;**-----

- **Caixa Geral de Depósitos;**-----

- **Banco Santander Totta.**-----

-- Designar como Júri do Procedimento:-----

- **Presidente: Dr.ª Rute Rocha;**-----

- **1.º Vogal: Dr. Artur Rosado;**-----

- **2.º Vogal: Dr.ª Antónia Casaca;**-----





- 1.º Suplente: Dr.ª Carla Almeida Rocha;-----
- 2.º Suplente: Mª José Trindade.-----
- Delegar no Júri as seguintes competências;-----
- Abertura e apreciação das propostas;-----
- Elaboração do relatório preliminar de apreciação das propostas;-----
- Comunicação do relatório preliminar aos concorrentes;-----
- Audiência Prévia e análise de pronúncias, se aplicável;-----
- Relatório final de apreciação das propostas.-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não esteve público presente.-----

MINUTA DA ATA

De acordo com o Artigo 57.º, da Lei número 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e nos termos do número 4, do Artigo 10.º, do Regimento da Câmara Municipal, a Minuta da Ata da respetiva Reunião Ordinária, foi colocada à votação para produzir efeitos imediatos.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar todas as deliberações tomadas em minuta.-----

ENCERRAMENTO

Sendo dezassete horas e trinta e sete minutos, o **Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança** deu por encerrada esta Reunião, da qual se lavrou a presente Ata, que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada por mim, **Sandra Cristina do Nascimento Pereira Ribeiro**, Assistente Técnica do quadro pessoal da Câmara Municipal de Vila Viçosa, nos termos do Despacho n.º 11/2024, de 12 de junho, que a redigi, e pelo **Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança**.-----





O Presidente da Câmara Municipal,



A Assistente Técnica,



