



JB

----- ATA N.º 08/2023 -----

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA,
REALIZADA EM CINCO DE ABRIL DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS.-----

--- No dia cinco de abril de dois mil e vinte e três, pelas dezassete horas e quinze minutos, no Salão Nobre dos Paços do Município, iniciou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, estando presentes o Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e as Vereadoras, Mónica Cristina Alegrias Lobo e Anabela da Conceição Calado Canhoto Consolado.-----

--- Registou-se a falta do Vice-Presidente da Câmara Municipal, Tiago Passão Salgueiro, por motivo de férias.-----

--- Seguidamente, o Presidente da Câmara Municipal deu início à Reunião com a seguinte **Ordem de Trabalhos:** -----

--- 1.º Ponto - Obras e Projetos Municipais e Particulares;---

--- 2.º Ponto - Atas de Reuniões da Câmara Municipal;-----

--- 3.º Ponto - Informações;-----

--- 4.º Ponto - Expediente;-----

--- 5.º Ponto - Minutas de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e as Associações/Instituições do Concelho - Ano 2023;-----

--- 6.º Ponto - Apoio à Natalidade;-----

--- 7.º Ponto - Projeto de Regulamento das Piscinas Municipais de Vila Viçosa;-----

--- 8.º Ponto - Projeto de Regulamento de Uso da Marca - Vila Viçosa;-----

--- 9.º Ponto - RecolhaBio - Apoio à implementação de projetos de recolha seletiva de biorresíduos;-----

--- 10.º Ponto - Processo de Conciliação - Proposta de ACEP - Sindicato dos Trabalhadores em Funções Públicas e Sociais do Sul e Regiões Autónomas;-----

--- 11.º Ponto - Prestação de Serviços a Estratos Sociais Desfavorecidos;-----



IR

- 12.º Ponto - Protocolo para Formação em Contexto de Trabalho do Curso Técnico Superior Profissional em Desporto e Atividade Física entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e o Instituto Politécnico de Portalegre;-----
- 13.º Ponto - Prorrogação de Prazo da Consulta Prévia n.º 11/2022 - Assessoria e consultoria, elaboração de documentos técnicos e revisões, tendo em conta as recomendações remetidas pelo Grupo de Trabalho do Património Mundial, na Candidatura de Vila Viçosa a Património Mundial da UNESCO;-----
- 14.º Ponto - Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas;-----
- 15.º Ponto - Empreitada de Reabilitação do Cineteatro Florbela Espanca em Vila Viçosa - 2.ª Fase - Procedimento 2/2023 - resposta a pedidos de esclarecimentos e lista de erros e omissões;-----
- 16.º Ponto - Lote C3 da ZIVV;-----
- 17.º Ponto - Reabilitação do Cineteatro Florbela Espanca em Vila Viçosa - 2.ª Fase:-----
- a) Adjudicação;-----
- b) Aprovação de Minuta do Contrato.-----
- 18.º Ponto - Relatório de Avaliação do Grau de Observância do Estatuto do Direito de Oposição;-----
- 19.º Ponto - Auto de Arrematação - Atribuição do direito de ocupação de espaço para instalação de máquinas de venda automática de bebidas e produtos alimentares nos edifícios municipais (Paços do Concelho e Estaleiro Municipal) no Município de Vila Viçosa;-----
- 20.º Ponto - Declaração do Artigo 15.º do LCPA - Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em atraso;-----
- 21.º Ponto - Alteração Orçamental Modificativa n.º 2;-----
- 22.º Ponto - Relatório sobre a Informação Económico-Financeira do Município de Vila Viçosa a 31/12/2022;-----
- 23.º Ponto - Prestação de Contas 2022.-----



JB

--- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----

--- O Presidente da Câmara Municipal inicia a Reunião, informando que o 22.º Ponto e o 23.º Ponto serão retirados da Ordem de Trabalhos, por não terem sido entregues pelos serviços a tempo da Reunião, também pela complexidade do tipo de documentos, devido à transferência de competências e ainda pelo tipo de documentos solicitados pelo ROC do Município. Mencionou também que foi disponibilizado ao Vereador Vítor Mila cópia do Regulamento do Loteamento Olival Vale de Judeus e Olival do Macaco, conforme solicitado pelo Vereador.-----

--- **ORDEM DO DIA:**-----

--- **1.º PONTO - OBRAS E PROJETOS MUNICIPAIS E PARTICULARES.--**

Assunto: Lista nº 07/2023 da DUA - Divisão de Urbanismo e Ambiente. A Câmara Municipal tomou conhecimento, da Lista nº 07/2023, relativa aos Despachos proferidos pelo Presidente da Câmara Municipal, entre os dias vinte e quatro e vinte e oito de março de dois mil e vinte e três.-----

Assunto: Processo Interno n.º 742 - Estrutura para Estacionamento de Bicicletas, sito na Praça da República, em Vila Viçosa. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta para estacionamento de bicicletas, nos termos da Informação Técnica da DUA, datada de trinta de março de dois mil e vinte e três.-----

--- Pelas 17h20, o Vereador Vítor Mila entrou na Reunião.-----

--- A Vereadora Anabela Consolado alertou o executivo de que existem alterações ao Regulamento de Trânsito que ainda não foram cumpridas, e que se devem rever essas alterações, citando como exemplo um estacionamento condicionado a cargas e descargas, em frente ao estabelecimento "Aqui há Pão", ainda deliberado no anterior mandato.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal solicitou ao Arquiteto Vítor Ramos que elabore um levantamento das alterações ao Regulamento de Trânsito que ainda não foram publicadas e



10

efetuadas.-----

--- A Vereadora Anabela Consolado referiu que neste caso as deliberações de Câmara não foram cumpridas e dessa forma, pretende saber mais informações destas questões. Mencionou ainda outro exemplo na Rua Florbela Espanca.-----

Assunto: Processo Interno n.º 760 - Abertura de vão - acessibilidade à UNITATE, sito na Avenida Duques de Bragança, n.º 103, em Vila Viçosa. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Projeto de Arquitetura, nos termos da Informação Técnica da DUA, datada de vinte e nove de março de dois mil e vinte e três.-----

Assunto: Processo n.º 34/22 - Divisão - Sociedade de Administração Imobiliária, Lda. - Requalificação de dois edifícios e um logradouro, sitos na Rua Florbela Espanca, n.º 67, em Vila Viçosa. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o Projeto de Arquitetura, condicionado ao cumprimento dos aspetos referidos na Informação do Chefe da DUA, datada de trinta e um de março de dois mil e vinte e três.-----

Assunto: Processo n.º 37/22 - Joaquim António Cardoso Aldeagas - Pedido de Licenciamento Administrativo para legalização de alteração de fachada de prédio de habitação com abertura de vão de janela. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o Projeto de Engenharia das Especialidades, sito na Aldeia da Freira, Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, nos termos da Informação do Chefe da DUA, datada de vinte e cinco de março de dois mil e vinte e três.-----

Assunto: Processo n.º 9/23 - Sérgio Dumont Daniel - Pedido de Licenciamento Administrativo para ampliação de edifício de habitação e construção de anexo destinado a despensa e armazém de apoio à produção agrícola e construção de piscina. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o Projeto de Arquitetura, do prédio sito na Horta da Azinhaga da Quinta,



IB

n.º 24, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, condicionado ao cumprimento do Parecer Técnico do Chefe da DUA, datado de trinta e um de março de dois mil e vinte e três.-----

--- O Vereador Vítor Mila solicitou ao Arquiteto Vítor Ramos a planta de síntese do Regulamento do Loteamento Olival Vale de Judeus e Olival do Macaco, sublinhando que devia estar anexo ao mesmo por várias alíneas remeterem a aspetos mencionados na planta. Solicitou explicações no Artigo 16.º, número 4, alínea d), onde se lê "nos lotes de gaveto, os limites laterais são contíguos. Podem ser suprimidos os afastamentos laterais, desde que, a construção nesse local se desenvolva no r/c". Nesse sentido, sublinha que se não for em rés-do-chão tem de haver afastamento e os alinhamentos devem ser cumpridos e sugere ao Arquiteto que se desloque ao Loteamento para confirmar se os procedimentos estão a decorrer conforme o Regulamento. Mencionou ainda que na Rua 2, ao lado da sua casa, estão a subir mais 4m do nível da casa e tencionam subir mais, nem sequer alinhando o anexo.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal referiu que se fosse rés-do-chão podiam e solicita ao Arquiteto Vítor Ramos que analise a situação e consulte o projeto, para o Município não incorrer em incumprimentos. Informou também o Arquiteto Vítor Ramos que deve enviar a planta de síntese por *mail* ao Vereador Vítor Mila.-----

--- **2.º PONTO - ATAS DE REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL.**-----

--- Foi presente a Ata n.º 06/2023, da Reunião Extraordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, realizada em treze de março de dois mil e vinte e três.-----

--- Colocada a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-

--- Foi presente a Ata n.º 07/2023, da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, realizada em vinte e dois de março de dois mil e vinte e três.-----



J
B

--- Colocada a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-

--- 3.º PONTO - INFORMAÇÕES.-----

Assunto: Informação sobre a Atividade do Presidente da Câmara Municipal - Semana de vinte e um de março a quatro de abril de dois mil e vinte e três. A Câmara Municipal tomou conhecimento do seu teor.-----

Assunto: Modificações Orçamentais da Despesa n.º 14 e 16 - Alterações Permutativas ao Orçamento n.º 13 e 14 - Ano Contabilístico de 2023.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 1**) na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

--- Das Modificações Orçamentais da Despesa números 14 e 16; Alterações Permutativas número 13 e 14 - Ano Contabilístico de 2023.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Mail proveniente do Agrupamento 639 - Corpo Nacional de Escutas, a dar conhecimento da atividade escutista "Peregrinação a Vila Viçosa", realizada nos dias 25 a 26 do corrente mês.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 2**) na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

--- Da atividade escutista - "Peregrinação a Vila Viçosa" que se realizou nos dias 25 e 26 de março, de acordo com o



13

documento enviado com o registo de entrada n.º 4861 de 27-03-2023.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Informação n.º 4/2023, do Gabinete de Apoio à Presidência, a informar que foram elaborados todos os trabalhos previamente estabelecidos e delineados relativamente ao processo de reformulação da Candidatura de Vila Viçosa a Património Mundial da UNESCO e nesse sentido proceder-se ao pagamento parcial da fatura no valor da 3.ª tranche.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 3**) na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

--- Que foi realizado o pagamento parcial da fatura no valor da 3.ª tranche, referente à Consulta Prévia n.º 11/2022 - Assessoria, consultoria, elaboração de documentos técnicos e revisões, do processo de Candidatura de Vila Viçosa a Património Mundial, de acordo com a Informação n.º 4/2023 de 23 de março de 2023, do GAP - Gabinete de Apoio à Presidência.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- 4.º PONTO - EXPEDIENTE.-----

Assunto: Requerimento para Emissão de Licença Especial de Ruído e para Emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, em nome de Josué Bar - Sociedade Unipessoal, LDA., para realização de música gravada com dj's, na Rua Florbela Espanca, n.º 80, em Vila Viçosa, a



B

ocorrer das 22h00 às 06h00, com início no dia 01.04.2023 até 02.04.2023, com os registos de entrada n.º 6132/23 e 6131/23, datados de vinte e nove de março.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 4**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente de 30/03/2023 do requerimento de emissão de licença de recinto de diversão provisória e licença especial de ruído, a Josué Bar - Sociedade Unipessoal Lda., para realização da atividade musica gravada com D´JS, na Rua Florbela Espanca n.º 80, das 22h às 06h com inicio a 01-04-2023 até 02-04-2023 com os registos de entrada n.º 6132/23 e 6131/23 de 29/03/2023.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Requerimento para Emissão de Licença Especial de Ruído e para Emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória, em nome de Sociedade Filarmónica União Calipolense, para realização de música gravada com dj's, na Rua Florbela Espanca, n.º 38, em Vila Viçosa, a ocorrer das 22h00 às 04h00, com início no dia 22.04.2023 até 23.04.2023, com os registos de entrada n.º 6039/23 e 6040/23 datados de vinte e oito de março.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 5**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----



JB

--- Autorizar o requerimento de emissão de licença de recinto de diversão provisória e licença especial de ruído, à Sociedade Filarmónica União Calipolense, para realização da atividade Festa com música gravada, na Rua Florbela Espanca nº 38, das 22h às 04h com início a 22-04-2023 até 23-04-2023 com os registos de entrada nº 6039/23 e 6040/23 de 17/03/2023.----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Mail proveniente da GNR - Guarda Nacional Republicana, Posto Territorial de Vila Viçosa, a solicitar o acesso gratuito a infraestruturas municipais, nomeadamente, às Piscinas Municipais (cobertas e exteriores), bem como ao Campo de Futebol João Figueiredo.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 6**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Conceder a entrada gratuita aos militares da GNR - Posto Territorial de Vila Viçosa e aos residentes no concelho, nas Piscinas Municipais (coberta e exterior) e ao Campo de Futebol João Figueiredo, mediante a apresentação de horário de utilização e disponibilidade da infraestrutura, tendo em conta o e-mail enviado com o registo de entrada nº 4753 de 24/03/2023.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Normas e Fichas de Inscrição para a Festa dos Capuchos 2023.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da



JB

Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 7**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar as normas e as fichas de inscrição para as Festas dos Capuchos de 2023, nos termos da Informação n.º 3/2023 de 20 de março de 2023, do GAV - Gabinete de Apoio à Vereação.---

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

Assunto: Ofício proveniente da Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, a solicitar a autorização para colocação de um churrasco comunitário no sítio designado "Nascente do Zé da Cecília".-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 8**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Autorizar a colocação de um Churrasco Comunitário no sítio designado "Nascente do Zé da Cecília" solicitado pela Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, através do ofício n.º 13/2023 com o registo de entrada n.º 4694 de 23/03/2023.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

Assunto: *Lapsus Calami* - Contrato de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Junta de Freguesia de Bencatel, datado de 28.12.2022.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da



47
JB

Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 9**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a retificação ao Contrato de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Junta de Freguesia de Bencatel, nos termos da Informação n.º 15/2023 de 10 de março de 2023, da Consultoria Jurídica e Contencioso do Dr. António Bastos.-----

--- Dar conhecimento à Assembleia Municipal.-----

--- A Vereadora Anabela Consolado interveio alertando para o facto de que se o Contrato de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Junta de Freguesia de Bencatel é aprovado em Assembleia Municipal, então a retificação ao próprio documento também devia ser aprovada ou dar conhecimento à Assembleia Municipal, mas como na presente reunião o documento está para aprovação da retificação, devia seguir nos mesmos moldes para a Assembleia Municipal, sendo que em última instância quem aprova é a Assembleia Municipal.-

--- O Presidente da Câmara Municipal mencionou que está aprovado e proferiu na íntegra o ter do Parecer do Jurista que efetuou a retificação ao documento, sublinhando depois que não está a ser aprovado a Delegação de Competências mas sim a aprovar uma retificação ao documento.-----

--- O Vereador Vítor Mila interveio referindo que o executivo não está a tomar conhecimento da retificação, mas sim a aprovar. E, nesse sentido, considera que o documento também deve ser aprovado em Assembleia Municipal.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal referiu que a retificação pode ir à Assembleia Municipal mas entretanto já foram efetuados pagamentos e acrescenta um segundo ponto à proposta do executivo: Dar conhecimento à Assembleia Municipal.-----



13

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Mail proveniente da Associação Bencatel Jovem a solicitar apoio logístico para a apresentação do cartaz da 21.ª Edição do "BencaJovem", que irá ocorrer no dia seis de maio de dois mil e vinte e três, no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 10**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aceder favoravelmente ao solicitado pela Associação Bencatel Jovem para apresentação do cartaz da 21ª edição do BencaJovem, no dia 6 de maio:-----

--- 8 Módulos de palcos;-----

--- 12 Grades;-----

--- 5 Caixotes de lixo, conforme o email enviado pela Associação com o registo de entrada n.º 3701 de 23/03/2023.---

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Informação n.º 148/2023, do Setor de Educação, Cultura, Turismo, Ação Social, Saúde e Desporto, com proposta para a Caminhada do Dia da Mãe.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 11**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----



JB

--- Aprovar a realização da "Caminhada do Dia da Mãe" no dia 7 de maio;-----

--- Aprovar a oferta de T-Shirt aos participantes previamente inscritos;-----

--- Aprovar o percurso sugerido pelos Técnicos do Desporto do Município, conforme Informação n.º 148/2023, de 24 de março de 2023 da DAGF.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

Assunto: Informação n.º 4/2023, do Gabinete de Apoio à Vereação, relativamente à exclusividade de venda de cerveja nos Eventos Municipais de 2023.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 12**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a oferta pecuniária como patrocínio da SCC - Sociedade Central de Cervejas e Bebidas, S.A., no valor de 4.000,00€, nos termos da Informação n.º 4 de 31 de março de 2023, do GAV - Gabinete de Apoio à Vereação.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

Assunto: Da Casa Pronta foi presente o Anúncio n.º 39252/2023, sobre a intenção de a Câmara Municipal de Vila Viçosa, manifestar interesse na aquisição do imóvel, sito no Pomar De El-Rei, lugar de São Romão, na Freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela



Handwritten signature and initials in blue ink.

Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 13**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Pomar De El-Rei, lugar de São Romão, na Freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 39252/2023 da Casa Pronta.-----

--- Informar a Casa Pronta.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

Assunto: Da Casa Pronta foi presente o Anúncio n.º 39263/2023, sobre a intenção de a Câmara Municipal de Vila Viçosa, manifestar interesse na aquisição do imóvel, sito no Pomar De El-Rei, lugar de São Romão, na Freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 13**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Pomar De El-Rei, lugar de São Romão, na Freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 39263/2023 da Casa Pronta.-----

--- Informar a Casa Pronta.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

Assunto: Dia Mundial da Atividade Física - 6 de abril - Isenção de pagamento na Piscina Municipal Coberta.-----



113

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 14**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a isenção de pagamento da entrada na Piscina Municipal Coberta aos participantes da aula aberta de hidroginástica, por ocasião da comemoração do Dia Mundial da Atividade Física, de acordo com a Informação n.º 153/2023, de 31 de março de 2023 da DAGF.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **5.º PONTO - MINUTAS DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA E AS ASSOCIAÇÕES/INSTITUIÇÕES DO CONCELHO - ANO 2023.**-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 15**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a Minuta de Protocolo entre o Município de Vila Viçosa e o Grupo Desportivo Bairrense - Ano 2023, nos termos da Informação n.º 144/2023, da DAGF de 22 de março de 2023.---

--- Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **6.º PONTO - APOIO À NATALIDADE.**-----

-- **1.** Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela



Handwritten signature and initials in blue ink.

Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 16**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do artigo 5º, do Regulamento, a António Manuel Carvalho Jardim, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

-- 2. Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 17**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5º, do Regulamento, a António Manuel Carvalho Jardim, no valor de 1000,00€ (mil euros).-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

-- 3. Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 18**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do



B

1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do artigo 5º, do Regulamento, a Catarina Isabel Figueira Pancadista, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

-- 4. Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 19**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5º, do Regulamento, a Inês Martins Lopes, no valor de 1000,00€ (mil euros).-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

-- 5. Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 20**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do artigo 5º, do Regulamento, a Artur João Malta Simões, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por**



unanimidade.-----

-- 6. Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 21**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5º, do Regulamento, a João Miguel Mousinho Teodósio, no valor de 1000,00€ (mil euros).---

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **7.º PONTO - PROJETO DE REGULAMENTO DAS PISCINAS MUNICIPAIS DE VILA VIÇOSA.**-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 22**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a alteração ao Regulamento das Piscinas Municipais de Vila Viçosa, findo o período de discussão pública, conforme a Informação n.º 61/2023, de 31 de março de 2023 da DAGF.-----

--- Enviar à Assembleia para aprovação.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **8.º PONTO - PROJETO DE REGULAMENTO DE USO DA MARCA - VILA VIÇOSA.**-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela

B



Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 23**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a alteração ao Regulamento de Uso da Marca - Vila Viçosa, findo o período de discussão pública, conforme a Informação n.º 60/2023, de 31 de março de 2023 da DAGF.-----

--- Enviar à Assembleia para aprovação.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **9.º PONTO - RECOLHABIO - APOIO À IMPLEMENTAÇÃO DE PROJETOS DE RECOLHA SELETIVA DE BIO RESÍDUOS.**-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 24**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Manifestar o seu desagrado e discordância, relativamente à distribuição de montantes pelas CIM's, proposta pelo Fundo Ambiental para apoio à implementação de projetos de recolha seletiva de bio resíduos.-----

--- Manifestar o desagrado pelo facto que a CIMAC passa de 1 verba de 864.859,77€ em 2022, para 131.172,95€ em 2023, quando os 12 municípios da GESAMB pagaram de TGR, em 2022, 1.073.826,19€ e a meta que está prevista no PERSUS2030, para a região é uma das mais altas do país.-----

--- Pelo exposto exigimos uma fórmula de cálculo mais equitativa.-----

--- Dar conhecimento à A.M, ao Fundo Ambiental, ao Governo, à Assembleia da Republica (GP), á CIMAC e à Comunicação Social.-

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----



Handwritten signature in blue ink.

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- 10.º PONTO - PROCESSO DE CONCILIAÇÃO - PROPOSTA ACEP - SINDICATO DOS TRABALHADORES EM FUNÇÕES PÚBLICAS E SOCIAIS DO SUL E REGIÕES AUTÓNOMAS.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 25**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a nova proposta de ACEP, apresentada pelo Sindicato dos Trabalhadores em Funções Públicas e Sociais do Sul e Regiões Autónomas, de acordo com a Informação n.º 4/2023, de 27 de março de 2023 do GAP - Gabinete de Apoio à Presidência.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- 11.º PONTO - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS.-----

-- 1. Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 26**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a concessão de 440€, de acordo com as alíneas b) e d) cumulativamente do ponto 1 do artigo 2º, e alínea d) do ponto 1 do artigo 5º do Regulamento Municipal de Prestações de Serviços a Estratos Sociais desfavorecidos a João Augusto Serra Ferreira, para apoio na reorganização sociofamiliar e económica, nos termos da Informação social datada de



27/03/2023 da Técnica Superior de Serviço Social.-----

--- A Vereadora Anabela Consolado mencionou que tanto neste documento como no seguinte, gostaria de saber para que tipo de apoio se destina o subsídio concedido, sendo que apenas é apresentado o valor na Informação Social, não mencionando outras características.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal respondeu que o subsídio concedido é para apoio nas rendas e para a situação habitacional em que se encontra.-----

--- A Vereadora Anabela Consolado mencionou que não tem os documentos que mencionam a situação habitacional do Senhor João, nem o apoio que será concedido.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal explica que foi um lapso no envio dos documentos, sendo que os Vereadores deverão ter acesso a este tipo de informação específica.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

-- **2.** Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 27**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a concessão de 300€, de acordo com as alíneas b) e d) cumulativamente do ponto 1 do artigo 5º e ponto 1 do artigo 7º, e do Regulamento Municipal de Prestações de Serviços a Estratos Sociais desfavorecidos a António José Sampaio Escumalha, para apoio na reorganização sociofamiliar e económica, nos termos da informação social datada de 30/03/2023 da Técnica Superior de Serviço Social.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por**

J
JB



unanimidade.-----

--- 12.º PONTO - PROTOCOLO PARA A FORMAÇÃO EM CONTEXTO DE TRABALHO DO CURSO TÉCNICO SUPERIOR PROFISSIONAL EM DESPORTO E ATIVIDADE FÍSICA ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA E O INSTITUTO POLITÉCNICO DE PORTALEGRE.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 28**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar o protocolo para a formação em contexto de trabalho do Curso Técnico Superior Profissional em Desporto e Atividade Física, entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e o Instituto Politécnico de Portalegre.-----

--- Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- 13.º PONTO - PRORROGAÇÃO DE PRAZO DA CONSULTA PRÉVIA N.º11/2022 - ASSESSORIA E CONSULTORIA, ELABORAÇÃO DE DOCUMENTOS TÉCNICOS E REVISÕES, TENDO EM CONTA AS RECOMENDAÇÕES REMETIDAS PELO GRUPO DE TRABALHO DO PATRIMÓNIO MUNDIAL, NA CANDIDATURA DE VILA VIÇOSA A PATRIMÓNIO MUNDIAL DA UNESCO.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 29**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a Prorrogação do prazo da Consulta prévia n.º11/2022 - Assessoria, consultoria, elaboração de documentos técnicos e revisões, tendo em conta as recomendações remetidas



Handwritten signature and initials in blue ink.

pelo grupo de trabalho do Património Mundial, na Candidatura de Vila Viçosa a Património Mundial da UNESCO, de acordo com a informação nº3/2023 de 23 de março de 2023 do GAP - Gabinete de Apoio à Presidência;-----

--- A Vereadora Anabela Consolado questionou se a mencionada Prorrogação se relaciona com o pagamento da fatura referida anteriormente e se já está tudo liquidado.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal respondeu que a fatura diz respeito à terceira prestação, faltando só pagar uma. Mas como o prazo estava a terminar, pedem uma Prorrogação.-----

--- O Vereador Vítor Mila questionou se as recomendações remetidas pelo Grupo de Trabalho, em Setembro do ano 2021, já foram inseridas no novo processo de reformulação da Candidatura e neste caso, se já estiverem inseridas, solicitou cópia das mesmas.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **14.º PONTO - APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, CULTURAL E RECREATIVO DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA - CANDIDATURAS.**-----

-- **1.** Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 30**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Apoio ao Idoso: "Dia da Mulher" no valor de 289,82€ (duzentos e oitenta e nove euros, oitenta e dois cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa,



conforme a Informação n.º 145/2023 de 23/03/2023, da DAGF.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

-- 2. Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 31**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Jovem de Ciladas: "Baile da Pinha" no valor de 506,52€ (quinhentos e seis euros e cinquenta e dois cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Informação n.º 140/2023 de 21/03/2023, da DAGF.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

-- 3. Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 32**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Jovem de Ciladas: "Carnaval 23" no valor de 1.051,70€ (mil e cinquenta e um euros e setenta cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural

JB



J
B

e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Informação n.º 139/2023 de 21/03/2023, da DAGF.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-- 4. Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 33**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a candidatura apresentada pelo Grupo Desportivo Bairrense: "Basquetebol 3*3 e 5*5" no valor de 7.500,00€ (sete mil e quinhentos euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, conforme a Informação n.º 152/2023 de 31/03/2023, da DAGF.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- 15.º PONTO - EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO CINETEATRO FLORBELA ESPANCA EM VILA VIÇOSA - 2ª FASE - PROCEDIMENTO 2/2023 - RESPOSTA A PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS E LISTA DE ERROS E OMISSÕES).-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 34**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Ratificar o despacho do Presidente de 22-03-2023, nos



[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

termos do nº3 do artigo 35.º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro:-----

--- 1. Não aceitar os erros e omissões que constam na lista de erros e omissões apresentadas pela empresa Now XXI Engenharias e Construções Lda, conforme pronúncia da equipa projetista que consta no ficheiro em anexo designado 2023-03-20_Resposta_Lista de erros e omissões WA;-----

--- 2. Suprimir do mapa de quantidades de trabalhos os artigos 4.8.4.1 e 6.3.1, conforme pronúncia da equipa projetista que consta no ficheiro em anexo designado 2023-03-20_Resposta_Lista de erros e omissões WA;-----

--- 3. Aprovar as peças desenhadas, em anexo, elaboradas pela equipa projetista em consequência dos esclarecimentos solicitados pela empresa supracitada referente ao esclarecimento solicitado nos desenhos convencionais da cobertura (demolições/construções) na especialidade de Estabilidade.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **16.º PONTO - LOTE C3 DA ZIVV.**-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 35**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Agendar a realização de hasta pública para alienação do lote C3 da ZIVV, com área de 1.325,0m2, pelo valor inicial de 45.000,00€, sito na Zona Industrial de Vila Viçosa, para o dia 14/04/2023, pelas 21h30min, no Salão Nobre dos Paços do Concelho em Vila Viçosa.-----

--- A Comissão para o efeito será constituída por:-----



Handwritten signature and initials in blue ink.

- Vice-Presidente - Tiago Salgueiro;-----
- Arq. Hélder Soeiro;-----
- Dr.^a Carla Almeida Rocha;-----
- Suplentes: - Dr. Artur Rosado;-----
- Eng. Domingos Pratas;-----
- O valor do lance (mínimo) - 100€.------
- O valor a pagar no ato de entrega pública ou dia útil seguinte - 10%;-----
- Aprovar as normas para a aquisição e posterior construção e projeto do Lote C3 da Zona Industrial de Vila Viçosa, sendo:-----
- O adquirente terá o prazo de 6 meses após a realização da escritura de compra e venda para apresentação do projeto de construção;-----
- Após a aprovação do referido projeto, a construção deverá estar concluída no prazo de 18 meses;-----
- Se não forem cumpridos os prazos mencionados nas alíneas anteriores, o lote alienado reverterá integralmente para o património municipal, com todas as bem-feitorias que entretanto no mesmo hajam sido executados, sem direito a qualquer indemnização;-----
- Na hipótese do adquirente hipotecar o lote de terreno alienado oferecido em garantia de empréstimo a instituição de crédito a Câmara Municipal reconhece a subsistência dessa hipoteca, mesmo em caso da reversão referida na alínea anterior.-----
- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----
- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----
- **17.º PONTO - REABILITAÇÃO DO CINETEATRO FLORBELA ESPANCA EM VILA VIÇOSA - 2.ª FASE:**-----
- **A) ADJUDICAÇÃO;**-----
- **B) APROVAÇÃO DE MINUTA DO CONTRATO.**-----



13

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 36**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Adjudicar à empresa António Saraiva & Filhos Lda. a empreitada de "Reabilitação do Cineteatro Florbela Espanca em Vila Viçosa - 2ª Fase" pelo valor de 1 214 600,00€ (um milhão duzentos e catorze mil e seiscentos euros), acrescido de I.V.A. à taxa legal em vigor, com um prazo de execução de 150 dias, bem com dispensar a audiência prévia de interessados de acordo com o preconizado no art.º 147.º em conjugação com o art.º 125.º ambos do CCP na sua atual redação, porquanto ter sido apresentada uma única proposta, de acordo com a informação do Júri do procedimento.-----

--- Aprovar a Minuta de Contrato entre o Município de Vila Viçosa e António Saraiva e Filhos, Lda.-----

--- Delegar poderes no Presidente ou seu representante legal para assinatura do contrato.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **18.º PONTO - RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DO GRAU DE OBSERVÂNCIA DO ESTATUTO DO DIREITO DE OPOSIÇÃO.**-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 37**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Tomar conhecimento do Relatório de Avaliação do Grau de Observância do Estatuto do Direito de Oposição, assim como do



direito de pronúncia dos Titulares do Direito de Oposição.----

--- Enviar à Assembleia Municipal.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal informou que no Relatório consta um lapso de escrita, na página 6, alínea b), onde se lê "(...) sendo enviado um ofício a solicitar as propostas para o anteriormente descrito, à sede do Partido Socialista e do Partido Comunista Nacional, tendo o Partido Socialista remetido à Câmara Municipal os seus contributos." Neste sentido, propõe a retificação do articulado em que se deve ler "sendo enviado um ofício a solicitar as propostas para o anteriormente descrito, às sedes do Partido Socialista e do Partido Comunista Português, tendo o Partido Socialista remetido à Câmara Municipal os seus contributos."-----

--- A Vereadora Anabela Consolado considera que na página 4, onde se lê "No Município de Vila Viçosa, no mandato 2021/2025, o Partido Social Democrata, é a única força política com pelouros e poderes delegados." não está correto porque é sempre mencionado "Movimento por Vila Viçosa", com vários partidos.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal retificou o parágrafo, de forma a ler-se: "No Município de Vila Viçosa, no mandato 2021/2025, a Coligação "Movimento por Vila Viçosa" (PPD/PSD, CDS/PP, PPM, MPT) é a única força política com pelouros e poderes delegados."-----

--- A Vereadora Anabela Consolado referiu que no Direito à Informação, página 4, onde se lê "(...) pelos correspondentes órgãos consecutivos sobre o andamento dos principais assuntos de interesse público relacionados com a sua atividade", considera que se deve ler "pelos correspondentes órgãos sobre o andamento (...)", pelo facto de existir ou executivos ou deliberativos.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal retificou o parágrafo.---

--- A Vereadora Anabela Consolado referiu que no Direito à



13

Consulta Prévia, página 4, onde se lê "(...) que consiste no direito a ser ouvido sobre as propostas que os respectivos orçamentos e Planos de Atividades." deve ler-se "(...) que consiste no direito a ser ouvido sobre as propostas para os respectivos orçamentos e Planos de Atividades."-----

--- O Presidente da Câmara Municipal retificou o parágrafo.---

--- O Vereador Vítor Mila proferiu uma Declaração Prévia: *"Pese embora o Relatório diga que na sua grande maioria o Direito de Oposição está cumprido, eu devo relembrar que tenho pedidos feitos à Câmara com mais de um ano, que nunca me foram respondidos. Eu já ouvi o Senhor Presidente dar ordens aqui em Reuniões de Câmara ao Chefe de Divisão em causa mas nunca me foram respondidas essas perguntas e nem me foram cedidos os documentos."*-----

--- O Presidente da Câmara Municipal interveio referindo que os documentos sempre foram cedidos, afirmando que são os documentos das ARU's que o Vereador Vítor Mila já tem.-----

--- O Vereador Vítor Mila continuou por referir que *"não estou a pedir os documentos das ARU'S, eu pedi certidões das Atas em que fiz esse pedido de documentação, que também nunca me foram entregues, e tudo isso deve estar gravado e registado. E devo dizer que não tem sido a prática do executivo desde o início do mandato, mas essas falhas existem e os pedidos foram pedidos por mais do que uma vez. Se formos consultar as Atas que já estão disponíveis, eu devo ter pedido as ARU's vinte vezes"*.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal respondeu que neste caso já não precisa das certidões, sendo que as Atas já estão publicadas nos locais próprios.-----

--- O Vereador Vítor Mila respondeu que para exercer o direito de requerer os pedidos efetuados junto do órgão responsável tem de ter as certidões, mencionando que uma simples cópia das Atas não serve.-----



[Handwritten signature]

--- O Presidente da Câmara Municipal referiu que relativamente às certidões serão entregues, mas sobre as ARU's já foi informado pelo Chefe de Divisão responsável que todas as ARU's têm exatamente a mesma redução.-----

--- O Vereador Vítor Mila reitera que pretende que o Chefe de Divisão informe por escrito essa questão.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal referiu que serão entregues as certidões relativas aos pedidos das ARU's e que o Chefe de Divisão irá informar por escrito a questão da redução das ARU's.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **19.º PONTO - AUTO DE ARREMATÇÃO - ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇOS PARA INSTALAÇÃO DE MÁQUINAS DE VENDA AUTOMÁTICA E BEBIDAS E PRODUTOS ALIMENTARES NOS EDIFÍCIOS MUNICIPAIS (PAÇOS DO CONCELHO E ESTALEIRO MUNICIPAL) NO MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA.**-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 38**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Voltar ao júri para concretizar a proposta de adjudicação.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **20.º PONTO - DECLARAÇÃO DO ARTIGO 15.º DO LCPA - LEI DOS COMPROMISSOS E PAGAMENTOS EM ATRASO.**-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela



[Handwritten signature]

Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 39**) na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

--- Do reajustamento da "declaração de pagamentos em atraso" em 31-12-2022", nos termos da Informação n.º 39/2023, de 31 de março de 2023 da DAGF.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **21.º PONTO - ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL MODIFICATIVA N.º 2.**-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Inácio José Ludovico Esperança e pela Vereadora Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 40**) na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, da Despesa, ao Plano de Atividades e ao Plano Plurianual de Investimentos - n.º 2;-----

--- Enviar à Assembleia Municipal para aprovação.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **22.º PONTO - RELATÓRIO SOBRE A INFORMAÇÃO ECONÓMICO-FINANCEIRA DO MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA A 31/12/2022.**-----

--- O Ponto foi retirado da Ordem de Trabalhos.-----

--- **23.º PONTO - PRESTAÇÃO DE CONTAS 2022.**-----

--- O Ponto foi retirado da Ordem de Trabalhos.-----

--- **VOZ AO PÚBLICO.**-----

--- Nos termos Regimentais foi dada a voz ao público presente na sala, não se registando qualquer intervenção.-----

--- **MINUTA DA ATA:**-----



--- Todas as deliberações foram aprovadas, em minuta, por unanimidade.-----

--- **ENCERRAMENTO:**-----

--- Sendo dezanove horas e dez minutos, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada esta Reunião, da qual se lavrou a presente Ata, que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada por mim, Inês Palma Borrões, nos termos do Despacho n.º 41/2022, de vinte e sete de outubro, que a redigi, e pelo Presidente da Câmara Municipal.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

Inês Palma Borrões,