



----- ATA N.º 26/2023 -----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA,
REALIZADA EM QUINZE DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS.**---

---- No dia quinze de novembro, de dois mil e vinte e três, pelas dezassete horas e dez minutos, nas instalações da Junta de Freguesia de Bencatel, sitas na Avenida de Luanda, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, iniciou-se a **Reunião Ordinária da Câmara Municipal**, estando presentes o Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, o Vice-Presidente Tiago Passão Salgueiro (por videoconferência) e os Vereadores Mónica Cristina Alegrias Lobo, Anabela da Conceição Calado Canhoto Consolado e Vitor Manuel Ventura Mila.-----

---- Seguidamente, o Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, deu início à Reunião com a seguinte Ordem de Trabalhos:-----

---- **A) Obras e Projetos Municipais e Particulares:**-----

-- **1. Processo 800/2023.** Despachos proferidos pelo Presidente da Câmara Municipal, entre os dias 30.10.2023 e 13.11.2023;---

-- **2. Processo 925/2023.** Pedido de Informação Prévia (arquitetura: Maria Joana Rocha - Cabeça da Casal da Herança de... -----

-- **3. Processo 1680/2023.** Pedido de Ocupação de Via Pública ou Espaço Público - José Francisco Cabrela Grilo;-----

-- **4. Processo 1099/2023.** Projeto de Arquitetura - Pedido de licenciamento com vista à legalização do portão de entrada de uma garagem no alçado frontal, sito na Rua António Matos Costa, n.º46, em S. Romão, em nome de José António Caeiro;----

-- **5. Processo 1686/2023.** Projeto de Arquitetura para Alteração de Espaço Interior, em edifício/Loja A municipal para adaptação a Gabinete de Ação Social, com vista à criação de piso intermédio e disposição /organização espacial para



J
P

vários postos de trabalho, com a vertente de atendimento ao público;-----

-- **6. Processo 1697/2023.** Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - Tiago José Mendes Abalroado; -----

-- **7. Processo 1694/2023.** Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - Joaquina Carlota Mila Simões;-----

-- **8. Processo 1696/2023.** Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - UNITATE - Associação de Desenvolvimento da Economia Social;-----

-- **9. Processo 1693/2023.** Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - Heitor Geraldino Rato Azeitona;-----

-- **10. Processo 1698/2023.** Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - JMBS- Administração de Bens, S.A.;-----

-- **11. Processo 1695/2023.** Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - David José Ramalho Benvinda;-----

-- **12. Processo 1645/2023.** Pedido de autorização de ocupação de via pública - Ana Isabel Passos Courela Pinto;-----

-- **13. Processo 1612/2023.** Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - Maria Miquelina Bexiga de Paiva Rosado;-----

-- **14. Processo 1701/2023.** Intenção de declarar a caducidade da licença, após audiência prévia ao requerente - José Manuel Trindade Simões.-----

---- **B) Atas de Reuniões da Câmara Municipal:**-----

-- **15.** Ata n.º 22/2023 da Reunião Ordinária ocorrida no dia 20.09.2023 e Ata n.º 23/2023 da Reunião Ordinária ocorrida no dia 04.10.2023.-----



[Handwritten signature]

----- **C) Informações:**-----

-- **16.** Atividade do Presidente da Câmara Municipal - Semana de 3 de a 13 de novembro de 2023;-----

-- **17. Processo 1713/2023.** Modificações Orçamentais da Despesa números 56, 57, 58 e 59 - Alterações Permutativas números 54, 55, 56 e 57 - Ano Contabilístico de 2023;-----

-- **18. Processo 1664/2023.** Minuta do Contrato de Financiamento entre o IHRU e o Município de Vila Viçosa sobre a Reabilitação de 12 Fogos "Portas Verdes" integrado na Estratégia Local de Habitação (ELH) de Vila Viçosa;-----

-- **19. Processo 1721/2023.** Contributos para as GOP 2024 - CDU - PCP/PEV e do PS;-----

-- **20.** Informação de Município sobre apanha de azeitona.-----

----- **D) Expediente.**-----

-- **21. Processo 1467/2023.** Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 141994/2023;-----

-- **22. Processo 1472/2023.** Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 142850/2023;-----

-- **23. Processo 1662/2023.** Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 147914/2023;-----

-- **24. Processo 1660/2023.** Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 147481/2023;-----

-- **25. Processo 1669/2023.** Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 149354/2023;-----

-- **26. Processo 1653/2023.** Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 148025/2023;-----

-- **27. Processo 18/2023.** Autos de Eliminação n.ºs 9, 10, 11, 12, 13 e 14 do Arquivo Municipal de Vila Viçosa;-----

-- **28. Processo 1657/2023.** Requerimento para a Emissão de Licença Especial de Ruído, a Henrique Alexandre Oliveira Calado, representante da Comissão de Finalistas 2023/2024, da Escola Secundária Pública Hortênsia de Castro de Vila Viçosa;--



- **29. Processo 1659/2023.** Requerimento para a Emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, a Henrique Alexandre Oliveira Calado, representante da Comissão de Finalistas 2023/2024 da Escola Secundária Pública Hortênsia de Castro de Vila Viçosa;-----
- **30. Processo 1658/2023.** Romaria a Cavallo - "Estremoz - Vila Viçosa" no dia 8 de dezembro de 2023;-----
- **31. Processo 1513/2023.** Aquisição de 83 exemplares da Obra "Compêndios Letivo Divina 2024" da Comunidade Sementes do Verbo.-----
- **E) Pontos:**-----
- **32. Processo 1032/2023.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Casa do Povo de Ciladas;-----
- **33. Processo 865/2023.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Associação de Apoio ao Idoso de Vila Viçosa;---
- **34. Processo 1595/2023.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa;-----
- **35. Processo 1597/2023.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa;-----
- **36. Processo 1474/2023.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Sociedade Recreativa Bencatelense;-----
- **37. Processo 1572/2023.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel;-----



- **38. Processo 1324/2023.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas Moto Clube de Vila Viçosa;-----
- **39. Processo 1562/2023.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Associação Jovem de Ciladas;-----
- **40. Processo 1475/2023.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Sociedade Recreativa Bencatelense;-----
- **41. Processo 1638/2023.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Associação Alegres do Olival;-----
- **42. Processo 1629/2023.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Rádio Campanário - Voz de Vila Viçosa, C.R.L.;-
- **43. Processo 1621/2023.** Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - CECHAP;-----
- **44. Processo 1301/2023.** Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Universidade de Évora - Fundo de Apoio Social aos Estudantes da Universidade de Évora (FASE-EU);-----
- **45. Processo 637/2023.** Imposto Municipal Sobre Imóveis a cobrar em 2024, respeitante ao ano de 2023 - Retificação;-----
- **46. Processo 1114/2023.** Projeto de Atualização do Regulamento de Tabela de Taxas e Licenças;-----
- **47. Processo 665/2023.** Apoio na Renda de Imóvel - Porta 65 - Pedro Miguel Avó Manuelito - Retificação;-----
- **48. Processo 1530/2023.** Benefícios Fiscais - IMI - António José Feijão;-----
- **49. Processo 1529/2023.** Benefícios Fiscais - IMI - Maria Joana Fraústo Bilro Lobo;-----



- 50. **Processo 1584/2023.** Benefícios Fiscais - IMI - António Manuel Mamede Baraldo;-----
- 51. **Processo 1604/2023.** Benefícios Fiscais - IMI - Maria Augusta Simões Ferreira Pernas;-----
- 52. **Processo 1586/2023.** Carta Educativa de Vila Viçosa 2023 - 1.^a Revisão;-----
- 53. **Processo 1641/2023.** Programa de ATL "Férias Divertidas - Natal 2023";-----
- 54. **Processo 1614/2023.** Pequenos Arranjos Habitacionais - Joaquim Gabriel Cardoso Ricardo;-----
- 55. **Processo 1199/2023.** Concurso Público para "Aquisição de duas Viaturas - Autocarros de Passageiros, com Recurso a Contrato de Leasing".-----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----

---- A Vereadora Anabela Consolado referiu que quanto à plataforma *gestiona*, não teve os mesmos problemas que o Vereador Vitor Mila teve, mas não conseguiu ver a Ordem de Trabalhos desta Reunião (anúncio da convocatória). Para resolver esta questão telefonou para a Câmara Municipal, para solicitar o envio da mesma por e-mail.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, respondeu que a Ordem de Trabalhos também poderia seguir por e-mail, se os Vereadores assim o entendessem.-----

---- O Vice-Presidente da Câmara Municipal, Tiago Salgueiro referiu que tinha acabado de chegar à INTUR 2023 - Feria Internacional del Turismo de Interior, em Valladolid, e que iria proceder à montagem do stand do Município de Vila Viçosa, para a inauguração da respetiva Feira.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança referiu que na próxima Reunião iria constar a Ordem de Trabalhos na convocatória.-----

---- O Vereador Vitor Mila propôs que os pontos fossem



Handwritten signature

remetidos como anteriormente, ou seja através do *WeTransfer*.--

---- A Vereadora Anabela Consolado propôs que fossem gravados na USB as Reuniões da Câmara Municipal, que foram feitas através do *gestiona*, porque não tem acesso a esses documentos após o término de cada Reunião.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, referiu que os Serviços iriam providenciar a gravação das reuniões anteriores feitas através do *gestiona*.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado referiu que por um lado o uso desta aplicação era boa, porque tinha acesso ao historial completo do processo, mas por outro lado levava o dobro do tempo descarregar todos os documentos de cada processo para se saber o teor do ponto.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, informou que iria tentar junto da empresa responsável pelo *gestiona*, para que fosse melhorada essa questão. Registou ainda que iria solicitar aos Serviços para que providenciassem a gravação das reuniões anteriores realizadas através do *gestiona* aos Senhores Vereadores Anabela Consolado e Vitor Mila.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado também chamou a atenção dos documentos word que existem em alguns processos, e que podem ser editáveis. Não entendeu os *printscreens* constantes em alguns processos, e a quantidade de pdf existentes num processo acabam por dispersar os documentos que realmente são importantes para discutir em cada Reunião, como por exemplo o processo d'O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa.---

---- O Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança informou que iria sensibilizar os Serviços relativamente aos documentos em word, e até haver uma resolução para o acesso dos documentos das Reuniões de Câmara por parte dos Vereadores, os Serviços deverão providenciar o envio da Ordem



de Trabalhos por e-mail/WeTransfer.-----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**-----

----- **A) OBRAS E PROJETOS MUNICIPAIS E PARTICULARES.**-----

1. Processo n.º 800/2023 - Despachos proferidos pelo Presidente da Câmara Municipal, entre os dias 30.10.2023 e 13.11.2023.---

----- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1249/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 1)** na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

-- Dos Despachos do Presidente Inácio Esperança de 30-10-2023 a 13.11.2023.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

2. Processo 925/2023. Pedido de Informação Prévia (arquitetura:

Maria Joana Rocha - Cabeça da Casal da Herança de... A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, deferir, a emissão de parecer favorável ao projeto de arquitetura, com vista à alteração de uma moradia unifamiliar (tipologia T2), de um piso, localizado na Rua General Humberto Delgado, n.º 195, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa as quais incidem quer ao nível exterior (alteração do posicionamento da inclinação/ orientação de parte da água do telhado e de alguns vãos de janela), quer ao nível interior (criação de um novo quarto e instalação sanitária, remodelação da cozinha, uma vez que a pretensão enquadra-se nos parâmetros urbanísticos definidos nos artigos 35.º e 36.º do Regulamento do PDM de Vila Viçosa, situando-se o prédio em dentro do perímetro



urbano de Bencatel, em solo urbanizado, cujo a área está consolidada e tem um tecido predominantemente consistente, verificando-se a necessidade de garantir a continuidade do tecido urbano e uma relação adequada com a envolvente, bem como uma melhoria da salubridade, habitabilidade e conforto da habitação.-----

3. Processo 1680/2023. Pedido de Ocupação de Via Pública ou Espaço Público - José Francisco Cabrela Grilo - Pedido de autorização para colocação da roulotte de pão com chouriço no dia 8 de dezembro de 2023. A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, deferir o pedido objeto do requerimento e tendo em conta o deliberado anteriormente, deve manter-se a mesma localização para a ocupação da roulotte para a venda de pão com chouriço, isto é, no Largo 25 de Abril (junto ao Lago dos Patos), em Vila Viçosa, para o dia em causa.-----

4. Processo 1099/2023. Projeto de Arquitetura - Pedido de licenciamento com vista à legalização do portão de entrada de uma garagem no alçado frontal, sito na Rua António Matos Costa, n.º 46, em S. Romão, freguesia de Ciladas, Concelho de Vila Viçosa, em nome de José António Caeiro. A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, o pedido de licenciamento com vista à legalização do projeto de arquitetura, uma vez que a pretensão enquadra-se nos parâmetros urbanísticos definidos nos artigos 35.º e 36.º do Regulamento do PDM de Vila Viçosa, situando-se o prédio em dentro do perímetro urbano de São Romão, em solo urbanizado, cuja área está consolidada e tem um tecido predominantemente consistente, verificando-se a necessidade de garantir a continuidade do tecido urbano e uma relação adequada com a envolvente.-----

5. Processo 1686/2023. Projeto de Arquitetura para Alteração de Espaço Interior, sito na Rua do Outeiro, Lote 18, loja A, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu,



concelho de Vila Viçosa, para adaptação a Gabinete de Ação Social. A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, o projeto de arquitetura para Alteração de Espaço Interior, em edifício/Lote 18 - Loja A municipal, para adaptação a Gabinete de Ação Social, com vista à criação de piso intermédio e disposição /organização espacial para vários postos de trabalho, com a vertente de atendimento ao público.-----

---- **Pelas 17h40m o Vice-Presidente da Câmara Municipal, Tiago Salgueiro, ausentou-se da Reunião por motivos de ordem técnica, e não retomou a videoconferência.**-----

6.Processo 1697/2023. Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - Tiago José Mendes Abalroado. A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, notificar o requerente, que face não ter dado cumprimento ao nosso ofício n.º 1032 de 21/02/2022 (alvará de licença de construção aos prédios sitos no Largo Gago Coutinho, n.º 29 e Alameda das Varandinhas, n.º 18, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa), foi aprovada a intenção de declarar a caducidade do procedimento, após se pronunciar, querendo, em audiência prévia no prazo de 15 dias (RJUE/CPA), sobre a continuidade do processo.-----

7.Processo 1694/2023. Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - Joaquina Carlota Mila Simões. A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, notificar a requerente, que face não ter dado cumprimento ao nosso ofício n.º 2074 de 08/06/2022 (alvará de licença de construção para o prédio sito na Rua Gomes Jardim, n.ºs 32 e 34, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa), foi aprovada a intenção de declarar a caducidade do procedimento, após se pronunciar, querendo, em audiência prévia no prazo de 15 dias (RJUE /CPA), sobre a continuidade do processo.-----



8. Processo 1696/2023. Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - UNITATE - Associação de Desenvolvimento da Economia Social. A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, notificar a requerente, que face não ter dado cumprimento ao nosso ofício n.º 1739 de 26/04/2022 (requerer alvará de licença de construção do edifício sito na Rua das Escolas - Antiga EB1, freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa), foi aprovada a intenção de declarar a caducidade do procedimento, após se pronunciar, querendo, em audiência prévia no prazo de 15 dias (RJUE/CPA), sobre a continuidade do processo.-----

9. Processo 1693/2023. Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - Heitor Geraldino Rato Azeitona. A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, notificar a requerente, que face não ter dado cumprimento ao nosso ofício n.º 4905 de 18/11/2020 (requerer alvará de licença de construção do edifício sito no Loteamento Olival Vale de Judeus e Olival do Macaco, Lote LG56, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa), foi aprovada a intenção de declarar a caducidade do procedimento, após se pronunciar, querendo, em audiência prévia para que no prazo de 15 dias (RJUE/CPA) sobre a continuidade do processo.-----

10. Processo 1698/2023. Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - JMBS - Administração de Bens, S.A. A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, notificar a requerente, que face não ter dado cumprimento ao nosso ofício n.º 4197 de 19/12/2022 (requerer alvará de licença de construção do edifício sito no Loteamento de S. Domingos, Lote 34, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa), foi aprovada a intenção de declarar a caducidade do procedimento,



após se pronunciar, querendo, em audiência prévia no prazo de 15 dias (RJUE/CPA), sobre a continuidade do processo.-----

11.Processo 1695/2023. Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - David José Ramalho Benvinda.

A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, notificar a requerente, que face não ter dado cumprimento ao nosso ofício n.º 1462 de 01/04/2022 (requerer alvará de licença de construção do edifício sito no Loteamento Olival Vale de Judeus e Olival do Macaco, Lote LG36, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa), foi aprovada a intenção de declarar a caducidade do procedimento, após se pronunciar, querendo, em audiência prévia no prazo de 15 dias (RJUE/CPA), sobre a continuidade do processo.-----

12.Processo 1645/2023. Pedido de autorização de ocupação de via pública - Ana Isabel Passos Courela Pinto.

A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, autorizar, o pedido de ocupação de via pública para colocação de decoração de natal (baloço de madeira) em frente ao estabelecimento comercial, sito em Avenida 25 de Abril, n.º 2, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, garantindo a mobilidade e segurança pedonal, bem como, cumprir o Regulamento Administrativo Municipal de Ocupação do Espaço Público do Município de Vila Viçosa, nomeadamente a alínea 2) do Art.º 33. Notificar a requerente para indicação do tempo de ocupação da via pública.-----

13.Processo 1612/2023. Intenção de declarar a caducidade do procedimento, após audiência prévia ao requerente - Maria Miquelina Bexiga de Paiva Rosado.

A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, notificar a requerente, que face não ter dado cumprimento ao nosso ofício n.º 22345 de 23/06/2023 (requerer alvará de licença de construção do edifício sito no Loteamento



de São Domingos, Lotes 65 e 66, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa), foi aprovada a intenção de declarar a caducidade do procedimento, após se pronunciar, querendo, em audiência prévia no prazo de 15 dias (RJUE/CPA), sobre a continuidade do processo.-----

14. Processo 1701/2023. Intenção de declarar a caducidade da licença, após audiência prévia ao requerente - José Manuel Trindade Simões.

A Câmara Municipal, aprovou por unanimidade, tendo em conta, que terminou o prazo do alvará de licença de obras de construção do edifício sito no Tapadão - Artigo 347-B, concelho de Vila Viçosa, a intenção de declarar a caducidade da licença, após se pronunciar, querendo, após se pronunciar, querendo, em audiência prévia no prazo de 15 dias (RJUE/CPA), sobre a continuidade do processo.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado solicitou esclarecimentos acerca do processo referente ao muro junto ao Tribunal, bem como do processo respeitante ao edifício junto ao Hilário, devido ao seu mau estado de conservação.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança respondeu que relativamente ao muro, existiu uma reunião no local com o novo Diretor de Serviço da Direção Regional de Cultura, e que segundo esta Direção não existe perigo de queda e autorizaram a colocar uns espigões com esticadores do lado de dentro, (muro para o lado da Capela de São João). Para o muro que está para o lado do Henrique Pousão serão colocados espigões mas sem esticadores do lado de dentro. Nesta Reunião esteve presente o projetista do Senhor Soeiro, esteve o proprietário, o Senhor Arquiteto Vitor Ramos e a Proteção Civil Municipal. Relativamente ao prédio de António Jardim, foi dado o prazo para levantamento da licença, no valor de 14.000,00€ de taxas, em que o mesmo não concordou com as taxas aplicadas, porque de acordo com o espírito da deliberação da



m

Assembleia Municipal era de isenção das mesmas por o prédio se encontrar dentro da ARU - Área de Reabilitação Urbana de Vila Viçosa. Os Serviços informaram que a cobrança das taxas correspondia à área a mais, porque se fosse só da área existe que é para recuperar pagaria zero. O requerente pagou, foi solicitado um parecer jurídico ao Dr. António Bastos.-----

---- **B) ATAS DE REUNIÕES DE CÂMARA MUNICIPAL.** -----

15. Ata n.º 22/2023 da Reunião Ordinária ocorrida no dia 20.09.2023 e Ata n.º 23/2023 da Reunião Ordinária ocorrida no dia 04.10.2023.-----

--1. Foi presente a Ata n.º 22/2023, respeitante à Reunião Ordinária, ocorrida no dia vinte de setembro de dois mil e vinte e três.-----

-- Colocada a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.--

--2. Foi presente a Ata n.º 23/2023, respeitante à Reunião Ordinária, ocorrida no dia quatro de outubro de dois mil e vinte e três.-----

-- Colocada a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.--

---- **C) INFORMAÇÕES.** -----

16. Atividade do Presidente da Câmara Municipal - Semana de 3 a 13 de novembro de 2023.-----

---- A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da Informação.-----

17. Processo 1713/2023. Modificações Orçamentais da Despesa números 56, 57, 58 e 59; Alterações Permutativas números 54, 55, 56 e 57 - Ano Contabilístico de 2023.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1236/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 2) na qual se propõe que a Câmara



Municipal tome conhecimento:-----
-- Das Modificações Orçamentais da Despesa números 56, 57, 58 e 59; Alterações Permutativas números 54, 55, 56 e 57 - Ano Contabilístico de 2023.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

18.Processo 1664/2023.Minuta do Contrato de Financiamento entre o IHRU e o Município de Vila Viçosa sobre a reabilitação de 12 fogos "Portas Verdes" integrado na Estratégia Local de Habitação (ELH) de Vila Viçosa.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1248/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 3)** na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

-- Da Minuta correspondente ao Contrato de Financiamento entre o IHRU e o Município de Vila Viçosa, sobre a Reabilitação de 12 Fogos "Portas Verdes", integrado na Estratégia Local de Habitação (E.L.H.) de Vila Viçosa.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta de resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

19.Processo 1721/2023. Contributos para as GOP 2024 - CDU - PCP/PEV e do PS.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1251/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara



m

Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **Documento n.º 4)** na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

-- Dos Contributos para as GOP 2024 - CDU - PCP/PEV e do PS.--

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

20. Informação de Múncipe sobre apanha de azeitona.-----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do despacho de autorização emitido pelo Presidente da Câmara Municipal, ao solicitado no requerimento registado com o n.º 2023-E-RC-20708, de treze de novembro, em nome de Armindo António Almeida Ferreira, a solicitar autorização para a apanha de azeitona, de 15 oliveiras pertencentes ao Município.-----

----- **D) EXPEDIENTE.**-----

21. Processo 1467/2023. Direito de preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 141994/2023.-----

----- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1119/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 5)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Combatentes da Grande Guerra, n.ºs 17 e 19, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 141994/2023.-----

-- Informar a Casa Pronta.-----



-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

22. Processo 1472/2023. Direito de preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 142850/2023.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1120/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 6)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Cerrado da Galharda, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 142850/2023.-----

-- Informar a Casa Pronta.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

23. Processo 1662/2023. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 147914/2023.-----

---- O ponto foi retirado da Ordem de trabalhos.-----

24. Processo 1660/2023. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 147481/2023.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1168/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente



reproduzida, (Documento n.º 7) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Dr. Manuel de Arriaga, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 147481/2023.-----

-- Informar a Casa Pronta.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

25.Processo 1669/2023. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 149354/2023.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1180/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 8) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua André Gomes Pereira - Cerca de São Paulo Bloco G - Fração GE, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 149354/2023.-----

-- Informar a Casa Pronta.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

26.Processo 1653/2023. Direito de Preferência - Casa Pronta



Anúncio n.º 148025/2023.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1221/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 9)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Ratificar o despacho do Sr. Presidente Inácio Esperança de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Fonte Soeiro - Art.º 372, na Freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 148025 /2023.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

27. Processo 18/2023. Autos de Eliminação n.ºs 9, 10, 11, 12, 13 e 14 do Arquivo Municipal de Vila Viçosa.-----

---- O ponto foi retirado da Ordem de trabalhos.-----

28. Processo 1657/2023. Requerimento para a Emissão de Licença Especial de Ruído, a Henrique Alexandre Oliveira Calado, representante da Comissão de Finalistas 2023/2024 da Escola Secundária Pública Hortênsia de Castro de Vila Viçosa.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1141/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 10)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Autorizar o requerimento de emissão de Licença Especial de



Ruído, a Henrique Alexandre Oliveira Calado, representante da Comissão de Finalistas 2023/2024 da Escola Secundária Pública Hortênsia de Castro de Vila Viçosa, para realização da atividade, música gravada com DJ`S das 22h00 às 06h00, na Praça da República (antigo Framar,) com início a 16-12- 2023 até 17-12-2023, face ao solicitado pelo requerente, condicionado à emissão de Parecer da Proteção Civil Municipal.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

29.Processo 1659/2023. Requerimento para a Emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, a Henrique Alexandre Oliveira Calado, representante da Comissão de Finalistas 2023/2024 da Escola Secundária Pública Hortênsia de Castro de Vila Viçosa.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1147/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 11)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Autorizar o requerimento de emissão de Licença Especial de Recinto Itinerante ou Improvisado, a Henrique Alexandre Oliveira Calado, representante da Comissão de Finalistas 2023/2024 da Escola Secundária Pública Hortênsia de Castro de Vila Viçosa, para realização da atividade, música gravada com DJ`S das 22h00 às 06h00, na Praça da República (antigo Framar), com início a 16-12- 2023 até 17-12-2023, face ao solicitado pelo requerente, condicionado à emissão de parecer



da Proteção Civil Municipal.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

30. Processo 1658/2023. Romaria a Cavalo - "Estremoz - Vila Viçosa" no dia 8 de dezembro de 2023.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1210/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 12)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar a Romaria a Cavalo - "Estremoz - Vila Viçosa" no dia 8 de dezembro de 2023, condicionado ao parecer favorável da GNR e proibição de ingestão de bebidas alcoólicas durante o cortejo processional.-----

-- Aceder favoravelmente à solicitação de lembranças para 150 pessoas que irão ser dadas aos participantes da Romaria a Cavalo, de acordo com as solicitações enviadas para o município.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

31. Processo 1513/2023. Aquisição de 83 exemplares da Obra "Compêndios Lectivo Divina 2024" da Comunidade Sementes do Verbo.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1121/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara



Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 13)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Adquirir 83 exemplares da Obra "Compêndios Lectivo Divina 2024" da Comunidade Sementes do Verbo, com sede no Seminário de São José, no valor de 498,00€-----

---- A Vereadora Anabela Consolado informou que iria votar contra, porque não concorda com o parecer dos Serviços, e porque o autor não era de Vila Viçosa, nem a obra era sobre Vila Viçosa.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por maioria, com 2 (dois) votos a favor do Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança e da Vereadora Mónica Lobo, 1 (uma) abstenção do Vereador Vitor Mila e 1 (um) voto contra da Vereadora Anabela Consolado.-----

---- E) PONTOS.-----

32.Processo 1032/2023. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Casa do Povo de Ciladas.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 679/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 14)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar a candidatura apresentada pela Casa do Povo de Ciladas: " Festa de Natal 2023" no valor de 887,50€ (oitocentos e oitenta e sete euros e cinquenta cêntimos),



mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

33.Processo 865/2023. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Associação de Apoio ao Idoso de Vila Viçosa.---

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 799/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 15)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Apoio ao Idoso de Vila Viçosa: "Comemoração do Dia do Idoso" no valor de 2.270,81 € (dois mil duzentos e setenta euros e oitenta e um cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a proposta de resolução n.º 674/2023.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----



34. Processo 1595/2023. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1160/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 16)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Indeferir o pagamento do apoio ao O Calipolense - Clube Desportivo, de acordo com a alínea a), do n.º 2, do artigo 10.º do Regulamento de Apoio ao Associativismo, Cultural e Recreativo do concelho de Vila Viçosa, a candidatura não foi entregue dentro do prazo estipulado.-----

-- Conceder à Associação um prazo de 10 dias para se pronunciar querendo, ao abrigo do direito de Audiência Prévia.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado solicitou esclarecimentos acerca desta candidatura, porque as duas candidaturas foram entregues no mesmo dia.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, respondeu que referente à candidatura que estava a ser discutida, foi entregue a vinte e sete de outubro de dois mil e vinte e três, mas a sua atividade é referente ao período que terminou em junho.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado solicitou esclarecimento acerca do artigo 6.º do Regulamento, relativamente às atividades desportivas - 1.ª fase de apresentação de candidaturas, que são feitas no início da época de setembro e novembro e a 2ª fase é feita entre janeiro e maio.-----



---- O Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança respondeu que não poderia ser aplicada no ano anterior, só poderia ser aplicada neste ano. Ou seja neste caso, tinha de apresentar a justificação da despesa até 30 dias após o término da atividade, e não foi cumprido o prazo.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

35. Processo 1597/2023. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - "O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1240/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 17) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar a candidatura apresentada pelo: "O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa" no valor de 12.500,00€ (doze mil e quinhentos euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 1185/2023.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----



36.Processo 1474/2023. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Sociedade Recreativa Bencatelense.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1123/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 18**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar a candidatura apresentada pela Sociedade Recreativa Bencatelense: " Espetáculo Cultural com o Grupo de Cantares de Fronteira" no valor de 450,00€ (quatrocentos e cinquenta euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

37.Processo 1572/2023. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1194/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 19**) na qual se propõe que a Câmara



Municipal delibere:-----

-- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel: " Baile Convívio" no valor de 2.080,00€ (dois mil e oitenta euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução n.º 1054/2023.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

38.Processo 1324/2023. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas Moto Clube de Vila Viçosa.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1177/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 20**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar a candidatura apresentada pelo Moto Clube de Vila Viçosa: " Celebração do aniversário do Moto Clube" no valor de 1.466,35€ (mil quatrocentos e sessenta e seis euros e trinta e cinco cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa.-----



J
on

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

39. Processo 1562/2023. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Associação Jovem de Ciladas.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1179/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 21)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Jovem de Ciladas: "17.º Aniversário da Associação Jovem de Ciladas" no valor de 723,58€ (setecentos e vinte e três euros e cinquenta e oito cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

40. Processo 1475/2023. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Sociedade Recreativa Bencatelense.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1111/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara



Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 22)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar a candidatura apresentada pela Sociedade Recreativa Bencatelense: "Substituição de lâmpadas nas instalações da Coletividade" no valor de 366,50€ (trezentos e sessenta e seis euros e cinquenta cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de resolução n.º 931.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

41.Processo 1638/2023. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Associação Alegres do Olival.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1230/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 23)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Alegres do Olival: "1.º Passeio de Motas e Motorizadas" no valor de 2.482,04€ (dois mil, quatrocentos e oitenta e dois euros e quatro cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades



indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a informação constante na Proposta de Resolução n.º 1126/2023.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado referiu que o valor não estava correto, pelos seus cálculos existia uma diferença de 34,39€ (trinta e quatro euros e trinta e nove cêntimos) a favor da associação, ou seja pelas suas contas dá o total de 2.516,43€ ($2.882,04€ \times 25\% = 720,51€ + \text{restantes rúbricas} = 2.516,43€$).-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por maioria, com 3 (três) votos a favor do Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança e dos Vereadores Mónica Lobo e Vitor Mila e 1 (um) voto contra da Vereadora Anabela Consolado.**-----

---- A Vereadora Anabela Consolado proferiu a seguinte Declaração de Voto Vencido e que se transcreve na íntegra: *"Eu voto contra, porque não concordo com as contas, e acho que a associação tem direito a receber mais dinheiro (2.516,43€)."*--
42.Processo 1629/2023. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - Rádio Campanário - Voz de Vila Viçosa CRL.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1241/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 24)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar a candidatura apresentada pela Rádio Campanário -



Voz de Vila Viçosa CRL: "Aquisição de Equipamento: Mesa Digital" no valor de 2.824,39€ (dois mil oitocentos e vinte e quatro euros e trinta nove cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas, indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Proposta de Resolução n.º 1122/2023.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

43.Processo 1621/2023. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas - CECHAP.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1239/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 25)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Intenção de indeferir o pagamento ao CECHAP, tendo em consideração o teor do ponto 1, do Artigo 14.ºA do Regulamento do Apoio ao Associativismo do Concelho de Vila Viçosa - "A participação financeira será atribuída mediante apresentação dos documentos de despesa inerentes à mesma, entregues até 1 mês após a realização da atividade..."-----

-- Dar 10 dias à Associação para se pronunciar.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma**



aprovada por unanimidade.-----

44. Processo 1301/2023. Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Universidade de Évora - Fundo de Apoio Social aos Estudantes da Universidade de Évora (FASE-UE).-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1116/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 26**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Revogar a deliberação de Câmara Municipal de dia 06/09/2023, relativa ao 10.º Ponto - Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Universidade de Évora.---

-- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viço e a Universidade de Évora, no âmbito do Fundo de Apoio Social da Universidade de Évora (FASE-UÉ).-----

-- Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

45. Processo 637/2023. Imposto Municipal Sobre Imóveis a cobrar em 2024, respeitante ao ano de 2023 - Retificação.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1134/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 27**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----



-- Retificar a deliberação de Reunião de Câmara de 02-11-2023, relativo ao Ponto 36 - Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) a cobrar em 2024, respeitante ao ano 2023 - Retificação, onde se lê "Reunião Extraordinária" deverá ler-se "Reunião Ordinária".-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

46.Processo 1114/2023. Projeto de Atualização do Regulamento de Tabela de Taxas e Licenças.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 778/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (Documento n.º 28) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar o Projeto de Atualização do Regulamento de Tabela de Taxas e Licenças, findo o período de discussão pública, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 659 de 20 de outubro.--

-- Enviar à Assembleia para aprovação.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

47.Processo 665/2023. Apoio na Renda de imóvel - Porta 65 - Pedro Miguel Avó Manuelito - Retificação.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1133/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica



Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 29**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Retificar a deliberação da Reunião de Câmara de 18/10/2023, relativo ao ponto 19 "Cartão Jovem + Apoio no arrendamento Jovem - Pedro Manuelito, onde se lê: "por 1 período de 3 meses", deverá ler-se "até 19/05/2024 (data da validade do cartão).-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

48.Processo 1530/2023. Benefícios fiscais - IMI - António José Feijão.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1136/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 30**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por António José Feijão, para atribuição de desconto de 50% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão de Apoio Social e está dentro do exigido no n.º 1, do artigo 10.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 5, do artigo 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 1027.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma**



aprovada por unanimidade.-----

49. Processo 1529/2023. Benefícios fiscais - IMI - Maria Joana Fraústo Bilro Lobo.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1172/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 31**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por Maria Joana Fraústo Lobo, para atribuição de desconto de 50% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão de Apoio Social e está dentro do exigido no n.º 1, do artigo 10.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 5, do artigo 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 1132.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

50. Processo 1584/2023. Benefícios fiscais - IMI - António Manuel Mamede Baraldo.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1173/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, (**Documento n.º 32**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar o requerimento para pedidos diversos, efetuado por



António Manuel Mamede Baraldo, para atribuição de desconto de 50% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão de Apoio Social e está dentro do exigido no n.º 1, do artigo 10.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança do n.º 5, do artigo 3.º do Regulamento do Cartão Municipal de Apoio Social, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 1027.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

51.Processo 1604/2023. Benefícios fiscais - IMI - Maria Augusta Simões Ferreira Pernas.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1242/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 33)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Indeferir o pedido efetuado por Maria Augusta Simões Ferreira Pernas, para desconto de IMI, no âmbito do Cartão de Apoio Social, porque estando o bem em causa numa herança indivisa e não sendo ainda, de facto, propriedade da requerente, sendo concedido um prazo não inferior a dez dias para a requerente se pronunciar, querendo, ao abrigo do direito de audiência prévia previsto no artigo 121.º e seguintes do CPA, face à Proposta de Resolução n.º 1165/2023.-

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----



52.Processo 1586/2023. Carta Educativa de Vila Viçosa 2023 -

1.ª Revisão.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1174/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 34)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Tomar conhecimento da Carta Educativa com parecer do IGEFE;-----

-- Enviar para a Assembleia Municipal para aprovação.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

53.Processo 1641/2023. Programa de ATL "Férias Divertidas - Natal 2023".-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1231/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 35)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere aprovar:-----

-- O Programa de ATL "Férias Divertidas - Natal 2023";-----

-- O Folheto de Divulgação;-----

-- O Cronograma de Atividades (Horário);-----

-- A Proposta de Orçamento;-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma



aprovada por unanimidade.-----

54. Processo 1614/2023. Pequenos Arranjos Habitacionais - Joaquim Gabriel Cardoso Ricardo.-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 1238/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 36)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar a candidatura ao pedido da Arranjos de Habitação de Joaquim Gabriel Cardoso Ricardo, uma vez que a mesma se enquadra nos critérios estabelecidos pelo Programa de Apoio a Pequenos Arranjos Habitacionais, de acordo com o ponto n.º 4 do artigo 3.º do Regulamento, atribuindo uma ajuda económica no valor de 750€, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 1107/2023.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

55. Processo 1199/2023. Concurso Público para "Aquisição de duas Viaturas - Autocarros de Passageiros, com Recurso a Contrato de Leasing".-----

---- Foi presente uma Proposta de Resolução com o n.º 2023/2023, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, **(Documento n.º 37)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Ratificar o despacho do Sr. Presidente de autorizar a



correção relativo ao Ponto 41.º da Reunião de Câmara de 02 de novembro de 2023 - Concurso Público para "Aquisição de Duas Viaturas - Autocarros de Passageiros, com Recurso a Contrato de Leasing".-----

-- A Retificação da Cláusula 7.ª do Caderno de Encargos referente ao Preço Base do Procedimento, onde se lê 335.920,00€ referente ao Lote 1, deve ler-se **335.290,00€,** uma vez que por lapso, houve uma troca de algarismos, pelo que se remete novo Caderno de Encargos corrigido na cláusula indicada.-----

-- A Proposta de Resolução deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a Proposta de Resolução a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

VOZ AO PÚBLICO.-----

---- Nos termos Regimentais foi dada a voz ao público presente na sala, registando-se a intervenção do Presidente de Junta de Freguesia de Bencatel, José António Lopes Cardoso.-----

---- No uso da palavra o Presidente de Junta de Freguesia de Bencatel, José António Lopes Cardoso congratulou a realização da Reunião Ordinária na sua freguesia, porque desde que se recorda nunca tinha havido uma Reunião do Executivo Camarário em Bencatel, ou seja pela primeira vez foi descentralizada a realização de uma Reunião de Câmara para Bencatel. Fez a proposta ao Presidente da Câmara Municipal uma vez que estava a decorrer a Presidência Aberta.-----

MINUTA DA ATA:-----

-- Todas as deliberações foram aprovadas, em minuta, por unanimidade.-----

ENCERRAMENTO:-----

---- Sendo dezanove horas e trinta e cinco minutos, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada esta Reunião,



da qual se lavrou a presente Ata, que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada por mim, Patrícia Isabel Ventura Mamede, Assistente Técnica do quadro pessoal da Câmara Municipal de Vila Viçosa, nos termos do Despacho n.º 21/2021, de dezoito de outubro, que a redigi, e pelo Presidente da Câmara Municipal.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

A Assistente Técnica,