



*M. L. M. N.  
Azevedo*

----- Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, realizada em vinte e dois de Outubro de dois mil e catorze.-----

----- Aos vinte e dois dias do mês de Outubro, do ano dois mil e catorze, pelas quinze horas e seis minutos, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu a Câmara Municipal encontrando-se presentes o Presidente da Câmara Municipal Manuel João Fontainhas Condenado, e os Vereadores Luís Manuel do Nascimento, Ana Cristina Cardoso Rocha, Inácio José Ludovico Esperança e António Gazimba Simão. -----

**----- Ordem de Trabalhos: -----**

----- **1º Ponto** - Actas de reuniões da Câmara Municipal; **2º Ponto** - Informações; **3º Ponto** - Expediente; **4º Ponto** - Contratos de Delegação de Competências; **5º Ponto** - Pareceres Prévios Vinculativos; **6º Ponto** - Regulamento de Taxas - Alteração; **7º Ponto** - Casa da Cultura de Bencatel - Alteração às Normas de Utilização; **8º Ponto** - Centro Multiusos de S. Romão - Alteração às Normas de Utilização; **9º Ponto** - Prestação de Serviços a Estratos Sociais desfavorecidos; **10º Ponto** - Apoio à natalidade, no âmbito do Cartão Jovem+; **11º Ponto** - Compromissos Plurianuais; **12º Ponto** - Acção Social Escolar; **13º Ponto** - Mercado Municipal de Vila Viçosa - Dívidas; **14º Ponto** - Habitação Social - Resolução de Contratos; **15º Ponto** - Regulamento de Trânsito - Alteração; **16º Ponto** - Conselho Municipal de Educação; **17º Ponto** - Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Alteração; **18º Ponto** - Escritura do Ex-Quartel dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa; **19º Ponto** - Contrato de Promessa de compra-venda do edifício Ex-quartel dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa - Incumprimento; **20º Ponto** - Mapa de Pessoal para o ano 2015; **21º Ponto** -



*M. C. - M.  
A. P. - M.*

Grandes Opções do Plano para o ano 2015-2018 e Orçamento 2015; **22° Ponto** - Empréstimo de Curto Prazo para 2015; **23° Ponto** - Números de Polícia - Rua Eng.º Duarte Pacheco - Vila Viçosa; **24° Ponto** - Hasta Pública - Parcelas de Terreno - Largo D. João IV; **25° Ponto** - Obras e Projectos Municipais e Particulares. -----

---- **Período Antes da Ordem do Dia:** -----

---- O Vereador António Simão, informou que se ausentará da reunião antes da mesma terminar, por motivos pessoais. ----

---- **Ordem do dia:**-----

---- **1° Ponto - Actas de reuniões da Câmara Municipal;** ----

---- Foi presente a acta referente à reunião Ordinária da Câmara Municipal, realizada em 24/09/2014. Aprovada por unanimidade. -----

---- **2° Ponto - Informações;** -----

---- Foram presentes as alterações orçamentais n.ºs 76; 77; 78; 79 e 80. A Câmara tomou conhecimento. -----

---- Foram presentes os vencimentos dos funcionários, referentes ao mês de Outubro/2014. A Câmara tomou conhecimento. -----

---- **3° Ponto - Expediente;** -----

---- Foi presente um e-mail da Comissão de Finalistas da Escola Secundária Pública Hortência de Castro de Vila Viçosa, a solicitar a cedência de 6 módulos de palco e 6 grades anti-motim, para a realização da festa de Halloween, no dia 01 de Novembro de 2014. O Presidente da Câmara Municipal e os Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, apresentaram uma proposta, designada como **Proposta A**, para autorizar a cedência de 6 módulos de palco e 6 grades anti-motim à Comissão de Finalistas 2014/2015 da Escola Secundário Pública Hortência de Castro de Vila Viçosa, para o dia 01 de Novembro de 2014 e informar o interessado que a



*M. C. Simão*  
*18/11/2014*

recolha e entrega do material cedido terá que ser efectuado pelo requerente. -----

-- O Vereador Inácio Esperança, apresentou uma proposta em alternativa, designada como **Proposta B**, para autorizar a cedência de 6 módulos de palco e 6 grades anti-motim à Comissão de Finalistas 2014/2015 da Escola Secundário Públia Hortência de Castro de Vila Viçosa, para o dia 01 de Novembro de 2014 e que a recolha e entrega do material cedido seja efectuada pela Câmara Municipal. -----

---- As propostas deram entrada na Mesa, por unanimidade. -

---- Colocadas as propostas em votação alternativa, obteve **a Proposta A** três (3) votos dos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha e do Presidente da Câmara Municipal e **Proposta B** dois (2) votos dos Vereadores Inácio Esperança e António Simão. -----

---- Foi presente um ofício do Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional - STAL, a solicitar a cedência de transporte para o dia 31 de Outubro de 2014 e conceder tolerâncias a todos os trabalhadores que manifestem interesse em participar na concentração do dia 31 de Outubro de 2014, em Lisboa. A Câmara Municipal, deliberou, por maioria com três (3) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha e do Presidente, uma (1) abstenção do Vereador António Simão e um (1) voto contra do Vereador Inácio Esperança, autorizar a cedência de transporte, solicitado pelo STAL - Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional, para o dia 31 de Outubro de 2014 e conceder tolerâncias a todos os trabalhadores que manifestem interesse em participar na concentração do dia 31 de Outubro de 2014, em Lisboa. Informar os trabalhadores. -----

---- O Vereador Inácio Esperança, prestou a seguinte declaração de voto vencido: "Entendo que no orçamento foram



*Y. C. - 1*  
*Esperança*

descabimentadas verbas porque não existia dinheiro. A Câmara Municipal não deve despende dinheiro com autocarros para o STAL. O STAL tem todo o direito de se manifestar mas que obviamente promova ele a manifestação e pague o autocarro." -----

---- O Presidente da Câmara Municipal e os Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, apresentaram uma proposta, designada como **Proposta A**, para revogar a deliberação da Câmara Municipal, do dia 29/05/2013, de aprovar a aquisição de postais de desenho de várias Igrejas de Vila Viçosa, até ao montante de 250,00€, do autor Vicente Maria dos Santos Relvas Sardinha. -----

-- O Vereador Inácio Esperança, apresentou uma proposta em alternativa, designada como **Proposta B** para contactar o autor Vicente Maria dos Santos Relvas Sardinha, antes de revogar a deliberação. -----

---- As propostas deram entrada na Mesa, por unanimidade. -

---- Colocadas as propostas em votação alternativa, obteve a **Proposta A** quatro (4) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e António Simão e do Presidente e a **Proposta B** obteve um (1) voto do Vereador Inácio Esperança.

---- O Presidente da Câmara Municipal, ausentou-se da reunião. Eram 15H27. -----

---- Foi presente a informação n.º 85-2014-DAGF-SAP, referente à conclusão de pagamento em prestações - Lote 9 a tardoz da Rua da Constituição, destinado a garagem. -----

---- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, efectuar a escritura do Lote 9, sito a tardoz da Rua da Constituição, destinado a garagem, e delegar poderes no Vice-presidente da Câmara Municipal, para outorga da escritura do lote 9, a tardoz da Rua da Constituição, inscrito na matriz sob o actual art.º 2479 da actual Freguesia de N.ª Sr.ª da Conceição e S. Bartolomeu, Vila



*Handwritten signature*

Viçosa (proveniente do anterior artigo matricial 3132 da extinta Freguesia de Conceição, Vila Viçosa) e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Viçosa sob o n.º 2570). -----

---- O Presidente da Câmara Municipal, regressou à reunião. Eram 15H28. -----

---- Foi aprovado por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara Municipal, de "Autorizado. *Comunique-se. Emitir Ordem de Serviço*", do dia 14/10/2014, relativamente ao empréstimo de grades à Câmara Municipal de Estremoz. -----

---- Foi presente a informação n.º 164 da Unidade Municipal de Desporto Cultura e Turismo, referente à Universidade Sénior Padre Joaquim Espanca de Vila Viçosa. A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, aprovar o valor de 5,00€/mensais (com IVA incluído) a pagar pelos alunos da Universidade Sénior Padre Joaquim Espanca de Vila Viçosa, de acordo com a informação dos serviços. -----

---- Foi aprovado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara Municipal, de "Autorizado", de 10 de Outubro de 2014, relativamente à cedência de escadas para acesso ao palco, solicitado pelo "O Calipolense". -----

---- Foi presente um convite da Associação "Os Amigos da Festa/Grupo de Forcados de Bencatel", para o almoço de encerramento de temporada taurina, no dia 11 de Outubro de 2014. A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

---- Foi presente a informação n.º 203/2014, do Gabinete dos Vereadores, referente à realização de iniciativa em parceria entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Sociedade Columbófila Calipolense. A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, assumir a despesa até ao valor de 500,00€ para a aquisição de troféus, integrada na iniciativa "Exposição Distrital" em parceria com a Câmara



*M. L. ...  
J. ...*

Municipal de Vila Viçosa e a Sociedade Columbófila Calipolense. -----

---- Foi presente a informação n.º 827/2014 da Divisão de Urbanismo e Ambiente, a enviar o Auto de arrematação da peixaria n.º 1, sita no Mercado Municipal de Vila Viçosa. A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, homologar o Auto de Arrematação da Peixaria n.º 1 no Mercado Municipal de Vila Viçosa. -----

---- Foi presente um e-mail da Câmara Municipal do Alandroal, a solicitar a cedência do autocarro, para o dia 26 de Outubro de 2014, para o transporte dos idosos, para a realização de um almoço, no âmbito do mês do idoso. A Câmara Municipal, deliberou, por maioria, com quatro (4) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e António Simão e do Presidente da Câmara Municipal e um (1) voto contra do Vereador Inácio Esperança, autorizar a cedência gratuita do autocarro à Câmara Municipal do Alandroal, para o dia 26 de Outubro de 2014. Informar a Câmara Municipal do Alandroal. -----

---- O Vereador Inácio Esperança, prestou a seguinte declaração de voto vencido: "*Numa altura em que de facto ocorreu o que ocorreu por falta de verbas, julgo eu que emprestar o autocarro para festas para uma Câmara vizinha, penso que não é racionalmente justificável*". -----

---- A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, revogar a deliberação da Câmara Municipal do dia 24 de Setembro de 2014, de "*Aos Serviços para cobrança coerciva da dívida. Intenção de suspender o serviço de teleassistência, fixando um prazo de 10 dias para se pronunciar, querendo. Solicitar aos Serviços que informem se existem mais casos de dívida relacionada com o serviço de teleassistência*". Autorizar o pagamento do valor em dívida em 60 prestações/mensais Informar a Sr.ª Maria do Rosário Patacão Rodrigues. -----



*M. C.  
Manuel*

---- Foi presente um requerimento, em nome de Carla Sofia do Couto Ramalho Carrasco, a solicitar a substituição de horário de funcionamento do estabelecimento comercial, sito na Rua Florbela Espanca, n.º 87, em Vila Viçosa, tendo como ramo de actividade - "máquinas de vending". A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, solicitar pareceres às entidades e à Junta de Freguesia de Conceição e S. Bartolomeu, para autorizar o alargamento do horário, de acordo com o Regulamento dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços. À próxima reunião da Câmara Municipal. -----

**---- 4º Ponto - Contratos de Delegação de Competências; ---**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 1), para provar os Contratos de Delegação de Competências da Câmara Municipal de Vila Viçosa com a Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, com a Junta de Freguesia de Ciladas, com a Junta de Freguesia de Bencatel e com a Junta de Freguesia de Pardais. Enviar para Assembleia Municipal, para aprovação. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

**---- 5º Ponto - Pareceres Prévios Vinculativos; -----**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 2), para emitir parecer prévio vinculativo favorável,



*M. V. Viçosa*

com vista à celebração de contrato de Prestação de Serviços, na modalidade de Avença, para pinturas, limpezas e conservação dos edifícios municipais, pelo período de 2 meses, com início a 01/11/2014, de acordo com a inf. n.º 944 da Divisão de Administração Geral e Finanças (DAGF). -

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por maioria, com três (3) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha e do Presidente da Câmara Municipal, uma (1) abstenção do Vereador António Simão e um (1) voto contra do Vereador Inácio Esperança. -----

---- O Vereador Inácio Esperança, prestou a seguinte declaração de voto vencido: *"Votei contra por uma questão de princípios, porque entendo que a Câmara Municipal dispõe de funcionários que desempenham essas tarefas. Este recibo verde, como todos os outros, na minha perspectiva é de legalidade duvidosa e há outras formas de a Câmara Municipal poder ajudar os munícipes"*. -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.3), para emitir parecer prévio vinculativo favorável, com vista à celebração de contrato de Prestação de Serviços, para sistema de vigilância para Museu Agrícola e Etnográfico de Vila Viçosa - Manutenção preventiva (reactivação do equipamento) pelo período de 1 ano, de acordo com a inf. n.º 940 da Divisão de Administração Geral e Finanças (DAGF). -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por maioria, com quatro (4) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e António Simão e do Presidente



*M. V. Fernandes*

da Câmara Municipal e uma (1) abstenção do Vereador Inácio Esperança. -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.4), para emitir parecer prévio vinculativo favorável, com vista à celebração de contrato de Prestação de Serviços, para manutenção da piscina municipal coberta, de acordo com a inf. n.º 972 da Divisão de Administração Geral e Finanças (DAGF). -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por maioria, com quatro (4) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e António Simão e do Presidente da Câmara Municipal e uma (1) abstenção do Vereador Inácio Esperança. -----

---- **6º Ponto - Regulamento de Taxas - Alteração;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.5), para aprovar a alteração ao Regulamento de Taxas, de acordo com a inf. n.º 197/2014 do Gabinete dos Vereadores. Iniciar período de apreciação pública. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

---- **7º Ponto - Casa da Cultura de Bencatel - Alteração às Normas de Utilização;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente



*M. C.  
A. Rocha*

reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 6), para aprovar a alteração às Normas de utilização da Casa da Cultura de Bencatel, de acordo com a inf. n.º 198/2014 do Gabinete dos Vereadores. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

**---- 8º Ponto - Centro Multiusos de S. Romão - Alteração às Normas de Utilização; -----**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.7), para aprovar a alteração às Normas de utilização do Centro Multiusos de S. Romão, de acordo com a inf. n.º 199/2014 do Gabinete dos Vereadores. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

**---- 9º Ponto - Prestação de Serviços a Estratos Sociais desfavorecidos; -----**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.8), para aprovar a Prestação de Serviços a Estratos Sociais Desfavorecidos, a conceder ao Sr. Miguel Ramalho, nomeadamente através da atribuição do subsídio de natureza económica, no valor de 436,20€, sendo este concedido de uma forma pontual e de acordo com a informação do Sector de Acção social e Saúde (DAGF) de 14/10/2014. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----



*M. C. V. 2*  
*percebeu*

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

**---- 10º Ponto - Apoio à natalidade, no âmbito do Cartão Jovem+; -----**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.9), para atribuir apoio económico pelo nascimento do 2º filho, no âmbito do Cartão Jovem+, de acordo com o n.º 3, do artigo 7º do Regulamento, a Ana Cristina Teodoro Pão Finto, no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

**---- 11º Ponto - Compromissos Plurianuais; -----**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.10), para aprovar a assunção do compromisso plurianual com Sistema de vigilância para Museu Agrícola e Etnográfico de Vila Viçosa (Manutenção preventiva/reactivação do equipamento), de acordo com inf. n.º 84-2014-DAGF-SAP. Enviar para a Assembleia Municipal para conhecimento. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por maioria, com quatro (4) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e António Simão e do Presidente da Câmara Municipal e uma (1) abstenção do Vereador Inácio Esperança. -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís



*M. C. Simão*  
*Assessor*

Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.11), para aprovar a assunção do compromisso plurianual com Manutenção da Piscina Municipal Coberta, de acordo com inf. n.º 86-2014-DAGF-SAP. Enviar para a Assembleia Municipal para conhecimento. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por maioria, com quatro (4) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e António Simão e do Presidente da Câmara Municipal e uma (1) abstenção do Vereador Inácio Esperança. -----

---- **12º Ponto - Acção Social Escolar;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.12), para ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 10/10/14, para reintegração da aluna - Inês Filipa Ramos Sande, no escalão 1 do Subsídio de acção social escolar. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---- **13º Ponto - Mercado Municipal de Vila Viçosa - Dívidas;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.13), para enviar aos serviços para cobrança coerciva dos valores em dívida, relativamente ao Talho n.º2, sito no Mercado Municipal de Vila Viçosa. Intenção de declarar a



*M. N. S.  
18/02/2011*

caducidade do direito de ocupação do local de venda, com base nos Art.º 27.º e na alínea c) do 9.º do Regulamento do Mercado Municipal de Vila Viçosa. Conceder um prazo de 10 dias para se pronunciar, querendo. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

**---- 14º Ponto - Habitação Social - Resolução de Contratos;**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.14), para proceder à cobrança coerciva dos valores em dívida (rendas em atraso) referentes a João António Trincheira Nunes, Lídia de Lurdes Borrego Janelas, José Francisco Ramalho e Silva e Maria da Conceição Martinho Almeida; a intenção de rescisão dos contratos de arrendamento com João António Trincheira Nunes, Lídia de Lurdes Borrego Janelas, José Francisco Ramalho e Silva e Maria da Conceição Martinho Almeida, por incumprimento do pagamento atempado das rendas. Fixar prazo de 10 dias para se pronunciar, querendo. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

**---- 15º Ponto - Regulamento de Trânsito - Alteração; ----**

---- À próxima reunião da Câmara Municipal. -----

---- O Vereador António Simão, ausentou-se da reunião. Eram 17H00. -----

**---- 16º Ponto - Conselho Municipal de Educação; ----**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente



*Y.L. 1.2  
Esperança*

reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.15), para tomar conhecimento da composição do Conselho Municipal de Educação. Enviar à Assembleia Municipal para nomeação do Conselho Municipal de Educação. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

**---- 17º Ponto - Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Alteração; -----**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.16), para aprovar a proposta de alteração ao Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Inf. n.º 203/2014, do Gabinete dos Vereadores. Iniciar período de apreciação pública. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por maioria, com três (3) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha e do Presidente da Câmara Municipal e um (1) voto contra do Vereador Inácio Esperança. -----

---- O Vereador Inácio Esperança prestou a seguinte declaração de voto vencido: *"Votei contra esta alteração porque no meu entender revela incapacidade deste executivo de maioria CDU em lidar com o associativismo livre e independente. Pois diminui as actividades a apoiar, ou as formas em que actualmente se apoia as instituições e porque a meu ver a susceptibilidade dos critérios de avaliação premeiam a não avaliação de actividades em 2014, do que aqueles que realizam actividades que ficam prejudicados". -*



*M. C. M. N.  
f. 2014*

---- O Vereador Inácio Esperança, ausentou-se da reunião.  
Eram 17H07. -----

**---- 18º Ponto - Escritura do Ex-Quartel dos Bombeiros  
Voluntários de Vila Viçosa; -----**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da  
Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís  
Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente  
reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata  
(Doc.17), para solicitar à Associação Humanitária dos  
Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa a documentação  
necessária para a realização, no início de Novembro de  
2014, da escritura definitiva do prédio urbano Ex-Quartel  
dos Bombeiros, sito na Rua Florbela Espanca, em Vila  
Viçosa. Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal  
para outorga da escritura. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----  
---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada  
por unanimidade. -----

**---- 19º Ponto - Contrato de Promessa de compra-venda do  
edifício Ex-quartel dos Bombeiros Voluntários de Vila  
Viçosa - Incumprimento; -----**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da  
Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís  
Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente  
reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata  
(Doc.18), para denunciar à Sr.ª Procuradora do Ministério  
Público na Instância Local de Vila Viçosa da Comarca de  
Évora, para os fins que entender por convenientes, os  
factos referidos na Inf. N.º 374/2014, de 21 de Outubro de  
2014 do Sector de Apoio Jurídico e Contencioso. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----  
---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada  
por unanimidade. -----



*Manuel  
Condado*

---- O Vereador Inácio Esperança, regressou à reunião. Eram 17H10. -----

**---- 20º Ponto - Mapa de Pessoal para o ano 2015; -----**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.19), para aprovar o Mapa de Pessoal para o ano 2015. Enviar à Assembleia Municipal para aprovação. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por maioria, com três (3) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha e do Presidente da Câmara Municipal e uma (1) abstenção do Vereador Inácio Esperança. -----

**---- 21º Ponto - Grandes Opções do Plano para o ano 2015-2018 e Orçamento 2015; -----**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.20), para aprovar Grandes Opções do Plano para o ano 2015-2018 e Orçamento 2015. Enviar à Assembleia Municipal para aprovação. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por maioria, com três (3) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha e do Presidente da Câmara Municipal e um (1) voto contra do Vereador Inácio Esperança. -----

---- O Vereador Inácio Esperança, prestou a seguinte declaração de voto vencido: *"Votei contra este plano e orçamento porque em minha opinião revela total incapacidade da maioria CDU para reconhecer as propostas da oposição e revela que afinal o milagre económico que se diz da*



M. G. M. N.  
J. S. M. C.

realidade do concelho, foi apenas conseguido à custa da não contenção da despesa mas da eliminação da despesa de forma unilateral e quanto a mim prepotente. Revela a grande incapacidade de realização de obra nova e mostra a grande capacidade de realização de obra do executivo anterior, bem como a capacidade da candidatura a fundos comunitários revelada pelo executivo anterior que não está obviamente presente neste executivo. No fundo aquilo que se procura e aqueles que irão suceder a este executivo terão de procurar, porque até agora não foi conseguido, dinheiro fora dos impostos e dos pagamentos de taxas dos munícipes. Revela também um desinvestimento em cultura relativamente a este ano e não ao ano em curso e não concretiza ideia cada vez mais quimérica de candidatura à lista das cidades candidatas a património da humanidade. Revela o regresso em força da calçadinha e pequenos arranjos urbanísticos provavelmente sem orçamentos como acontece actualmente e sem possibilidade por isso de executar o respectivo controlo obra/arranjo conforme é dito pela revisora oficial de contas. Revela a meu ver uma fraca aposta no turismo onde apenas se inscreve 1556,00 Euros em actividades e 1,00€ para promoção turística. Indica a incapacidade de planear o desenvolvimento traçando este desígnio pela estagnação e pelo marcar passo. Mantendo uma política errada de administração directa que não permite candidatura a fundos comunitários. Por último voto contra porque não confio num orçamento apresentado por uma maioria que no presente ano já leva oitenta alterações orçamentais da despesa o que revela um grande desprezo e incapacidade para planear". -----

---- **22º Ponto - Empréstimo de Curto Prazo para 2015;** ----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís



*Y. V. V. V. V.  
J. M. V.*

Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.21), para aprovar, de acordo com o disposto no Art.º 50º da Lei das Finanças Locais (Lei n.º.73/2013, de 03 de Setembro) que a Câmara Municipal aprove a contracção de empréstimo(s) a curto prazo durante o período de vigência do orçamento para o ano económico de 2015, até ao montante de €350.000,00 (trezentos e cinquenta mil euros). Consultar as entidades bancárias sedeadas no Concelho. Enviar para a Assembleia Municipal, para aprovação. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por maioria, com três (3) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha e do Presidente da Câmara Municipal e um (1) voto contra do Vereador Inácio Esperança. -----

---- O Vereador Inácio Esperança prestou a seguinte declaração de voto vencido: *"Votei contra na sequência do orçamento, porque no fundo este empréstimo serve para financiar um orçamento e um plano com o qual não sou nada em acordo."* -----

---- **23º Ponto - Números de Polícia - Rua Eng.º Duarte Pacheco - Vila Viçosa;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.22), para aprovar a proposta de atribuição de Números de polícia - Rua Eng.º Duarte Pacheco - Vila Viçosa, de acordo com a informação técnica, de 20 de Outubro de 2014, do Setor de Projectos, Planeamento Urbanístico e S.I.G (DUA). -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----



*M. C. - 11-11-20*  
*de novo*

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

---- O Presidente da Câmara Municipal, ausentou-se da reunião. Eram 17H24. -----

---- **24º Ponto - Hasta Pública - Parcelas de Terreno - Largo D. João IV;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelos vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, designada como **Proposta A**, (Doc.23), para aprovar a realização de Hasta Pública para adjudicação de duas parcelas de terreno, em direito de superfície, sitas no Largo D. João IV, em Vila Viçosa, de acordo com os documentos em anexo (caderno de encargos e programa do procedimento). -----

---- O Vereador Inácio Esperança, apresentou uma proposta em alternativa, designada como **Proposta B**, para que seja a Câmara Municipal, após consulta aos comerciantes da zona, a construir, ou mandar construir o quiosque e alugá-lo. -----

---- As propostas deram entrada na Mesa, por unanimidade. -----  
---- Colocadas as propostas em votação alternativa, obteve a **Proposta A** dois (2) votos dos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha e a **Proposta B** obteve um (1) voto do Vereador Inácio Esperança. -----

---- O Vereador Inácio Esperança prestou a seguinte declaração de voto vencido: "Votei na proposta B e fi-la porque entendo que se devem ser consultados os comerciantes. Ver se de facto se justifica mais um estabelecimento naquela zona. Caso entender que seja a Câmara Municipal a fazer, porque a outra proposta, em minha opinião é uma proposta que já tem uma resolução. Acho que esta posição já foi pensada antes da própria decisão que estamos a tomar hoje, em virtude de já existirem nos serviços municipais propostas para quiosques naquela zona."



---- O Presidente da Câmara Municipal, regressou á reunião.  
Eram 17H34. -----

---- **25° Ponto - Obras e Projectos Municipais e Particulares.** -----

---- Foi presente a lista n.º 21/2014, para conhecimento dos despachos proferidos pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, entre o dia 02/10/2014 e o dia 15/10/2014. A Câmara Municipal, tomou conhecimento. -----

---- Foi presente a informação n.º 229 da Divisão de Urbanismo e Ambiente, relativa à tela da Piscina Coberta de Vila Viçosa. A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Aceitação de Fornecimento da tela da Piscina Coberta de Vila Viçosa. -----

---- Foi presente a informação n.º 365 do Sector de Apoio Jurídico e Contencioso, referente à Empreitada "Extensão de Saúde de Bencatel". A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, dispensar os trabalhos em falta referidos na informação n.º 365 do Sector de Apoio Jurídico e Contencioso (1; 2; 3 e 4); solicitar ao empreiteiro as notas de crédito relativamente aos valores pagos. Fixar prazo de 30 dias para executar os trabalhos em falta referenciados nos pontos 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11 e 12, de acordo com a informação n.º 365 do Sector de Apoio Jurídico e Contencioso. À próxima reunião da Câmara Municipal, para análise, os Autos n.ºs 9, 10 e 11 da Empreitada "Extensão de saúde de Bencatel". -----

---- Foi presente uma proposta para analisar os seguintes processos de obras (Doc.24): -----

-- **Processo n.º 24/14 - de Rogério Duarte Ferreira - Vila Viçosa** - Deferido (alterações ao projecto de arquitectura inicial - Telas finais). Emitir alvará de autorização de utilização - habitação e anexo. Aprovado por unanimidade. -

-- **Processo n.º 22/14 - de Máquicorredora - Comércio de Máquinas e Equipamentos, Lda - Vila Viçosa** - Deferido, o



projecto de arquitectura e estabilidade e proceder à terraplanagem do terreno e abertura das fundações, de acordo com a informação dos serviços. Aprovado por unanimidade. -----

-- **Processo nº 13/09** - de **José Joaquim M. Valentim - Vila Viçosa** - Autorizado, de acordo com a informação dos serviços. Aprovado por unanimidade. -----

-- **Processo nº 9/14** - de **Habiflor - Cooperativa Habitação Económica Florbela Espanca - Vila Viçosa** - Deferido, o licenciamento administrativo e a isenção do projecto de gás, de acordo com a informação dos serviços. Aprovado por unanimidade. -----

---- O Presidente da Câmara Municipal, ausentou-se da reunião. Eram 18H00. -----

-- **Processo nº 30/14** - de **Tânia Moreira Ramalho - Vila Viçosa** - Deferido, o projecto de arquitetura, de acordo com a informação dos serviços. Aprovado por unanimidade. -----

-- **Processo nº 31/14** - de **Augusto Martins Ferreira do Amaral - Vila Viçosa** - Autorizar, que o processo seja analisado como licenciamento administrativo, de acordo com a informação dos serviços. Aprovado por unanimidade. -----

---- O Presidente da Câmara Municipal, regressou à reunião. Eram 18H04. -----

---- **Minuta da ata:** Todas as deliberações supra foram aprovadas em minuta, por unanimidade. -----

---- **Encerramento** : Sendo dezoito horas e cinco minutos, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada esta Reunião, da qual para constar e para os devidos efeitos se lavrou a presente Ata que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada. -----

---- O Presidente da Câmara Municipal, M. C. M. N.

---- A Secretária, Maria Joana de Carvalho Ribeiro Serrão