



EDITAL N.º 14/2022

--- INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-----

--- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Extraordinária realizada no dia dezasseis de fevereiro de dois mil e vinte e dois**, no Salão Nobre dos Paços do Concelho de Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

-- Processo n.º 14/19 – César Augusto Matos Toscano – Intenção de reforço estrutural do muro sito na Alameda Henrique Pousão, em Vila Viçosa. Face à intenção do requerente e à inexistência nos serviços de projeto aprovado, foi deliberado suspender a decisão de tomada de posse administrativa por trinta dias, a fim de o requerente entregar nos Serviços o novo projeto que diz já ter iniciado. Notificar o requerente.-----

-- Informação Prévia n.º 4/21 – Ana Isabel Borrego Pinto Simões – Pedido de Informação Prévia sobre a instalação de um Parque de Autocaravanas, sito na Quinta do Martinho, Artigo 35, da Secção “C”, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa. Emitir parecer favorável sobre o interesse público municipal ao PIP supra referido. Informar a requerente para instrução do processo.-----

-- Informação Prévia n.º 1/20 – Ana Tomásia Alves Canhão, Cabeça de Casal da Herança de ... - Pedido de Informação Prévia sobre a legalização de moradia e anexos, do prédio sito na Azenha da Cimeira, Artigo Rústico 108, Secção “B”, Artigo Urbano 274, na freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa. Emitir parecer favorável ao PIP supra referido, nas condições descritas na informação da DUA, datada de quinze de fevereiro. Informar a requerente.-----

-- Processo n.º 3/22 - Luís Edgar Leitão Capitão e Inês Soraia Leitão Capitão – Pedido de licenciamento administrativo para obras de alteração a edifício de habitação com proposta de demolição, sito na Rua Dr. Manuel de Arriaga, n.º 21, em Vila Viçosa. Notificar os requerentes para que solicitem junto dos Serviços vistoria ao imóvel supra, nos termos da informação da DUA, datada de dezasseis de fevereiro de dois mil e vinte e dois.-----

-- Processo n.º 51/21 - Central Solar de Alcaide, Lda. – Pedido de licenciamento de obras para instalação de central solar fotovoltaica, na Herdade do Alcaide, Artigo 11, Secção “A”, em Vila Viçosa. Deferir o projeto de arquitetura condicionado ao cumprimento do solicitado no parecer/informação da DUA datada de dezasseis de fevereiro de dois mil e vinte e dois.-----



- Aprovar a Alteração ao PDM – Plano Diretor Municipal, de acordo com a informação n.º 21 de 14/02/2022 da DUA – Divisão de Urbanismo e Ambiente.-----
- Tomar conhecimento do plano de regularização da dívida do Município de Vila Viçosa, acordo enviado no dia 10 de fevereiro 2022 por e-mail, pelo 1º Secretário da CIMAC – Arquiteto André Espenica bem como dar poderes ao Presidente da Câmara Municipal para negociar o acordo com a CIMAC, do ponto de vista jurídico e financeiro a propor à Câmara Municipal.-----
- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Câmara Pestana, n.ºs 20 e 52, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 13477/2022 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta.-----
- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Manuel Lopes, n.º 7, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 16668/2022 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta.-----
- Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Martim Afonso de Sousa, n.ºs 30 e 32, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, Concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 17341/2022 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta.-----
- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de vila Viçosa e a Sonata – Associação Musical do Alentejo. Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----
- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a UNITATE – Associação de Desenvolvimento da Economia Social IPSS. Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----
- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Bartolomeu. Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----
- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Casa do Benfica de Vila Viçosa. Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----
- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Cáritas Paroquial de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa. Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----
- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a



Associação Papatrilhos Vila Viçosa. Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

-- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Bencatel. Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

-- Aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e o Grupo Desportivo Bairrense. Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

-- Aprovar a candidatura apresentada pelo CECHAP, na atividade “Promoção e Divulgação da Rota do Mármore”, no valor de 320,00€, mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, nos termos da informação nº 38, de 08/02/2022, da DAGF.-----

-- Aprovar a candidatura apresentada pelo Clube de Caça e Pesca de Bencatel, na atividade “Montaria 09-01-2022” substituição candidatura, no valor de 682,40€, mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, nos termos da informação nº 45, de 11/02/2022, da DAGF.-----

-- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, a Ana Margarida Pernas Talhinhos, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

-- Aprovar o Contrato de Comodato entre o Município de Vila Viçosa e a CIMAC – Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central, Assunto – Apresentação de candidaturas ao financiamento da Criação de espaços Cowork. Delegar poderes no Presidente para assinatura.-

-- Aprovar a Minuta de Contrato de Comodato entre o Município de Vila Viçosa e o Sport Club Bencatelense. Delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

---- **Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.**-----

---- Vila Viçosa, dezoito de fevereiro, de dois mil e vinte e dois.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

(Inácio José Ludovico Esperança)