



----- Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, realizada em dezoito de Novembro de dois mil e quinze.-----

M. L. M. M.
Perceaw

---- Aos dezoito dias do mês de Novembro, do ano dois mil e quinze, pelas dezoito horas e seis minutos, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu a Câmara Municipal encontrando-se presentes o Presidente da Câmara Municipal Manuel João Fontainhas Condenado, e os Vereadores Luís Manuel do Nascimento, Ana Cristina Cardoso Rocha, Inácio José Ludovico Esperança e Tânia do Carmo Perico Courela. --

---- Ordem de Trabalhos: -----

- 1º Ponto** - Obras e projectos municipais e particulares;
- 2º Ponto** - Actas das reuniões da Câmara Municipal;
- 3º Ponto** - Informações;
- 4º Ponto** - Expediente;
- 5º Ponto** - Empréstimo de Curto Prazo/2016;
- 6º Ponto** - Habitação Social - Revisão de renda;
- 7º Ponto** - Bolsas de Estudo 2015/16;
- 8º Ponto** - Compromissos Plurianuais;
- 9º Ponto** - Formação para públicos estratégicos na área da igualdade de género;
- 10º Ponto** - Pareceres Prévios Vinculativos;
- 11º Ponto** - Contrato de arrendamento para fins não habitacionais - Equipamentos da Meo/antenas;
- 12º Ponto** - Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas;
- 13º Ponto** - Regime de Regularização Extraordinário de Estabelecimentos Industriais. -----

---- Período Antes da Ordem do Dia: -----

---- Não foram tomadas deliberações. -----

---- Ordem do dia:-----

---- 1º Ponto - Obras e projectos municipais e particulares; -

-- Foi presente a lista n.º17/2015, para conhecimento dos despachos proferidos pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vice-presidente da Câmara Municipal, entre o dia 13/10/2015 e o dia 15/10/2015. A Câmara Municipal, tomou conhecimento. -----



M. L. M.
Y. P. M.

---- Foi presente a lista n.º22/2015, para conhecimento dos despachos proferidos pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vice-presidente da Câmara Municipal, entre o dia 19/10/2015 e o dia 30/10/2015. A Câmara Municipal, tomou conhecimento. -----

---- Foi presente a lista n.º23/2015, para conhecimento dos despachos proferidos pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vice-presidente da Câmara Municipal, entre o dia 02/11/2015 e o dia 13/11/2015. A Câmara Municipal, tomou conhecimento. -----

---- Foi presente a lista n.º18/2015, para conhecimento dos despachos proferidos pelo Dirigente da DUA, entre o dia 03/11/2015 e o dia 06/11/2015. A Câmara Municipal, tomou conhecimento. -----

-- **Processo n.º 20/15 - De Olimpia dos Reis Lencastre e Barros de Albuquerque** - Quinta da Misericórdia, Art.º 229 A Rústico: Olival da Roseira, Art.º 366 B Rústico e Horta da Misericórdia, Art.º 434 Urbano - Vila Viçosa. Deferir, o pedido de emissão de certidão de compropriedade, de acordo com a informação dos serviços. Aprovado por unanimidade.-----

-- **Processo n.º 19/15 - De Olimpia dos Reis Lencastre e Barros de Albuquerque** - Peixinhos, Art.º 223 A; Quinta do Lobo, Art.º 320 A e Roseirinha, Art.º 365 B - Vila Viçosa. Deferir, o pedido de emissão de certidão de compropriedade, de acordo com a informação dos serviços. Aprovado por unanimidade. -----

-- **Processo n.º 32/13 - Manuel António Mesuras Cabeças** - Courela da Misericórdia - Art.º 44 - S. Romão - Deferir as telas finais e emitir autorização de utilização, de acordo com a informação dos serviços. Aprovado por unanimidade. -----



-- **Processo n.º 27/13** - De **Cláudia Maria Borrego Canhoto** - Olival Vale de Judeus e Olival do Macaco, Lote LI 23, Rua 4, N.º 7 - Vila Viçosa - Deferir as telas finais. Aprovado por unanimidade. -----

-- **Processo n.º 40/07** - **Proengel** - Proposta preliminar do Instrumento Próprio de Reabilitação Urbana de Vila Viçosa - Corrigida (Programa Estratégico de Reabilitação Urbana da A.R.U. de Vila Viçosa. Deferido. Iniciar período/abertura da discussão pública. Aprovado por unanimidade. -----

--**Processo Interno n.º 634** - Requalificação urbanística envolvente aos Campos de Jogos e Cruzeiro da Lapa - Alameda das Piscinas e Avenida da Estação/Vila Viçosa. Aprovar o projecto. Aprovado por unanimidade. -----

---- **2º Ponto - Actas das reuniões da Câmara Municipal;** -----

---- Foi presente a Acta da reunião da Câmara Municipal, realizada em 21/10/2015. Aprovada por unanimidade. -----

---- Foi presente a Acta da reunião da Câmara Municipal, realizada em 29/10/2015. Aprovada por unanimidade. -----

---- **3º Ponto - Informações;** -----

---- Foi presente a modificação n.º 87 ao orçamento da despesa. A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

---- Foi presente a modificação n.º 88 ao orçamento da despesa. A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

---- Foi presente uma certidão do Conselho Municipal de Juventude da Câmara Municipal de Vila Viçosa, relativa à reunião ocorrida em 13 de Novembro de 2015, sobre a apreciação e emissão de parecer em relação ao Plano de actividades e orçamento do Município para 2016. -----

---- A Câmara Municipal tomou conhecimento. Enviar para a Assembleia Municipal. -----

*V. L. M.
J. M. M.*



Handwritten signature

---- 4º Ponto - Expediente; -----

---- Foram presentes os vencimentos dos funcionários do quadro, referentes ao mês de Novembro de 2015. Ratificado por unanimidade o despacho de pagamento do Presidente da Câmara. -

---- Foi presente uma informação dos serviços jurídicos, relativa à empresa J.S. Maltez, Lda para declarar extinta a dívida, tendo em conta que a Câmara Municipal de Vila Viçosa não reclamou os créditos em nome de Orlando Joaquim Sande Maltez. Aprovado por unanimidade. -----

---- Foi presente um e-mail da Associação Portuguesa de Escritores a sollicitar a oferta da revista Callipole "As Máscaras do Destino". Aprovado por unanimidade. -----

---- Foi presente um e-mail do Clube de Caça e Pesca de Bencatel a sollicitar a emissão de parecer favorável à colocação de 2 sinais de perigo na estrada entre Bencatel e o Redondo, no dia 21 de Novembro, para a realização do evento (gancho aos javalis). A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, deferir, condicionalmente o parecer favorável da G.N.R. e das Infraestruturas de Portugal, S.A. relativamente ao pedido do Clube de Caça e Pesca de Bencatel, para o empréstimo de 2 sinais de perigo, para colocar na estrada entre Bencatel e o Redondo, no dia 21 de Novembro, para a realização do evento (gancho aos javalis). -----

---- Foi presente um ofício da Régia Confraria de N.ª Sr.ª da Conceição de Vila Viçosa a sollicitar a disponibilizar pessoal para a limpeza das casas de banho do Santuário, nos dias 12 e 13 de Dezembro/2015. Aprovado por unanimidade. -----

---- Foi presente um ofício da Régia Confraria de N.ª Sr.ª da Conceição de Vila Viçosa a sollicitar os seguintes apoios: reforço da limpeza de casa de banho e papel durante o fim-de-semana e 7 e 8 de Dezembro de 2015; cedência de stand para venda de cera no adro do Santuário; empréstimo de três



Handwritten signature

cadeirões e 10 vasos com plantas; colocação de contentores e sacos para o lixo; autorização para instalação da tenda para acolhimento ao peregrino no Largo D. Nuno Alvares Pereira e proceder à instalação eléctrica na mesma. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, descer o solicitado no ofício da Régia Confraria de N.^a Sr.^a da Conceição de Vila Viçosa, para o dia 8 de Dezembro de 2015, com excepção da instalação eléctrica da tenda de acolhimento. -----

---- Foi presente um ofício da Régia Confraria de N.^a Sr.^a da Conceição de Vila Viçosa a solicitar mão-de-obra e materiais de carpintaria para a reparação do guarda-vento do Santuário da Igreja de N.^a Sr.^a Conceição de Vila Viçosa. Aprovado por unanimidade. -----

---- A Câmara Municipal, deliberou, por maioria, com quatro (4) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e Tânia Courela e do Presidente da Câmara Municipal e um (1) voto contra do Vereador Inácio Esperança, ratificar o despacho do Presidente da Câmara Municipal, do dia 11/11/2015 de "Autorizado. Comunique-se", relativamente ao pedido de vista gratuita de um grupo de utentes da Unidade de Cuidados Continuados da Cruz Vermelha Portuguesa - Delegação de Vila Viçosa. -----

-- O Vereador Inácio Esperança perguntou se as deliberações da Câmara Municipal e o Regulamento do Museu do Mármore estão a ser cumpridos, relativamente às entradas gratuitas no Museu do Mármore de Vila Viçosa. -----

---- Foi presente um requerimento da Associação de Reformados de Bencatel a solicitar o empréstimo e transporte de 190 cadeiras, para a realização de um almoço no dia 28 de Novembro de 2015. Aprovado por unanimidade. -----



*M. C. Silva
f. n. 1000*

---- Ratificar, por unanimidade, o despacho do Presidente da Câmara Municipal, do dia 05/11/2015 de "Autorizado. Comunique-se", relativamente ao pedido efectuado pela Cruz Vermelha Portuguesa - Delegação de Vila Viçosa, para a ocupação da via pública, no dia 14 de Novembro de 2015, para colocação de uma tenda para realizar rastreios de saúde na comemoração do Dia Mundial da Diabetes. -----

---- Ratificar, por unanimidade, o despacho do Presidente da Câmara Municipal, do dia 05/11/2015 de "Autorizado. Comunique-se", relativo ao pedido efectuado pela Junta de Freguesia de Pardais, para ocupação da via pública, no dia 29 de Novembro de 2015, para a realização da da "Feira de Santa Catarina". --

---- Foi presente um ofício da Associação Hípica de Estremoz a solicitar a emissão de parecer favorável para a realização da Romaria a cavalo do dia 08 de Dezembro de 2015. A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, condicionar o pedido de parecer favorável ao parecer favorável da G.N.R. e das Infraestruturas de Portugal, S.A para a realização da Romaria a Cavalo do dia 08 de Dezembro de 2015. -----

---- Foi presente um requerimento do Corpo Nacional de Escutas - Agrupamento 639 de Vila Viçosa a solicitar um cilindro de água quente para o Agrupamento 639 Vila Viçosa. Aprovado por unanimidade. Considerar o bem Municipal. -----

---- Foi presente a informação n.º 09/2015 do Gabinete de Apoio à Presidência, relativa à exposição "VENITE ADOREMUS". A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, assumir a despesa com a aquisição de ofertas institucionais e com a refeição, para os representantes das Instituições do Município de Olivença, para o autor da exposição e acompanhantes, de acordo com a informação dos serviços. -----



Handwritten signature
fennaw

---- **5° Ponto - Empréstimo de Curto Prazo/2016;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 1), para a intenção de adjudicar a contração do empréstimo a curto prazo para o ano económico de 2016, até ao montante de 250.000,00€, à Caixa Geral de Depósitos, de acordo com o relatório da Comissão de Abertura de propostas. Efectuar audiência prévia. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---- **6° Ponto - Habitação Social - Revisão de renda;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 2), para aprovar a revisão da renda da habitação social de Bencatel, sita na Estrada do Alandroal, lote 150, n.18, do Sr. Aniceto José Fernandes Lobo, sendo definido o novo valor: 140,90 euros, de acordo com a informação n.º350/2015 da Dr.ª Rosália Moura. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

---- **7° Ponto - Bolsas de Estudo 2015/16;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 3), para fixar um período de cinco dias uteis (a partir da



M.L.M.
fernau

data da notificação) para os candidatos (que não o fizeram) procederem à entrega dos documentos em falta, de acordo com a informação n.º 349/2015 do Sector de Apoio Jurídico e Contencioso. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

---- 8º Ponto - Compromissos Plurianuais; -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 4), para aprovar a assunção dos compromissos plurianuais com as candidaturas a Programas/Medidas de Apoio do IEFP, de acordo com a Inf. n.º 47 do GIP e o mapa anexo(I.D.983916). Enviar para a Assembleia Municipal para conhecimento. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 5), para aprovar a assunção do compromisso plurianual com o fornecimento de energia eléctrica para iluminação festiva exterior de Natal 2015, de acordo com inf. n.º 1102 da DAGF. Enviar para a Assembleia Municipal para conhecimento. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----



*Manuel
Arenau*

---- **9º Ponto - Formação para públicos estratégicos na área da
igualdade de género;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da
Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos Vereadores Luís
Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente
reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.
6), para manifestar interesse de adesão ao Projecto "Um
território + Igual"(Formação para públicos estratégicos na
área da igualdade de género). Solicitar informação
relativamente a eventuais custos para o Município. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----
---- Colocada a proposta a votação foi a mesma aprovada, por
unanimidade. -----

---- **10º Ponto - Pareceres Prévios Vinculativos;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da
Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos Vereadores Luís
Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente
reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.
7), para emitir parecer prévio vinculativo favorável, com
vista à celebração de contrato de prestação de serviços, na
modalidade de Tarefa, para reparação de máquinas corta sebes e
roçadoras, de acordo com a informação n.º 1105 da Divisão de
Administração Geral e Finanças (DAGF). -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----
---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por
maioria, com quatro (4) votos a favor dos Vereadores Luís
Nascimento, Ana Rocha e Tânia Courela e do Presidente da
Câmara Municipal e uma (1) abstenção do Vereador Inácio
Esperança. -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da
Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos Vereadores Luís



g. l. m.
finanças

Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 8), para emitir parecer prévio vinculativo favorável, com vista à celebração de contrato de prestação de serviços, na modalidade de tarefa para fornecimento de 15 refeições (jantares), ao Grupo Cantadeiras de Redondo, no âmbito da inauguração da exposição "A Fé Popular nas Estampas" dia 6 de dezembro, de acordo com a informação n.º 1109 da Divisão de Administração Geral e Finanças (DAGF). -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por maioria, com quatro (4) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e Tânia Courela e do Presidente da Câmara Municipal e uma (1) abstenção do Vereador Inácio Esperança. -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 9), para emitir parecer prévio vinculativo favorável, com vista à celebração de contrato de prestação de serviços, na modalidade de Tarefa, para análises de controlo analítico extra, de acordo com a informação n.º 1111 da Divisão de Administração Geral e Finanças (DAGF). -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por maioria, com quatro (4) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e Tânia Courela e do Presidente da Câmara Municipal e uma (1) abstenção do Vereador Inácio Esperança. -----



---- **11º Ponto - Contrato de arrendamento para fins não habitacionais - Equipamentos da Meo/antenas; -----**

*Manuel
Francisco*

---- Foi presente uma proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal Manuel Condenado e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 10), para aprovar a minuta do contrato de arrendamento para fins não habitacionais entre o Município de Vila Viçosa e a Meo-Serviços de Comunicações e Multimédia, S.A, relativamente aos equipamentos da Meo, no edifício dos ex- Bombeiros. Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal para outorga do contrato. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---- O Presidente da Câmara Municipal ausentou-se da Reunião. Eram 19H23. -----

---- **12º Ponto - Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidaturas; -----**

---- Foi presente uma proposta subscrita pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 11), para aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Desenvolvimento da Economia Local - Unitate, para apoio na actividade "Carrinha Social" no valor de 556,41 €, mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as actividades indicadas na respectiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa e com a informação n.º 402/2015 do Gabinete dos Vereadores. ----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----



---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---- O Presidente da Câmara Municipal regressou à reunião. Eram 19H30. -----

---- **13º Ponto - Regime de Regularização Extraordinário de Estabelecimentos Industriais.** -----

---- Da Divisão de Urbanismo e Ambiente (DUA) foi presente uma informação a sugerir que a Câmara Municipal delibere favoravelmente sobre o pedido do requerente Rocha e Luz, Lda - Moledo - Sociedade Transformadora de Mármore, Lda, e que envie à Assembleia Municipal para que esta emita certidão de deliberação fundamentada de reconhecimento de interesse público municipal. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

---- **Minuta da ata:** Todas as deliberações supra foram aprovadas em minuta, por unanimidade. -----

---- **Encerramento** : Sendo dezanove horas e trinta e dois minutos, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada esta Reunião, da qual para constar e para os devidos efeitos se lavrou a presente Ata que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada. -----

---- O Presidente da Câmara Municipal, M. L. M. M.

---- A Secretária, Daria Junta de Galvão Ribeiro Ferraz