



----- ATA N.º 16/2022 -----

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA,
REALIZADA EM SEIS DE JUNHO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS.-----

--- No dia seis de junho de dois mil e vinte e dois, pelas dezassete horas e cinco minutos, no Salão Nobre dos Paços do Município, iniciou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, estando presentes o Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e os Vereadores Mónica Cristina Alegrias Lobo, Anabela da Conceição Calado Canhoto Consolado, através de videoconferência e Vítor Manuel Ventura Mila. Registou-se a falta do Vice-Presidente Tiago Passão Salgueiro.-----

--- Seguidamente, o Presidente da Câmara Municipal deu início à Reunião com a seguinte Ordem de Trabalhos: -----

- 1.º Ponto - Obras e Projetos Municipais e Particulares;---
- 2.º Ponto - Informações;-----
- 3.º Ponto - Expediente;-----
- 4.º Ponto - Adenda ao Acordo de Colaboração para a Implementação do Programa de Apoio à Redução Tarifária, entre a CIMAC - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central e o Município de Vila Viçosa;-----
- 5.º Ponto - Apoio ao Associativismo Desportivo, Recreativo e Cultural do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas;-----
- 6.º Ponto - Apoio à Natalidade;-----
- 7.º Ponto - Férias Divertidas de Verão - 2022;-----
- 8.º Ponto - Protocolo de Colaboração entre a Régia Confraria de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa, a Arquidiocese de Évora, a Direção Regional de Cultura do Alentejo, a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Fundação Eugénio de Almeida. -----
- 9.º Ponto - Pequenos Arranjos Habitacionais.-----
- 10.º Ponto - ERPI de Bencatel - Aprovação do Caderno de Encargos do Programa de Concurso e abertura de início de



procedimento.-----

--- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

--- O Vereador Vítor Mila informou que nas últimas duas semanas, no Loteamento Vale de Judeus e Olival do Macaco, há falta de pressão na água. Nesse sentido, questionou se há alguma rotura ou falha no abastecimento. Questionou também o ponto de situação sobre a P26.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal respondeu que a bomba avariada foi substituída e já esta a trabalhar correctamente.-

--- O Vereador Vitor Mila questionou se a mesma está licenciada.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal referiu que o furo está licenciado e que têm autorização para captação, como em Pardais e nos restantes furos. A captação não está regularizada, como não está em Pardais, nas Areias e na Torrinha. Não há nenhum furo regularizado a não ser os novos que foram feitos e que não estão a funcionar, por não se encontrarem num terreno Municipal. Para regularizar todos os furos é necessário terem zonas de protecção, pertencentes ao Município, ou seja, têm de ser adquiridos pela Câmara Municipal aos proprietários, para se fazerem zonas de protecção e zonas de acesso. No mencionado caso, as duas zonas estão em processo de expropriação, relativamente aos proprietários da pedreira. Referiu que a ETA também está a ser licenciada, sendo que se encontra num terreno particular. Está a decorrer o processo e avaliação da parcela que é 0.4 dos dois hectares do olival, para aquisição a preço do valor patrimonial. Nenhum furo que abastece Vila Viçosa está legal, do ponto de vista da APA. Estão a iniciar a legalização de todas as captações do concelho, há autorização para fazer os furos, mas é necessário regularizar as captações.-----

---- O Vereador Vitor Mila referiu que a APA notificou a Câmara Municipal, posteriormente à queda da Estrada Municipal



255, de que o referido furo devia parar.-----
---- O Presidente da Câmara Municipal explicou que a APA notificou a Câmara Municipal para criar as zonas de protecção e as zonas de acesso, como foi feito e será igualmente feito para os restantes furos. Anualmente é efectuado o pagamento à APA da verba correspondente à retirada de água, consoante o cálculo efetuado. A legalização integral dos furos está a ser definida, no sentido de legalizar, ou por compra ou por expropriação, ficar com as zonas de protecção aos furos e zonas de acesso, não há nenhum furo que a APA considere legal, do ponto de vista funcional, para abastecimento urbano, que não tenha zona de protecção, propriedade do Município ou da entidade exploradora, ou garantia de acesso, no acesso público. Mencionou que é nesse sentido que se está a trabalhar, de forma a legalizar o acesso dos furos. Relativamente à falta de pressão de água no Loteamento Vale de Judeus e Olival do Macaco, referiu que desconhecia que ainda houvesse problemas com a pressão. A concluir a ligação do depósito novo, foi necessário fechar a saída de água de um depósito e, nesse sentido, criou menos pressão na rede. Era suposto estar a funcionar melhor e dessa forma irá verificar o porquê dessa situação.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal informou ainda que o furo da Torrinha avariou, queimou o motor, no furo da nora em Bencatel, junto à Estrada Municipal 508. No entanto já foi substituído e encontra-se em normal funcionamento.-----

--- **ORDEM DO DIA:**-----

--- **1.º PONTO - OBRAS E PROJETOS MUNICIPAIS E PARTICULARES.**---

Assunto: Lista n.º 9/2022 da DUA - Divisão de Urbanismo e Ambiente. A Câmara Municipal, tomou conhecimento, da Lista n.º 9/2022, relativa aos Despachos proferidos pelo Presidente da Câmara Municipal, entre os dias 16/05/2022 e o dia 27/05/2022.-----

Assunto: Processo n.º 42/21 - Joaquina Carlota Mila Simões - Licenciamento Administrativo para construção de alterações, Requalificação/Reabilitação de edifício existente - Projetos de Engenharia das Especialidades - Junção de Elementos, sito na Rua Gomes Jardim, n.ºs 32 e 34, em Vila Viçosa. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir os projetos de especialidades, condicionado à reapreciação das taxas de construção, pois a presente obra configura algo mais que apenas uma reabilitação urbana, face ao parecer técnico, datado de vinte de maio de dois mil e vinte e dois.-----

Assunto: Vistoria para verificação das condições dos casões/pavilhões da Junta de Freguesia de Bencatel para o evento musical - Relatório, sitos na Rua 1.º de Maio, em Bencatel. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, notificar a Junta de Freguesia de Bencatel.-----

Assunto: Da Casa Pronta foi presente o anúncio n.º 69998/2022, sobre a intenção de a Câmara Municipal manifestar interesse na aquisição do imóvel, sito na Praça da República n.ºs 28, 30 e 32, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 1), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Ratificar o despacho do Presidente de 24-05-2022, de não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Praça da República n.ºs 28, 30 e 32, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 69998/2022 da Casa Pronta.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por



unanimidade.-----

Assunto: Processo n.º 1/22 - Maria Margarida Felícia Baptista Hasemore - P.I.P. sobre obras de Reconstrução/Reabilitação de edifício existente, sito no "Monte do Farramaco", Prédio Misto, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, em Vila Viçosa. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável, com base na Informação da DUA, datada de trinta de maio de dois mil e vinte e dois.--

Assunto: Consulta Prévia n.º 2/2022 - Projeto de execução da Estrutura Residencial para Pessoas Idosas - ERPI - Lar de Bencatel. Projetos de Engenharia das Especialidades. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o Projeto de Engenharia das Especialidades, com base na Informação técnica da DUA, datada de seis de junho de dois mil e vinte e dois.---

Assunto: Processo - Maria Emília Lobo - Cabeça de Casal da Herança De, representada por Maria da Nazaré Lobo Borrego Ribeiro. IMI - Majoração - Prédio com o Artigo Matricial 651. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de retirar da lista de prédios em ruína/2021, o prédio com o Artigo Matricial 651, da atual Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu e comunicar a não majoração do referido Artigo à Repartição de Finanças, bem como informar o munícipe que deverá dirigir-se ao Serviço de Finanças de Vila Viçosa, a fim de regularizar o pagamento do IMI.-----

--- 2.º PONTO - INFORMAÇÕES.-----

Assunto: Informação sobre a Atividade do Presidente da Câmara Municipal - Semana de dezassete de maio a seis de junho de dois mil e vinte e dois. A Câmara Municipal, tomou conhecimento do seu teor.-----

Assunto: Modificações Orçamentais da Despesa n.ºs 27, 28, 29 e 31 - Alterações Permutativas ao Orçamento números 24, 25, 26 e 28 - Ano Contabilístico de 2022. Modificação Orçamental n.º 30



- Alteração Permutativa ao Plano de Investimentos n.º 16 - Ano Contabilístico 2023 e 2024.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 2) na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

--- Das Modificações Orçamentais da Despesa números 27,28,29 e 31 - Alterações Permutativas números 24, 25, 26 e 28 - Ano Contabilístico de 2022.-----

--- Da Modificação Orçamental n.º 30 - Alteração Permutativa ao Plano de Investimentos n.º 16 - Anos 2023 e 2024.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Fundos disponíveis para o período de junho a novembro de 2022.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 3) na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

--- Dos fundos disponíveis para o período de junho a novembro de 2022, de acordo com a Informação n.º127 da DAGF - Divisão de Administração Geral e Finanças - Setor de Contabilidade, de 01 de junho de 2022.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Procedimento de Data Breach (Fuga de Dados), relativo ao seguimento da implementação do RGPD - Regulamento Geral de Proteção de Dados.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da

Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 4) na qual se propõe que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

--- Do Procedimento de Data Breach, relativo ao seguimento da implementação do RGPD - Regulamento Geral de Proteção de Dados, de acordo com a Informação n.º13/2022 da DAGF - Divisão de Administração Geral e Finanças - Setor da Informática, de 02 de junho de 2022, do Técnico Superior Eng. Luís Pimenta.---

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- 3.º PONTO - EXPEDIENTE.-----

Assunto: Roteiro das Minas e Pontos de Interesse Mineiro e Geológico em Portugal.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 5), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a participação do Município na iniciativa Roteiro das Minas e Pontos de Interesse Mineiro e Geológico em Portugal, tendo em conta a Informação n.º 80 do GAV - Gabinete de Apoio à Vereação, do Vice-Presidente Dr. Tiago Salgueiro de 27 de maio de 2022.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Festa dos Capuchos - 2022: Criação de um espaço expositivo para empresas.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da



presenta Ata (Doc. n.º 6), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a criação de um espaço expositivo para colocação de 8 stands/espacos, na zona inicial da festa, junto à Praça de Touros, nos termos da Informação n.º 81 do GAV - Gabinete de Apoio à Vereação, do Vice-Presidente Dr. Tiago Salgueiro, de 30 de maio de 2022.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Festa dos Capuchos - 2022: Utilização de um copo oficial.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 7), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a utilização de um copo oficial para as Festas dos Capuchos 2022, assim como a inclusão dos Pontos n.º 10 e 14 no Artigo 6.º das "Normas de Participação das Festas dos Capuchos 2022", de acordo com a Informação n.º 13 do GAV - Gabinete de Apoio à Vereação, do Secretário Dr. Luís Lourinho da Silva, de 27 de maio de 2022.-----

---- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Festa dos Capuchos - 2022: Patrocínio da SCC - Sociedade Central de Cervejas e Bebidas, S.A.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 8), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a oferta pecuniária como patrocínio da SCC - Sociedade Central de Cervejas e Bebidas, S.A., no valor de 4.000,00€, de acordo a Informação n.º 101 da DAGF - Divisão de Administração Geral e Finanças - Setor de Apoio Jurídico e Contencioso do Dr. Artur Rosado de 26 de Maio de 2022.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado mencionou que não concorda com a utilização de barracas da Sagres na Festa dos Capuchos, considerando que não é a melhor imagem da Festa em si e que não a representa.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por maioria com 3 (três) votos a favor dos Vereadores Mónica Lobo e Vítor Mila e do Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança e 1 (uma) abstenção da Vereadora Anabela Consolado.-

Assunto: Cedência de Impressoras, propriedade do Município de Vila Viçosa, às Associações do Concelho e Juntas de Freguesia.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 9), na qual se propõe que a Câmara Municipal aprove:-----

--- Ceder às Associações do Concelho e Juntas de Freguesia as Impressoras propriedade do Município, mediante inclusão nos protocolos existentes, de acordo com a Informação n.º 14/2022 do GAP - Gabinete de Apoio à Presidência, da Chefe de Gabinete Dr.ª Paula Queiroz, de 25 de maio de 2022.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Participação de Vila Viçosa na Semana Europeia da Mobilidade - 2022.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da

Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 10), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a participação de Vila Viçosa na Semana Europeia da Mobilidade 2022, nos termos da Informação n.º 79, do GAV - Gabinete de Apoio à Vereação, do Vice-Presidente Dr. Tiago Salgueiro, de 23 de maio de 2022.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por maioria com 3 (três) votos a favor das Vereadoras Mónica Lobo e Anabela Consolado e do Presidente da Câmara Municipal, Inácio Esperança e 1 (um) voto contra do Vereador Vítor Mila.-

--- O Vereador Vitor Mila proferiu a seguinte Declaração de Voto Vencido: *Concordo com tudo, à excepção das ruas escolhidas, porque isto é uma quinta-feira e são ruas com comércio, uma com algum comércio e os abastecimentos dos restaurantes/café, normalmente, são no final da semana, à quinta ou sexta-feira, e isso pode causar algum problema aos estabelecimentos que estão a funcionar. Na Rua Dr. Couto Jardim, ou se faz da Rua Alferes Marcelino para cima, ou então essa rua no dia torna-se um pandemónio, porque ao fechar aquela rua ao trânsito, a Santa Casa só funciona com carrinhas para trás e para a frente. Ou escolhemos outras ruas, com menor dimensão de circulação e comércio, ou então aqui podemos ter sérias reclamações de quem tem um negócio montado ou de quem presta serviços.*-----

--- Pelas 19h00, a Vereadora Mónica Lobo ausentou-se da Reunião.-----

Assunto: Requerimento para Emissão de Licença Especial de Ruído em nome de Associação Bencatel Jovem, para realização de Festa/Concerto ou outro evento com música ao vivo no dia quatro de junho, registado com o n.º 10536/2022, datado de

vinte e cinco de maio.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 11), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Ratificar o despacho do Sr. Presidente de 25/05/2022, para autorização de emissão de licença especial de ruído, à Associação Bencatel Jovem, para realização de uma Festa/Concerto com música ao vivo, no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel, na Rua 1º de maio, com o registo de entrada n.º10536/22 de 25/05/2022.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. A Vereadora Mónica Lobo não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

--- Pelas 19h05, a Vereadora Mónica Lobo regressou à Reunião.-

Assunto: Requerimento para Emissão de Licença Especial de Ruído, em nome do Grupo de Teatro Amadores de Vila Viçosa, para realização de uma sardinhada e arruada com Marchas Populares, no dia dezassete de junho, registado com o n.º 10573/22, datado de vinte e cinco de maio.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 12), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Ratificar o despacho do Sr. Presidente de 25/05/2022, para autorização de emissão de licença especial de ruído, ao Grupo de Teatro de Amadores de Vila Viçosa, para realização de uma Sardinhada e arruada com marchas populares, no Largo D. João IV, em Vila Viçosa, com o registo de entrada n.º 10573/22 de 25/05/2022.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----
--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por
unanimidade.-----

Assunto: Requerimento para Emissão de Licença para Atividade
de Realização de Espetáculos e Divertimentos nas vias e
lugares públicos, em nome do Clube de Caça e Pesca de São
Romão, para realização de Festa com música ao vivo, no dia
dezoito de junho, registado com o n.º 10836/22, datado de
vinte e sete de maio.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da
Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá
como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da
presente Ata (Doc. n.º 13), na qual se propõe que a Câmara
Municipal delibere:-----

--- Autorizar o requerimento para emissão de Licença para
realização de espetáculos e divertimentos nas vias e lugares
públicos para Festa com música ao vivo no Largo 25 de abril,
na freguesia de Ciladas - São Romão, requerido pelo Clube de
Caça e Pesa de São Romão com o registo de entrada n.º 10836/22
de 27 de maio de 2022.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----
--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por
unanimidade.-----

Assunto: Requerimento para Emissão de Licença Especial de
Ruído, em nome do Clube de Caça e Pesca de São Romão, para
realização de Festa/Concerto ou outro evento com música ao
vivo, no dia dezoito de junho, registado com o n.º 10833/22,
datado de vinte e sete de maio.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da
Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá
como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da
presente Ata (Doc. n.º 14), na qual se propõe que a Câmara
Municipal delibere:-----

--- Autorizar o Requerimento para emissão de Licença especial de ruído para Festa com música ao vivo no Largo 25 de Abril na freguesia de Ciladas - São Romão, requerido pelo Clube de Caça e Pesa de São Romão de 18-06-2022 a 19-06-2022, com o registo de entrada n.º 10833/22 de 27 de maio de 2022.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Requerimento para Emissão de Licença de Recinto Improvisado, em nome de Associação Bencatel Jovem, para realização de uma Festa/Concerto com música ao vivo e música gravada, no dia quatro de junho, registado com o n.º 10535/22, datado de vinte e cinco de maio.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 15), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Ratificar o despacho do Sr. Presidente de 25/05/2022, para autorização de emissão de licença de Recinto improvisado, à Associação Bencatel Jovem, para realização de uma Festa/Concerto com música ao vivo e música gravada, no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel, na Rua 1º de maio, com o registo de entrada n.º 10535/22 de 25/05/2022.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Da Casa Pronta foi presente o Anúncio n.º 77292/2022, sobre a intenção de a Câmara Municipal de Vila Viçosa, manifestar interesse na aquisição do imóvel, sito na Rua Martim Afonso de Sousa, n.º 28 e 28 A, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 16), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Martim Afonso de Sousa, n.º 28 e 28 A, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 77292/2022 da Casa Pronta.-----

--- Informar a Casa Pronta.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Da Casa Pronta foi presente o Anúncio n.º 77302/2022, sobre a intenção de a Câmara Municipal de Vila Viçosa, manifestar interesse na aquisição do imóvel, sito na Rua Martim Afonso de Sousa, n.º 30 e 32 A, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 17), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Martim Afonso de Sousa, n.º 30 e 32 A, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 77302/2022 da Casa Pronta.-----

--- Informar a Casa Pronta.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por



unanimidade.-----

Assunto: Da Casa Pronta foi presente o Anúncio n.º 78863/2022, sobre a intenção de a Câmara Municipal de Vila Viçosa, manifestar interesse na aquisição do imóvel, sito na Rua General Humberto Delgado, n.º 125, Freguesia de Bencatel, Concelho de Vila Viçosa.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 18), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua General Humberto Delgado, n.º 125, na Freguesia de Bencatel, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 78863/2022 da Casa Pronta.-----

--- Informar a Casa Pronta.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- Pelas 19h14m, o Presidente da Câmara Municipal ausentou-se da Reunião, tendo os trabalhos sido conduzidos pela Vereadora Mónica Lobo.-----

Assunto: Da Casa Pronta foi presente o Anúncio n.º 82176/2022, sobre a intenção de a Câmara Municipal de Vila Viçosa, manifestar interesse na aquisição do imóvel, sito no Bairro de Nossa Senhora da Conceição, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 19), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Não exercer o direito legal de preferência relativamente

ao imóvel sito no Bairro de Nossa Senhora da Conceição, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 82176/2022 da Casa Pronta.-----

-- Informar a Casa Pronta.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. O Presidente da Câmara Municipal não estava presente aquando da votação deste Ponto.-----

--- Pelas 19h17m, o Presidente da Câmara Municipal regressou à Reunião.-----

Assunto: E-mail remetido pela Direção da Associação Alegres do Olival, para realização da 6.ª Festa da Rua da Pascoela.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 20), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Emitir parecer favorável ao requerido pela Associação Alegres do Olival no que refere ao encerramento de trânsito na Praça Martim Afonso de Sousa e da Rua António Joaquim de Barros.-----

--- Colaborar logisticamente, após informação dos serviços sobre a disponibilidade do pretendido:-----

-- Na cedência de 2 módulos de palco;-----

-- Fitas de iluminação;-----

-- Cedência de lâmpadas para a Praça Martim Afonso de Sousa;--

-- 6 Baldes do lixo grandes;-----

-- Grades para o acordo de vias;-----

-- Cadeiras mediante disponibilidade do Município;-----

-- 1 Stand de chapa;-----

-- 3 Quadros eléctricos;-----

--- A AAO - Associação Alegres do Olival, solicitou apoio



logístico do Município, por e-mail, com o assunto 6.ª Festa Da Rua da Pascoela, enviado no dia 25 de maio de 2022.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- 4.º PONTO - ADENDA AO ACORDO DE COLABORAÇÃO PARA A IMPLEMENTAÇÃO DO PROGRAMA DE APOIO À REDUÇÃO TARIFÁRIA, ENTRE A CIMCAC - COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALENTEJO CENTRAL E O MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 21), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a Adenda ao Acordo de Colaboração para a Implementação do "Programa de Apoio à Redução Tarifária" entre a CIMAC- Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central e o Município de Vila Viçosa.-----

--- Delegar poderes no Presidente para assinatura do Acordo.--

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- 5.º PONTO - APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, RECREATIVO E CULTURAL DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA - CANDIDATURAS.-----

-- 1. Informação n.º 124/2022 da DAGF - Setor de Educação, Cultura, Turismo, Ação Social, Saúde e Desporto, datada de vinte e seis de maio, relativamente à candidatura em nome do Moto Clube de Vila Viçosa, para apoio à atividade "Peregrinação Motard 22", no âmbito do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá



como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da
presente Ata (Doc. n.º 22), na qual se propõe que a Câmara
Municipal delibere:-----

--- Aprovar a candidatura apresentada pelo Moto Clube de Vila
Viçosa, para apoio na atividade: "Peregrinação Motard 22" no
valor de 1.400.00€, mediante a entrega de documentos
comprovativos das despesas realizadas com as atividades
indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o
Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e
Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, nos termos da
Informação n.º 124 de 26/05/2022, da DAGF.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por
unanimidade.-----

-- 2. Informação n.º 121/2022 da DAGF - Setor de Educação,
Cultura, Turismo, Ação Social, Saúde e Desporto, datada de
vinte de maio, relativamente à candidatura em nome do Clube de
Caça e Pesca de Bencatel, para apoio à atividade "Convívio
Piscatório 10/06/2022", no âmbito do Regulamento de Apoio ao
Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho
de Vila Viçosa.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da
Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá
como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da
presente Ata (Doc. n.º 23), na qual se propõe que a Câmara
Municipal delibere:-----

--- Aprovar a candidatura apresentada pelo Clube de Caça e
Pesca de Bencatel para apoio na atividade: "Convívio
Piscatório 10/06/2022" no valor de 300.00€, mediante a entrega
de documentos comprovativos das despesas realizadas com as
atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com
o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural
e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, nos termos da

Handwritten signature

Informação n.º 121 de 20/05/2022, da DAGF.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-- 3. Informação n.º 130/2022 da DAGF - Setor de Educação, Cultura, Turismo, Ação Social, Saúde e Desporto, datada de trinta e um de maio, relativamente à candidatura em nome da Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel, para apoio à atividade "Excursão à Ilha da Madeira", no âmbito do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 24), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel para apoio na atividade: "Excursão à Ilha da Madeira" no valor de 1.200.00€, mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, nos termos da Informação n.º 130 de 31/05/2022, da DAGF.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- 6.º PONTO - APOIO À NATALIDADE.-----

-- 1. Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 25), na qual se propõe que a Câmara



Municipal delibere:-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5.º, do Regulamento, a Rúben Filipe Valentim Bértolo, no valor de 1000,00€ (mil euros).----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

-- 2. Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 26), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do artigo 5.º, do Regulamento, a Ana Teresa Pernas Valadas, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

-- 3. Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 27), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea b), do artigo 5.º, do Regulamento, a Januário da Conceição Pereira Cardoso, no valor de 1000,00€ (mil euros).-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por**



unanimidade.-----

--- 7.º PONTO - FÉRIAS DIVERTIDAS DE VERÃO - 2022.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 28), na qual se propõe que a Câmara Municipal aprove:-----

-- Ficha de Inscrição;-----

-- Proposta de Orçamento;-----

-- O Projeto Pedagógico e de Animação;-----

-- O número mínimo de participantes 10 e máximo 80;-----

-- Funcionários afetos às EBs asseguram o projeto;-----

-- Início: 20 de junho - encerra de 15-08 a 31-08, Fim: 8 de Setembro;-----

-- O valor diário de 1€/dia, a pagar pelos participantes, de acordo com o Ponto 1 do Artigo 11.º das Normas.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- 8.º PONTO - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A RÉGIA CONFRARIA DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO DE VILA VIÇOSA, A ARQUIDIOCESE DE ÉVORA, A DIREÇÃO REGIONAL DE CULTURA DO ALENTEJO, A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA E FUNDAÇÃO EUGÉNIO DE ALMEIDA.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 29), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Ratificar a assinatura pelo Sr. Presidente de assinatura de Protocolo de Colaboração entre a Régia Confraria de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa, a Arquidiocese de Évora, a Direção Regional de Cultura do Alentejo, a Câmara Municipal

de Vila Viçosa e a Fundação Eugénio de Almeida.-----

---- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- 9.º PONTO - PEQUENOS ARRANJOS HABITACIONAIS.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 30), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar o apoio a Pedido de Arranjos de Habitação a conceder ao Sr. Francisco Joaquim Silva Nepomuceno, de acordo com a avaliação realizada pela Câmara Municipal de Vila Viçosa, no valor de 625,00€, de acordo com o Relatório Social e Técnico da Dr.ª Conceição Aurélio, estando a candidatura dentro dos critérios estabelecidos, sendo o Sr. Proprietário da habitação e titular do Cartão de Apoio Social, pode de acordo com o ponto n.º4 do artigo 3º.-----

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

--- 10.º PONTO - ERPI DE BENCATEL - APROVAÇÃO DO CADERNO DE ENCARGOS DO PROGRAMA DE CONCURSO E ABERTURA DE INÍCIO DE PROCEDIMENTO.-----

--- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presenta Ata (Doc. n.º 31), na qual se propõe que a Câmara Municipal delibere:-----

--- Aprovar a escolha e início de procedimento - Concurso Público para Empreitada "Estrutura residencial para pessoas idosas, ERPI - Bencatel, Vila Viçosa";-----

--- Aprovar o Modelo de anúncio, programa de concurso, caderno



de encargos, mapa de trabalhos e respetivo projeto de execução enquadrador do objeto a contratar;-----

--- Aprovar a constituição do júri:-----

-- Presidente: Eng. Valter Pires;-----

-- 1º Vogal: Arq. Vítor Ramos;-----

-- 2ª Vogal: Eng. Ana Simão;-----

-- 1º Vogal suplente: Eng. Domingos Pratas;-----

-- 2º Vogal suplente: Arq. Hélder Soeiro;-----

--- Aprovar a tramitação do concurso em plataforma eletrónica (VORTAL);-----

--- Prazo de execução de 18 meses;-----

--- Designar o gestor de Contrato: Arq. Hélder Soeiro;-----

--- Enviar à Assembleia Municipal antes de abrir o Concurso.--

--- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

--- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

--- **VOZ AO PÚBLICO.**-----

--- Nos termos Regimentais foi dada a voz ao público presente na sala, registando-se uma intervenção da Munícipe Ana Janeiro.-----

--- A Munícipe começou por questionar o Presidente da Câmara Municipal sobre o porquê de lhe ter sido retirada a autorização da esplanada, situada no Largo Mariano Prezado. Considera que a esplanada não prejudica ninguém e que sem a mesma não se consegue sustentar. Reforçou ainda que a esplanada só está em funcionamento durante quatro ou cinco meses.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal mencionou que não há nenhum processo de licenciamento da esplanada e que todas as esplanadas, independentemente de estarem isentas temporariamente, têm que ter um processo de licenciamento. Afirmou que existe um Regulamento de esplanadas que deve ser cumprido e que a referida esplanada não tem licenciamento

nenhum. Se for legalizável, será licenciada.-----

--- O Vereador Vítor Mila referiu que a Munícipe, neste caso, deve fazer o pedido de licenciamento da esplanada, de forma a perceber se é possível ou não no local mencionado.-----

--- A Vereadora Anabela Consolado considera que o Presidente deve questionar a proprietária do porquê de não ter efectuado nenhum processo de licenciamento e referiu ainda que deve ser dada a oportunidade aos proprietários de desenvolverem o seu negócio.-----

--- O Presidente da Câmara Municipal reforçou que deve iniciar o processo de licenciamento, em que os serviços irão dar o seu parecer e a decisão final. Explicou também que todas as restantes esplanadas em cima do passeio estão licenciadas.----

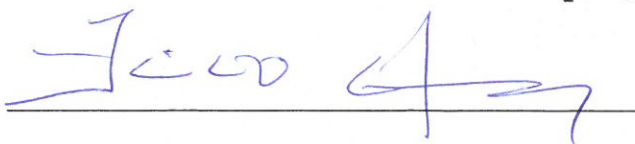
--- **MINUTA DA ATA:**-----

--- Todas as deliberações foram aprovadas, em minuta, por unanimidade.-----

--- **ENCERRAMENTO:**-----

--- Sendo vinte horas, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada esta Reunião, da qual se lavrou a presente Ata, que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada por mim, Patrícia Isabel Ventura Mamede, Assistente Técnica do quadro pessoal da Câmara Municipal de Vila Viçosa, nos termos do Despacho n.º 21/2021, de dezoito de outubro, que a redigi, e pelo Presidente da Câmara Municipal.-----

O Presidente da Câmara Municipal,



A Assistente Técnica,

