



EDITAL N.º 47/2024

---- INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-----

--- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia doze de junho de dois mil e vinte e quatro**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, **deliberou o seguinte**:-----

Processo 3013/2024. Pedido de Alteração com conseqüente aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 01/97, para unificação e autonomização dos lotes B6 e B7, sitos no Alto da Boa Vista, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa. Deferir o pedido de Alvará de Loteamento n.º 01/97, com conseqüente aditamento ao mesmo para unificação e autonomização dos lotes B6 e B7, nos quais se mostra erigido /construído um edifício/fogo habitacional (moradia unifamiliar), nos termos do previsto no Regulamento do Loteamento Urbano em causa, prescindindo-se a tomada de procedimento previsto no nº 3 do artigo 27º do RJUE, uma vez que é de conhecimento regulamentar de todos os titulares dos lotes do citado Loteamento Urbano, nos termos dos factos e fundamento da Proposta de Resolução nº 2985/2024.-----

Processo 2243/2024. Junta de Freguesia de Pardais - Pedido de colocação de sinalização com indicação do Monte das Tapadas (Fonte Soeiro), freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa. Autorizar a colocação de sinalização com indicação do Monte da Tapada, em Fonte Soeiro, freguesia de Pardais.-----

Processo 3347/2024. PIP- Pedido de Informação prévia com vista à obra de reabilitação e alteração para adaptação do piso térreo (r/chão) do imóvel para fins habitacionais de tipologia T1, que atualmente se destina a arrumos, sito na Rua Gomes Jardim, n.ºs 62 e 64, em Vila Viçosa. Aprovar o pedido de informação prévia condicionado ao descrito nos pontos 2 a 5 dos factos e fundamentos da Proposta de Resolução nº 3217/2024.-----

Processo 3098/2024. Rota do Mármore do Anticlinal de Estremoz - Reajuste de sinalética de trânsito. Indeferir o pedido de reajuste de informação em sinalética de trânsito, na via de acesso à Fonte Soeiro - Pardais.-----

Processo 3351/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 73470/2024. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Praça da República nº 14 - 2º andar, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio nº 73470/2024. Informar a Casa Pronta.-----





Processo 3348/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 73255/2024. Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua António Matos Costa, n.º 131, na Freguesia Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 73255/2024. Informar a Casa Pronta.-----

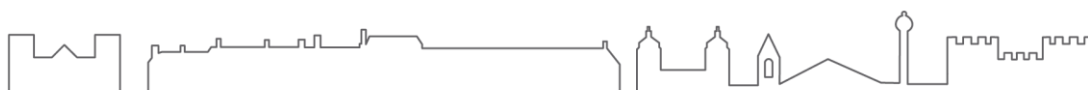
Processo 3265/2024. Pedido de autorização para ocupação de espaço público para venda de balões e brinquedos no dia 1 de junho de 2024, Dia da Criança. Ratificar o despacho de autorização do Sr. Vice-Presidente Tiago Salgueiro, de ocupação de espaço público para venda de balões no dia 1 de junho, nos termos descritos na Proposta de Resolução n.º 2994/2024.-----

Processo 3384/2024. Associação Alegres do Olival - Pedido de apoio logístico e corte de Rua para realização da 8.ª Festa da Pascoela, na Rua da Pascoela, em Vila Viçosa. Aceder favoravelmente ao solicitado pela Associação Alegres do Olival, para realização da 8ª Festa da Pascoela, nos dias 5 e 6 de julho de 2024, na Rua da Pascoela, nomeadamente o corte de ruas e o apoio logístico, conforme descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 3257/2024.-----

Processo 3436/2024. Associação Cultural Marchantes de Bencatel - Pedido de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, para a realização da atividade "Marchas Populares (Comemoração dos Santos Populares)", na Praceta José Augusto Melrinho, em Bencatel. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de deferir o requerimento de emissão de Licença de Recinto Improvisado à Associação Cultural Marchantes de Bencatel, para realização da atividade Marchas Populares (Comemoração dos Santos Populares) sita na Praceta José Augusto Melrinho de 08/06/2024 a 09/06 /2024 das 19h30 às 03h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3153/2024.-----

Processo 3437/2024. Associação Cultural Marchantes de Bencatel - Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído, para a realização da atividade "Marchas Populares (Comemoração dos Santos Populares)", na Praceta José Augusto Melrinho, em Bencatel. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de deferir o requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído à Associação Cultural Marchantes de Bencatel, para realização da atividade Marchas Populares (Comemoração dos Santos Populares) sita na Praceta José Augusto Melrinho de 08/06/2024 a 09/06 /2024 das 19h30 às 03h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 3149/2024.-----

Processo 3342/2024. Associação Tauromáquica de Pardais/Tertúlia Tauromáquica de Pardais - Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para realização do Fim-de-Semana Taurino, no Campo de Futebol e Praça de Touros de Pardais. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de deferir o requerimento de emissão de Licença





Especial de Recinto improvisado à Associação Tauromáquica de Pardais/Tertúlia Tauromáquica, para realização do Fim-de-semana Taurino, no campo de futebol e Praça de Touros de Pardais de 07/06/2024 a 09/06 /2024 das 22h00 às 06h00 e dia 10/06/2024 das 16h às 22h, de acordo com a Proposta de Resolução nº 3117/2024.-----

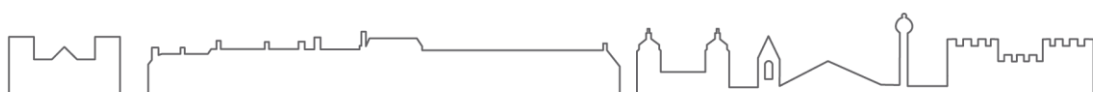
Processo 3343/2024. Associação Tauromáquica de Pardais/Tertúlia Tauromáquica de Pardais - Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído para realização do Fim-de-Semana Taurino, no Campo de Futebol e Praça de Touros de Pardais. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança, de deferir o requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído à Associação Tauromáquica de Pardais/Tertúlia Tauromáquica, para realização do Fim-de-semana Taurino, no campo de futebol e Praça de Touros de Pardais de 07/06/2024 a 09/06 /2024 das 22h00 às 06h00 e dia 10/06/2024 das 16h às 22h, de acordo com a Proposta de Resolução nº 3117/2024.-----

Processo 3434/2024. Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para realização da atividade Festa com Música ao Vivo, na Rua D. Carlos, em Vila Viçosa. Autorizar o requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído e recinto improvisado para realização da atividade Festa com Música ao Vivo, na Rua D. Carlos - Vila Viçosa de 15/06/2024 a 16/06 /2024 das 19h00 às 22h00, de acordo com a Proposta de Resolução nº 3144/2024.-----

Processo 3479/2024. Agrupamento 639 Vila Viçosa do Corpo Nacional de Escutas - Pedido de autorização para venda de bolos no Mercado Municipal; Entrada nas Piscinas Municipais nos dias 15 e 16 de julho de 2024 e oferta brindes para o Agrupamento 413 Ferragudo - Marítimos. Aceder favoravelmente ao solicitado pela Alcateia nº 2 Santo António do grupamento 639 de Vila Viçosa, no âmbito da atividade “Grande Caçada” nomeadamente: Cedência de 1 banca para venda de bolos no Mercado Municipal no fim-de-semana de 15 e 16 de julho; Entrada gratuita nas Piscinas Municipais no fim-de-semana de 15 e 16 de julho, para 18 crianças e 5 adultos (devem ser identificados); Ofertas de brindes do Município, conforme a Proposta de Resolução nº 3186/2024.-----

Processo 2124/2024. Venda de postais no Posto de Turismo de Vila Viçosa. Aceitar a Proposta dos serviços e colocar à venda no Posto de Turismo de Vila Viçosa Postais Individuais pelo valor de 1,50€ cada e o conjunto de 10 postais pelo valor de 5,00€, de acordo com a Proposta de Resolução nº 3164/2024.-----

Processo 3121/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Clube de Caça e Pesca de Bencatel. Aprovar a candidatura apresentada pelo Clube de Caça e Pesca de Bencatel: “Convívio Piscatório” no valor de 612,50€ (seiscentos e doze





euros e cinquenta cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução nº 3088/2024.-----

Processo 3287/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura - Associação Cultural Marchantes de Bencatel. Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Cultural Marchantes de Bencatel: “Marchas Populares 2024” no valor de 2.675,00€ (dois mil seiscientos e setenta e cinco euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a aquisição indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução nº 3008/2024.-----

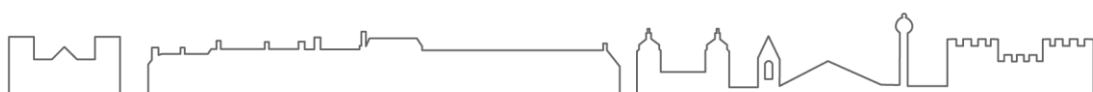
Processo 3194/2024. Concessão de Benefícios Fiscais IMI. Aprovar o requerimento para pedidos diversos para atribuição de desconto de 25% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão Municipal do Bombeiro Voluntário de Vila Viçosa e está dentro do exigido no nº 1 do artigo 11º. do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança da alínea a) artigo 4.º do Regulamento do Cartão Municipal do Bombeiro Voluntário de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução nº 2996 /2024.-----

Processo 3341/2024. Apoio à Natalidade. Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do artigo 5º, do Regulamento, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Processo 3370/2024. Apoio à Natalidade. Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do artigo 5º, do Regulamento, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Processo 3441/2024. Apoio à Natalidade. Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5º, do Regulamento, no valor de 1000,00€ (mil euros).-----

Processo 2198/2024. Empréstimo de Médio/Longo Prazo para a realização das obras: Reparação de Arruamentos nos Perímetros Urbanos de Vila Viçosa, São Romão, Bencatel e Pardais; Requalificação da Via de Acesso ao Loteamento do Alto de São Domingos e Beneficiação da E.M. 509 entre Vila Viçosa e São Romão. Adjudicar à Caixa de Crédito Agrícola Mutuo do Alentejo Central, CRL; Aprovar a Minuta de Contrato Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou substituto legal para assinatura do Contrato.-----





Processo 1665/2023. Desafetação do Domínio Público Municipal de duas Parcelas de Terreno, sitas na Freguesia de Bencatel (Aldeia da Freira), concelho de Vila Viçosa. Homologar o Auto de Arrematação em Hasta Pública referente a 2 prédios sitos na Aldeia da Freira; Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal ou no seu representante legal para outorga da respetiva escritura de compra e venda.-----

Processo 1884/2024. Habitação Social. Informar que deve ser o arrendatário a manifestar a intenção de compra do imóvel, que a Câmara está interessada em vender, no entanto o IHRU terá que ser consultado e será posteriormente definido pela Câmara Municipal o valor da venda.-----

Processo 3317/2024. Adenda ao inicial de seguro de novas viaturas na Apólice Frota. Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de aprovação do adicional /serviços complementares e da aprovação da Minuta de Contrato - Modificação objetiva ao Contrato de Aquisição de serviços de seguros.-----

Processo 831/2024. Aquisição de 1/2 do prédio, inscrito sob a matriz predial urbana sob o atual n.º 1091, da freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 224/19960126. Revogar a deliberação da Reunião de Câmara Ordinária de 21/02/2024, referente ao Ponto 44º - Processo 831/2024. Aquisição de 1/2 do Prédio, inscrito sob a Matriz Predial Urbana sob o atual nº 1091, da Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, descrito na conservatória do Registo Predial sob o n.º 224/1990126. Estornar o valor Cabimentado.-----

Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.-----

Vila Viçosa, treze de junho de dois mil e vinte e quatro.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

