



----- Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, realizada em dez de agosto de dois mil e dezassete. -----

----- Aos dez dias do mês de agosto de dois mil e dezassete, pelas catorze horas quarenta minutos, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu a Câmara Municipal encontrando-se presentes o Presidente da Câmara Municipal, Manuel João Fontainhas Condenado e os Vereadores Luís Manuel do Nascimento, Ana Cristina Cardoso Rocha, Inácio José Ludovico Esperança e Tânia do Carmo Perico da Courela, tendo a reunião a seguinte **Ordem de Trabalhos:** -----

- **1.º Ponto** - Obras e projetos municipais e particulares; **2.º Ponto** - Ata da Reunião da Câmara Municipal; **3.º Ponto** - Informações; **4.º Ponto** - Expediente; **5.º Ponto** - Empréstimo médio/longo prazo - Depósito de Água - S. Bento; **6.º Ponto** - Empréstimo médio/longo prazo - Largo Gago Coutinho; **7.º Ponto** - Empréstimo médio/longo prazo - Alameda das Piscinas; **8.º Ponto** - Bolsas de Estudo - Ano letivo 2017/2018; **9.º Ponto** - Donativo - Estatuto do Mecenato - José Luís Cochicho; **10.º Ponto** - Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura; **11.º Ponto** - Adenda ao Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Vila viçosa e a Associação CECHAP - Retificação; **12.º Ponto** - Protocolo Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa - Adenda; **13.º Ponto** - "2.º Ranking do Torneio de Malha" - Parceria entre a Câmara Municipal e o Grupo Desportivo Bairrense; **14.º Ponto** - Projeto de Regulamento para a Emissão e Utilização do Cartão do Aluno da "Universidade" Sénior Padre Joaquim Espanca de Vila Viçosa; **15.º Ponto** - Projeto de Alteração ao Regulamento de Trânsito de Vila Viçosa; **16.º Ponto** - Concurso Público para Empreitada "Reabilitação do Cine-



Y. S. 2
g

Teatro Florbela Espanca, em Vila Viçosa";-----

---- **Período antes da Ordem do dia:**-----

---- Os Vereadores Inácio Esperança e Tânia Courela solicitaram algumas informações relacionadas com o abastecimento de água a Bencatel e São Romão.-----

-- O Presidente da Câmara Municipal referiu que na próxima reunião da Câmara Municipal seriam fornecidas as informações solicitadas.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal tendo em conta que, já foram enviados dois ofícios à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa e não se obteve qualquer resposta por parte da Associação, propôs em conjunto com os Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha de se enviar novo ofício a solicitar fotocópia de parte da ata da reunião dessa direção, onde consta a deliberação relativa à obra "alteração dos canteiros".-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- O Vereador Inácio Esperança referiu que não participava na votação.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por maioria com três (3) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e do Presidente da Câmara Municipal e com uma (1) abstenção da Vereadora Tânia Courela.-----

---- **Ordem do Dia:**-----

---- **1.º Ponto - Obras e projetos municipais e particulares,**-----

---- A Câmara Municipal tomou conhecimento da Lista n.º 16/2017, contendo os despachos exarados pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal, entre o dia 25/07/2017 e o dia 04/08/2017.-----

---- **Processo n.º 17/17 - de Ana Filipa Perdigão Torrinha - Terra da Cocheira, Sítio do Carvalho, em Vila Viçosa - Aprovado por unanimidade, o projeto de arquitetura com**



vista à alteração e requalificação do monte existente, destinado a habitação e armazém/apoio agrícola e aprovar o pedido de dispensa de apresentação do projeto de instalação de gás, de acordo com as informações dos serviços.-----

---- **Processo n.º G3-44/01** - de **Ângelo Manuel Pécurto Consolado** - Ratificado por unanimidade, o despacho do Presidente da Câmara Municipal, exarado em 01/08/2017, a autorizar a alteração dos muros existentes na habitação, sita no outeiro do Ficalho, lote 2, em Vila Viçosa, de acordo com a informação dos serviços.-----

---- **Processo Interno n.º 632-A** - Aprovado por maioria com três (3) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e do Presidente da Câmara Municipal, uma (1) abstenção da Vereadora Tânia Courela e um (1) voto contra do Vereador Inácio Esperança, o projeto de arquitetura para requalificação urbanística da zona pedonal (nascente), sita na Rua General Humberto Delgado (entre a Rua da Constituição e a Rua Machado dos Santos), em Bencatel.-----

-- O Vereador Inácio Esperança emitiu a seguinte declaração de voto vencido: " *Votei contra porque, é uma obra feita à medida não das necessidades das pessoas, mas das necessidades do executivo para cativar votos. Esta obra não trás mais valias à população porque, não há queixas, não deixa nada de novo, apenas deixa calçada. Aliás, este mandato ficará marcado pelo mandato da "calçadinha" e não renova nada, pelo contrário estrangulasse, origina problemas às pessoas, gastasse dinheiro e ainda por cima, não é candidatavel a fundo comunitário, é tudo despesa do município. Perguntasse a quem serve esta obra*".-----

---- O Vereador Inácio Esperança após consultar o processo de licenciamento da esplanada do Café "Safari" e uma vez que não consta no processo um desenho da esplanada propôs que os serviços de fiscalização se desloquem ao referido



M. V. S.
S.

café, a fim de verificar a legalidade da ocupação do espaço público, tendo em conta que, não se consegue passar no passeio - **Proposta A.**-----

-- O Presidente da Câmara Municipal propôs que os serviços de fiscalização se desloquem a todas as esplanadas do concelho de Vila Viçosa, a fim de verificar a legalidade da ocupação do espaço público - **Proposta B.**-----

-- As propostas deram entrada na Mesa, por unanimidade.----

-- Colocadas as propostas a votação em alternativa, foi aprovada a Proposta B com três (3) votos dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e do Presidente da Câmara Municipal e tendo obtido a Proposta A dois (2) votos a favor dos Vereadores Inácio Esperança e Tânia Courela.-----

-- O Vereador Inácio Esperança emitiu a seguinte declaração de voto vencido: *"Fiz a proposta A porque, entendo que quando há um problema o mesmo deve ser resolvido, ou pelo menos tentar-se resolvê-lo. Votei na Proposta A porque, acho que não se deve fazer "caça às bruxas" e nem tentar fazer política com o poder administrativo, que é dado a um órgão e a maioria CDU, mais uma vez aqui hoje faz "gincana política" com o poder administrativo que lhe foi dado. Desde já informo, que se este assunto não ficar resolvido irei recorrer aos Tribunais, para que seja dada resposta à verdade daquilo que é o poder administrativo que é dado a estes senhores que aqui estão".*-----

---- **2.º Ponto - Ata de Reunião da Câmara Municipal;**-----

---- Foi aprovada por unanimidade, a Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, ocorrida em 27/07/2017, de acordo com a alteração solicitada pelo Vereador Inácio Esperança.-----

---- **3.º Ponto - informações;**-----



---- A Câmara Municipal tomou conhecimento, das Modificações ao Orçamento da Despesa n.ºs 56, 57, 58, 59, 60 e 61, aprovadas pelo Presidente da Câmara Municipal.----

---- **4.º Ponto - Expediente;**-----

---- Foi aprovado por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre o prédio urbano, sito na Travessa de Santo António, n.ºs 1 e 3, em Vila Viçosa, inscrito na matriz sob o artigo 1529, da Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu.-----

---- Da Associação Jovem de Ciladas foi presente comunicação a solicitar autorização para interrupção de trânsito no Largo 25 de abril e parte da Rua Matos Costa, em São Romão, para realização das Festas em Honra de São Romão, entre os dias 15 e 20 de agosto de 2017.-----

-- O Presidente da Câmara Municipal propôs autorizar a interrupção de trânsito, conforme solicitado.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- Do Clube de Caça e Pesca de São Romão foi presente comunicação a solicitar autorização para utilização do Pavilhão Multiusos de São Romão e dos expositores, para realização de uma exposição, cujo tema será "os artesões da nossa aldeia", a partir do dia 11 de agosto de 2017.-----

-- O Presidente da Câmara Municipal propôs autorizar a utilização do Pavilhão e dos expositores, conforme solicitado.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- O Vereador Luís Nascimento ausentou-se da reunião, pelas 15h40m.-----

---- Da Associação Jovem de Ciladas foi presente



comunicação a solicitar a cedência de 80 cadeiras, mangueira para rega e um tubo galvanizado, para realização das tradicionais Festas em Honra do Santo Padroeiro de São Romão, entre os dias 15 e 20 de agosto de 2017.-----

-- O Presidente da Câmara Municipal propôs aprovar a cedência do material, conforme solicitado.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- O Vereador Inácio Esperança sugeriu que se informe a requerente de que todos os tubos metálicos que forem ligados à corrente elétrica deverão ser protegidos.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade, de acordo com a sugestão do Vereador Inácio Esperança.-----

---- Da Associação de Apoio ao Idoso de Vila Viçosa foi presente comunicação a solicitar a cedência de um projetor e respetivo quadro, para realização de um esclarecimento prestado pela Cruz Vermelha Portuguesa - Delegação de Vila Viçosa aos idosos sobre doenças, no dia 17 de agosto de 2017, pelas 17h30m.-----

-- O Presidente da Câmara Municipal propôs aprovar a cedência do material, conforme solicitado.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- O Vereador Luís Nascimento regressou à reunião, pelas 15h42m.-----

---- **5.º Ponto - Empréstimo médio/longo prazo - Depósito de Água - S. Bento;**-----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 1), para admitir as propostas apresentadas pelo Banco Santander



M.V.~
g

Totta, S.A., pelo Banco Comercial Português, S.A., pela Caixa Geral de Depósitos, S.A. e pela Caixa de Crédito Agrícola do Alentejo Central, CRL; aprovar a adjudicação do empréstimo de médio/longo prazo, até ao montante de 100.000,00€ para o Depósito de Água de São Bento, ao Banco Santander Totta, S.A., pelo período de 20 anos, propondo que o pagamento de juros e capital seja trimestral; solicitar ao Banco Santander Totta, S.A. o cronograma financeiro, nas condições acima propostas; efetuar período de audiência prévia aos interessados, no prazo de 10 dias e enviar à Assembleia Municipal para autorização.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por maioria com três (3) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e do Presidente da Câmara Municipal e duas (2) abstenções dos Vereadores Tânia Courela e Inácio Esperança.-----

---- 6.º Ponto - Empréstimo médio/longo prazo - Largo Gago Coutinho;-----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 2), para admitir as propostas apresentadas, pelo Banco Santander Totta, S.A., pelo Banco Comercial Português, S.A., pela Caixa Geral de Depósitos, S.A. e pela Caixa de Crédito Agrícola do Alentejo Central, CRL; aprovar a adjudicação do empréstimo de médio/longo prazo, até ao montante de 73.750,00€ para o Largo Gago Coutinho, ao Banco Santander Totta, S.A., pelo período de 20 anos, propondo que o pagamento de juros e capital seja trimestral; solicitar ao Banco Santander Totta, S.A. o cronograma financeiro, nas condições acima propostas; efetuar período de audiência



Handwritten signature

prévia aos interessados, no prazo de 10 dias e enviar à Assembleia Municipal para autorização.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por maioria com três (3) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e do Presidente da Câmara Municipal e duas (2) abstenções dos Vereadores Tânia Courela e Inácio Esperança.-----

---- **7.º Ponto - Empréstimo médio/longo prazo - Alameda das Piscinas;**-----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 3), para admitir as propostas apresentadas, pelo Banco Santander Totta, S.A., pelo Banco Comercial Português, S.A., pela Caixa Geral de Depósitos, S.A. e pela Caixa de Crédito Agrícola do Alentejo Central, CRL; aprovar a adjudicação do empréstimo de médio/longo prazo, até ao montante de 79.750,00€ para a Alameda das Piscinas, ao Banco Santander Totta, S.A., pelo período de 20 anos, propondo que o pagamento de juros e capital seja trimestral; solicitar ao Banco Santander Totta, S.A. o cronograma financeiro, nas condições acima propostas; efetuar período de audiência prévia aos interessados, no prazo de 10 dias e enviar à Assembleia Municipal para autorização.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por maioria com três (3) votos a favor dos Vereadores Luís Nascimento, Ana Rocha e do Presidente da Câmara Municipal e duas (2) abstenções dos Vereadores Tânia Courela e Inácio Esperança.-----



Handwritten signature

----- 8.º Ponto - Bolsas de Estudo - Ano Letivo 2017/2018;-----

----- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 4), para aprovar abertura das Candidaturas para atribuição de Bolsas de Estudo, para o ano letivo 2017/2018; conceder 20 Bolsas de Estudo, no valor mensal de 150,00€, cada e nomear como membros do júri, para apreciação e classificação das candidaturas: Dr.ª Conceição Aurélio, Dr. Artur Rosado e Dr.ª Margarida Borrega e como suplentes: Dr.ª Verónica e Dr.ª Rosália Moura.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

----- 9.º Ponto - Donativo - Estatuto do Mecenato - José Luís Cochicho;-----

----- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 5), para aceitar ao abrigo do Estatuto dos Benefícios Fiscais, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 215/89, sucessivamente alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 108/2008, de 26 de junho, o donativo do Sr. José Luís Cochicho, no valor de 3.075,00€, para ajuda no pagamento do Gado Bravo a utilizar nas largadas por ocasião da Festa dos Capuchos 2017; emitir declaração; colocar no folheto da Festa dos Capuchos 2017, publicidade grátis e agradecer ao Sr. José Luís Cochicho.--

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----



Y. V. 2
g

---- 10.º Ponto - Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa - Candidatura;-----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 6), para aprovar a candidatura apresentada pelo "Sport Clube Bencatelense", para apoio na atividade "Torneio de Verão", no valor de 618,59€, mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura, de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa e com a informação n.º 171/2017, do Gabinete dos Vereadores.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- 11.º Ponto - Adenda ao Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Associação CECHAP - Retificação;-----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 7), para aprovar a Adenda ao Protocolo de Colaboração (retificação) com a Associação CECHAP - Centro de Estudos de Cultura, História, Artes e Património e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal para outorga da Adenda.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----



4.5.2
g

---- O Vereador Inácio Esperança ausentou-se da reunião, pelas 15h50m.-----

---- 12.º Ponto - Protocolo Câmara Municipal de Vila Viçosa e a Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa - Adenda;----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 8), para aprovar o Protocolo de Colaboração com a Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa, para apoiar a candidatura a um estágio profissional através do IEFP e delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal para outorga do Protocolo.--

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- O Vereador Inácio Esperança regressou à reunião, pelas 15h51m.-----

---- 13.º Ponto - "2.º Ranking do Torneio de Malha" - Parceria entre a Câmara Municipal de Vila Viçosa e o Grupo Desportivo Bairrense;-----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 9), para aprovar a realização do "2.º Ranking do Torneio da Malha", em parceria com o Grupo Desportivo Bairrense, de acordo com a informação n.º 170/2017, do Gabinete de Vereadores.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- 14.º Ponto - Projeto de Regulamento para a Emissão e Utilização do Cartão do Aluno da "Universidade" Sênior Padre Joaquim Espanca de Vila Viçosa.-----



21.5.17
9

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 10), para aprovar o Projeto de Regulamento para a Emissão e Utilização do Cartão do Aluno da "Universidade" Sênior Padre Joaquim Espanca de Vila Viçosa e iniciar período de apreciação pública.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- O Vereador Inácio Esperança propôs alterar as alíneas a) e b) do Artigo 8.º (Benefícios do Cartão) do presente Projeto de Regulamento, passando a constar: a) Isenção nas tarifas de todos os eventos culturais, desportivos e recreativos promovidos pela Câmara Municipal de Vila Viçosa; b) Isenção no pagamento de entradas nos Museus sob tutela do município de Vila Viçosa;-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade, de acordo com a proposta do Vereador Inácio Esperança.-----

---- 15.º Ponto - Projeto de Alteração ao Regulamento de Trânsito de Vila Viçosa;-----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 11), para aprovar em definitivo o Projeto de Alteração ao Regulamento de Trânsito de Vila Viçosa, de acordo com a informação n. 189/2017, de 9 de agosto de 2017 e enviar à Assembleia Municipal para aprovação.-----

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- 16.º Ponto - Concurso Público para Empreitada



"Reabilitação do Cine-Teatro Florbela Espanca, em Vila Viçosa";-----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelos Vereadores Luís Nascimento e Ana Rocha, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc. 12), para aprovar o Concurso Público para a Empreitada "Reabilitação do Cineteatro Florbela Espanca em Vila Viçosa"; aprovar nos termos da alínea b), do n.º 1 e do n.º 2 do art.º 40 do CCP o programa de concurso, caderno de encargos, mapa de trabalhos e respetivo projeto de execução enquadrador do objeto a contratar; aprovar a designação do Júri, constituído por: Arq.º Vítor Ramos, Dr.ª Dília Jardim e Eng.º Valter Pires e como suplentes: Arq.º Hélder Soeiro e Eng.º Domingos Pratas e aprovar a tramitação do concurso em plataforma eletrónica (VORTAL), tendo como gestores do procedimento: Dr.ª Rute Rocha e o Sr. Adalberto das Mercês.

-- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

-- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- **Minuta da ATA:** Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, por unanimidade.-----

---- **Voz ao Público:**-----

---- Nos termos regimentais foi dada a voz ao público presente na Sala.-----

---- Não foram registadas intervenções.-----

---- **Encerramento:** Sendo dezasseis horas, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada esta reunião. Para constar e para os devidos efeitos se lavrou a presente Ata que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal, M. L. A. A. A.

---- A Secretária, Susete de Jesus Favelo Carbone