



EDITAL N.º 16/2024

---- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,**
---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia sete de fevereiro de dois mil e vinte e quatro**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

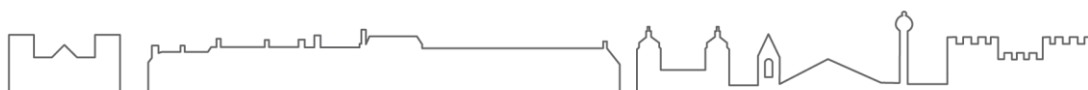
Processo 1620/2023. Pedido de aprovação do Projeto de Arquitetura e pedido de autorização para início dos trabalhos da obra sita na Rua 5 de Outubro, n.º 1, freguesia de São Romão, concelho de Vila Viçosa. Aprovar, o Projeto de Arquitetura, condicionado nos termos da Proposta de Resolução n.º 694/2024; -----

Aprovar, a autorização para início dos trabalhos nos termos descritos nos factos e fundamentos legais da Proposta de Resolução n.º 694/2024; -----

Informar o requerente que: No prazo de 60 dias a contar do início dos trabalhos deve o promotor da obra apresentar na Câmara Municipal cópia das especialidades e outros estudos, nos termos do disposto do n.º 4, do artigo 80.º, do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16/12, com a redação que lhe foi conferida pela Lei n.º 136/2014, de 9 de Setembro e até cinco dias antes do início dos trabalhos, o promotor informa a Câmara Municipal dessa intenção, comunicando também a identidade da pessoa, singular ou coletiva, encarregada da execução dos mesmos, nos termos do disposto do n.º 1, do artigo 80.º-A, do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16/12, com a redação que lhe foi conferida pela Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro.-----

Processo 1652/2023. Pedido de emissão de certidão em regime de propriedade horizontal do prédio sito na Rua Dr. Couto Jardim, n.ºs 28-e 28-A e Rua da Carreira, freguesia de São Romão, concelho de Vila Viçosa. Deferir a pretensão/emissão de certidão em regime de propriedade horizontal com pagamento das taxas em vigor.-----

Processo 689/2024. PODIUM EVENTS,S.A. - Pedido de parecer para a realização - 41.ª Volta ao Alentejo, no Percurso cuja jurisdição pertence ao Município de Vila Viçosa. Emitir parecer favorável, à Passagem da 41.ª Volta ao Alentejo, no percurso cuja jurisdição





pertence ao Município de Vila Viçosa.-----

Processo 638/2024. Comissão de Finalistas de Vila Viçosa - Pedido de apoio para a realização das Festas de Carnaval nos dias 10 e 12 de janeiro, em parceria com a Associação de Carnaval – Calipofoliões. Aceder, favoravelmente ao solicitado pela Comissão de Finalistas de Vila Viçosa, para a realização das Festas de Carnaval, nos dias 10 e 12 de janeiro, em parceria com a Associação de Carnaval - Calipofoliões, nomeadamente: - 5 caixotes de lixo - 20 grades azuis - 2 grades cinzentas altas.-----

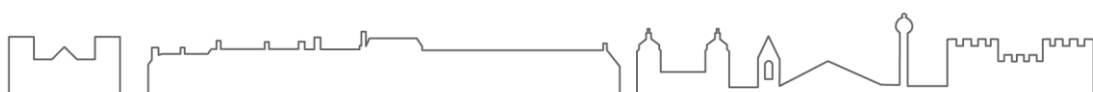
Processo 641/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 10402 /2024. Não exercer, o direito legal de preferência, relativamente ao imóvel sito no Bairro de São João, n.º 2, em São Romão, freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 10402/2024. Informar a Casa Pronta.-----

Processo 715/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 9847 /2024. Não exercer, o direito legal de preferência, relativamente ao imóvel sito na Rua da Liberdade, n.º 20, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 9847/2024. Informar a Casa Pronta.-----

Processo 831/2024. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 13563 /2024. Exercer, o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Largo Mouzinho de Albuquerque, n.ºs 43 e 49, na freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 13563/2024, pelo valor constante no anúncio - 20.000,00€ (vinte mil euros). Informar a Casa Pronta.-----

Processo 708/2024. Pedido de alargamento de horário de funcionamento durante o período Festivo - Carnaval 1. Autorizar alargamento de horário de funcionamento a todos os estabelecimentos de diversão noturna (das 04h00 para as 06h00), de 09 a 13 de fevereiro de 2024 – Carnaval. Dar conhecimento da deliberação tomada aos interessados e entidades competentes (GNR).-----

Processo 372/2024. Comissão de Festas e Melhoramentos de São Romão - Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído, para realização da atividade Baile de Carnaval, com música ao vivo, no Multiusos de São Romão de 10/02/2024 a 11/02 /2024, das 22h00 às 04h00. Autorizar, o requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído à Comissão de





Festas e Melhoramentos de São Romão, para a realização da atividade Baile de Carnaval, com música ao vivo, no Multiusos de São Romão de 10/02/2024 a 11/02 /2024, das 22h00 às 04h00, de acordo com requerimento.-----

Processo 590/2024. Comissão de Festas e Melhoramentos de São Romão - Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para a realização da atividade Baile de Carnaval com música ao vivo, no Multiusos de São Romão de 10/02/2024 a 11/02 /2024, das 22h00 às 04h00. Autorizar, o requerimento de emissão de Licença Especial de Recinto Improvisado à Comissão de Festas e Melhoramentos - São Romão, para realização da atividade Baile de Carnaval com música ao vivo, no Multiusos de São Romão de 10/02/2024 a 11/02 /2024, das 22h00 às 04h00, de acordo com o solicitado por e-mail.-----

Processo 697/2024.Sociedade Recreativa Bencatelense - Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para a realização da atividade Baile com música ao vivo, na Rua General Humberto Delgado nº 151 - Bencatel de 12/02/2024 a 13/02 /2024, das 22h00 às 04h00. Autorizar, o requerimento de emissão de Licença Especial de Recinto Improvisado à Sociedade Recreativa Bencatelense, para realização da atividade Baile com música ao vivo, na Rua General Humberto Delgado, n.º 151, em Bencatel, de 12/02/2024 a 13/02 /2024, das 22h00 às 04h00, de acordo com requerimento.-----

Processo 696/2024. Sociedade Recreativa Bencatelense - Requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído - Pedido de licença de ruído para realização da atividade Baile com música ao vivo, na Rua General Humberto Delgado nº 151 - Bencatel de 12/02/2024 a 13/02 /2024 das 22h00 às 04h00 Autorizar, o requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído à Sociedade Recreativa Bencatelense, para a realização da atividade Baile com música ao vivo, na Rua General Humberto Delgado, n.º 151, em Bencatel, de 12/02/2024 a 13/02 /2024, das 22h00 às 04h00, de acordo com requerimento.-----

Processo 693/2024. Sport Clube Bencatelense - Pedido de emissão de Pedido de emissão de Licença Especial de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para realização da atividade Baile na sede do Clube, na Rua General Humberto





Delgado, n.º 108, em Bencatel de 10/02/2024 a 11 /02 /2024 das 22h00 às 04h00. Autorizar, o requerimento de emissão de Licença Especial de Recinto Improvisado ao Sport Clube Bencatelense, para realização da atividade Baile na sede do Clube, na Rua General Humberto Delgado, n.º 108 - Bencatel de 10/02/2024 a 11 /02 /2024 das 22h00 às 04h00, de acordo com requerimento.-----

Processo 694/2024. Sport Clube Bencatelense - pedido para emissão de Licença Especial de Ruído para realização da atividade espetáculo com música ao vivo na sede do clube, na Rua General Humberto Delgado n.º 108, em Bencatel de 10/02/2024 a 11 /02 /2024, das 22h00 às 04h00. Autorizar, o requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído ao Sport Clube Bencatelense, para realização da atividade espetáculo com música ao vivo na sede do clube, na Rua General Humberto Delgado, n.º 108, em Bencatel de 10/02/2024 a 11 /02 /2024, das 22h00 às 04h00, de acordo com requerimento.-----

Processo 141/2024. Divulgação da Propaganda em Campanha Eleitoral - Eleição da Assembleia da República – 10 de março de 2024. Aprovar, a divulgação da propaganda em campanha eleitoral, relacionada com a Eleição da Assembleia da República, no dia 10 de março de 2024:-----

1. Em toda a área urbana do Concelho, desde que a mesma seja colocada ou apoiada em painéis amovíveis;-----
2. Painéis fixos – Só é permitido a sua colocação às saídas e entradas das povoações do Concelho e em relação a Vila Viçosa, na zona circundante ao Largo Gago Coutinho, considerando painel fixo todo aquele que ao ser montado, seja necessário fazer buracos no solo que danifiquem o pavimento, por terem de ser apoiados em espigas.-----

Processo 2636/2023. Pedido de cedência do Mini Campo de Vila Viçosa. Aceder favoravelmente ao solicitado pelo requerente, para utilização do Mini Campo de Vila Viçosa, mediante o pagamento do valor estipulado na tabela de taxas e licenças em vigor no município. Proceder às reparações necessárias para o bom funcionamento do equipamento. Deixar o relógio existente programado para que acenda diariamente às 19h00.-----

Processo 811/2024. Associação Papatrilhos de Vila Viçosa - Pedido de disponibilização de





2 lances de andaimes e máquina de pressão, para recuperação da sede. Aceder, favoravelmente ao solicitado pela Associação Papatrilhos de Vila Viçosa, via e-mail no que se refere a 2 lances de andaimes, mediante disponibilidade dos serviços.-----

Informar a Associação que não existe disponibilidade na cedência da máquina de pressão por parte dos serviços.-----

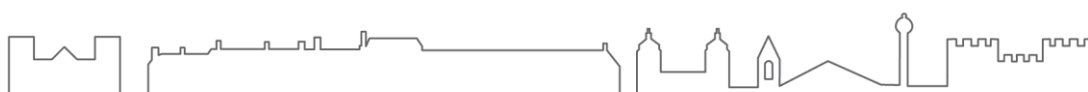
Processo 829/2024. Tertúlia Tauromáquica de Pardais - Pedido de cedência da Praça de Touros de Pardais para realização de treino de Grupos de Forcados, no dia 17 de fevereiro de 2024. Aceder, favoravelmente e de forma gratuita ao solicitado pela Tertúlia Tauromáquica de Pardais, para utilização da Praça de Touros de Pardais para a realização de treino de Forcados, no dia 17 de fevereiro de 2024.-----

Processo 840/2024. Pedido de autorização para instalação de Roulotte de Venda Farturas, Churros, nos dias 24 e 25 de Abril de 2024, na Praça da República, em Vila Viçosa. Aceder, favoravelmente ao solicitado para instalação de Roulotte de venda de farturas, churros e outros, dias 24 e 25 de Abril, na Praça da República, em local a definir pelo Município.-----

Processo 772/2024. Acordo de Colaboração entre o Instituto do Emprego e Formação Profissional e a Câmara Municipal de Vila Viçosa. Ratificar, o despacho de aprovação e assinatura do Sr. Presidente Inácio Esperança, do Acordo de Colaboração entre o Instituto do Emprego e Formação Profissional e a Câmara Municipal de Vila Viçosa.-----

Processo 695/2024. Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Associação “Os Amigos do Carnaval de Bencatel” – Ano 2024. Aprovar, a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Associação “Os Amigos do Carnaval de Bencatel” – Ano 2024. Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

Processo 131/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura -Clube de Caça e Pesca de Bencatel. Aprovar, a candidatura apresentada pelo Clube de Caça: “ Montaria aos javalis” no valor de 847,50€ (oitocentos e quarenta e sete euros e cinquenta cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo





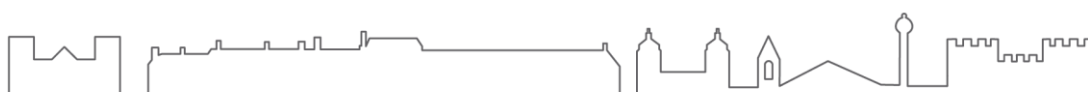
Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa.-----

Processo 627/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa -Candidatura - Casa do Benfica de Vila Viçosa. Aprovar, a candidatura apresentada pela Casa do Benfica de Vila Viçosa para apoio à atividade “Aquisição de computador” no valor de 88,94€ (oitenta e oito euros e noventa e quatro cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a aquisição de bens materiais na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa.-----

Processo 622/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa -Candidatura - Sport Clube Bencatelense. Aprovar, a candidatura apresentada pelo Sport Clube Bencatelense: “Baile de Carnaval” no valor de 500,00€ (quinhentos euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa.-----

Processo 791/2024. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa -Candidatura - Sociedade Recreativa Bencatelense. Aprovar, a candidatura apresentada pela Sociedade Recreativa Bencatelense: “ Baile de Carnaval” no valor de 412,00€ (quatrocentos e doze euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa.-----

Processo 1199/2023. Concurso Público - Locação Financeira, para Financiamento, pelo Sistema de Leasing, da Aquisição de Duas Viaturas - Autocarros de Passageiros, por Lotes. Revogar, a deliberação da Reunião Ordinária de 24/01/2024, referente ao Ponto 22 “ Concurso Público para Locação Financeira para Financiamento, pelo Sistema de Leasing, da Aquisição de 2 viaturas - Autocarros de Passageiros, por Lotes”;-----
Adjudicar, ambos os lotes ao concorrente Caixa Geral de Depósitos, SA, conforme Relatório Final do Júri, com se segue: Lote 1, pelo valor de 265.762,30€ (duzentos e sessenta e cinco





mil, setecentos e sessenta e dois euros e trinta cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, spread de 0,249% e sem comissões e Lote 2, pelo valor de 77.239,36 € (setenta e sete mil, duzentos e trinta e nove euros e trinta e seis cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, spread de 0,249% e sem comissões; -----

Aprovar, a Minuta de Contrato de Locação Financeira pelo Sistema de Leasing para Aquisição de Duas Viaturas - Autocarros de Passageiros - Lote 1 - Autocarro de Passageiros de 55 lugares + 1 Lugar de motorista , + 1 lugar de tripulante, entre o Município de Vila Viçosa e a Caixa Geral de Depósitos S.A.;-----

Aprovar, a Minuta de Contrato de Locação Financeira pelo Sistema de Leasing, para Aquisição de Duas Viaturas - Autocarros de Passageiros - Lote 2 - Autocarro de Passageiros de 22 lugares + 1 Lugar de motorista , + 1 lugar de tripulante, entre o Município de Vila Viçosa e a Caixa Geral de Depósitos S.A.; -----

Delegar poderes no Presidente para assinatura dos Contratos;-----

Aprovar o compromisso Plurianual nos seguintes termos:-----

Ano N**-----

Económica 030201 - 440,00 € \-----

Económica 030305 - 7.219,79 € \-----

Económica 070203 - 40.962,63 € **Total: 48.622,42€**-----

**Ano N+1 **-----

Económica 030201 - 120,00 € \-----

Económica 030305 - 16.930,98 € \-----

Económica 070203 - 127.106,24 € **Total: 144.157,22€**-----

**Ano N+2 **-----

Económica 030201 - 120,00 € \-----

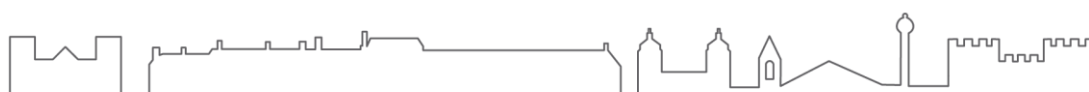
Económica 030305 - 9.517,71 € \-----

Económica 070203 - 134.519,51 € **Total: 144.157,22 €**-----

**Ano N+3 **-----

Económica 030201 - 80,00 € \-----

Económica 030305 - 2.014,17 € \-----





Económica 070203 - 94.010,65 € **Total: 96.104,82 €**-----

Processo 2001/2023. Empréstimo de Médio/Longo Prazo para a realização das obras: Reparação de Arruamentos nos Perímetros Urbanos de Vila Viçosa, São Romão, Bencatel e Pardais; Requalificação da Via de Acesso ao Loteamento do Alto de São Domingos e Beneficiação da E.M. 509 entre Vila Viçosa e São Romão. Retificar, a informação na Proposta de Resolução n.º 1525/2023, referente ao Processo 2001/2023, constante nos factos e fundamentos legais - Assunto - Empréstimo Bancário Médio/Longo Prazo para Execução de 3 Obras Municipais, na Beneficiação da EM 509 entre Vila Viçosa e São Romão - Empréstimo a contrair no valor de, onde se lê: “330.054,00€” deve ler-se “303.054,00€”.--
Enviar à Assembleia Municipal o Processo para aprovação da adjudicação.-----

Processo 510/2024. Cessão de Exploração de Bar/Quiosque, sito no Campo da Restauração, em Vila Viçosa. Adjudicar, a Cessão de Exploração do Bar/Quiosque, sito no Campo da Restauração em Vila Viçosa pela quantia mensal de 270,00€ (duzentos e setenta euros); Aprovar a Minuta de Contrato de Cessão de Exploração do Bar/Quiosque, sito no Campo da Restauração em Vila Viçosa; Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

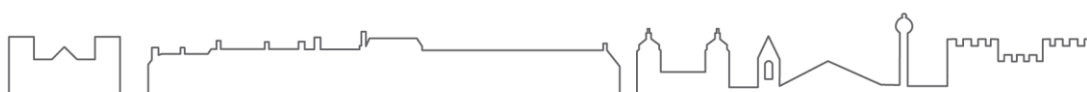
Processo 680/2024. Subsídio de Ação Social Escolar. Aprovar, a integração da aluna no 1.º escalão do subsídio da ação social escolar.-----

Processo 778/2024. Subsídio de Ação Social Escolar. Aprovar, a integração do aluno no 3.º escalão do subsídio da ação social escolar. -----

Processo 1730/2023. Alteração ao Projeto de Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa. Aprovar, a Alteração ao Projeto de Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, findo o período de discussão pública. Enviar à Assembleia para aprovação.-----

Processo 1114/2023. Tabela de Taxas Urbanísticas e Tabela de Taxas Administrativas. Aprovar os valores da fundamentação económico-financeira da Tabela de Taxas Urbanísticas e Tabela de Taxas Administrativas, de acordo com os documentos elaborados pela empresa Vetor Estratégico;-----

Aprovar, os valores das referidas tabelas para o ano 2024, de acordo com a informação n.º





30/2024 do SAJC;-----

Aprovar a Nota Justificativa, constante na informação n.º 30/2024;-----

Submeter a atualização do valor das Taxas a Consulta Pública por um período de 30 dias.----

Processo 259/2024. Procedimento Concursal com vista ao recrutamento de um posto de trabalho por tempo indeterminado na carreira/categoria de Assistente Operacional, na área de atividade de Condutor de Máquinas Pesadas e Veículos Especiais. Aprovar, a abertura do Procedimento Concursal com vista ao Recrutamento de um Posto de Trabalho por Tempo Indeterminado na carreira/categoria de Assistente Operacional, na área de atividade de Condutor de Máquinas Pesadas e Veículos Especiais. Permitir a candidatura de candidatos com e sem vínculo de emprego público, conforme previsto no n.º 5, do artigo 30.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas.-----

Aprovar os requisitos constantes na Proposta de Resolução n.º 578/2024, Informação n.º CMVV_35/2024 de 31 de Janeiro de 2024.-----

Processo 541/2024. Procedimento Concursal para a Regularização Extraordinária de Vínculos Precários ao abrigo do disposto da Lei nº 112/2017 de 29 de dezembro. Reconhecer, que as funções indicadas na Proposta de Resolução n.º 624/2024, já contempladas no “Mapa de Pessoal para o ano 2024”, nomeadamente Técnico Superior - Área de Desporto - (1 lugar) e Assistente Operacional - Nadador Salvador (1 lugar), correspondem a necessidades permanentes do serviço e cujo vínculo em que são exercidos é inadequado, e que as pessoas a elas afetas, se mantêm desde o ano de 2017, encontrando-se em situação de precariedade pelo que cumprem os pressupostos legais e vinculativos previstos na Lei n.º 112/2017 de 29 de dezembro. Dar início ao Procedimento Concursal para a Regularização Extraordinária de Vínculos Precários ao abrigo do disposto da Lei n.º 112/2017 de 29 de dezembro.-----

Processo 828/2024. Hasta Pública mediante propostas por carta fechada - Bem n.º 8289 - Máquina Giratória Komatsu PC 210- NCL, incluindo balde de 1.10 mt e balde de 0.60 mt. Agendar, a realização de hasta pública mediante propostas por carta fechada, com entrega na data limite de 16 de fevereiro de 2024, às 17h30m, no Gabinete de Apoio à Presidência, do seguinte bem pertencente ao Município de Vila Viçosa:-----





Bem n.º 8289 - Máquina Giratória Komatsu PC 210- NCL, incluindo balde de 1.10 mt e balde de 0.60 mt. Preço Base: 12.000,00€;-----

A Comissão para o efeito será constituída por: Eng.ª Ana Simão, Dr.ª Rute Rocha e Dr.ª Mª Paula Queiroz.-----

Processo 866/2024. Intervenções na Igreja de Nossa Senhora da Lapa, em Vila Viçosa.

Apoiar, na intervenção no telhado da Igreja de Nossa Senhora da Lapa, nomeadamente na zona do altar direito, por forma a mitigar a entrada de água da chuva, com recurso aos técnicos e funcionários do Município;-----

Avaliar e eventualmente instalar, um portão do tipo obra, na traseira lateral direita do parque;-----

Avaliar e eventualmente corrigir, o problema do meio portão principal/central esquerdo do parque.-----

Processo 708/2023. Autorização para Cedência em Direito de Superfície da parte a destacar do Artigo Matricial n.º 2608 e do Artigo Matricial n.º 2372. Revogar, a deliberação da Reunião Ordinária de dia 13.12.2023. referente ao ponto 54 - Autorização para Cedência em Direito de Superfície em Hasta Pública do Artigo Matricial n.º 2608 (Campos de Ténis e Espaços Adjacentes) e do Artigo Matricial n.º 2372;-----

Autorizar o destaque da parcela de terreno com a área de 4.157,35m² que confronta a Norte, Sul e Nascente, com o artigo 2608, da freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa e a Poente com o referido artigo 2608 e com arruamento público (Alameda das Piscinas), do artigo 2608 com a área de 13.957,78m².----

Autorizar, a cedência do direito de superfície; -----

Aceitar, as condições constantes na proposta enviada pela Federação Portuguesa de Ténis, no entanto, pretende-se a salvaguarda do uso público dos campos de ténis nas seguintes condições:-----

- a) Acesso gratuito às Escolas do concelho de Vila Viçosa em horário a definir não inferior a 10 horas semanais em horário escolar; -----
- b) Acesso à população em geral de forma gratuita 5 horas semanais;-----
- c) Preços reduzidos para estudantes, mediante a apresentação de passe escolar.-----





---- Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.-----

---- Vila Viçosa, catorze de fevereiro de dois mil e vinte e quatro.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

