



J. Silva
05/11/11

----- Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, realizada em vinte e quatro de Agosto de dois mil e dezassete.-----

----- Aos vinte e quatro dias do mês de Agosto de dois mil e dezassete, pelas catorze horas e quarenta minutos, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu a Câmara Municipal encontrando-se presentes o Presidente da Câmara Municipal, Manuel João Fontainhas Condenado e os Vereadores Luís Manuel do Nascimento, Inácio José Ludovico Esperança e Tânia do Carmo Perico da Courela, tendo a reunião a seguinte **Ordem de Trabalhos:** -----

----- **1.º Ponto** - Obras e projetos municipais e particulares; **2.º Ponto** - Habitação Social - revisão de renda; **3.º Ponto** - Informações; **4.º Ponto** - Expediente; **5.º Ponto** - Abastecimento de água a Bencatel; **6.º Ponto** - Apoio à natalidade; **7.º Ponto** - Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas.-----

----- Período antes da Ordem do dia:-----

----- Foi justificada a falta da Vereadora Ana Cristina Rocha por se encontrar no período de gozo de férias.-----

----- O Vereador Inácio Esperança, independentemente de estar ao corrente do sucedido, colocou algumas questões relativamente à falta de água de abastecimento público em Bencatel, solicitando respostas sobre os motivos e razões que originaram tal situação, acrescentando que os mesmos deveriam ter sido dados a conhecer à população, através de um comunicado por parte da Câmara Municipal.-----

Sobre esta matéria, colocou a Vereadora Tânia Courela a questão sobre se a falta de água se deveu ao facto de se ter efectuado a venda do Furo das Fontanas, assim como se



já se tinha efectuado a recolha de água de outras fontes para análise e concluir-se se seria própria para consumo.-- Em relação a esta matéria, foi esclarecido pelo Senhor Presidente da Câmara que a comunicação por parte da Câmara Municipal não se efectuou mais cedo, enquanto não se tivesse a certeza de uma série de factores que deviam ser analisados e justificados.-----

Colocou ainda o Vereador Inácio Esperança a questão da Câmara Municipal criar um piquete permanente de forma que a resolução de problemas deste género sejam resolvidos na hora.-----

O Senhor Presidente da Câmara esclareceu que tal como a lei está, não é possível a existência do mesmo, uma vez que os funcionários não podem exceder o número de horas permitidas, não o permitindo, pois o sistema que está implementado é muito burocrático e complicado, não deixando, no entanto, a Câmara Municipal de colocar no terreno os meios necessários para resolução de situações deste género que ocorram no Concelho e onde a Câmara Municipal tem que intervir.-----

Foi solicitada pelo Vereador Inácio Esperança informação relativamente à ocorrência da falta de água no Seminário de S. José, em Vila Viçosa.-----

O Senhor Presidente informou que se tratou de um caso pontual com uma ruptura no sistema de abastecimento de água e que foi resolvido logo que a Câmara Municipal reuniu as condições para o efectuar.-----

Sobre esta situação, foi colocada pelo Senhor Vereador Inácio Esperança e pela Vereadora Tânia Courela a questão da possibilidade da existência de um contacto por parte da Câmara Municipal para quando da ocorrência deste tipo de situações.-----



O Senhor Presidente da Câmara informou que a situação é igual ao caso da existência do piquete permanente. Tal como a lei está implementada não o permite.-----

O Vereador Inácio Esperança colocou algumas questões relativamente ao abastecimento de água a S. Romão em virtude de o depósito de água deitar água para fora.-----

Esclareceu o Senhor Presidente da Câmara Municipal que existem duas condutas para abastecimento de água a S. Romão, uma velha e outra nova. O facto de se encontrar sempre um rasto de água junto ao referido depósito se deve à conduta de água velha se encontrar a funcionar, pois o abastecimento de água à população das moradias localizadas no seguimento da mesma, de Vila Viçosa a S. Romão, é feito através dela, e como já é muito antiga, construída com materiais que já não se usam nos dias de hoje, qualquer manuseamento a nível da pressão da água, pode provocar um rebentamento da mesma.-----

Quanto a esta questão, colocou o Vereador Inácio Esperança a hipótese de a mesma funcionar com a colocação de uma electro-válvula, ao que o Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que é uma situação que tem que se analisar e averiguar das possibilidades para tal.-----

Relativamente à questão da falta de água de abastecimento público em Bencatel, mostrou o Senhor Vereador Inácio Esperança o voto de gratidão pelo facto de ter sido informado e ter tomado conhecimento do fundo da questão por parte da Câmara Municipal, disponibilizando-se para o que for necessário.-----

Sobre esta questão, mais informou o Senhor Presidente da Câmara Municipal que os depósitos de água já estavam mais cheios e que o fornecimento de água aos consumidores já estava a melhorar, acrescentando que a forma como a rede de



abastecimento está construída, terá que ser corrigida perante o conhecimento que se obteve com esta situação.----

---- Colocou o Vereador Inácio Esperança a questão relativamente à iluminação da fachada da Igreja de Nossa senhora da Conceição e da existência de uma infiltração numa das sacristias da mesma.-----

---- Sobre a cor verde da água das Piscinas Descobertas de Vila Viçosa, questionou o Vereador Inácio Esperança sobre o sucedido, alertando sobre a forma como o tratamento das mesmas é efectuado;-----

---- Relativamente ao facto de este ano não se realizar a tradicional Corrida de Toiros na ocasião da Festa dos Capuchos, tendo conhecimento da existência de um Protocolo entre a Câmara Municipal e a família Ribeiro Telles, solicitou o Vereador Inácio Esperança informação sobre o que se passou que originasse tal situação.-----

O senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que a família Ribeiro Telles, como proprietários da Praça de Toiros de Vila Viçosa, informaram a Câmara Municipal que este ano não pretendiam realizar o referido evento, nem permitir que evento algum do género se viesse a concretizar na mesma. Mais informou o Senhor Presidente que perante o sucedido, a Câmara Municipal teria que se debruçar sobre o actual Protocolo e estudar a forma de o mesmo sofrer alterações, caso fosse necessário, para que situações deste género não voltassem a acontecer.-----

---- Informou o Vereador Inácio Esperança para que fosse cortado o pasto junto aos Caminhos Municipais de Pardais.--

---- Um outro pedido de informação apresentado pelo Vereador Inácio Esperança respeitante ao alcatroamento de caminhos junto às residências dos munícipes Nuno Roma e José Roma, na Ribeira de Pardais, foi esclarecido pelo Senhor Presidente da Câmara que são processos que se



encontram a decorrer em conformidade com os pedidos efectuados pelos interessados junto da Câmara Municipal.---

---- Por último, relativamente ao abastecimento de água, salientou a Vereadora Tânia Courela que, para evitar problemas no futuro com a falta de água quer em Bencatel, quer em todo o Concelho, seja estudada e encontrada a melhor solução para o mesmo.-----

---- **Ordem do Dia:**-----

---- **1.º Ponto - Obras e projetos municipais e particulares,**-----

---- A Câmara Municipal tomou conhecimento da Lista n.º 17/2017, contendo os despachos exarados pelos Presidente da e Vice-Presidente da Câmara Municipal, entre o dia 08/08/2017 e o dia 18/08/2017. A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

---- **Processo 36/16 - de João António Barreiros Marques,** Rua Sacadura Cabral, n.º. 9-A, Vila Viçosa - Humidade e infiltrações no prédio. Afixar prazo de 30 dias para realização das obras, sob pena de, não o fazendo, ser iniciado processo contra-ordenacional. Dar sequência. Aprovado por unanimidade.-----

---- **Processo 11/17 - de Félix Rosado Pinguicha, Cabeça de casal da Herança de,** Praça da República, n.º. 24-A, Bencatel - Emissão de alvará de autorização de utilização para comércio/serviços. Enviar novo ofício. Aprovado por unanimidade. -----

---- **Processo 12/17 - de Maria Cristina Ramalho Alves de Quental,** Pelames, Vila Viçosa - Emissão de autorização de utilização (Habitação)-junção de elementos. Autorizado, de acordo com a informação dos Serviços. Aprovado por unanimidade.-----



---- **Marta Filipa Bispo Lousada**, Estrada do Alandroal, n°. 11 e Rua Augusta, n°s 50 e 52, Vila Viçosa. Fotocópia autenticada da planta do prédio. Dar sequência. Aprovado por unanimidade.-----

---- **Processo 9/12 - de Carina de Lurdes Caeiro Baixinho**, Courela da Misericórdia, S. Romão. Pedido de prorrogação de licença de construção. Autorizado, tendo em conta a informação dos Serviços. Aprovado por unanimidade.-----

---- **Processo G3-28/02 - de Marcedron - Soc. Empreendimentos Imobiliários, Lda.**, Parque Industrial, Lote 11, Vila Viçosa. Pedido de certidão. Indeferido. Dar sequência. Aprovado por unanimidade.-----

---- **Abílio Joaquim Pezinho Vilas Boas**, Rua Florbela espanca, Vila Viçosa. Apresentação de exposição sobre obras. Concordo. Da sequência (convocar para o dia 23/08/2017 pelas 11H00). Aprovado por unanimidade.-----

---- **Processo 5/15 - de Miguel Pereira Serra**, Loteamento do Olival de Vale de Judeus e Olival do Macaco, Lote LG9, Vila Viçosa. Pedido de autorização de utilização/saneamento e apreciação liminar. Notificar o requerente, nos termos da informação técnica. Aprovado por unanimidade.-----

---- **Processo 13/17 - Sociedade Agrícola dos Cordeiros**, Herdade da Granja e da Mourinha, S. Romão. Junção de elementos/saneamento e apreciação liminar. Autorizado. Dar sequência. Aprovado por unanimidade.-----

----- **Operacionalização da Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial (PCGT)**, Autorizado. Designação como Administrador o Chefe da DUA, Arg°. Vítor Ramos. Dar sequência. Aprovado por unanimidade.-----



---- **Processo 4/17 - Cesário Joaquim pestana**, Bairro de Santo António, Lote 15, S. Romão. Informação prévia - saneamento e apreciação liminar. Autorizado. Dar sequência. Aprovado por unanimidade.-----

---- **Processo 9/16 - António Alberto Caleço Busca**, Parque Industrial, Lote 222, Vila Viçosa. Comunicação prévia para construção de um pavilhão. Enviar novo ofício prorrogando o prazo para mais dez dias. Aprovado por unanimidade.-----

---- **Processo 15/17 - Balhico & Filhos, Lda.**, Herdade da Lagoa, Pardais. Pedido de emissão de certidão de localização/saneamento e apreciação liminar. Autorizado. Dar sequência. Aprovado por unanimidade.-----

---- **Processo 30/14 - Tânia Moreira Ramalho e Outro**, Loteamento de S. Domingos, Lote 18, Vila Viçosa. Término de prazo para instruir pedido de Autorização de Utilização. Enviar novo ofício prorrogando o prazo para mais dez dias. Aprovado por unanimidade.-----

---- **Maria do Céu Vieira Veredas Palma**, Largo St^a. Maria, n^o. 3, Vila Viçosa. Apresentação de queixa sobre falta de limpeza de quintal. Autorizado. Dar sequência (dar conhecimento à D. Maria do Céu Palma). Aprovado por unanimidade.-----

---- **Processo 30/14 - Tânia Moreira Ramalho**, Loteamento de S. Domingos, Lote 18, Vila Viçosa. Pedido de emissão de Autorização de Utilização. Emitir alvará de utilização, de acordo com informação dos Serviços. Aprovado por unanimidade.-----

---- **2.º Ponto - Habitação Social - Revisão de renda**,-----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se



dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 1) para aprovar a revisão da renda da habitação social de Vila viçosa, sita na Rua D. catarina de Bragança, Lote 17, 1º. Esqº., do Senhor José da Silva Coelho Mourinha, sendo definido o novo valor: 23,99 euros, de acordo com a informação da Dra. Conceição Aurélio de 22/08/2017.-----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- **3.º Ponto - Informações,**-----

---- Foram ratificados por unanimidade, os despachos do Presidente da Câmara Municipal a autorizar o pagamento dos vencimentos relativos ao mês de Agosto/2017, dos Contratos de Emprego Inserção, Inserção +, Estagiários e CEIS.-----

---- A Câmara Municipal tomou conhecimento das Modificações ao Orçamento da Despesa n.ºs. 61, 62, 63, 64 e 65, aprovadas pelo Presidente da Câmara Municipal.-----

---- Foram rectificadas por unanimidade, os despachos do Presidente da Câmara Municipal a autorizar o pagamento dos vencimentos relativos ao mês de Agosto/2017, aos funcionários e eleitos da Autarquia.-----

---- **4.º Ponto - Expediente,**-----

---- Autorizar a cedência do palco pequeno ao Sport Clube Bencatelense para o dia 1 de Setembro de 2017, por ocasião da apresentação das equipas. Aprovado por unanimidade.-----

---- A Câmara Municipal tomou conhecimento do calendário escolar para o ano 2017/2018, de acordo com o mapa enviado pelo Agrupamento de Escolas de Vila viçosa, através do e-mail de 14/08/2017, registado nesta Câmara Municipal em 17/08/2017.-----

---- Foi presente o ofício do Sindicato Independente dos Médicos, solicitando apoio no sentido de sensibilizar o



Ministério da Saúde para contratar os cerca de 300 médicos de família que obtiveram em Abril a especialidades e que não foram contratados. A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo aprovado por unanimidade dar conhecimento à Administração Regional de Saúde de Évora, solicitando informação relativamente a esta matéria.-----

---- Foi presente o e-mail da CIMAC - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central sobre o Projeto LIFE - Carta de Apoio. A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo aprovado por unanimidade responder ao pedido efectuado, subscrever a carta de apoio e delegar poderes ao Presidente da Câmara Municipal para assinatura.-----

---- O Vereador Inácio Esperança ausentou-se da reunião, pelas 15H54m.-----

---- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir condicionalmente, o pedido da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa para a cedência da Praça de Touros de Vila Viçosa para a realização de uma brincadeira taurina, no dia 12 de Setembro, ao cumprimento dos requisitos em falta.-----

---- O Vereador Inácio Esperança regressou à reunião de, pelas 15H56m.-----

---- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir condicionalmente, o pedido do Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa para a cedência da Praça de Touros de Vila Viçosa para a realização de uma brincadeira taurina, no dia 11 de Setembro, ao cumprimento dos requisitos em falta.-----

---- A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo aprovado por unanimidade que seja pago (devolvido) o total da verba paga pelo terrado do XL BAR CAFÉ, de João José Prior Galego, na Festa dos Capuchos de 2016.-----



---- O Vereador Inácio Esperança ausentou-se da reunião, pelas 15H59m.-----

---- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, disponibilizar o apoio solicitado pelo MUC - Movimento Unidade Cidadãos Vila Viçosa, do espaço junto à Igreja dos Agostinhos e Lago, e cedência e montagem de dois módulos do palco antigo para apresentação dos candidatos à população no dia 03/09/2017, pelas 18H00.-----

---- O Vereador Inácio Esperança regressou à reunião de, pelas 16H01m.-----

---- **5.º Ponto - Abastecimento de Água a Bencatel,**-----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luis Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 2), para agradecer ao Corpo Activo dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa pelo esforço, empenho, dedicação e trabalho realizado nos últimos dias, para minimizar as dificuldades no abastecimento de água à população de Bencatel e isentar do pagamento (os habitantes da freguesia de Bencatel) o valor da factura referente ao mês de Agosto/2017 - consumo de água.-----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- **6.º Ponto - Apoio à natalidade,**-----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 3), atribuir apoio económico pelo nascimento do 1º. filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea



a), do artigo 5º. do Regulamento, a José Joaquim Canelhas Boquinhas, no valor de 500,00€ (quinhentos euros).-----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 4), atribuir apoio económico pelo nascimento do 4º. filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea c), artigo 5º. do Regulamento, a Andreia Domingos Saavedra, no valor de 1.000,00€ (mil euros).-----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- **7.º Ponto - Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas;** -----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 5), para Aprovar a candidatura apresentada pela "CECHAP", para apoio na actividade "Promoção do projecto PHIM" no valor de **2.500,00€**, mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as actividades indicadas na respectiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa e com a informação n.º 177/2017 do Gabinete dos Vereadores.-----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada,



por unanimidade. -----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 6), para Aprovar a candidatura apresentada pelo "Sport Clube Bencatelense", para apoio na actividade "Apresentação de equipas", no valor de **545,00€**, mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as actividades indicadas na respectiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa e com a informação n.º 176/2017 do Gabinete dos Vereadores. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---- **Minuta da ATA:** Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, por unanimidade. -----

---- **Encerramento:** Sendo dezasseis horas e dez minutos, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada esta reunião. Para constar e para os devidos efeitos se lavrou a presente Ata que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal, *J. C. A. N.*

---- A Secretária, DEOMILDE JORGE DA SILVA