



## EDITAL N.º 26/2023

---- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA**, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-----

---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia dezanove de abril de dois mil e vinte e três**, no Salão Nobre dos Paços do Concelho de Vila Viçosa, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

---- Processo Interno n.º 761 – Requalificação Urbanística para o Alargamento de Passeio e 22 Lugares de Estacionamento. Aprovado o projeto de arquitetura para a obra de requalificação urbanística para alargamento de passeio público e criação de 22 lugares de estacionamento automóvel, sendo 2 lugares para “cargas e descargas” de apoio ao comércio local, sito no arruamento a sul do Largo D. João IV (entre o cruzamento da Rua do Convento/Mata Municipal e o Largo Mouzinho de Albuquerque).-----

---- Processo n.º 16/22 – Fernando José Coelho Dias Duarte – Junção Adicional de Elementos – Licenciamento Administrativo para Legalização de Edifício de Habitação – Projeto de Arquitetura. Deferir o projeto de arquitetura do pedido de licenciamento referente à legalização de obra de construção de edifício existente de habitação, sito na “Herdade das Cercas”, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, condicionado à não autorização de ampliações ao existente, conforme parecer emitido pela CCDRA – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo.-----

---- Processo n.º 28/17 – Paulo Manuel Cunha da Costa Otero - Obra de Alteração de Moradia – Pedido de Licença Especial para conclusão da mesma. Deferir o pedido de licença especial para conclusão da obra, sita na Rua Padre Joaquim Espanca, n.ºs 15, 17 e 17-A, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, conforme Informação do Chefe da DUA datada de doze de abril de dois mil e vinte e três. Informar o requerente de que não haverá mais possibilidade de prorrogação.-----





---- Processo n.º 34/23 – Joaquim António Rosado Piteira – Pedido de Informação sobre a viabilidade para destaque das parcelas em prédio rústico. Deferir o pedido de viabilidade de destaque de parcelas n.ºs 14, 15, 16 e 17, do prédio rústico da freguesia de Pardais, artigo matricial n.º 17, da Secção B e emparcelamento no prédio rústico, da freguesia de Pardais, artigo matricial n.º 106, da Secção B, condicionado à Informação Técnica dos Serviços datada de doze de abril de dois mil e vinte e três;-----

---- Processo n.º 12/23 – João Aristides Pedras Costa – Licenciamento Administrativo para Legalização de Alterações para Adaptação do Piso Térreo a Habitação e Piscina (com obras). Deferir o projeto de arquitetura do pedido de licenciamento administrativo referente à legalização de alterações para adaptação do piso térreo a habitação e piscina (com obras), no prédio sito na Avenida 25 de Abril, n.º 17, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, nos termos da Informação Técnica do Serviços, datada de dezoito de abril de dois mil e vinte e três;-----

---- Aceder favoravelmente ao solicitado pelo Núcleo de Torres Vedras da Liga dos Combatentes, para entrada gratuita no Museu da Farmácia e Museu do Mármore no dia 25 de junho de 2023 a partir das 15h00;-----

---- Autorizar os Requerimentos de Emissão de Licença de Recinto de Diversão Provisória e Licença Especial de Ruído, ao Grupo Pestana Pousadas S.A. – Pousada Convento Vila Viçosa, para realização de Casamento, na Pousada de Vila Viçosa, das 09h00 às 04h00 com início a 29-04-2023 até 30-04-2023;-----

---- Apoiar a edição póstuma de um livro do Dr. José Correia Tavares, através da aquisição de 50 exemplares do livro editado no valor de 500,00€ (quinhentos euros);---

---- Revogar a deliberação da Reunião Ordinária de 08/03/2023 do 4.º Ponto - Expediente, relativa à doação de livros do Sr. João Vilela;-----

---- Manifestar interesse em integrar uma parceria com o CECHAP – Centro de Estudos de Cultura, História, Artes e Património, para criação de um consórcio em moldes ainda por definir, para apresentação de candidaturas, envolvendo os concelhos do “Anticlinal dos Mármore”;-----





---- Aceder favoravelmente ao solicitado pelo Moto Clube de Vila Viçosa, para entrada gratuita no Museu do Mármore e Museu Agrícola, no dia 23 de abril de 2023, para cerca 35 participantes;-----

---- Aceder favoravelmente ao solicitado para o III Encuentro 2CV Ciudad de Badajoz, para entrada gratuita no Museu do Mármore e Museu da Farmácia, no dia 30 de abril de 2023, para cerca 150 participantes, e autorizar a cedência de 100 ofertas (sacos do Município com material promocional);-----

---- Autorizar os Requerimentos de Emissão de Licença de Recinto de Diversão Provisória e Licença Especial de Ruído, à Associação Jovem de Ciladas, para realização da atividade música gravada, no Largo 25 de abril – sede da Associação em Ciladas, das 22h00 às 06h00 com início a 22-04-2023 até 23-04-2023;-----

---- Ratificar o meu despacho de autorização de 12/04/2023, de cedência de 6 grades e 6 baldes do lixo por ocasião da Festa que irá decorrer na sede da Sociedade Filarmónica União Calipolense;-----

---- Ratificar o meu despacho de autorização de 12/04/2023 relativo à passagem da Prova Desportiva “Bikingman Portugal 2023” bem como o envio dos pareceres favoráveis das entidades envolvidas;-----

---- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Agostinho Cabral, n.º 22, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 43647/2023 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta;-----

--- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Estrada do Álamo, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 42930/2023 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta;-----

---- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua da Mata, n.º 70, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 47137/2023 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta;-----





---- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Porta do Nó e Olival de Reguengos – Lote 27, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 48010/2023 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta;-----

---- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Horta das Terceiras e Freiras s/n, na Freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 49962/2023 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta;-----

---- Autorizar a cedência de espaço para unidade móvel de rastreio auditivo, com cerca de 12m<sup>2</sup> + tenda 3m<sup>2</sup>, no dia 5 de maio de 2023, entre as 9h30m e as 20h00 bem como ceder um ponto de luz;-----

---- Aprovar o valor solicitado para aquisição de 400 t-shirts, para realização de uma caminhada inserida no programa da Feira da Família, organizada pelo Motor Social;-----

---- Autorizar os Requerimentos de Emissão de Licença de Recinto de Diversão Provisória e Licença Especial de Ruído, à Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa, para realização da Feira da Família, na Mata Municipal, das 09h00 às 02h00, com início a 13-05-2023 até 15-05-2023;-----

---- Aprovar a candidatura apresentada pelo Moto Clube de Vila Viçosa: “Passeio de Páscoa”, no valor de 200,00€ (duzentos euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa;-----

---- Aprovar a concessão de 500,00€ (quinhentos euros), de acordo com as alíneas b) e c), do ponto 1 do artigo 2.º, e cumulativamente a alínea a) e e) do ponto 1, do artigo 5.º e ponto 1 do artigo 7.º do Regulamento Municipal de Prestações de Serviços a Estratos Sociais desfavorecidos a Fernanda Maria Moreira Romão;-----

---- Aprovar a concessão de 179,92€ (cento e setenta e nove euros e noventa e dois cêntimos), de acordo com as alíneas b) e d), do ponto 1, do artigo 2.º, e cumulativamente a alínea d) do ponto 1 e 2, do artigo 5.º e ponto 1 do artigo 7.º do





Regulamento Municipal de Prestações de Serviços a Estratos Sociais desfavorecidos a António Cabeças Romeu;-----

---- Aprovar a Minuta de Contrato entre Frias & Teles Gonçalves, Lda. e o Município de Vila Viçosa, bem como delegar poderes no Presidente ou seu representante legal para assinatura do contrato;-----

---- Aprovar a 2.ª Alteração ao Mapa de Pessoal para o Ano 2023, bem como enviar à Assembleia Municipal para aprovação;-----

---- Homologar o Auto de Arrematação em Hasta Pública, do Lote C3, sito na Zona Industrial de Vila Viçosa;-----

---- Aprovar a Alteração ao Regulamento do Prémio de Pintura Henrique Pousão, findo o período de discussão pública, bem como enviar à Assembleia para aprovação;-----

---- Aprovar o Projeto Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, findo o período de discussão pública bem como enviar à Assembleia para aprovação;-----

---- Aprovar a Quarta Adenda ao Acordo de Colaboração para Implementação do Programa de Apoio à Redução Tarifária entre a CIMAC – Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central e o Município de Vila Viçosa bem como delegar poderes no Presidente ou seu representante legal para assinatura;-----

---- Homologar o Auto de Arrematação para atribuição do direito de ocupação de espaços para instalação de máquinas de venda automática de bebidas e produtos alimentares nos edifícios municipais (Paços do Concelho e Estaleiro Municipal) do Município de Vila Viçosa; Intenção de adjudicar o concurso à Empresa J. Serra, por ser a empresa que ofereceu o valor mais elevado por posto de venda; Proceder ao direito de audiência prévia de acordo com o artigo 121.º do CPA;-----

---- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, a João Gabriel Almaço Barbas Lebre Caia, no valor de 1.000,00€ (mil euros);-----

---- Admitir a candidata Márcia Filipa Ramalho Nunes, uma vez que os concorrentes admitidos não perfazem o número de lugares em aberto e por se tratar de um





procedimento para jovens munícipes que não foi totalmente preenchido é entendimento do Executivo que se deve dar uma oportunidade;-----

---- Aprovar o Relatório da Auditoria às Demonstrações Financeiras do Município de Vila Viçosa a 31-12-2022, bem como enviar à Assembleia Municipal para aprovação;----

---- Aprovar os Documentos da Prestação de Contas, relativos ao Exercício de 2022 e a Declaração de Responsabilidade anexa bem como enviar à Assembleia Municipal.-----

---- **Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.**-----

---- Vila Viçosa, vinte e quatro de abril de dois mil e vinte e três.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

(Inácio José Ludovico Esperança)

