



## EDITAL N.º 38/2022

---- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA**, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-----

---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia dezoito de maio de dois mil e vinte e dois**, no Salão Nobre dos Paços do Concelho de Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

--- Processo n.º 37/21 – José Manuel Miguel Pereira – Regularização/Licenciamento – alteração de muro de vedação e portão – Telas Finais, sito na Rua Dr. Jeremias Toscano, n.º 1, em Bencatel. Deferir as telas finais do projeto de arquitetura, condicionado ao pagamento de taxas.-----

--- Processo n.º 30/21 – Trivial Decimal, Unipessoal, Lda. Licenciamento – Obras para Instalação de duas Centrais Solares Fotovoltaicas – unidades de pequena produção (2 UPP's de 1MW cada). Deferir o projeto de arquitetura sito na “Torre” – Artigos 82, 85 e 86, Secção A, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, em Vila Viçosa, com base na Informação da DUA datada de nove de maio de dois mil e vinte e dois.-----

--- Processo n.º 7/22 – BenkaCardoso Constroi, Lda. – Licenciamento Administrativo para obras de construção de Edifício de Habitação – Projeto de Arquitetura – Junção de Elementos. Deferir o projeto de arquitetura sito na Tapada do Beco e do Pires – Rua José António Rosado Carriço, n.º 15 (Lote 166), em Bencatel, de acordo com a Informação do Chefe da DUA datada de onze de maio de dois mil e vinte e dois.-----

--- Processo n.º 6/22 – Vasco Soeiro Unipessoal Lda. – Pedido de emissão de documento comprovativo de que a junção ou aquisição de prédios rústicos contribui para melhorar a estrutura fundiária da exploração, sito em “Vale de Pegas”, “Chabouco”, “Nabarro”, “Maroucos”, “Lirios” e “Vinhas Velhas” (Secção A, Conceição e São Bartolomeu), em Vila Viçosa. Emitir a declaração pretendida.-----

--- Processo n.º 24/20 – Marlino – Mármore, Lda. – Licenciamento Administrativo para obras de legalização de construções de uma unidade transformadora de mármore, sito na “Tapada ao Forte da Wstrada” (Ex. EN 254 – Bencatel), em Bencatel. Deferir o projeto de arquitetura, condicionado aos aspetos descritos no parecer da IP, assim como ao referido no primeiro parágrafo da Informação Técnica, datada de doze de maio de dois mil e vinte e dois.-

--- Processo n.º 701 – Requalificação Urbanística da Zona Pedonal (Sul) – Bolsas de Estacionamento – Alameda Henrique Pousão (junto à Fonte da Biquinha/Aqueduto da



Portela), em Vila Viçosa. Submeter esta intervenção para Candidaturas no âmbito do “Programa de Intervenção nas Vias Públicas (PIVP). Projetos com obras já executadas. Aviso – Investimentos RE – CO3 – iO2: Acessibilidades 360° N.º 1 / N.º 2 CO3 – iO2/2021”.-----  
--- Processo n.º 702 – Escada e Rampa de acesso às Instalações da Associação de Reabilitação, Apoio e Solidariedade Social “FUTURIS” – Mercado Municipal de Vila Viçosa. Submeter esta intervenção para Candidaturas no âmbito do “Programa de Intervenção nas Vias Públicas (PIVP). Projetos com obras já executadas. Aviso – Investimentos RE – CO3 – iO2: Acessibilidades 360° N.º 1 / N.º 2 CO3 – iO2/2021”.-----  
--- Processo n.º 705 – Estruturas de Publicidade e de Proteção – Alameda Henrique Pousão – Vila Viçosa. Submeter esta intervenção para Candidaturas no âmbito do “Programa de Intervenção nas Vias Públicas (PIVP). Projetos com obras já executadas. Aviso – Investimentos RE – CO3 – iO2: Acessibilidades 360° N.º 1 / N.º 2 CO3 – iO2/2021”.-----  
--- Processo n.º 708 – Cobertura e Escada/Rampa de acesso à Máquina ATM/Multibanco – Rua das Escolas – Pardais. Submeter esta intervenção para Candidaturas no âmbito do “Programa de Intervenção nas Vias Públicas (PIVP). Projetos com obras já executadas. Aviso – Investimentos RE – CO3 – iO2: Acessibilidades 360° N.º 1 / N.º 2 CO3 – iO2/2021”.-----  
--- Processo n.º 709 – Rebaixamentos de lancil/marcação de passadeiras para peões – Largo Gago Coutinho – Vila Viçosa. Submeter esta intervenção para Candidaturas no âmbito do “Programa de Intervenção nas Vias Públicas (PIVP). Projetos com obras já executadas. Aviso – Investimentos RE – CO3 – iO2: Acessibilidades 360° N.º 1 / N.º 2 CO3 – iO2/2021”.-----  
--- Processo n.º 664 – Requalificação e Adaptação de Edifício das Instalações Sanitárias Públicas – Mata Municipal – Vila Viçosa. Submeter esta intervenção para Candidaturas no âmbito do “Programa de Intervenção nas Vias Públicas (PIVP). Projetos cujas obras não foram executadas. Aviso – Investimentos RE – CO3 – iO2: Acessibilidades 360° N.º 1 / N.º 2 CO3 – iO2/2021”.-----  
--- Processo n.º 665 – Requalificação e Adaptação de Edifício das Instalações Sanitárias Públicas – Largo 25 de Abril – Vila Viçosa. Submeter esta intervenção para Candidaturas no âmbito do “Programa de Intervenção nas Vias Públicas (PIVP). Projetos cujas obras não foram executadas. Aviso – Investimentos RE – CO3 – iO2: Acessibilidades 360° N.º 1 / N.º 2 CO3 – iO2/2021”.-----  
--- Processo n.º 659-A – Requalificação Urbanística para Instalação de Elementos de Água e Arranjo do Espaço Exterior (intervenção urbanística parcial proposta) – Largo D. João IV – Vila Viçosa. Submeter esta intervenção para Candidaturas no âmbito do “Programa de



- Intervenção nas Vias Públicas (PIVP). Projetos cujas obras não foram executadas. Aviso – Investimentos RE – CO3 – iO2: Acessibilidades 360º N.º 1 / N.º 2 CO3 – iO2/2021”.-----
- Processo n.º 609-B – Projeto / Plano de Acessibilidades – Acessibilidades – Quinta Augusta – Vila Viçosa. Submeter esta intervenção para Candidaturas no âmbito do “Programa de Intervenção nas Vias Públicas (PIVP). Projetos cujas obras não foram executadas. Aviso – Investimentos RE – CO3 – iO2: Acessibilidades 360º N.º 1 / N.º 2 CO3 – iO2/2021.-----
- Processo n.º 741 – Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu – Vila Viçosa. Alteração/Reabilitação de Edifício Municipal, sito na Rua Florbela Espanca, n.º 32, em Vila Viçosa para adaptação à Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu. Aprovar o projeto de arquitetura.-----
- Aprovar a Adenda à Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, realizada em dezassete de novembro de dois mil e vinte e um.-----
- Alterar a data da próxima Reunião Ordinária, dando cumprimento à Lei e ao Regimento, por motivo de presenças institucionais; Realizar a Reunião de dia 1 de Junho, no dia 6 de Junho, na hora habitual.-----
- Isentar do pagamento de 50% das taxas devidas pela ocupação dos lugares de Terrados na Feira Anual de Maio de 2022, de acordo com a Informação da Consultoria Jurídica e Contencioso do Dr. António Bastos.-----
- Aprovar a autorização para promover os empreendedores locais através de publicidade, de empresas na Festa dos Capuchos 2022, a divulgar nos momentos prévios aos concertos musicais, de acordo com a informação n.º 76, de 11 de maio de 2022, do GAV – Gabinete de Apoio à Vereação.-----
- Ratificar o despacho de autorização de pedido de transporte – Pedro Bilro, concedida pelo Presidente da Câmara Municipal.-----
- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Alto da Boavista, n.º C-6, Rua A, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º **65805/2022** da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta.-----
- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Constituição de Abril de 1975, lote n.º4, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º **65897/2022** da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta.-----
- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua da Paz, n.º



36, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio nº **71074/2022** da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta.-----

--- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Pública Hortênsia de Castro, nº 32 e 32 A, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio nº **76522/2022** da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta.-----

--- Ratificar o despacho de autorização do Presidente da Câmara Municipal para isenção dos bilhetes nos diferentes museus municipais por ocasião da Comemoração do Dia Internacional dos Museus.-----

--- Adquirir as obras “Fusão” e “Envolvimento” ao Sr. Nuno Lourenço pelo valor de 200,00€, tendo em conta a comunicação enviada pelo Presidente da Câmara Municipal (Referência n.º 1820 de 06-05-2022, com o assunto “Prémio Henrique Pousão 2021”).-----

--- Aprovar a alteração às Normas de Participação de Tasquinhas na Feira de Inspiração Renascentista, de acordo com a Informação n.º 9, de 16 de maio de 2022, do GAV – Gabinete de Apoio à Vereação.-----

--- Aprovar o pedido para emissão de Licença Especial de Ruído à Comissão de Festas de Santa Ana de Bencatel, para Festa/Concerto ou outro evento com música ao vivo, a realizar no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel, na Rua 1º de Maio, em Bencatel, com início no dia 28/05/2022 e fim no dia 29/05/2022, das 22h00 às 06h00 (Registo n.º 9818/2022 de 13-05-2022).-----

--- Aprovar o pedido para emissão de Licença de Recinto Itinerante ou Improvisado à Comissão de Festas de Santa Ana de Bencatel, a realizar no Pavilhão da Junta de Freguesia de Bencatel, na Rua 1º de Maio, em Bencatel, com início no dia 28/05/2022 e fim no dia 29/05/2022, das 22h00 às 06h00, com o registo n.º 9816/2022 de 13-05-2022, mediante a alteração do Formulário pela Comissão na Câmara Municipal, uma vez que já existe um formulário alterado e devidamente atualizado com a Lei n.º 268/2009 na sua atual redação, condicionado a uma vistoria dos técnicos.-----

--- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Associação Os Amigos do Carnaval de Bencatel, bem como delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

--- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Vila Viçosa, bem como delegar poderes no Presidente



para assinatura.-----

--- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Casa do Povo de Ciladas, bem como delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, a João Carlos Marques Malato, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, a João Pedro Dias Claréu, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, a Miguel Ângelo Silva Bravo, no valor de 1000,00€ (mil euros).-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, a Nilton José Messias Moura, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, a Vera Lúcia Travanca Ventura, no valor de 1000,00€ (mil euros).-----

--- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, a Luana Cristina Pinto Ferreira, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

--- Aprovar o Protocolo de Parceria entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e Science Retreats Lda., bem como delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

--- Aprovar o Protocolo de Parceria entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Frontwave Engenharia e Consultadoria S.A., bem como delegar poderes no Presidente para assinatura.---

--- Aprovar a integração do aluno Pedro Peixoto Talhinhos, no 2.º Escalão do Subsídio de Ação Social Escolar.-----

--- Tomar conhecimento do Processo de Consulta Prévia – Certificação Legal de Contas para os anos 2022, 2023 e 2024; Enviar à Assembleia Municipal para nomeação, o Processo de Aquisição de Serviços para a Certificação Legal de Contas para os anos 2022,2023 e 2024.----

--- Aprovar o Procedimento por Ajuste Direto para acompanhamento da Estratégia Local de Habitação de acordo com a Informação n.º 39, de 09 de maio de 2022, da DUA.-----

--- Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Os Amigos do Carnaval de Bencatel,



na atividade “Festa de Carnaval e Desfile” no valor de 1.171,98€, mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa.-----

--- Aprovar a Minuta de Protocolo de Cedência de Espaço no Edifício – Artigo Matricial 2580, Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu (ex-cantina escolar) entre o Município de Vila Viçosa e a UNITATE – Associação de Desenvolvimento da Economia Social, bem como delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

---- **Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.**-----

---- Vila Viçosa, vinte de maio de dois mil e vinte e dois.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

(Inácio José Ludovico Esperança)