



*Handwritten signature*

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA, REALIZADA EM DOIS DE SETEMBRO, DE DOIS MIL E VINTE.

---- No dia dois de setembro, de dois mil e vinte, pelas dezasseis horas e dez minutos, iniciou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal, no Salão Nobre dos Paços do Município, estando presentes o Presidente da Câmara Municipal, Manuel João Fontainhas Condenado, e os Vereadores Luís Manuel do Nascimento, Francisco António Rato Chagas, e Anabela da Conceição Calado Canhoto Consolado, tendo a Reunião a seguinte Ordem de Trabalhos:-----

- 1.º Ponto - Obras e Projetos Municipais e Particulares;---
- 2.º Ponto - Concurso Público para a Empreitada de "Reabilitação do Cineteatro Florbela Espanca, em Vila Viçosa - Informação/Decisão do Júri do Procedimento;-----
- 3.º Ponto - Atas de Reuniões da Câmara Municipal;-----
- 4.º Ponto - Informações;-----
- 5.º Ponto - Expediente;-----
- 6.º Ponto - Concurso Público para a Empreitada de "Reabilitação do Cineteatro Florbela Espanca, em Vila Viçosa - Início do Procedimento;-----
- 7.º Ponto - Ação Social Escolar - 2020/2021;-----
- 8.º Ponto - Apoio à Natalidade;-----
- 9.º Ponto - Prestação a Estratos Sociais Desfavorecidos;--
- 10.º Ponto - Bolsas de Estudo - Ano Letivo 2020/2021;-----
- 11.º Ponto - Transferência de Competências para os Órgãos Municipais e para as Entidades Intermunicipais no domínio da Educação e Saúde;-----
- 12.º Ponto - Empréstimo de Médio/Longo Prazo - Aquisição de Imóvel - Rua Gomes Jardim, 59, 61, 63 - Vila Viçosa - Casa "Florbela Espanca";-----
- 13.º Ponto - Empréstimo de Médio/Longo Prazo - Furos de Água;-----
- 14.º Ponto - Contrato de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Junta de Freguesia de Pardais - 2020 - Adenda;-----
- 15.º Ponto - Contrato de Delegação de Competências entre a



*M. S. J.*  
*g*

Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Junta de Freguesia de Bencatel - 2020 - Adenda;-----

--- 16.º Ponto - Aquisição de prédio - "Olival da Augustinha";-

---- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

---- O Presidente da Câmara Municipal interveio, informando que o equipamento de desinfecção a ozono já foi entregue, pelo que, propôs que a Câmara Municipal agradeça formalmente à empresa Matoscar, a oferta do mesmo.-----

---- Assim, foi aprovado por unanimidade, agradecer à referida empresa.-----

---- Pelas 16h12m deu entrada na Reunião o Vereador António Inácio Borracha Jardim.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal interveio novamente, informando que já chegaram os exemplares do livro "Terra Marmoris, Carta Arqueológica de Vila Viçosa" e que tomou a decisão de os colocar à venda, no Posto de Turismo e nos diversos Museus e que, quando for oportuno, poderá ser realizada a sua apresentação. Propôs ainda, que sejam disponibilizados a cada autor do livro, alguns exemplares e oferecer um exemplar às instituições do concelho.-----

-- Assim, foi aprovado por unanimidade, fornecer dez livros a cada autor do livro e um livro às instituições.-----

---- O Vereador Francisco Chagas interveio, referindo que as Reuniões da Câmara Municipal estão a ser realizadas em conformidade com a legislação em vigor.-----

---- O Vereador António Jardim interveio, manifestando a sua preocupação relativamente ao posto de combustível da GALP, porque se vier a ocorrer algum acidente a Câmara Municipal pode ter responsabilidades.-----

---- Em resposta à preocupação manifestada pelo Vereador António Jardim, o Presidente da Câmara Municipal mencionou que a Câmara Municipal não é responsável, porque se encontra a decorrer um processo de contra-ordenação e foi pedido parecer à Dr.ª Luísa Quitério, no qual, referiu que o processo deve decorrer, uma vez que, a empresa entregou um novo processo de licenciamento.-----



*J. G. M.*  
*S.*

---- O Vereador António Jardim interveio novamente, informando que um ramo da árvore da casa dos "Sousa da Câmara", sita na Rua Couto Jardim, junto à Travessa Alferes Cabeças está a ocupar o espaço público.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal relativamente à informação atrás descrita, referiu que, vai solicitar aos serviços de fiscalização a verificação da situação.-----

-- A Vereadora Anabela Consolado interveio, referindo que o sinal de sentido proibido, sito no Largo D. João IV (em frente ao edifício dos "ex-serviços culturais) está "tapado" pelos ramos de uma árvore.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal relativamente à informação prestada pela Vereadora Anabela Consolado, referiu que irá dar indicações aos serviços para procederem ao corte dos ramos.-----

---- ORDEM DO DIA:-----

1.º PONTO - OBRAS E PROJETOS MUNICIPAIS E PARTICULARES;-----

Assunto: Lista nº 10/2020 da DUA - Divisão de Urbanismo e Ambiente.-----

-- A Câmara Municipal, tomou conhecimento, da Lista n.º 10/2020, relativa aos Despachos proferidos pelo Dirigente da DUA, entre os dias 19.08.2020 e 24.08.2020.-----

Assunto: Lista nº 18/2020 da DUA - Divisão de Urbanismo e Ambiente.-----

-- A Câmara Municipal, tomou conhecimento, da Lista n.º 18/2020, relativa aos Despachos proferidos pelo Presidente e Vice-Presidente, entre os dias 17.08.2020 e 27.08.2020.-----

Assunto: Processo n.º 21/20 - Banco Comercial Português, S.A.--

-- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura da obra sita na Rua Dr. Couto Jardim, n.ºs 57 e 59 em São Romão, de acordo com a Informação dos Serviços (DUA), datada de vinte e oito de agosto de dois mil e vinte.-----

Assunto: Processo n.º 2/2020 - António Manuel Xavier Borrões - Cabeça de Casal da Herança de.-----

-- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, a intenção de indeferimento ao presente pedido de informação prévia para



*A. L. ...*  
*S*

legalização de alterações de moradia unifamiliar, ampliação de um casão destinado a arrumos de produtos agrícolas e espaço de convívio com lareira e sótão, da obra sita na Estrada Municipal 533, Lugar dos Tufos, prédio misto, parte rústica, artigo 63, secção A e parte urbana, em Pardais, de acordo com a Informação dos Serviços (DUA), datada de um de setembro de dois mil e vinte.-----

**Assunto: Processo em ruínas na Rua da Torre/Rua de Santo António, em Vila Viçosa - Herdeiros de Joaquim Amador Ladino.--**

-- A Câmara Municipal tomou conhecimento, da informação dos serviços (DUA), de dois de setembro de dois mil e vinte, relativa ponto de situação do processo.-----

**Assunto: Danos na sepultura n.º 138 do talhão de menores, no Cemitério Municipal de Vila Viçosa - Maria Eurídice Calado Bértolo Dias.-----**

-- Foi aprovado por unanimidade, a intenção de assumir a responsabilidade pelos danos causados e solicitar aos serviços o apuramento dos custos da reparação dos danos, referidos na informação dos serviços da DUA, datada de dois de setembro de dois mil e vinte.-----

---- Pelas 16.55 horas o Presidente da Câmara Municipal ausentou-se da Reunião.-----

**Assunto: Processo n.º 18/2020 - Carlos Aldana Fontainhas -----**

-- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o aditamento ao projeto de arquitetura, da obra sita na Rua Eng.º Duarte Pacheco, lote 1, em Vila Viçosa, de acordo com a Informação dos Serviços (DUA), datada de vinte e quatro de agosto de dois mil e vinte.-----

---- Pelas 16.56 horas o Presidente da Câmara Municipal regressou à Reunião.-----

**Assunto: Auto de Medição n.º 4 da empreitada de construção de uma mini bancada na Praça de Touros de Pardais.-----**

-- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do referido Auto de Medição, da informação dos serviços da Divisão de Obras Municipais a propor a sua aprovação e do despacho do Presidente da Câmara Municipal a aprovar o Auto, exarado em dezanove de agosto de dois mil e vinte.-----



*Handwritten signature*

----- 2.º PONTO - Concurso Público para a Empreitada de  
"Reabilitação do Cineteatro Florbela Espanca, em Vila Viçosa -  
Informação/Decisão do Júri do Procedimento.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da  
Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá  
como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da  
presente Ata (Doc.1) na qual se propõe:-----

-- Tomar conhecimento da decisão do Júri do Concurso Público  
para a Empreitada de "Reabilitação do Cineteatro Florbela  
Espanca, em Vila Viçosa", do dia 25/08/20.-----

-- Notificar todos os concorrentes da decisão de não  
adjudicação, de acordo com a informação.-----

-- Extinguir o concurso na plataforma de contratação pública.--

-- A proposta deu entrada na mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por  
unanimidade.-----

----- 3.º PONTO - Actas de Reuniões da Câmara Municipal.-----

-- Foi deliberado por unanimidade, que a Atas das Reuniões da  
Câmara Municipal de Vila Viçosa presentes, sejam votadas na  
próxima Reunião da Câmara Municipal.-----

----- 4.º PONTO - INFORMAÇÕES.-----

Assunto: Modificação Orçamental nº 46/Alteração Permutativa ao  
Orçamento número 42 - Ano Contabilístico de 2020.-----

-- A Câmara Municipal tomou conhecimento, da Modificação  
Orçamental nº 46/Alteração Permutativa ao Orçamento número 42 -  
Ano Contabilístico de 2020.-----

Assunto: Modificação Orçamental nº 47/Alteração Permutativa ao  
Orçamento número 43 - Ano Contabilístico de 2020.-----

-- A Câmara Municipal tomou conhecimento, da Modificação  
Orçamental nº 47/Alteração Permutativa ao Orçamento número 43 -  
Ano Contabilístico de 2020.-----

Assunto: Modificação Orçamental nº 48/Alteração Permutativa ao  
Orçamento número 44 - Ano Contabilístico de 2020.-----

-- A Câmara Municipal tomou conhecimento, da Modificação  
Orçamental nº 48/Alteração Permutativa ao Orçamento número 44 -  
Ano Contabilístico de 2020.-----



*Vila Viçosa*

Assunto: Modificação Orçamental n.º 49/Alteração Permutativa ao Orçamento número 45 - Ano Contabilístico de 2020.-----

-- A Câmara Municipal tomou conhecimento, da Modificação Orçamental n.º 49/Alteração Permutativa ao Orçamento número 45 - Ano Contabilístico de 2020.-----

Assunto: Relatórios n.ºs 82305 e 82225 relativos à Avaliação da Contaminação do Ar por Fibras - Fibrocimento - Edifícios Municipais - creche sita na Rua Eng.º Duarte Pacheco, em Vila Viçosa, instalações das Piscinas Municipais e do Parque de Pesados.-----

-- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do teor dos relatórios do Instituto Nacional de Saúde.-----

-- O Vereador Francisco Chascas referiu que, se congratula com a realização desta situação.-----

---- 5.º PONTO - EXPEDIENTE.-----

Assunto: Da Junta de Freguesia de Pardais foi presente um e-mail, de dezanove de agosto de dois mil e vinte, a solicitar transporte para recolha de pranchas de madeira que adquiriu, o seu aparelhamento, corte e pintura das mesmas.-----

-- Pelo Presidente da Câmara Municipal foi presente a seguinte proposta: ceder o transporte para recolha das pranchas de madeira, ceder apoio dos serviços de carpintaria para as emparelhar, para o corte e apenas disponibilizar a mão-de-obra para a sua pintura - **Proposta A.**-----

-- Pelo Vereador António Jardim foi presente a seguinte proposta: ceder o transporte para recolha das pranchas de madeira, ceder apoio dos serviços de carpintaria para as emparelhar, para o corte, disponibilizar a mão-de-obra e fornecer a tinta para a pintura - **Proposta B.**-----

-- Colocadas as propostas a votação em alternativa, obteve a "Proposta A" quatro (4) votos do Vereador Luís Nascimento, do Presidente da Câmara Municipal, do Vereador Francisco Chagas e da Vereadora Anabela Consolado e a "Proposta B" obteve 1 (um) voto do Vereador António Jardim, tendo sido aprovada por maioria, a "Proposta A".-----

Assunto: Dos serviços da Câmara Municipal (DAGF) foi presente informação, de vinte e sete de agosto de dois mil e vinte, a



*M. G. M. G.*  
*S.*

solicitar autorização para efetuar o abate de material informático avariado ou obsoleto.-----

-- A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, autorizar o abate do material mencionado na informação.-----

Assunto: Da Rodoviária do Alentejo foi presente dois ofícios, a solicitar autorização para efetuarem a paragem nos terminais sites em Bencatel (Estrada Nacional 254) e em Vila Viçosa (Rua D. João IV).-----

-- A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, autorizar a paragem nos terminais, conforme solicitado.-----

Assunto: Da bikingman Portugal foi presente e.mail, de vinte e quatro de agosto de dois mil e vinte, a solicitar que a Câmara Municipal emita parecer sobre a realização da prova Bikingman Portugal (prova de ultrarresistência em ciclismo), a realizar no dia vinte e um de setembro de dois mil e vinte.-----

-- A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, emitir parecer favorável à realização da referida prova.-----

Assunto: Da Régia Confraria de Nossa Senhora da Conceição de Vila Viçosa foi presente e.mail a solicitar a emissão de uma declaração, para realização de uma candidatura para restauro de alguns mantos de Nossa Senhora da Conceição, de acordo, com a minuta que junto enviam.-----

-- Foi aprovado por unanimidade, ratificar o despacho emitido pelo Presidente da Câmara Municipal de vinte de agosto de dois mil e vinte, para os serviços emitirem a declaração, de acordo com a minuta enviada.-----

Assunto: Do advogado Dr. Vítor Tomás, foi presente e.mail a solicitar o pagamento dos honorários finais relativos ao processo n.º 69/16.6T9VVC do Tribunal Judicial da Comarca de Évora - Vila Viçosa - Juízo C. Genérica (certidão do acórdão do Tribunal da Relação de Évora).-----

-- Pelo Presidente da Câmara Municipal foi presente a seguinte proposta: assumir o pagamento dos honorários finais do Advogado Dr. Vítor Tomás, de acordo com o parecer jurídico da Dr.ª Luísa Quitério, de sete de agosto de dois mil e vinte.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma **aprovada por maioria**, com 3 (três) votos a favor do Presidente da Câmara



*Handwritten signature*

Municipal, do Vereador Luís Nascimento e do Vereador António Jardim e 2 (dois) votos contra do Vereador Francisco Chagas e da Vereadora Anabela Consolado.-----

**Assunto:** Da Pitada Especial, Unipessoal Lda, foi presente um requerimento a solicitar a cedência de um lugar de estacionamento, na Rua Gomes Jardim (na lateral do estabelecimento "Restauração").-----

-- A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, ceder um lugar de estacionamento para cargas e descargas, com a duração máxima de quinze minutos e solicitar aos serviços a elaboração da alteração ao Regulamento de Trânsito de Vila Viçosa.-----

**Assunto:** Da Divisão de Obras Municipais foi presente uma informação de dezassete de agosto de dois mil e vinte, relativa à isenção do pagamento de faturas de água referentes aos meses de março, abril e maio em nome da Sociedade de Turismo M. Portas, Lda.-----

-- Pelo Presidente da Câmara Municipal foi presente a seguinte proposta: relativamente à fatura no valor de 1.745,61€, isentar de pagamento o valor de 29,99€, de acordo com a informação e com o parecer jurídico da Dr.ª Luísa Quitério, de três de agosto de dois mil e vinte - **Proposta A.** -----

-- Pela Vereadora Anabela Consolado foi presente a seguinte proposta: relativamente à fatura no valor de 1.745,61€, isentar de pagamento a totalidade da fatura tendo em conta, a deliberação anterior da Câmara Municipal - **Proposta B.**-----

-- Colocadas as propostas a votação em alternativa, obteve a "Proposta A" 3 (três) votos do Vereador Luís Nascimento, do Presidente da Câmara Municipal e do Vereador António Jardim e a "Proposta B" obteve 2 (dois) votos do Vereador Francisco Chagas e da Vereadora Anabela Consolado, tendo sido aprovada por maioria, a "Proposta A".-----

**Assunto:** Da senhora Fátima de Jesus Galego Estrompa Marques foi presente requerimento a solicitar transporte para o seu educando Carlos Marques, para se deslocar para a escola da Azaruja, nas segundas-feiras na parte da manhã e nas sextas-feiras na parte da tarde.-----

-- A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, a intenção de





*M. L. S.*

indeferir o pedido, tendo em conta o parecer jurídico da Dr.<sup>a</sup> Luísa Quitério, de um de setembro de dois mil e vinte.-----

**Assunto:** Da **ARS Alentejo**, foi presente um e.mail a solicitar que a Câmara Municipal emita parecer sobre a proposta de retificação das escalas de turnos de serviços das farmácias, para o ano de 2020.-----

-- A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, emitir parecer favorável à retificação das escalas de turnos de serviços das farmácias.-----

---- 6.º PONTO - CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA DE "REABILITAÇÃO DO CINETEATRO FLORBELA ESPANCA, EM VILA VIÇOSA" - INÍCIO DO PROCEDIMENTO.-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.2) - designada Proposta A, na qual se propõe:-----

-- Intenção de:-----

-- Aprovar o início de procedimento com recurso a concurso público para a empreitada da obra de Reabilitação do Cineteatro Florbela Espanca em Vila Viçosa, pelo valor de 623.628,56€, acrescido de iva à taxa legal em vigor, de acordo com a informação 172-VP, de 31/08/2020;-----

-- Aprovar nos termos da alínea c) do nº 1 e do nº 2 do art.º 40º do CCP, o modelo de anúncio, o programa de concurso, caderno de encargos, mapa de trabalhos e respetivo projeto de execução enquadrador do objeto a contratar;-----

-- Aprovar a designação do Júri, constituído por: Presidente-Arq. Vitor Ramos/1º Vogal-Dr.<sup>a</sup> Dília Jardim/2º Vogal- Eng.º. Valter Pires e como suplentes: Arq. Hélder Soeiro e Eng.º. Domingos Pratas, sendo que o 1.º vogal substitui o Presidente do Júri, na sua ausência;-----

-- Designar como gestor do contrato, nos termos do artigo 290º A do CCP, o Arq. Hélder Soeiro;-----

-- Aprovar a tramitação do concurso em plataforma eletrónica (Vortal), tendo como gestores do procedimento: Irina Ribeiro e Adalberto das Mercês;-----



*H. G. M. S.*

- Aprovar o prazo de execução de 12 meses;-----
- Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal para cabimentar e:-----
- Aprovar o início de procedimento com recurso concurso público para a empreitada da obra de Reabilitação do Cineteatro Florbela Espanca em Vila Viçosa, pelo valor de 623.628,56€, acrescido de iva à taxa legal em vigor, de acordo com a informação 172-VP, de 31/08/2020;-----
- Aprovar nos termos da alínea c) do n.º 1 e do n.º 2 do art.º 40º do CCP, o modelo de anúncio, o programa de concurso, caderno de encargos, mapa de trabalhos e respetivo projeto de execução enquadrador do objeto a contratar;-----
- Aprovar a designação do Júri, constituído por: Presidente-Arq. Vitor Ramos/1º Vogal-Dr.ª Dília Jardim/2º Vogal- Eng.º. Valter Pires e como suplentes: Arq. Hélder Soeiro e Eng.º. Domingos Pratas, sendo que o 1.º vogal substitui o Presidente do Júri, na sua ausência;-----
- Designar como gestor do contrato, nos termos do artigo 290º A do CCP, o Arq. Hélder Soeiro;-----
- Aprovar a tramitação do concurso em plataforma eletrónica (Vortal), tendo como gestores do procedimento: Irina Ribeiro e Adalberto das Mercês;-----
- Aprovar o prazo de execução de 12 meses.-----
- Os Vereadores Francisco Chagas e Anabela Consolado apresentaram a seguinte proposta: que a equipa projetista proceda à reformulação do caderno de encargos e do orçamento, ajustando-o à realidade do mercado de trabalho - **designada Proposta B.**-----
- As propostas deram entrada na Mesa, por unanimidade.-----
- O Presidente da Câmara Municipal emitiu a seguinte declaração prévia: "*Relativamente à Proposta B, vejo dois inconvenientes: adia a resolução do problema, porque a equipa iria demorar seis ou sete meses a elaborarem a reformulação do caderno de encargos e orçamento; segundo e ainda mais grave, iria aumentar a verba e a Câmara Municipal não tem verba no orçamento, logo torna-se quase impossível a cabimentação para se avançar com o procedimento*".-----



*M. G. Silva*

-- A Vereadora Anabela Consolado emitiu a seguinte declaração prévia: "A proposta foi feita, porque a experiência do passado diz-nos que andar a tirar do caderno de encargos não está a funcionar e porque quanto à questão orçamental também não concordamos, pois a obra está dividida em dois anos".-----

-- O Vereador António Jardim emitiu a seguinte declaração prévia: "Voto na Proposta A, porque é uma proposta equilibrada em relação à forma de o fazer e não há aumento do valor final da obra. Votando na Proposta B, isso não aconteceria e seria outra forma de fazer o processo inflacionando-o, mesmo não sabendo neste momento se, voltando a lançar o processo ele não vai voltar a ficar deserto, tendo em conta, a falta de pessoal qualificado para execução deste tipo de obras no mercado".-----

-- Colocadas as propostas a votação em alternativa, obteve a Proposta A, três (3) votos do Presidente da Câmara Municipal, do Vereador Luís Nascimento e do Vereador António Jardim e a Proposta B, dois (2) votos do Vereador Francisco Chagas e da Vereadora Anabela Consolado.-----

-- **Foi aprovada por maioria, a Proposta A.**-----

-- O Vereador Francisco Chagas emitiu a seguinte declaração de voto vencido: " Nós apresentámos esta proposta, porque julgamos que assim se poderá eventualmente ter duas vertentes positivas. Por um lado, cumprir o procedimento dentro da legalidade, porque a verba que vai ser apresentada eventualmente pode apresentar indícios de fraccionamento de despesa, o que é proibido por lei e, por outro lado, porque julgamos ser muito mais fácil e mais rápido atualizar o orçamento do que retirar os itens". -----

---- **7.º PONTO - Ação Social Escolar - 2020/2021;**-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apenas aos documentos da presente Ata (Doc.3) na qual se propõe:-----

-- Aprovar os subsídios de Ação Social Escolar para o 1.º Ciclo do Ensino Básico e Pré-escolar, para o ano letivo 2020/2021, de acordo com a informação n.º 154, do Setor de Acção Social e Saúde, de 27/08/2020.-----



*Handwritten signature*

-- A proposta deu entrada na mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- 8.º PONTO - Apoio à Natalidade;-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.4) na qual se propõe:-----

-- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a) do artigo 5º do Regulamento, a **Luis Carlos Fanica Gomes**, no valor de 500,00€ (Quinhentos euros).---

-- A proposta deu entrada na mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.5) na qual se propõe:-----

-- Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 3º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea c) do artigo 5º do Regulamento, a **Ana Cristina Prates Borrego**, no valor de 1000,00€ (Mil euros).-----

-- A proposta deu entrada na mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- 9.º PONTO - PRESTAÇÃO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS;--

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.6) na qual se propõe:-----

-- Intenção de indeferimento da Prestação a Estratos Sociais Desfavorecidos à Sra. Maria Henriqueta Canhão, de acordo com o relatório do Setor de Ação Social e Saúde de 19/08/2020.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----



*H. S. S. S.*

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.7) na qual se propõe:-----

-- Intenção de indeferimento da Prestação a Estratos Sociais Desfavorecidos à Sra. Elisabete Jorge, tendo em conta a Inf. n.º 157 do Setor de Ação Social e Saúde de 02/09/2020.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.8) na qual se propõe:-----

-- Intenção de indeferimento da Prestação a Estratos Sociais Desfavorecidos à Sra. Paula Rocha, tendo em conta a Inf. n.º 157 do Setor de Ação Social e Saúde de 02/09/2020.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.9) na qual se propõe:-----

-- Intenção de indeferimento da Prestação a Estratos Sociais Desfavorecidos ao Sr. Luís Canhoto, tendo em conta a Inf. n.º 157 do Setor de Ação Social e Saúde de 02/09/2020.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- **Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.**-----

---- 10.º PONTO - BOLSAS DE ESTUDO - ANO LETIVO 2020/2021;-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.10) na qual se propõe:-----

--- Aprovar a abertura das candidaturas para a Atribuição de Bolsas de Estudo para o ano letivo 2020/2021;-----



*M. S. A.*

-- Fixar o número de 20 bolsas a conceder, no valor mensal de 150€;-----

-- Nomear como membros do júri para apreciar e classificar as candidaturas:-----

- Dr.ª Conceição Aurélio;-----

- Dr. Artur Rosado;-----

- Dr.ª Verónica Pereira;-----

Suplentes: Dr.ª Dília Jardim e Conceição Rosa.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- 11.º PONTO - TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA OS ÓRGÃOS MUNICIPAIS E PARA AS ENTIDADES INTERMUNICIPAIS NO DOMÍNIO DA EDUCAÇÃO E SAÚDE;-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.11), designada como Proposta A, na qual se propõe:-----

-- Não assumir as competências previstas no Decreto-Lei n.º56/2020 - Transferência de Competências para os Órgãos Municipais e para as Entidades Intermunicipais no domínio da Educação e Saúde, no ano de 2021.-----

-- Enviar à Assembleia Municipal.-----

-- Os Vereadores Anabela Consolado e Francisco Chagas emitiram a seguinte proposta:-----

-- Assumir as competências previstas no Decreto-Lei n.º56/2020

- Transferência de Competências para os Órgãos Municipais e para as Entidades Intermunicipais no domínio da Educação e Saúde, no ano de 2021 e enviar à Assembleia Municipal - designada como Proposta B.-----

-- As propostas deram entrada na mesa, por unanimidade.-----

-- Colocadas as propostas a votação em alternativa, obteve a Proposta A três (3) votos do Presidente da Câmara Municipal, do Vereador Luís Nascimento e do Vereador António Jardim e a Proposta B obteve dois (2) votos da Vereadora Anabela Consolado



*H. G. N.*  
*g*

e do Vereador Francisco Chagas.-----

-- Assim, foi aprovada a Proposta A, por maioria.-----

---- 12.º PONTO - EMPRÉSTIMO DE MÉDIO/LONGO PRAZO - AQUISIÇÃO DE IMÓVEL - RUA GOMES JARDIM, 59, 61, 63 - VILA VIÇOSA - CASA "FLORBELA ESPANCA";-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.12) na qual se propõe:-----

-- Revogar a deliberação da C.M. de 19/08/20;-----

-- Aprovar os planos financeiros relativos às cláusulas contratuais, remetidas pela Caixa Geral de Depósitos, referentes ao Empréstimo de Médio/Longo Prazo - Aquisição de Imóvel - Rua Gomes Jardim, 59, 61, 63 - Vila Viçosa - Casa "Florabela Espanca".-----

-- Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.-----

-- A proposta deu entrada na mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- 13.º PONTO - EMPRÉSTIMO DE MÉDIO/LONGO PRAZO - FUIROS DE ÁGUA;-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.13) na qual se propõe:-----

-- Revogar a deliberação da C.M., de 19/08/20;-----

-- Aprovar os planos financeiros relativos às cláusulas contratuais, remetidas pela Caixa Geral de Depósitos, referentes ao Empréstimo de Médio/Longo Prazo - Fuiros de Água.-

-- Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.-----

-- A proposta deu entrada na mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- 14.º PONTO - CONTRATO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ENTRE A



*Handwritten signature*

**CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA E A JUNTA DE FREGUESIA DE PARDAIS - 2020 - ADENDA;**-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc.14**) na qual se propõe:-----

-- Aprovar a Adenda ao Contrato de Delegação de Competências celebrado entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Junta de Freguesia de Pardais;-----

-- Enviar à Junta de Freguesia de Pardais para aprovação da respectiva Junta e Assembleia de Freguesia.-----

-- Enviar à Assembleia Municipal para aprovação.-----

-- A proposta deu entrada na mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

**15.º PONTO - CONTRATO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA E A JUNTA DE FREGUESIA DE BENCATEL - 2020 - ADENDA;**-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc.15**) na qual se propõe:-----

-- Aprovar a Adenda ao Contrato de Delegação de Competências celebrado entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Junta de Freguesia de Bencatel;-----

-- Enviar à Junta de Freguesia de Bencatel para aprovação da respectiva Junta e Assembleia de Freguesia.-----

-- Enviar à Assembleia Municipal para aprovação.-----

-- A proposta deu entrada na mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

**16.º PONTO - AQUISIÇÃO DE PRÉDIO - "OLIVAL DA AUGUSTINHA";**-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc.16**)- Designada como Proposta A, na qual se





*Handwritten signature*

propõe:-----

-- Aprovar a intenção de adquirir o prédio denominado de Olival da Augustinha, localizado na freguesia de Borba, inscrito na matriz predial sob o art.º 1810 da conservatória matricial de Borba, que teve origem no artigo 160 seção E, pelo valor de 30.000,00€ (trinta mil euros).-----

-- Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal para outorgar o contrato de promessa de compra/venda e o pagamento a título de sinal no valor de 3.000,00€ (três mil euros).-----

-- Foi presente uma proposta subscrita pelo Vereador Francisco Chagas e pela Vereadora Anabela Consolado, a qual se dá como inteiramente reproduzida, e fica apensa aos documentos da presente Ata (**Doc.17**)- **Designada como Proposta B**, na qual se propõe:-----

-- Considerando que a CMVV tem urgência na resolução de diversos problemas referentes à captação de água localizado numa pedreira e de designação P26.-----

-- Problemas inerentes:-----

1. Em assegurar a principal fonte de abastecimento de água ao Concelho.-----

2. A captação localiza-se no centro do desmoronamento do troço da EN 255.-----

3. A impossibilidade de emissão do Título de Utilização de Recursos Hídricos por parte da APA.-----

-- A aquisição do prédio denominado de "Olival da Augustinha" como resolução dos problemas existentes:-----

1. No terreno de 1,85 ha encontra-se uma pedreira inativa e um aterro de inertes.-----

2. O preço pedido é de 30.000,00€ ou seja, 16.216,22€ por há.-

3. Para qualquer ação no terreno duas situações se colocam:---

a) Encerramento da exploração e recuperação da área da pedreira

b) continuidade da exploração -----

4. O prédio enquadra-se na área de pedreiras em situação crítica.-----

5. A exigência de limitar o espaço de forma a garantir a segurança de pessoas e bens.-----

6. A definição de acesso ao prédio.-----



-- Em face ao exposto Os Vereadores do Partido Socialista propõem:-----

1. Que seja efetuado um estudo hidrogeológico no limite ao prédio que possa localizar e garantir o potencial de água para captação para consumo doméstico.-----

2. Que fique definido em relatório da distribuição de responsabilidades entre vendedor e comprador quanto à legalização do terreno para efeitos de captação de água assim como a respetiva distribuição de despesas inerentes.-----

3. Se os pontos atrás se considerarem viáveis que seja negociado o valor que está extremamente caro tendo em conta que não se está a comprar uma pedreira.-----

4. Que todas as tarefas descritas tenham um prazo máximo de execução de 90 dias. Data a partir da qual a CMVV fica em condições de poder começar a executar os trabalhos de captação.-----

-- As propostas deram entrada na mesa, por unanimidade.-----

-- Colocadas as propostas a votação em alternativa, obteve a Proposta A três (3) votos do Presidente da Câmara Municipal, do Vereador Luís Nascimento e do Vereador António Jardim e a Proposta B obteve dois (2) votos da Vereadora Anabela Consolado e do Vereador Francisco Chagas.-----

-- Assim, foi aprovada a Proposta A, por maioria.-----

MINUTA DA ATA: Todas as deliberações foram aprovadas, em minuta, por unanimidade.-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO: Não houve público presente na Sala.-----

ENCERRAMENTO: Sendo dezanove horas e quinze minutos, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada esta Reunião, da qual se lavrou a presente Ata, que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada por mim e pelo Presidente da Câmara Municipal.-----

O Presidente da Câmara Municipal, M. C. Silva

A Assistente Técnica, Susete Canhoto