



----- ATA N.º 10/2022 -----

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA,
REALIZADA EM TRINTA E UM DE MARÇO, DE DOIS MIL E VINTE E DOIS.---

---- No dia trinta e um de março, de dois mil e vinte e dois, pelas dezoito horas e cinco minutos, no Salão Nobre dos Paços do Município, iniciou-se a Reunião Extraordinária da Câmara Municipal, estando presentes o Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e os Vereadores Tiago Passão Salgueiro, Mónica Cristina Alegrias Lobo, Anabela da Conceição Calado Canhoto Consolado e Vitor Manuel Ventura Mila.-----

---- Seguidamente, o Presidente da Câmara Municipal deu início à Reunião com a seguinte **Ordem de Trabalhos**, conforme **Edital n.º 25/2022**, de vinte e nove de março, e fica apenso aos documentos da presente Ata (Doc. 1):-----

---- 1.º Ponto - **Informações.**-----

---- 2.º Ponto - **Expediente.**-----

---- 3.º Ponto - **Estudo Prévio "Obra de Reabilitação do Cineteatro Florbela Espanca - 2.ª Fase" - Aprovação.**-----

---- 4.º Ponto - **Empreitada "Reabilitação Cineteatro Florbela Espanca Vila Viçosa" - Aprovação do pedido de prorrogação de prazo até dia 30-06-2022, e Trabalhos Complementares 2.º Adicional.**-----

---- 5.º Ponto - **Empreitada "Construção das Infraestruturas de Acolhimento para o Autocaravanismo em Pardais" - Ratificação dos trabalhos complementares - Erros e Omissões - Trabalhos a Mais e Imprevistos.**-----

---- 6.º Ponto - **Concurso Público para Fornecimento de Contentores Subterrâneos para o Município de Vila Viçosa - 4.ª Fase.**-----

---- 7.º Ponto - **Empreitada "Construção das Infraestruturas de Acolhimento para o Autocaravanismo em Pardais" - Aprovação do Auto de Medição n.º 4.**-----

---- 8.º Ponto - **POMTJ - Programa de Ocupação Municipal Temporária de Jovens - Lista Definitiva.**-----

---- 9.º Ponto - **Apoio ao Associativismo Desportivo, Recreativo e**



Cultural do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas.-----

---- Registou-se a entrega da informação n.º 15-AS da DOM - Setor de Parque de Máquinas, Viaturas e Manutenção, datada de trinta de março, solicitada pelo Vereador Vitor Mila (C.I. n.º 190/2022 de 23.03).-----

ORDEM DO DIA -----

1.º PONTO - INFORMAÇÕES.-----

Assunto: Ofício proveniente do ACES - Agrupamento de Centros de Saúde Alentejo Central, registado com o número 5215/2022 de vinte e cinco de março - Agradecimento.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apenas aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 2**) na qual se propõem que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

-- Da carta enviada pelo ACES Alentejo Central, do dia 17-03-2022, com o registo de entrada n.º 5215 de 25-03-2022.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Modificação Orçamental da Despesa n.º 20/Alteração Permutativa ao Orçamento número 17 - Ano Contabilístico de 2022.-

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apenas aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 3**) na qual se propõem que a Câmara Municipal tome conhecimento:-----

-- Das Modificações Orçamentais da Despesa número 20; Alteração Permutativa número 17 - Ano Contabilístico de 2022.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por



unanimidade.-----

---- A Vereadora Anabela Consolado informou que não pôde estar presente na apresentação do Canal Rodoviário por ter tido uma reunião à mesma hora em Évora. Fez ainda referência à falta de iluminação na Zona Industrial de Vila Viçosa junto aos pavilhões que dão para a Avenida do Alandroal.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal informou que iria fornecer em suporte digital a apresentação sobre o Canal Rodoviário aos Vereadores.-----

---- **2.º PONTO - EXPEDIENTE.**-----

Assunto: E-mail proveniente da Conservatória do Registo Civil, Predial e Comercial de Vila Viçosa, registado com o número 5416/2022 de vinte e oito de março - Pedido de transporte de Livros de Assentos existentes no arquivo da Conservatória do Registo Civil de Vila Viçosa, para as instalações do Arquivo Distrital de Évora.-

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc. n.º 4**) na qual se propõem que a Câmara Municipal delibere: -----

-- Autorizar o transporte de Livros de Assentos existentes no arquivo da Conservatória do Registo Civil de Vila Viçosa para as instalações do Arquivo Distrital de Évora sito na mesma cidade, de acordo com o e-mail enviado no dia 25 de março de 2022, com o registo de entrada n.º 5416 de 28-03-2022.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Da Casa Pronta foi presente o Anúncio n.º 44311/2022, sobre a intenção de a Câmara Municipal de Vila Viçosa, manifestar interesse na aquisição do imóvel, sito na Rua 5 de Outubro, Lote 9, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu,



M
J

concelho de Vila Viçosa.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 5) na qual se propõem que a Câmara Municipal delibere: -----

-- Não exercer o direito de legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua 5 de Outubro, Lote 9, na freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 44311/2022 da Casa Pronta.-----

-- Informar a Casa Pronta.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Da Casa Pronta foi presente o Anúncio n.º 45375/2022, sobre a intenção de a Câmara Municipal de Vila Viçosa, manifestar interesse na aquisição do imóvel, sito na Rua Aldeia de Cima, números 24 e 26, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 6) na qual se propõem que a Câmara Municipal delibere: -----

-- Não exercer o direito de legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Aldeia de Cima, n.ºs 24 e 26, na freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 45375/2022 da Casa Pronta.-----

-- Informar a Casa Pronta.-----



-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Da Casa Pronta foi presente o Anúncio n.º 43222/2022, sobre a intenção de a Câmara Municipal de Vila Viçosa, manifestar interesse na aquisição do imóvel, sito na Ribeira de Bencatel, Herdade do Forte da Estrada - Caminho Municipal S/N, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 7) na qual se propõem que a Câmara Municipal delibere: -----

-- Não exercer o direito de legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Ribeira de Bencatel, Herdade do Forte da Estrada - Caminho Municipal s/n, na freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 43222/2022 da Casa Pronta.-----

-- Informar a Casa Pronta.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: Informação n.º 66/2022 da DAGF - Setor de Apoio Jurídico e Contencioso, datada de trinta de março, relativamente ao requerimento apresentado por Ana Correia Janeiro, registado com o número 5895/2022 de vinte e dois de março - Pedido de alteração à Minuta do Contrato de Cessão de Exploração do Estabelecimento "Bar/Restaurante das Piscinas Municipais".-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e na qual se propõem que a Câmara



[Handwritten signature]

Municipal delibere: -----

-- Revogar a anterior Minuta do Contrato de Cessão de Exploração do Estabelecimento "Bar/Restaurante das Piscinas Municipais";----

-- Aprovar a nova Minuta apresentada com a alteração efetuada à Cláusula 9.ª e aditamento da Cláusula 10.ª (subindo em número a numeração das Cláusulas subsequentes);-----

-- Delegar poderes no Presidente para a sua assinatura.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

Assunto: E-mail proveniente da Associação Alegres do Olival, registado com o número 5495/2022, datado de vinte e nove de março

- Pedido de apoio logístico/colaboração para a realização do seu 1.º Passeio Todo o Terreno, com cariz solidário destinado aos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa, no dia nove de abril de dois mil e vinte e dois.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 8) na qual se propõem que a Câmara Municipal delibere: -----

-- Autorizar a Associação Alegres do Olival, a utilizar o terreno no Parque Industrial (entre o depósito de gás e a Luximar) para uma pista de perícias;-----

-- Autorizar a abertura de um buraco no mesmo terreno e emprestar uma retroescavadora para o efeito;-----

-- Ceder livre acesso a cerca de 20 participantes para um balneário para higiene pessoal;-----

-- Informar a Associação Alegres do Olival.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----



----- 3.º PONTO - ESTUDO PRÉVIO "OBRA DE REABILITAÇÃO DO CINETEATRO FLORBELA ESPANCA - 2.ª FASE"- APROVAÇÃO.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 9) na qual se propõem que a Câmara Municipal delibere: -----

-- Emitir parecer favorável ao estudo prévio da Nova Imagem Exterior, das Instalações Técnicas de Cénica e de Instalações Elétricas, de acordo com a informação n.º 32 da DUA de 29-03-2022.-----

---- Estiveram presentes para esclarecimento deste ponto, o Eng.º Valter Pires e o Arquiteto Hélder Soeiro.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

----- 4.º PONTO - EMPREITADA " REABILITAÇÃO DO CINETEATRO FLORBELA ESPANCA VILA VIÇOSA" - APROVAÇÃO DO PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO ATÉ DIA 30-06-2022 E TRABALHOS COMPLEMENTARES 2.º ADICIONAL.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 10) na qual se propõem que a Câmara Municipal delibere: -----

-- Aprovar os Trabalhos Complementares - Erros e Omissões - Trabalhos a Mais e Imprevistos (Adicional n.º 2), da Empreitada "Reabilitação do Cineteatro Florbela Espanca", no valor de 5.459,93€ + I.V.A. 6%, conforme a informação da DUA do Gestor de Contrato Arq. Hélder Soeiro de 28-03-2022.-----

-- Aprovar a prorrogação da Obra pelo período de 3 (três) meses a contar do dia 31-03-2022;-----



M
#

-- Dar ordem de execução ao empreiteiro da proposta n.º 11 da informação;-----

-- Solicitar ao empreiteiro que reveja o preço proposto para as propostas n.ºs 8, 9 e 10 da informação e aguardar a resposta do IGAC;-----

-- Dar poderes ao Presidente para assinatura do 2.º Adicional do Contrato.-----

---- Estiveram presentes para esclarecimento deste ponto, o Eng.º Valter Pires e o Arquiteto Hélder Soeiro.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- 5.º PONTO - EMPREITADA "CONSTRUÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DE ACOLHIMENTO PARA AUTOCARAVANISMO EM PARDAIS" - RATIFICAÇÃO DOS TRABALHOS COMPLEMENTARES - ERROS E OMISSÕES - TRABALHOS A MAIS E IMPREVISTOS.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 11) na qual se propõem que a Câmara Municipal delibere: -----

-- Ratificar o despacho do Sr. Presidente de aprovação dos Trabalhos a Mais e a prorrogação do prazo para execução da obra por 36 dias, conforme a informação da DUA do Gestor de Contrato Arq. Hélder Soeiro, relativo à Empreitada "Construção das Infraestruturas de Acolhimento para o Autocaravanismo em Pardais": Trabalhos Complementares - Erros e Omissões - Trabalhos a Mais e Imprevistos, no valor de 7.282,25€ + I.V.A. 6%.-----

---- Estiveram presentes para esclarecimento deste ponto, o Eng.º Valter Pires e o Arquiteto Hélder Soeiro.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por



Handwritten signature and initials

unanimidade.-----

---- 6.º PONTO - CONCURSO PÚBLICO PARA FORNECIMENTO DE CONTENTORES SUBTERRÂNEOS PARA O MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA - 4.ª FASE.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 12) na qual se propõem que a Câmara Municipal delibere: -----

-- Aprovar a proposta apresentada de acordo com a informação n.º 12-AS, de 14 de março de 2022 da DOM - Setor de Obras Municipais - Escolha e Início de Procedimento - Concurso Público para "Fornecimento de Contentores Subterrâneos para o Município de Vila Viçosa - 4.ª Fase".-----

---- Estive presente para esclarecimento deste ponto o Eng.º Valter Pires.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- 7.º PONTO - EMPREITADA "CONSTRUÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DE ACOLHIMENTO PARA O AUTOCARAVANISMO EM PARDAIS" - APROVAÇÃO DO AUTO DE MEDIÇÃO N.º 4.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 13) na qual se propõem que a Câmara Municipal delibere: -----

-- Aprovar o Auto de Medição n.º 4, no valor 4.698,25€ da Empreitada "Construção das Infraestruturas de Acolhimento para o Autocaravanismo em Pardais", de acordo com a informação n.º 32-VP de 29 de março de 2022 da DOM.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----



-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- 8.º PONTO - POMTJ - PROGRAMA DE OCUPAÇÃO MUNICIPAL TEMPORÁRIA DE JOVENS - LISTA DEFINITIVA.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 14) na qual se propõem que a Câmara Municipal delibere: -----

-- Aprovar a Lista Definitiva de Candidatos Admitidos ao Programa de Ocupação Municipal Temporária de Jovens, de acordo com a informação do Júri do Programa Dr.ª Verónica Pereira e Engenheiro Domingos Pratas, de 28 de março de 2022 da DAGF.-----

-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- 9.º PONTO - APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO, RECREATIVO E CULTURAL DO CONCELHO DE VILA VIÇOSA - CANDIDATURAS.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, Inácio José Ludovico Esperança e pelos Vereadores Tiago Passão Salgueiro e Mónica Cristina Alegrias Lobo, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. n.º 15) na qual se propõem que a Câmara Municipal delibere: -----

-- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Alegres do Olival, para apoio na atividade "I Passeio TT da A.A.O. de Vila Viçosa", no valor de 1.660,00€, mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, nos termos da informação n.º 80, de 29-03-2022, da DAGF.-----



-- A proposta deu entrada na mesa por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- MINUTA DA ATA:-----

---- Todas as deliberações foram aprovadas, em minuta, por unanimidade.-----

---- ENCERRAMENTO:-----

---- Sendo dezanove horas e quinze minutos, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada esta Reunião, da qual se lavrou a presente Ata, que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada por mim, Patrícia Isabel Ventura Mamede, Assistente Técnica do quadro pessoal da Câmara Municipal de Vila Viçosa, nos termos do Despacho n.º 21/2021, de dezoito de outubro, que a redigi, e pelo Presidente da Câmara Municipal.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

A Assistente Técnica,