



*Handwritten signature*  
DSILVA

**----- ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA, REALIZADA EM CINCO DE AGOSTO DE DOIS MIL E VINTE.--**

----- Aos cinco dias do mês de agosto de dois mil e vinte, pelas dezasseis horas e seis minutos, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu a Câmara Municipal encontrando-se presentes o Presidente da Câmara Municipal, Manuel João Fontainhas Condenado e os Vereadores Luís Manuel do Nascimento, Anabela da Conceição Calado Canhoto Consolado, e Francisco António Rato Chagas, tendo a reunião a seguinte

**Ordem de Trabalhos: -----**

----- 1.º Ponto - Obras e Projetos Municipais e Particulares;--

----- 2.º Ponto - Atas de Reuniões da Câmara Municipal;-----

----- 3.º Ponto - Informações;-----

----- 4.º Ponto - Expediente;-----

----- 5.º Ponto - Programa de Apoio à Redução Tarifária dos Transportes Públicos - 2º. Aditamento ao Acordo de Colaboração ;-----

----- 6.º Ponto - Plano de Urbanização de Vila Viçosa - Alteração;-----

----- 7.º Ponto - Plano de Intervenção em espaço rústico - Minuta de Contrato de Planeamento.-----

**----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:-----**

----- Pedindo desculpas pelo esquecimento, colocou o Senhor Presidente da Câmara Municipal o Ponto COVID-19, solicitando se o mesmo poderia ser colocado no Ponto: Informações. A Câmara tomou conhecimento tendo sido aprovado por unanimidade.-----

----- Colocou a Vereadora Anabela Consolado a questão sobre uma queixa que lhe foi comunicada através de mensagem por uma munícipe moradora no Alto da Boavista, relativamente à limpeza das ervas junto ao Parque Infantil sito no mencionado local, que com o sistema de limpeza que a Câmara



Municipal utiliza, lhe sujaram as portas e as janelas, recomendando, inclusive, que devia ser mudado a forma como se lida com o equipamento utilizado, bem como varrer as ervas e demais lixo derivado do mesmo, logo que o dessem como terminado.-----

Perante o exposto, tendo o Senhor Presidente da Câmara Municipal referido que era a primeira vez que a Câmara Municipal tomava conhecimento sobre uma situação do género, informou que achava muito estranho que as portas e as janelas ficassem sujas de ervas e demais lixo, uma vez que a distância entre as mesmas e o referido Parque Infantil é razoavelmente distante para que tal não aconteça. Mais informou ainda o Senhor Presidente que a Câmara Municipal é recebedora de vários e-mail's de uma munícipe que, sobre esta matéria, frequentemente os envia, queixando-se que este sistema de limpeza de ervas prejudica as portas, as janelas, os carros e outras coisas do género, chegando até a ser bastante desagradável para com a Câmara Municipal, considerando que a atitude da munícipe em causa se tornou de rotina, tratando-se de um caso pontual.-----

Sobre esta questão, mais informou o Senhor Presidente da Câmara Municipal que iria dar instruções junto do Chefe da Divisão responsável por este tipo de serviço de limpeza para que os funcionários da Câmara Municipal passassem a ter mais cuidado na execução do mesmo.-----

---- **ORDEM DO DIA:**-----

---- **1.º PONTO - OBRAS E PROJETOS MUNICIPAIS E PARTICULARES;**-----

**Assunto:** Lista nº 08/2020 da DUA - Divisão de Urbanismo e Ambiente.-----

- A Câmara Municipal tomou conhecimento da **Lista n.º 08/2020**, relativa aos despachos proferidos pelo Dirigente da DUA, entre o dia 23.07.2020 e o dia 29.07.2020.-----



**Assunto: Lista n.º 16/2020 da DUA - Divisão de Urbanismo e Ambiente.**-----

- A Câmara Municipal tomou conhecimento da **Lista n.º 16/2020**, relativa aos Despachos proferidos pelo Sr. Presidente e o Sr. Vice-Presidente, entre o dia 15.07.2020 e o dia 31.07.2020.-----

**Assunto: Processo n.º 1/2020 - Fernando Manuel Cardoso Carvalho - Junção de elementos - Telas finais do Projeto de Arquitectura e emissão de Alvará de Autorização de Utilização para Habitação (rés-do-chão).**-----

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as telas finais do projecto de arquitectura com alterações em obra (diminuição do anexo), sujeitas a licenciamento com consequente pagamento das taxas respectivas e emissão de Alvará de Autorização de Utilização para Habitação, para o rés-do-chão do prédio sito na Rua da Paz, n.º. 130, em Vila Viçosa, de acordo com a Informação dos Serviços (DUA), datada de trinta e um de julho de dois mil e vinte.-----

----- **2.º PONTO - ATAS DE REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL.**-----

----- **Foi presente a Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia vinte e sete de maio de dois mil e vinte.**-----

-- Colocada a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade, com as alterações sugeridas.-----

----- **Foi presente a Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia doze de junho de dois mil e vinte.**-----

-- Colocada a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade, com as alterações sugeridas.-----

----- **Pelas 16H33, ausentou-se da sala da reunião da Câmara Municipal o Senhor Vereador Luis Nascimento para abrir a**



porta do edifício dos Paços do Concelho ao Senhor Vereador António Jardim, tendo ambos entrado pelas 16H34.-----

---- Foi presente a Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia vinte e quatro de junho de dois mil e vinte.-----

-- Colocada a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade.-----

---- Foi presente a Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia oito de julho de dois mil e vinte.-----

-- Colocada a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade, com as alterações sugeridas.-----

---- **3.º PONTO - INFORMAÇÕES.**-----

Assunto: Ofício n.º. 24/2020, da Sociedade Filarmónica União Calipolense, apresentação dos Novos Órgãos Sociais. A Câmara Municipal tomou conhecimento dos Novos Órgãos Sociais da S.F.U.C. - Sociedade Filarmónica União Calipolense.-----

Assunto: Modificação Orçamental n.º 41/Alteração Permutativa ao Orçamento número 37 - Ano Contabilístico de 2020. A Câmara Municipal tomou conhecimento da Modificação Orçamental n.º 41/Alteração Permutativa ao Orçamento número 37 - Ano Contabilístico de 2020.-----

Assunto: Modificação Orçamental n.º 42/Alteração Permutativa ao Orçamento número 38 - Ano Contabilístico de 2020. A Câmara Municipal tomou conhecimento da Modificação Orçamental n.º 42/Alteração Permutativa ao Orçamento número 38 - Ano Contabilístico de 2020.-----

---- **4.º PONTO - EXPEDIENTE.**-----

---- De Manuel António Pinto Calado, foi presente o requerimento a solicitar Declaração de Direito de Preferência, manifestando a intenção de exercer ou não esse direito, sobre a venda de moradia sita na Rua 5 de Outubro,



nº. 48, em Vila Viçosa. **A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo aprovado por unanimidade não exercer Direito de Preferência sobre o mesmo.**-----

---- **Da Sociedade Filarmónica União Calipolense**, foi presente um e-mail, (Registo 9990/2020 de 31/07), dando conhecimento do Programa "Música em Movimento", cuja atividade, organizada pela S.F.U.C., irá decorrer em todo o Concelho, durante o mês de agosto e no segundo fim de semana do mês de setembro. Mais informa que a referida atividade se organiza em substituição dos concertos de verão a realizar segundo o protocolo de colaboração existente entre a Câmara Municipal e a Sociedade Filarmónica União Calipolense. Foi ainda discutido neste ponto, a necessidade de efectuar alteração ao protocolo de colaboração entre a presente entidade e a Câmara Municipal de Vila Viçosa. Perante a questão colocada, decidiu o Órgão Executivo analisar/averiguar junto das Associações e demais Entidades todos os Protocolos existentes entre as mesmas e a Câmara Municipal. **A Câmara Municipal tomou conhecimento do programa da actividade "Música em Movimento", autorizando a actuação da respectiva Banda frente ao edifício dos Paços do Município, seguida de desfile pelas ruas de Vila Viçosa, no dia 7 de agosto, pelas 21H00.**-----

---- **Da CIMAC - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central - EPIS COVID DECIR 2020**, foi presente um e-mail, (Registo 9990/2020 de 31/07), com a lista dos EPI's COVID/DECIR solicitados pela Federação dos Bombeiros do Distrito de Évora, a adquirir por cada um dos Municípios do Alentejo Central, da qual o Município de Vila Viçosa foi-lhe indicado o valor de comparticipação no montante de 2.700,00€ (dois mil e setecentos euros). **A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo aprovado por unanimidade, ratificar o Despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara**



Municipal, para que no âmbito da decisão da CIMAC, seja efectuada a transferência da verba solicitada.-----

---- Da Junta de Freguesia de Ciladas, foi presente um e-mail, (Registo 9988 de 31/07), a solicitar autorização para a realização de um Concerto com a Banda Filarmónica União Calipolense no dia 14/08/2020, pelas 21H30, no Coreto junto ao Parque Infantil de S. Romão. **A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo aprovado por unanimidade que o referido documento ficava sem efeito, tendo em conta que a Junta de Freguesia de Ciladas enviou posteriormente um e-mail a informar que o mesmo não se iria realizar.**-----

---- Da Junta de Freguesia de Ciladas, foi presente um e-mail, (Registo 9989 de 31/07), a solicitar autorização e a cedência da sala do Multiusos de S. Romão, para realização da actividade "Oficinas de Verão", no âmbito do programa a desenvolver pela Motorsocial CLDS4G, entre os dias 24 de agosto a 4 de setembro de 2020, das 10H00 às 12H00 e das 14H00 às 17H00. **A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo aprovado por unanimidade a cedência do Pavilhão Multiusos de S. Romão, condicionado à apresentação definitiva dos documentos e Plano de Contingência para realização da actividade "Oficinas de Verão", no âmbito do programa a desenvolver pela Motorsocial CLDS4G.**-----

---- De **Tiago Salgueiro**, foi presente um e-mail (Registo 9636 de 24/07), a solicitar autorização para utilização da imagem aérea da Fortaleza Artilheira, captada por Francisco Piqueiro e cujos direitos de reprodução pertencem ao Município de Vila Viçosa, no projecto "A RUA DE TRÊS: Memórias da Gripe Espanhola de 1918 em Vila Viçosa". **A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo aprovado por unanimidade autorizar a utilização da imagem aérea da Fortaleza Artilheira, captada por Francisco Piqueiro, no**



âmbito do projecto "A RUA DE TRÊS: Memórias da Gripe Espanhola de 1918 em Vila Viçosa".-----

---- De Amilcar José Amaral Cardoso, foi presente o requerimento a solicitar autorização para alteração do funeral de sua esposa para dia 29 de julho de 2020, pelas 14H30. A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo aprovado por unanimidade ratificar o Despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, para que o pedido seja autorizado, desde que sejam pagas pelo requerente as horas extraordinárias ao Coveiro.-----

---- Da DAGF - Sector de Informática, foi presente a Informação Interna n°. 16/2020, de 28/07, a solicitar autorização para efectuar o abate do material informático danificado ou obsoleto existente nas instalações da Câmara Municipal. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, solicitar descrição pormenorizada do material não inventariado.-----

---- De Maria Augusta Laranjeira Marianito, foi presente a proposta de celebração de contrato de comodato à Câmara Municipal, pelo período de dez anos, do prédio sito na Rua Alferes Marcelino, n°. 13, em Vila Viçosa, tendo em vista a instalação e funcionamento de uma sala de eventos e exposições, propondo ainda que o mesmo ficaria sob a gestão do Município de Vila Viçosa, desde que a realização dos projectos e obras necessárias à adaptação do espaço para os efeitos pretendidos sejam da responsabilidade da Câmara Municipal, a qual mereceu análise e discussão de alguns pontos por parte do Órgão Executivo. Sobre esta questão, interveio o Senhor Vereador António Jardim que manifestou a posição do MUC sobre não ser favorável a este tipo de situações. Seguidamente, interveio o Senhor Vereador Chagas questionando o Senhor Presidente da Câmara Municipal da necessidade da Câmara Municipal utilizar o referido espaço



para as intenções pretendidas, ao que o Senhor Presidente da Câmara Municipal respondeu que por uma questão de necessidade, por si só, não havia razão para o fazer, pois a Câmara Municipal tem outros espaços para o fazer, informando que já havia alguns interessados para efectuar a obra de remodelação do Cine-Teatro, no entanto, acrescentou que o mesmo iria complementar o espaço existente no Cine-Teatro. Perante a exposição efectuada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, o Senhor Vereador Chagas informou que, tendo em conta que o tipo de actividades que se poderiam realizar no referido local se encontram paradas, e havendo espaços que não se encontram devidamente rentabilizados, e pelo facto da Câmara Municipal vir a efectuar uma despesa financeira não necessária, segundo o valor apresentado, economicamente falando, não querendo dizer que se venha a poder concretizar uma dia mais tarde, no momento actual de crise que se vive, da pandemia, entende não dar parecer favorável ao pretendido pela requerente. Ainda sobre esta matéria, interveio o Senhor Vereador Luis Nascimento, esclarecendo que votou contra a pretensão da requerente, porque considera que a Câmara Municipal, neste momento, não precisa do referido espaço, justificando que independentemente de ser um espaço bonito, é exíguo para exposições e eventos do género, considerando, tal como o Senhor Presidente da Câmara mencionou, que o mesmo é mais um tipo de espaço onde se poderão realizar actividades mais intimistas, tipo salão de chá, etc., acrescentando que o mesmo não reúne as condições ideais para a Câmara Municipal utilizar para além de não ter condições de estacionamento por perto.-----

**A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo rejeitado a presente proposta com a seguinte votação: 1 voto a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal, com a seguinte**





Declaração de Voto: "Votei a favor porque considero que se poderia criar um espaço alternativo aos espaços que a Câmara tem para realização de eventos culturais", e 4 votos contra dos(a) Senhores(a) Vereadores(a) Luis Nascimento, António Jardim, Francisco Chagas e Anabela Consolado, com a seguinte Declaração de Voto do Senhor Vereador António Jardim: "Eu votei contra, por várias razões. Uma das principais é a seguinte. Vila Viçosa, nomeadamente no Centro Histórico, existem vários prédios devolutos onde se poderia vir a fazer, caso assim se entendesse, com características idênticas, até mesmo com uma área maior e mais barato. E isto, de certa forma, iria prejudicar e ferir a susceptibilidade de outros proprietários do centro histórico de Vila Viçosa".-----

---- Foi presente a **Exposição de Motivos** para efectuar a entrega de exemplares do Dossiê da Candidatura do Bem "VILA VIÇOSA, VILA DUCAL RENASCENTISTA" à Lista do Património Mundial da UNESCO. A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo aprovado por unanimidade a proposta para que a Câmara Municipal de Vila Viçosa entregue a versão final do dossiê de candidatura, constituído pelo Volume I - VILA VIÇOSA, VILA DUCAL RENASCENTISTA - Proposta de Inscrição na Lista do Património Mundial, pelo Volume II - VILA VIÇOSA, VILA DUCAL RENASCENTISTA - Plano de Gestão do Património, e pelo Volume III - VILA VIÇOSA, VILA DUCAL RENASCENTISTA - Estudos Históricos, à individualidade na pessoa do Arquitecto Nuno Portas e à instituição PROENGEL - Projectos e Engenharia e Arquitectura, Lda., pelos seus relevantes contributos no presente dossiê.-----

---- Da Junta de Freguesia de Pardais, foi presente um e-mail, (Registo 9937/2020 de 30/07), a solicitar apoio por parte da Câmara Municipal para a cedência de uma viatura para efectuar o transporte de pranchas de madeira e apoio



*M. L. Silva*

para colocação e arranjo das mesmas na Praça de Touros de Pardais. **A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo aprovado por unanimidade solicitar à Junta de Freguesia de Pardais esclarecimentos sobre a pretensão apresentada.**-----

**----- 5.º PONTO - Programa de Apoio à Redução Tarifária dos Transportes Públicos - 2º. Aditamento ao Acordo de Colaboração.**-----

----- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luis Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.1), para aprovar o 2º. Aditamento ao Acordo de Colaboração para Implementação do Programa de Apoio à Redução Tarifária, e Delegar poderes no Vice-Presidente da Câmara Municipal, para assinar o Acordo.

----- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.

----- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.

----- Delegar poderes no Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para assinar o Acordo.

**----- 6.º PONTO - Plano de Urbanização de Vila Viçosa - Alteração.**-----

----- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.2), para iniciar o período de discussão pública sobre a Alteração do Plano de Urbanização de Vila Viçosa, pelo prazo de 20 dias, com início após 5 dias úteis contados a partir da publicação em Diário da República e posterior aprovação na Assembleia Municipal e publicação, conforme prevista nos Artigos 89º, 90º e 92 do D.L. nº. 80/2015, de 14 de maio.

----- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.



---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- **7.º PONTO - Plano de Intervenção.**-----

---- Foi presente uma proposta, subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal e pelo Vereador Luís Nascimento, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Ata (Doc.3), para Aprovar os Termos de Referência relativamente à elaboração do Plano de Intervenção em Espaço Rústico, Aprovar a Minuta de Contrato de Planeamento a celebrar entre a Tiffany - Turística, Lda. e o Município de Vila Viçosa, para elaboração do Plano de Intervenção em Espaço Rústico, e Delegar poderes no Presidente da Câmara Municipal para assinar o Contrato.----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

---- Delegar poderes no Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar o Contrato.-----

---- **Minuta da ATA:** Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, por unanimidade. -----

---- **Encerramento:** Sendo dezassete horas e trinta e nove minutos, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada esta reunião. Para constar e para os devidos efeitos se lavrou a presente Ata que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal, M. L. A. N.

---- A Secretária, DEONILDE JORGE DA SILVA