



Handwritten signature and initials in blue ink.

----- ATA N.º 15/2023 -----

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA, REALIZADA EM VINTE E OITO DE JUNHO DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS.-----

---- No dia vinte e oito de junho, de dois mil e vinte e três, pelas dezassete horas e dez minutos, no Salão Nobre dos Paços do Município, iniciou-se a **Reunião Ordinária da Câmara Municipal**, estando presentes o Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, o Vice-Presidente Tiago Passão Salgueiro e os Vereadores Mónica Cristina Alegrias Lobo, Anabela da Conceição Calado Canhoto Consolado e Vitor Manuel Ventura Mila.-

---- Seguidamente, o Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, deu início à Reunião com a seguinte Ordem de Trabalhos:-----

---- 1.º Ponto - Obras e Projetos Municipais e Particulares;----

---- 2.º Ponto - Informações;-----

---- 3.º Ponto - Expediente;-----

---- 4.º Ponto - Alteração ao Plano Diretor Municipal de Vila Viçosa;-----

---- 5.º Ponto - PAPERSU - Planos de Ação do Plano Estratégico de Resíduos de Sólidos Urbanos - Procedimento de Contratação - GESAMB - Programa de Concurso - Contrapartida Nacional - Declaração de Compromisso;-----

---- 6.º Ponto - Relatório do Desempenho das Unidades Orgânicas DUA e DAGF - 2022 (SIADAP 1) - Retificação;-----

---- 7.º Ponto - Proposta de aquisição de parte do Artigo 37.º, da Secção "C", freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa;-----

---- 8.º Ponto - Protocolo de Cooperação - Vigilância de Vetores entre a Administração Regional de Saúde do Alentejo, I.P., a Unidade de Saúde Pública do Agrupamento de Centros de Saúde do Alentejo Central e o Município de Vila Viçosa.-----

---- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----



---- Continuando, o Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança propôs a inclusão dos documentos na Ordem de Trabalhos por terem sido remetidos fora do prazo (1.º Ponto - Aditamento 2.º Ponto - DOC 1 + 2.º Ponto - DOC 2 + 3.º Ponto - DOC 12 + 3.º Ponto - DOC 13 + 3.º Ponto - DOC 14).-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

---- Foram entregues à Vereadora Anabela Consolado os documentos solicitados na Reunião Ordinária desta Câmara Municipal, ocorrida no dia quinze de junho de dois mil e vinte e três: O último Caderno de Encargos, faturas emitidas pelo empreiteiro, conta corrente do empreiteiro e conta corrente do empréstimo (documentos respeitantes à Empreitada de Reabilitação do Cineteatro Florbela Espanca, em Vila Viçosa).-----

---- O Vereador Vitor Mila congratulou a Câmara Municipal/ Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, por ter sido colocado o sombreamento no Jardim-de-Infância, a fim de as crianças puderem usufruir cinco dias de verão no recreio. Questionou ao Presidente da Câmara Municipal acerca do seu pedido de parecer jurídico quanto ao cumprimento, ou não, do Regulamento do Loteamento do Olival Vale de Judeus e Olival do Macaco, mais precisamente da obra que está a ser executada ao lado da sua habitação. Julga que já passaram duas Reuniões de Câmara desde que fez este pedido, e já estiveram presentes outros pareceres depois deste pedido, pelo que reiterou a sua entrega.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança informou que o parecer jurídico ainda não lhe tinha sido entregue, mas que o fará chegar, assim que o tenha.-----

---- O Vereador Vitor Mila reiterou o pedido de informação escrita solicitada ao Arquiteto Vitor Ramos, acerca das Áreas de



Reabilitação Urbana.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal referiu que o Vereador Vitor Mila já tinha sido informado que poderia consultar os processos respeitantes às Áreas de Reabilitação Urbana no seu dia de atendimento.-----

---- O Vereador Vitor Mila reiterou que o Presidente da Câmara já lhe tinha dito, que iria solicitar a referida informação por escrito ao Arquiteto Vitor Ramos. Alertou ainda, para o facto de na página oficial do Município, não se encontrarem publicados os benefícios fiscais.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal registou as sugestões.----

---- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**-----

---- **1.º PONTO - OBRAS E PROJETOS MUNICIPAIS E PARTICULARES.**----

Assunto: Lista n.º 13/2023 da DUA - Divisão de Urbanismo e Ambiente. A Câmara Municipal, tomou conhecimento, da Lista n.º 13/2023, relativa aos Despachos proferidos pelo Presidente da Câmara Municipal, entre os dias catorze e vinte de junho de dois mil e vinte e três.-----

Assunto: Processo n.º 06/23 - Maria João Tavares Festas - Vistoria/Processo de Comunicação Prévia com Vista ao Registo de um Estabelecimento de Alojamento Local - Relatório. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, emitir parecer favorável à emissão de título digital pelo Turismo de Portugal, para o imóvel sito na Rua Florbela Espanca, n.º 105, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.-

Assunto: Processo n.º 32/21 - Fernanda Luísa Segurado Branco Mendes Costa e Guido Mateus Segurado Branco Mendes Costa - Telas Finais- Projeto de Arquitetura - Emissão de Alvará de Autorização de Utilização para Edifício de Habitação, sito no Largo 25 de Abril, n.ºs 14, 16 e 18, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a realização de



vistoria antes da emissão de Licença.-----

Assunto: Processo n.º 1/21 - YE XIAOEN - Pedido de Prorrogação de Prazo do Processo por mais três anos, para requerer emissão de Alvará de Licença de Obras de Urbanização, da Operação de Loteamento, sito na "Porta do Nó", Artigo 361.º, Secção "C", freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa - Declarar a caducidade do ato que aprovou a operação de loteamento. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a intenção de indeferimento do pedido e informar o requerente do teor da Informação do Chefe da DUA, datada de vinte e seis de junho de dois mil e vinte e três.-----

Assunto: Processo n.º 08/19 - GUADIELVAS - Sociedade Agro - Pecuária, Lda. - Pedido de Emissão de Certidão de Divisão do Prédio no Regime de Propriedade Horizontal. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, deferir o pedido de emissão de certidão de propriedade horizontal do prédio, sito na Praça da República, n.ºs 2 e 4, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Informação do Chefe da DUA, datada de vinte e sete de junho de dois mil e vinte e três.-----

Assunto: Processo n.º 08/23 - Rui Miguel Rato de Sousa e Carla Isabel Velez Bilro - Licenciamento Administrativo para Obra de Construção de Edifício de Habitação - Moradia Unifamiliar - Projeto de Arquitetura - Junção de Elementos. A Câmara Municipal deliberou por maioria, com 4 (quatro) votos a favor do Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, do Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Salgueiro e das Vereadoras Mónica Lobo e Anabela Consolado e 1 (um) voto contra do Vereador Vitor Mila, deferir o projeto de arquitetura do pedido de licenciamento administrativo, referente à obra de construção de edifício de habitação unifamiliar (tipologia T4) de rés-do-chão, anexo destinado a garagem e piscina, localizado na operação de



Loteamento Urbano do Olival Vale de Judeus e Olival do Macaco, Lote LG66, Rua 1, n.º 12, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, de acordo com as Informações (Técnica e do Chefe da DUA), datadas de vinte e sete de junho de dois mil e vinte e três.-----

---- O Vereador Vitor Mila proferiu a seguinte Declaração de Voto Vencido: **"Eu voto contra porque entendo que viola o artigo 14.º do Regulamento do Loteamento."**-----

---- Pelas 17h43m a Vereadora Mónica Lobo ausentou-se da Reunião.-----

Assunto: Processo n.º 23/23 - Zulmira da Luz Figueiredo Clérigo Bravinho - Licenciamento Administrativo para Obras de Adaptação de Rés-do-Chão/Fração do Prédio a Estabelecimento de Bebidas. A Câmara Municipal deliberou por maioria, com 3 (três) votos a favor do Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança, do Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Salgueiro e do Vereador Vitor Mila e 1 (um) voto contra da Vereadora Anabela Consolado, deferir o projeto de arquitetura do pedido de licenciamento administrativo bem como dos projetos de engenharia das especialidades, referente à obra de adaptação de rés-do-chão/fração do prédio a Estabelecimento de Bebidas, sito na Avenida Bento de Jesus Caraça, n.º 11, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Informação do Chefe da DUA, datada de vinte e sete de junho de dois mil e vinte e três. A Vereadora Mónica Lobo não estava presente na Reunião aquando da votação deste assunto.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado proferiu a seguinte Declaração de Voto Vencido: **"Votei contra porque na informação que estava na aprovação do projeto de arquitetura refere que "na sequência de um PIP" e como eu não tive conhecimento desse PIP e possivelmente não teria que o ter, mas se não tinha que ter**



conhecimento do PIP, também não devia constar no parecer. Como tal, entendo que todos devem seguir os mesmos procedimentos que este efetivamente não seguiu."-----

---- Pelas 17h56m a Vereadora Mónica Lobo regressou à Reunião.--

---- **2.º PONTO - INFORMAÇÕES.**-----

Assunto: Informação sobre a Atividade do Presidente da Câmara Municipal - Semana de quinze a vinte e seis de junho de dois mil e vinte e três.-----

---- A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da Informação.-----

Assunto: Modificação Orçamental da Despesa número 29 - Alteração Permutativa ao Orçamento número 27 - Ano Contabilístico de 2023.

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 1)** na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

-- Das Modificações Orçamentais da Despesa número 29; Alterações Permutativas número 27 - Ano Contabilístico de 2023.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

---- A Vereadora Anabela Consolado alertou para o facto de a árvore localizada dentro da Escola EB1 do Castelo, estar neste momento a invadir as laranjeiras, o passeio e agora está a passar para a estrada.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança referiu que essa árvore era cortada regularmente, mas irá averiguar junto dos serviços.-----

---- **3.º PONTO - EXPEDIENTE.**-----



Assunto: Informação n.º 118/2023 de 26 de junho, proveniente do Gabinete de Apoio à Vereação, relativamente à doação de uma fotografia panorâmica original de Vila Viçosa, por parte de D. Delfina Caracol.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apenas aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 2)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aceitar a doação de Fotografia Panorâmica de Vila Viçosa, doada pela Sr.ª Delfina Caracol, conforme a Informação n.º 118 de 26/06/2023, do Vice-Presidente Dr. Tiago Salgueiro.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

Assunto: Informação n.º 117/2023 de 23 de junho, proveniente do Gabinete de Apoio à Vereação, relativamente à edição de 250 exemplares da obra "O Poeta do Cão Rabito", de Alexandre Porfino.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apenas aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 3)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Apoiar a publicação da obra do Sr. Alexandre Porfírio - " O Poeta do Cão Rabito", suportando os encargos relativos à edição de 250 exemplares, de acordo com a Informação n.º 117 do Sr. Vice-Presidente Dr. Tiago Salgueiro.-----



-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: E-mail proveniente do Presidente de Junta de Freguesia de Rio de Moinhos, registado com o n.º 9046/2023 de treze de junho, a solicitar a cedência de autocarro.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 4)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Autorizar a cedência do autocarro do Município de Vila Viçosa, à Junta de Freguesia de Rio de Moinhos, nos dias 01 e 02 de julho, suportando a mesma as despesas de estadia e alojamento do Motorista, conforme descrito no e-mail enviado no dia 22 de junho de 2023, pela Freguesia de Rio de Moinhos e de acordo com a informação dos serviços de disponibilidade do autocarro, como consta no documento n.º 9046 de 13/06/2023.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado informou que iria votar contra, porque tal como já tinha referido e alertado anteriormente noutras Reuniões, os Serviços não informaram o enquadramento da cedência do autocarro no Regulamento Municipal existente.-----

--- O Vereador Vitor Mila propôs que a proposta apresentada deveria referir ceder gratuitamente, com os encargos apenas das refeições e dormida, porque o Regulamento diz que quando é cedido nestas circunstâncias, o autocarro pode ser cedido mas tem um custo ao quilómetro.-----

-- A proposta deu entrada na mesa com a alteração sugerida pelo Vereador Vitor Mila por unanimidade.-----



-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por maioria, com 3 (três) votos a favor do Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança, do Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Salgueiro e da Vereadora Mónica Lobo, com 1 (uma) abstenção do Vereador Vitor Mila e 1 (um) voto contra da Vereadora Anabela Consolado, autorizar a cedência gratuita do autocarro do Município de Vila Viçosa, à Junta de Freguesia de Rio de Moinhos, nos dias 01 e 02 de julho, suportando a mesma as despesas de estadia e alojamento do Motorista, conforme descrito no e-mail enviado no dia 22 de junho de 2023, pela Freguesia de Rio de Moinhos, e de acordo com a informação dos serviços de disponibilidade do autocarro, como consta no documento n.º 9046 de 13/06/2023.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado proferiu a seguinte Declaração de Voto Vencido: "Votei contra, e não é porque esteja contra a cedência do autocarro, mas é já porque referi aqui várias vezes que acho que os Serviços quanto a mim pode vir escrito que o autocarro está disponível, mas a minha questão é qual é o enquadramento disto no Regulamento que nós temos das viaturas. E mais, quando estamos a dizer a uma entidade externa que ok nós cedemos mas vocês têm de pagar as refeições e a dormida. Eu como não tive tempo de ir ver o Regulamento e como também nenhum Técnico da Câmara me refere aqui se isto está de acordo, ou não está de acordo, com o colmatado no Regulamento, eu tenho de votar contra."-----

Assunto: E-mail proveniente de António Pombo, registado com o n.º 9527/2023 de vinte e um de junho, a solicitar autorização da ocupação da via pública, para estacionamento de viaturas durante a visita ao Paço Ducal de Vila Viçosa, nos dias catorze ou quinze de outubro de dois mil e vinte e três.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-



Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 5)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aceder favoravelmente ao solicitado pelo Sr. António Pombo, no que se refere à ocupação de via pública no mês de outubro, em frente ao Paço Ducal, em relação às restantes solicitações deverá o mesmo ser tratado com as entidades competentes, conforme e-mail enviado com o registo de entrada n.º 9527 de 21-06-2023.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

Assunto: E-mail proveniente da Associação Papatrilhos Vila Viçosa, registado com o n.º 9624/2023 de vinte e dois de junho, a solicitar autorização de utilização de espaço público, na Praça da República, Avenida Bento de Jesus Caraça, Rua Dr. Couto Jardim e Ruas adjacentes para percurso no dia vinte e nove de julho de dois mil e vinte e três no âmbito da prova de atletismo "Corrida Vila Viçosa".-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 6)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aceder favoravelmente à utilização de espaço público, solicitado pela Associação Papatrilhos, por e-mail no dia 22 de junho com o registo de entrada n.º 9624.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----



-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: E-mail proveniente Carlos Filipe, registado com o n.º 9368/2023 de dezanove de junho, a solicitar apoio logístico autorização de ocupação de passeio público em frente da porta principal da CECHAP - Associação de Estudos de Cultura, História, Artes e Patrimónios.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 7)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aceder favoravelmente ao solicitado pelo CECHAP, para apoio logístico na realização da Exposição de Escultura no dia 14 de julho e em outubro.-----

-- Autorizar exposição temporária de uma peça escultórica em mármore no passeio público em frente da porta principal do CECHAP, conforme solicitado por e-mail no dia de 19 de junho, com o registo de entrada n.º 9368 de 19-06-2023, responsabilizando-se a CECHAP pelos danos que a escultura possa causar ao espaço público e a pessoas e bens.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Requerimento para a Emissão de Licença Especial de Ruído, em nome de Patrícia Isabel Malato Salgueiro, registado com o n.º 11663/2023 de dezanove de junho, para a realização de Baile com música ambiente gravada, no dia um de julho de dois mil e vinte e três.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da



Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Documento n.º 8) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Autorizar o requerimento de emissão de Licença Especial de Ruído, a Patrícia Isabel Malato Salgueiro, para realização da atividade, música ambiente gravada, das 23h00 às 02h00, com início a 01-07-2023 até 02-07-2023, com o registo de entrada n.º 11663/23 de 19/06/2023.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

Assunto: Informação n.º 08/2023 datada de vinte de junho, proveniente do Gabinete de Apoio à Vereação, relativamente à alteração do das alíneas d) e k), do ponto 4, do Artigo 4.º das Normas de Participação da Festa dos Capuchos 2023.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Documento n.º 9) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar a alteração às Normas de Participação das Festas dos Capuchos 2023, conforme a informação n.º 8/2023 de 20 de junho de 2023, do GAV - Gabinete de Apoio à Vereação.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

Assunto: E-mail proveniente de Teresa Gonçalves, registado com o



n.º 9336/2023 de dezanove de junho de dois mil e vinte e três, a solicitar autorização para a entrada gratuita na Piscina Municipal de Vila Viçosa (descoberta.)-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 10)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Isentar o pagamento da taxa de entrada na Piscina Municipal Descoberta quando for acompanhada da sua filha Ana Margarida Cuco dos Santos Gonçalves, que tem entrada gratuita conforme os pontos 1.7 e 2.7, do ponto D, do artigo 79.º, do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças, em vigor no Município de Vila Viçosa, face ao e-mail enviado no dia 19 de junho de 2023 com o registo de entrada n.º 9336.-----

-- Alargar este benefício a todos em igualdade de circunstância.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: E-mail proveniente da Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa, registado com o n.º 9120/2023 de catorze de junho, a solicitar a cedência de uma máquina de limpeza e transporte de entulho existente no espaço exterior da Creche e Jardim-de-Infância da Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da



presente Ata (Documento n.º 11) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Ceder à Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa, máquina para limpeza e transporte de entulho, para limpeza do espaço exterior da creche e Jardim-de-infância, conforme solicitado por e-mail de 13 de junho, com o registo de entrada n.º 9120 e face à informação dos serviços de 15-06-2023.-----

---- O Vereador Vitor Mila propôs que a proposta apresentada deveria referir ceder gratuitamente, visto também este serviço estar contemplado o respetivo custo no Regulamento de Utilização de Viaturas Municipais. Acrescentou ainda que o Presidente da Câmara Municipal já tinha demonstrado a sua intenção de poder utilizar as instalações de algumas salas do antigo CLDS, e não sabendo se a Santa casa da Misericórdia irá cobrar alguma coisa por isso, espera bem que não, porque é por isso é que estas parcerias e trocas de favores servem, não se trata de só um dos lados ceder gratuitamente porque julga que a outra parte também se deverá lembrar aquando do pedido da Câmara Municipal poder utilizar aqueles espaços gratuitamente para a criação de um Gabinete de Apoio Social em vez de aluguer de espaços e pagamento de rendas. Não é contra ceder gratuitamente a máquina, mas "uma mão lava a outra". -----

-- A proposta deu entrada na mesa com a alteração sugerida pelo Vereador Vitor Mila por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade, ceder gratuitamente à Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa, máquina para limpeza e transporte de entulho, para limpeza do espaço exterior da creche e Jardim-de-infância, conforme solicitado por e-mail de 13 de junho, com o registo de entrada n.º 9120 e face à informação dos serviços de 15-06-2023.-----

Assunto: E-mail proveniente da C.N.O.D. - Confederação Nacional



de Organizações de Pessoas com Deficiência, registado com o n.º 9278/2023 de dezasseis de junho, a solicitar apoio para a realização do 28.º Encontro Nacional de Pessoas com Deficiência, em Évora, no dia vinte e um de outubro de dois mil e vinte e três.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 12)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Apoiar a Confederação Nacional de Organizações de Pessoas com Deficiência, para realização do 28.º Encontro Nacional de Pessoas com Deficiência, com o valor monetário de 200,00€ face à informação de 23/06/2023 do Dr. Artur Rosado.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado referiu que tinha alguma dificuldade em dar apoios a estas organizações/confederações, porque lhe faria mais sentido, ceder gratuitamente o transporte das pessoas com deficiência do nosso concelho, para irem ao Encontro, ou efetuar o pagamento das despesas que possam vir a ter nesse dia.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: E-mail proveniente do Secretário do Agrupamento 639 do CNE - Corpo Nacional de Escutas, registado com o n.º 9899/2023 de vinte e sete de junho de dois mil e vinte e três, a solicitar isenção no pagamento de entrada nas Piscinas Municipais de Vila Viçosa, no dia um de julho de dois mil e vinte e três.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-



Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 13)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aceder favoravelmente ao solicitado pelo Agrupamento 639 - CNE, para isenção de entrada nas piscinas de forma pontual no dia 01-07-2023, de acordo com o solicitado por e-mail com o registo de entrada n.º 9899 de 27 de junho de 2023.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

Assunto: Informação n.º 34/2023 datada de vinte e sete de junho de Consultoria Jurídica e Contencioso, Dr. António Bastos, relativamente ao *Lapsus Calami* na Informação n.º 30/2023 datada de quinze de junho - Pedido de parecer vinculativo - Isenção de IMT - Maquicorredora - Comércio de Máquinas e Equipamentos, Lda.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 14)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Retificar a deliberação de Reunião Extraordinária de Câmara Municipal de 20 de junho, relativa ao 4.º Ponto - Pedido de Parecer vinculativo - Isenção IMT - Maquicorredora - Comércio de Máquinas e Equipamentos Lda., constante na comunicação interna n.º 403/2023, onde se lê: "Notificar os Serviços de Finanças do Montijo da decisão praticada da matéria", deverá ler-se "Notificar os Serviços de Finanças de Vila Viçosa da decisão



praticada da matéria", face à informação n.º 34/2023.-----

-- Enviar à Assembleia Municipal.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

Assunto: E-mail proveniente de Auditiv - Patrícia Mourinha, registado com o n.º 9966/2023 datado de vinte e oito de junho, a solicitar autorização de cedência de espaço para uma unidade móvel de rastreio auditivo gratuito, para o dia trinta de junho, na Avenida de Luanda, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, bem como a possível cedência de um ponto de luz.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 15)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aceder favoravelmente ao solicitado pela empresa Auditiv - cedência de espaço para unidade móvel de rastreio auditivo com uma tenda de cerca de 12m² e outra de 3m², no dia 30 de junho de 2023, na Avenida de Luanda, em Bencatel, conforme o e-mail enviado pela empresa com o registo de entrada n.º 9966 de 28 de junho de 2023.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

---- **4.º PONTO - ALTERAÇÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA.**-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela



Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Documento n.º 16) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Proceder ao período de discussão pública de 30 dias, contados após 5 dias úteis a partir da publicação em Diário da República da Alteração ao Plano Diretor Municipal de Vila Viçosa.-----

-- Divulgar a Alteração através da comunicação social (Correio da Manhã - Diário do Sul) no Diário da República, da plataforma colaborativa de gestão territorial e na respetiva página de internet do município, nos termos do previsto do citado artigo 89.º do RJIGT.-----

---- Foi ainda presente a Informação do Chefe da DUA - Divisão de Urbanismo e Ambiente, relativamente ao Processo Externo n.º 38/03 - Alteração ao P.D.M. - Abertura de Período de Discussão Pública, datada de vinte e seis de junho de dois mil e vinte e três.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança esclareceu que existiam duas situações que o preocupavam, sendo uma a imposição legal da classificação dos solos, que era uma imposição para todos os Municípios do País. Quando o anterior Executivo decidiu integrar uma alteração à Zona Agro Silvo-Pastoril na Zona da Lagoa, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, devido à Pedreira do Senhor António Galego, porque tinha uma escombreira e tinha um Parque numa Zona de Exploração e quando este Executivo entrou introduziu uma nova alteração que atrasou e que por imposição legal tinha de ser até dia trinta e um de março, a mesma veio a ocorrer no dia 26/27 de março, também já com a introdução da Variante de Bencatel. Entretanto essa alteração ao P.D.M. - Plano Diretor Municipal que englobava estes três assuntos, foi aprovada por todas as entidades exceto pela D.G.T. - Direção Geral do Território, que



emitiu parecer desfavorável, porque a Câmara Municipal não tinha, e deveria ter desde 2015, cartografia digital vetorizada de todo o Município e tinha-se apenas de uma Zona do Plano de Urbanização de Vila Viçosa. Entretanto iniciou-se a contratação pública para a realização desse serviço (cartografia digital vetorizada). Foram consultadas duas empresas que foi a SOCARTO - Sociedade de Levantamentos Topo Cartográficos, Lda. e a Município - Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, E.M., S.A, em que ganhou a Município - Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, E.M., S.A que apresentou o menor preço e em menos tempo. Com esta adjudicação foi tudo remetido em setembro de 2022 para a D.G.T. - Direção Geral do Território. Em março de 2023 a D.G.T. - Direção Geral do Território, pronunciou-se desfavoravelmente quanto a umas coordenadas e umas sobreposições. Foram remetidas as correções solicitadas para a Município - Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, E.M., S.A para efetuar as respetivas retificações. Em abril de 2023 a D.G.T. - Direção Geral do Território homologa a cartografia digital vetorizada, mas faltava ainda fazer a sobreposição da alteração ao P.D.M. - Plano Diretor Municipal naquela nova cartografia homologada, pelo que foi solicitada à Engiria - Unipessoal, Lda., que era a empresa que fez o processo no mandato anterior, ao qual foi feito um adicional para fazer a sobreposição das alterações na nova cartografia. Foi remetida para a D.G.T. - Direção Geral do Território para emissão de parecer favorável relativamente à Alteração ao P.D.M. - Plano Diretor Municipal. Foi recebido na sexta-feira passada parecer favorável da alteração que legalmente tinha de haver até dia trinta e um de dezembro de dois mil e vinte e três. Neste momento falta ainda a discussão pública das alterações para as pessoas se pronunciarem ao P.D.M. - Plano Diretor Municipal e posteriormente passados os trinta dias voltar à Reunião de



Câmara para ser remetida para aprovação da Assembleia Municipal a fim de cumprir o que a Lei obriga.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado referiu que esta alteração eram sobre duas áreas, uma na Herdade da Lagoa e a outra?-----

---- O Arquiteto Vitor Ramos esclareceu que era a parte da fábrica sita no Lugar das Janelas.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança esclareceu que esta alteração consistia na obrigação por parte do Governo para todas as Câmaras Municipais. O Município de Vila Viçosa tinha grandes perímetros de áreas urbanas e áreas urbanizáveis, e o que o Governo decidiu foi que as zonas urbanizáveis tinham de deixar de existir, ou seja ou se classificavam em REN ou em Agro-Silvo-Pastoril, e as Câmaras Municipais tiveram que fazer essa opção/ alteração, mas isto já tinha sido feito no mandato anterior mas que ainda não tinha vindo a Reunião de Câmara, veio neste mandato na assembleia de dezembro.-----

---- O Vereador Vitor Mila referiu que na informação do Dr. Artur Seara a Cartografia constava "homologada hoje 12.10.2023". Na primeira fase da alteração ao P.D.M. - Plano Diretor Municipal esta exigência (cartografia digital) era "não aplicável" constante na aplicação da D.G.T. - Direção Geral do Território, mas com a introdução de uma via do corredor para construção de uma variante passava a ser obrigatória de acordo com os documentos remetidos deste ponto.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal informou que se tratava de um lapso, porque anteriormente também já tinha sido detetado outro lapso (Vila do Bispo). Quanto a esta exigência, a informação que detém, é que de acordo com a Lei a partir de 2015, todos os Municípios tinham de ter cartografia digital vetorizada, porque quando se quis fazer a revisão ao Plano de Urbanismo de Vila Viçosa, exceccionalmente deixaram fazer sem a



cartografia digital porque iria ser feita para todo o concelho. Tem de ser aplicado de acordo com a Lei, ou seja a partir de 2015 era obrigatória a cartografia digital vetorizada para todo o Concelho.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

---- **5.º PONTO - PAPERSU - PLANOS DE AÇÃO DO PLANO ESTRATÉGICO DE RESÍDUOS DE SÓLIDOS URBANOS - PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO - GESAMB - PROGRAMA DE CONCURSO - CONTRAPARTIDA NACIONAL - DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO.**-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Documento n.º 17) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Aprovar as Metas do PERSU2030 para o Município de Vila Viçosa em matéria de Biorresíduos.-----

-- Aprovar o Programa de Concurso para aquisição de serviços "Elaboração dos PAPERSU2030 Municipais e Intermunicipal - GESAMB.-----

-- Aprovar a Declaração de Compromisso, delegar poderes no Presidente para a sua assinatura.-----

---- O Vereador Vitor Mila questionou se estes resíduos eram depositados ou não?-----

---- O Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança respondeu que a Câmara Municipal, iria depositar estes resíduos na estação de bioresíduos que está a ser feita ao lado da estação de transferência, através do fundo ambiental, ou seja irão ser colocados os verdes a fim de serem triturados para fazer estilha



e os outros, que são vasilhas, irão para a GESAMB. Neste percurso (até 20230) poder ser que se consiga ter uma central de compostagem, mas para isto tem de se investir e ter dinheiro.---

---- O Vereador Vitor Mila referiu que os lixos têm um custo consoante os quilómetros para deposição em aterros ou subestação de transferência e com este poderia ser a mesma coisa, mas não.-

---- O Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança referiu que existia uma tabela que definia quanto é que se pagava pelo transporte. Os Municípios que não têm estações de transferência não pagam e recebem pelos quilómetros percorridos e os Municípios que têm estação de transferência estão isentos, só que Vila Viçosa é o único Município que não tem estação de transferência e que não recebe nada, porque na fórmula existe uma norma que diz que a média tem de ser 12km e Vila Viçosa está a 8km, logo existe 14.000,00€ de despesas de transporte e recebe zero euros.-----

---- O Vereador Vitor Mila referiu que no anterior mandato já tinha sido reclamado várias vezes a média que é feita, uma vez que é esquecido que existe lixo proveniente de Ciladas e de Pardais e sempre foi reclamada esta situação por ser muito injusto.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal Inácio Esperança informou que como administrador da GESAMB, já promoveu uma reunião com o Senhor Fernando Pinto que foi o autor da fórmula para que se proceda uma alteração na fórmula que está em vigor, e que foi aprovada na CIMAC, a fim de resolver a questão dos Municípios que estão a menos de 12km de uma estação de transferência e são prejudicados por isso.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

---- **6.º PONTO - RELATÓRIO DO DESEMPENHO DAS UNIDADES ORGÂNICAS**



DUA E DAGF - 2022 (SIADAP 1) RETIFICAÇÃO.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 18)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Retificar a deliberação de Reunião Extraordinária de Câmara Municipal de 20 de junho, relativa ao 7.º Ponto - Relatório do Desempenho das Unidades Orgânicas DUA e DAGF - 2019 (SIADP1), constante na comunicação interna n.º 406/2023, onde se lê 2019 deve ler-se 2022.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

---- 7.º PONTO - PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DE PARTE DO ARTIGO 37º, DA SECÇÃO "C", DA FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO E SÃO BARTOLOMEU, CONCELHO VILA VIÇOSA.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata **(Documento n.º 19)** na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

-- Manifestar interesse na aquisição de 4.011m², pelo valor de 36.000€ (trinta e seis mil euros) resultante do Relatório de Avaliação do avaliador Fernando Luís Rodrigues Sequeira, isto por não haver interesse em adquirir a totalidade do terreno.----

---- O Vereador Vitor Mila referiu que concordava com a proposta, porque apoia a mais-valia que será instalada naquele



terreno na parte que a Câmara Municipal ocupa atualmente. O valor pedido parece-lhe algo exagerado pela totalidade do terreno, mas há sempre a opção da expropriação, mas também existe a opção do investimento que eles pedem pela totalidade do terreno, a Câmara Municipal tem perto do outro lado da estrada um terreno que lhe pertence, e com este dinheiro poderia ser investido na construção de uma central de bombagem quase idêntica há que existe, solução que já foi anteriormente equacionada tal como é do conhecimento dos Serviços.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

---- **8.º PONTO - PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO - VIGILÂNCIA DE VETORES ENTRE A ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE DO ALENTEJO, I.P., A UNIDADE SAÚDE PÚBLICA DO AGRUPAMENTO DE CENTROS DE SAÚDE DO ALENTEJO CENTRAL E O MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA.**-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal Tiago Passão Salgueiro e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Documento n.º 20) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

---- Aprovar o Protocolo de Cooperação - Vigilância de Vetores entre a Administração Regional de Saúde do Alentejo, I.P., a Unidade de Saúde Pública do Agrupamento de Centros de Saúde do Alentejo Central e o Município de Vila Viçosa.-----

-- Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

-- Indicar como contato focal do Município a Veterinária Municipal Dr.ª Patrícia Spínola.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por**



unanimidade.-----

VOZ AO PÚBLICO.-----

---- Nos termos Regimentais foi dada a voz ao público presente na sala, não se registando qualquer intervenção.-----

MINUTA DA ATA:-----

---- Todas as deliberações foram aprovadas, em minuta, por unanimidade.-----

ENCERRAMENTO:-----

---- Sendo dezanove horas e quarenta minutos, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada esta Reunião, da qual se lavrou a presente Ata, que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada por mim, Patrícia Isabel Ventura Mamede, Assistente Técnica do quadro pessoal da Câmara Municipal de Vila Viçosa, nos termos do Despacho n.º 21/2021, de dezoito de outubro, que a redigi, e pelo Presidente da Câmara Municipal.---

O Presidente da Câmara Municipal,



A Assistente Técnica,

