



EDITAL N.º 77/2022

--- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,**-----

--- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia trinta de novembro de dois mil e vinte e dois**, no Salão Nobre dos Paços do Concelho de Vila Viçosa, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

--- Aprovar o levantamento topográfico de vários edifícios existentes na Zona Envolvente ao Museu das Carruagens e Picadeiro, sito no Palácio Ducal de Vila Viçosa;-----

--- Ratificar o meu despacho emitido em trinta de novembro de dois mil e vinte e dois, a autorizar a adesão à Missão Adaptação às Alterações Climáticas da União Europeia;-----

--- Processo n.º 94/22 – António Joaquim Palma Lopes – Pedido de certidão relativamente ao prédio rústico “ Maroucos” – Artigo 41, Secção A e “Nabarro” – Artigo 197, Secção A, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa. Ratificar o meu despacho emitido em vinte e oito de novembro de dois mil e vinte e dois, a autorizar o referido pedido de certidão com base no parecer jurídico emitido pelo Dr. António Bastos, na sua Informação n.º 58/2022 de seis de outubro;-----

--- Processo Interno n.º 281 – Levantamento/Identificação dos Prédios e Proprietários dos Imóveis Degradados e em Ruína do Concelho de Vila Viçosa. Aprovar o aditamento/atualização da Lista dos Imóveis Degradados e em Ruína do Concelho de Vila Viçosa, constante na Informação Técnica da DUA datada de vinte e um de novembro de dois mil e vinte e dois. Comunicar à Autoridade Tributária;-----

--- Processo n.º 12/22 - Gráfica Lappi Calipolense, S. A. – Pedido de Informação Prévia acerca da alteração e ampliação da sua unidade industrial, sita no Lote 11, do Parque Industrial de Vila Viçosa. Aprovar o prévio acompanhamento jurídico quanto à possibilidade de Revisão/Alteração ao Plano Pormenor da Zona Industrial de Vila Viçosa;-----

--- Processo n.º 13/22 - Gráfica Lappi Calipolense, S. A. – Pedido de Informação Prévia acerca da alteração e ampliação da sua unidade industrial, sita no Lote 10, do Parque Industrial de Vila Viçosa. Aprovar o prévio acompanhamento jurídico quanto à possibilidade de Revisão/Alteração ao Plano Pormenor da Zona Industrial de Vila Viçosa;-----

--- Processo Externo – Projeto Base de Arquitetura - Alteração/Ampliação do Centro Escolar de Vila Viçosa – Parque Escolar. Aprovar o Projeto Base de Arquitetura, nos termos da Informação Técnica da DUA, datada de vinte e nove de novembro de dois mil e vinte e dois;--

--- Processo Interno n.º 752 – Proposta de alteração de Placa Central/ Entroncamento no



Largo Gago Coutinho (a sul), em Vila Viçosa. Aprovar o projeto de arquitetura para obra de requalificação urbanística: alteração da placa central no entroncamento, sito na zona sul do Largo Gago Coutinho, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, com a conseqüente alteração no Regulamento de Trânsito de Vila Viçosa, nos termos da Informação Técnica da DUA, datada de vinte e nove de novembro de dois mil e vinte e dois;-----

---- Processo Interno n.º 753 – Proposta de alteração à circulação automóvel (circuito e sinalética) na zona do Largo D. João IV e Envolvente (Mercado Municipal de Vila Viçosa, Centro de Saúde, etc.), em Vila Viçosa bem como a colocação de sinais (verticais e horizontais) adequados e necessários. Aprovar a referida proposta de alteração à circulação automóvel (circuito e sinalética) na zona do Largo D. João IV e Envolvente, em Vila Viçosa, com a conseqüente alteração no Regulamento de Trânsito de Vila Viçosa, nos termos da Informação Técnica da DUA, datada de vinte e nove de novembro de dois mil e vinte e dois;--

---- Aprovar a Ata n.º 26/2022, da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, realizada em seis de outubro de dois mil e vinte e dois.-----

---- Aprovar a Ata n.º 27/2022, da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, realizada em dezanove de outubro de dois mil e vinte e dois.-----

---- Proceder ao registo e inventariação de Caixa de Padrão de Pesos Manuelino, com a atribuição de um número de inventário específico, no Setor do Património;-----

---- Aceitar a doação de Simposium Terapêutico para a Coleção Visitável da Farmácia Monte em nome do Senhor Fernando José Duarte de Almeida;-----

---- Aprovar a proposta para decoração com fragmentos de crochet, nas laranjeiras sitas na Praça da República, em Vila Viçosa;-----

---- Autorizar os requerimentos de emissão: de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória e de Licença Especial de Ruído, em nome de André Filipe Sarinhas Valadas, para a realização da atividade Festa de Finalistas - Música ao vivo e música gravada, no Pavilhão da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa, das 22h00 às 06h00 com início a 03-12-2022 até 04-12-2022;-----

---- Adquirir exemplares da obra “Segredos Cósicos” da autoria do Dr. Nuno Canhoto no valor de 500,00€ (quinhentos euros), como forma de patrocínio;-----

---- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Dr. Couto Jardim, n.ºs 82 e 82-A, na freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 177831/2022 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta;-----

---- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Padre



Joaquim Espanca, n.º 14, na freguesia de Pardais, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 179257/2022 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta;-----

---- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Bairro de Santo António, na freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 179286/2022 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta;-----

---- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Largo Gago Coutinho, n.ºs 34 e 36, na freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 178438/2022 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta;-----

---- Aprovar o valor 12,00€ (doze euros) preço para venda ao público do Livro “O Sétimo Anjo” de António Almas;-----

---- Aprovar o valor 15,00€ (quinze euros) preço para venda ao público do Livro “Ao Sabor da Poesia” de Isabel Figueira;-----

---- Ratificar o despacho de autorização do Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal, de vinte e dois de novembro de dois mil e vinte e dois, respeitante ao pedido em nome de Emília Ribeiro para venda de regueifas e bolos de Santa Maria da Feira, nos dias 7 e 8 de dezembro de 2022;-----

---- Autorizar a requerente Ana Cristina Carapinha Eiras para venda de produtos no dia 8 de dezembro, num local a definir pelos Serviços da Câmara Municipal de Vila Viçosa;-----

---- Aprovar o Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e o Estado-Maior-General das Forças Armadas. Delegar poderes no Presidente para assinatura;---

---- Autorizar a ocupação da Unidade Móvel de Rastreio Auditivo, junto ao Mercado Municipal de Vila Viçosa, no dia 9 de dezembro de 2022, ente as 9h30m e as 20h00 bem como ceder um ponto de luz;-----

---- Atualizar o valor dos arrendamentos de Habitação Social para o ano civil de 2023, de acordo com a aplicação dos respetivos coeficientes;-----

---- Aprovar o Programa do ATL “Férias Divertidas – Natal 2022”, bem como aprovar o Cronograma de atividades (horário), a ficha de inscrição e a proposta de orçamento;-----

---- Aprovar a candidatura apresentada pela “Sociedade Columbófila Calipolense”: “Atividade Columbófila”, no valor de 3.391,00€ (três mil trezentos e noventa e um euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa;-----

---- Aprovar a candidatura apresentada pelo Grupo de Teatro Amadores de Vila Viçosa:



“Noite de Fados”, no valor de 2.890,17€ (dois mil oitocentos e noventa euros e dezassete cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa;-----

---- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Jovem de Ciladas: - “16º Aniversário da AJC”, no valor de 1.068,16€ (mil e sessenta e oito euros e dezasseis cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa;-----

---- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Velhas Guardas Bencatelense: “Jogo de Futebol de Veteranos e jantar convívio em Homenagem a Rui Estalagem - Pregueta”, no valor de 1.450,00€ (mil quatrocentos e cinquenta euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa;-----

---- Atualizar a Tabela de Taxas em vigor no Município de Vila Viçosa, pelo valor que vier a ser publicado pelo INE;-----

---- Aprovar a Primeira Adenda ao Protocolo de colaboração entre o Município de Vila Viçosa e o Sport Clube Bencatelense. Delegar poderes no Presidente para a sua assinatura;----

---- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração para elaboração do Projeto Prévio de Reabilitação da Igreja de Nossa Senhora da Lapa;-----

---- Aprovar a Proposta de Alteração de Regulamento do Prémio Literário Florbela Espanca. Proceder à publicação da referida Proposta de Alteração;-----

---- Anular o Procedimento Concursal – Provimento de um Posto de Trabalho por Tempo Determinado – Contrato a Termo Resolutivo Certo – Técnico Superior na Área de Atividade de Desporto”, de acordo com o disposto na alínea a), do n.º 1 e do n.º 2, do artigo 38.º da Portaria n.º 83-A/2009, de 22 de janeiro, alterada e republicada pela Portaria n.º 145-A/2011, de 6 de abril, e, artigos 165.º, n.º 1 e 169.º, n.º 1 do CPA.-----

---- Aprovar o Mapa de Pessoal para o Ano 2023: Encargos relativos às remunerações para o ano de 2023 no montante de 3.957.951,00€; Encargos para novos postos de trabalho para o ano de 2023 no montante de 226.644,00€; Alterações de Posições Remuneratórias no montante de 30.000,00€; Enviar à Assembleia Municipal para aprovação;-----

---- Aprovar o Acordo Prévio de Cessão do Direito de Caça, entre a REALVIÇOSA – Associação de Caçadores de Vila Viçosa e os Titulares dos direitos sobre os prédios



identificados em anexo ao Acordo. Delegar poderes no Presidente para assinatura;-----

---- Aprovar o Aditamento ao Contrato de Participação para o Acompanhamento Técnico (1.º Direito) entre o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P., e o Município de Vila Viçosa. Delegar poderes no Presidente para assinatura;-----

---- Solicitar à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º da Lei n.º 8/12, de 21 de Fevereiro, e do artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 127/12, de 21 de Junho, autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais **para o ano de 2023** pela Câmara Municipal, nos casos seguintes:-----

a) Resultem de projetos, ações ou de outra natureza constantes das Grandes Opções do Plano;-----

b) Os seus encargos não excedam o limite de 99.759,58€ em cada um dos anos económicos seguintes ao da sua contratação e o prazo de execução de três anos.-----

2 - Que delibere ainda que a emissão da autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos pelo órgão deliberativo seja dada na condição que, além das condições previstas acima, sejam respeitadas as regras e procedimentos previstos na Lei n.º 8/12, de 21 de Fevereiro alterada pela Lei n.º 22/2015, de 17 de Março e no Decreto-Lei n.º 127/12, de 21 de Junho, alterada pelo Dec. Lei n.º 99/2015, de 2 de Junho, e uma vez cumpridos os demais requisitos legais de execução de despesas.-----

3 - Que a Assembleia Municipal delegue no Presidente da Câmara Municipal a autorização para a assunção dos compromissos a que se refere a al. c) do n.º 1 do Art. 6.º da Lei n.º 8/2012, alterada pela Lei n.º 22/2015, de 17 de Março, sempre que o valor for inferior ao montante a que se refere a al. b) do n.º 1 do Art. 22.º, do Decreto-Lei n.º 197/99 de 8 de Junho.-----

4 - Que em cada Sessão Ordinária da Assembleia Municipal, seja presente informação relativa aos compromissos plurianuais assumidos, no uso da autorização prévia que ora se propõe.-----

5 - Enviar à Assembleia Municipal para aprovação.-----

---- Aprovar o Contrato de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Junta de Freguesia de Bencatel – Mandato 2021-2025 - Ano 2023; Delegar poderes no Presidente para Assinatura; Enviar para a Assembleia Municipal para aprovação.-----

---- Aprovar o Contrato de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Junta de Freguesia de Ciladas – Mandato 2021-2025 - Ano 2023; Delegar poderes no Presidente para Assinatura; Enviar para a Assembleia Municipal para aprovação;-----

---- Aprovar o Contrato de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu – Mandato



2021-2025 - Ano 2023; Delegar poderes no Presidente para Assinatura; Enviar para a Assembleia Municipal para aprovação;-----

---- Aprovar o Contrato de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Junta de Freguesia de Pardais – Mandato 2021-2025 - Ano 2023; Delegar poderes no Presidente para Assinatura; Enviar para a Assembleia Municipal para aprovação;-----

---- Aprovar a Primeira Adenda ao Auto de Transferência de Recursos para o Exercício de Competências Legais para a Junta de Freguesia de Bencatel; Delegar poderes no Presidente para Assinatura; Enviar para a Assembleia Municipal para aprovação;-----

---- Aprovar a Primeira Adenda ao Auto de Transferência de Recursos para o Exercício de Competências Legais para a Junta de Freguesia de Ciladas; Delegar poderes no Presidente para Assinatura; Enviar para a Assembleia Municipal para aprovação;-----

---- Aprovar a Primeira Adenda ao Auto de Transferência de Recursos para o Exercício de Competências Legais para a Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu; Delegar poderes no Presidente para Assinatura; Enviar para a Assembleia Municipal para aprovação;-----

---- Aprovar a Primeira Adenda ao Auto de Transferência de Recursos para o Exercício de Competências Legais para a Junta de Freguesia de Pardais; Delegar poderes no Presidente para Assinatura; Enviar para a Assembleia Municipal para aprovação;-----

---- Aprovar as Grandes Opções do Plano 2023-2027 e o Orçamento para 2023-2027. Enviar à Assembleia Municipal para aprovação;-----

---- Aprovar o início do Concurso Público para o Fornecimento Contínuo de Combustíveis a Granel e em Postos de Abastecimento (Cartões Frota) para o ano de 2023; Designar como membros efetivos do júri: Presidente: Eng. Valter Pires, 1.º Vogal: Arq. Vítor Ramos, 2.º Vogal: Eng. Ana Simão, Suplentes: Dr. Artur Rosado – Eng.º Domingos Pratas; Nomear como Gestores de Procedimento: Adalberto Mercês e Irina Ribeiro; Nomear como Gestor de Contrato: Eng.º Valter Pires; Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal para aprovar o Caderno de Encargos, o Programa de Concurso e Anúncio, Peças Processuais do Concurso Público para o Fornecimento Contínuo de Combustível a Granel e em Postos de Abastecimento (Cartões Frota) para o Ano 2023;-----

---- Aprovar o Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Fundação da Casa de Bragança. Delegar poderes no Presidente para assinatura;-----

---- Autorizar a Permuta de Terreno sito na Estrada de Peixinhos inscrito na matriz sob o artigo 2853, da freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Viçosa, sob o n.º



3067/20221018, com uma parcela de terreno com a área de 254m² a desanexar do prédio rústico sito em Porta do Nó, inscrito na matriz predial sob o artigo 361, da Seção C, da freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Viçosa sob o n.º 1570/19981127, propriedade do Sr. Ye Xiaoen. Delegar poderes no Presidente para outorga da respetiva escritura.-----

---- **Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.**-----

---- Vila Viçosa, cinco de dezembro de dois mil e vinte e dois.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

(Inácio José Ludovico Esperança)