

----- Acta da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, realizada em vinte e quatro de Julho de dois mil e treze. -----

----- Aos vinte e quatro dias do mês de Julho de dois mil e treze, pelas dezoito horas e quatro minutos, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu a Câmara Municipal encontrando-se presentes o Presidente da Câmara Municipal, Luís Filipe Braguez Caldeirinha Roma, e os Vereadores, Ricardo Rodrigues Osório de Barros, Tânia do Carmo Perico da Courela, e Manuel João Fontainhas Condenado, com a **Ordem de Trabalhos** seguinte: -----

----- **1º Ponto** - Informações; **2º Ponto** - Aprovação de Actas; **3º Ponto** - Pareceres Prévios Vinculativos com vista à Celebração de Contratos; **4º Ponto** - Aprovação do documento: Estratégia de desenvolvimento sustentável de valorização de equipamentos públicos para as Freguesias Rurais do Município de Vila Viçosa; **5º Ponto** - Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a NORFIN - Sociedade Gestora de Fundos de Investimento Imobiliários, S.A.; **6º Ponto** - Auto de arrematação em hasta pública; **7º Ponto** - II Bienal Internacional "Stone Project 2013"; **8º Ponto** - Redução de taxas; **9º Ponto** - Alienação de lotes da Zona Industrial de Bencatel à Junta de Freguesia de Bencatel; **10º Ponto** - Normas de participação na Festa dos Capuchos; **11º Ponto** - Expediente; **12º Ponto** - Obras. -----

----- Período Antes da Ordem do Dia: -----

----- A Vereadora Tânia Courela informou que o Vereador Manuel Galhofas, não pode estar presente, por motivos pessoais. -----



----- **Ordem do Dia:** -----

----- **1º Ponto - Informações;** -----

----- O Presidente referiu os documentos enviados aos Vereadores, na convocatória. -----

----- **2º Ponto - Aprovação de Actas;** -----

----- Acta referente à reunião Extraordinária, realizada em 02/04/2013. Aprovada, por unanimidade. -----

----- Acta referente à reunião Ordinária, realizada em 03/04/2013. Aprovado, por unanimidade, retirar a Acta para acrescentar no ponto informações, alterações propostas pelo Presidente. À próxima reunião da Câmara. -----

----- Acta referente à reunião Extraordinária, realizada em 15/04/2013. Aprovada, por unanimidade. -----

----- **3º Ponto - Pareceres Prévios Vinculativos com vista à Celebração de Contratos;** -----

----- Foi presente uma proposta subscrita pelos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e pelo Presidente, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Acta (Doc. 1), para ratificar o despacho, do dia 12/07/2013, do Vice-presidente de emitir parecer prévio vinculativo, com vista à celebração de contrato de prestação de serviços, na modalidade de avença, para o Bateria Salvador, a fim de manter a vigilância e a segurança na Piscina Municipal descoberta, pelo período de 3 meses. -----

----- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

----- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----



---- Foi presente uma proposta subscrita pelos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e pelo Presidente, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Acta (Doc. 2), para ratificar o despacho, do dia 11/07/2013, do Vice-presidente de emitir parecer prévio vinculativo, com vista à celebração de contrato de aquisição de serviços, para organização e realização das actividades integrantes do evento "Japão em Vila Viçosa", nomeadamente exposição generalista sobre o Japão - O Japão em exposição, XVIII Festival Internacional de Artes Marciais, workshop de artes marciais japonesas ministrado às forças de segurança locais e projecção de filmes/documentários sobre o Japão - O Japão em filme, dias 13 e 14 de Julho de 2013. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e pelo Presidente, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Acta (Doc. 3), para emitir parecer prévio vinculativo, para aquisição de serviços de acompanhamento às actividades lectivas - Maria João Trincheira Pombeiro Toscano. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade.-----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----



---- **4º Ponto - Aprovação do documento: Estratégia de desenvolvimento sustentável de valorização de equipamentos públicos para as Freguesias Rurais do Município de Vila Viçosa;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e pelo Presidente, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Acta (Doc. 4), para aprovar o documento: Estratégia de Desenvolvimento Sustentável de valorização de equipamentos públicos para as Freguesias Rurais do Município de Vila Viçosa. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. -----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---- O Vereador Manuel Condenado, entrou na sala quando eram 18H10. -----

---- **5º Ponto - Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a NORFIN - Sociedade Gestora de Fundos de Investimento Imobiliários, S.A.;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e pelo Presidente, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Acta (Doc. 5), para aprovar o Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a NORFIN - Sociedade Gestora de Fundos de Investimento Imobiliário, S.A. Bem como delegar poderes no Presidente para assinar o protocolo. -----



---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por maioria, com três (3) votos a favor dos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e do Presidente e com uma (1) abstenção do Vereador Manuel Condenado. ----

---- **6º Ponto - Auto de arrematação em hasta pública;** ----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e pelo Presidente, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Acta (Doc. 6), para homologar o Auto de arrematação em hasta pública de três lotes de terreno para construção de garagens, com a área de 30,71m² cada, sitos a Tradoz do Edifício de Habitação Colectiva da Rua da Constituição de Abril de 1975. ----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- O Vereador Manuel Condenado, ausentou-se da votação. Eram 18H14. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. ----

---- O Vereador Manuel Condenado, regressou à reunião. Eram 18H15. ----

---- **7º Ponto - II Bienal Internacional "Stone Project 2013";** ----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e pelo Presidente, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Acta (Doc. 7), para aprovar as seguintes condições para a realização da II Bienal



Internacional "Stone Project 2013": Inscrições até 15 de Agosto: - Estudantes - 80€; - Profissionais e público em geral - 100€; - Naturais do Concelho de Vila Viçosa - Grátis. Após 15 de Agosto e até 31 de Agosto:- Estudantes - 100€; - Profissionais e público em geral - 120€; - Naturais do Concelho de Vila Viçosa - Grátis. Assumir as despesas de alimentação, transporte e estadia dos professores e oradores convidados para o seminário. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por maioria, com três (3) votos a favor dos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e do Presidente e com uma (1) abstenção do Vereador Manuel Condenado. -----

---- **8º Ponto - Redução de taxas;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e pelo Presidente, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apenas aos documentos da presente Acta (Doc. 8), para aprovar a redução em 50% das Taxas de acordo com as alíneas e) e i), do Artigo 9º do Regulamento de Taxas, conforme requerimento apresentado pela Associação Bencatel Jovem. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---- **9º Ponto - Alienação de lotes da Zona Industrial de Bencatel à Junta de Freguesia de Bencatel;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e pelo Presidente, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apenas aos



documentos da presente Acta (Doc. 9), para assumir a despesa de 300,00€ de acordo com a informação e parecer jurídico. -

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---- **10º Ponto - Normas de participação na Festa dos Capuchos;** -----

---- Foi presente uma proposta subscrita pelos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e pelo Presidente, a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa aos documentos da presente Acta (Doc. 10), para aprovar as Normas de utilização e tabela de preços para equipamentos, terrados, publicidade e/ou outros para a realização da Festa dos Capuchos 2013. -----

---- A proposta deu entrada na Mesa, por unanimidade. ----

---- Colocada a proposta a votação, foi a mesma aprovada, por unanimidade. -----

---- **11º Ponto - Expediente;** -----

---- Aprovar, por unanimidade, o Auto referente à Empreitada de "Pavimentação da Estrada do Paraíso", bem como as diligências para libertação das garantias retidas.

---- Aprovar, por maioria, com três (3) votos a favor dos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e do Presidente e com uma (1) abstenção do Vereador Manuel Condenado o Acordo de Parceiros - Governação "Política de Cidades - Redes Urbanas para a Competitividade e Inovação" - Rede Corredor Azul. -----



---- Ratificar e aprovar, por unanimidade, com três (3) votos a favor dos Vereadores Ricardo Barros e Tânia Courela e do Presidente, o Vereador Manuel Condenado, não votou, o Protocolo de Compromisso - Programa Contratos Locais de Desenvolvimento Social Mais (CLDS+). -----

---- Aprovar, por unanimidade, o pedido efectuado pela Cruz Vermelha Portuguesa de realizar no dia 27 de Julho, nas Piscinas Municipais de Vila Viçosa a Campanha de Protecção Solar, para jovens até aos 15 anos. -----

---- Aprovar, por unanimidade, de acordo, com o solicitado pela Secção de Vila Viçosa do Partido Socialista os apoios solicitados, para o dia 27 de Julho de 2013 para a apresentação de Candidatura do Partido Socialista. -----

---- Ratificar o despacho do Presidente, de autorizar a visita gratuita ao Museu do Mármore, solicitado pela Junta de Freguesia de Vila Nova da Baronia. Aprovado, por unanimidade.-----

---- Revogar a deliberação tomada na Reunião da Câmara Municipal, do dia 10/Julho/2013 referente à aprovação com retroactividade a renovação do Cartão Municipal Jovem, em nome de Diogo Passinhas Querido Ferreira, desde 01 de Janeiro de 2013. Aprovado, por unanimidade. -----

---- **12º Ponto - Obras.** -----

---- **A) Aprovar a proposta de apreciar o processo seguinte (Doc. 11):** -----



-- **Processo 45/09 - De Maria Augusta Dionísio Tapadas** - À Câmara para declarar a caducidade do ato/procedimento administrativo (projecto de alteração de moradia) nos termos da legislação em vigor e o respectivo arquivamento do processo, de acordo com a informação dos serviços - Aprovado, por unanimidade. -----

-- **Processo 16/13 - De Gráfica Calipolense, S.A.** - à Câmara para: 1- Deferimento do projecto de arquitectura (construção de uma Nave Industrial), nos termos do descrito na informação dos serviços - Aprovado, por unanimidade; 2- Deferimento da pretensão (dispensa de apresentação de projecto de instalação da rede de gás), de acordo com a informação dos serviços - Aprovado, por unanimidade. -----

-- **Processo 9/13 - De José Manuel Trindade Simões** - À Câmara para deferir o projecto de arquitetura (construção de um pavilhão para instalação de um lagar), nos termos do descrito na informação dos serviços - Aprovado por unanimidade. -----

-- **Processo Interno 565/13 - Tratamento da Envolvente à Casa da Cultura e Extensão de Saúde de Bencatel** - À Câmara para aprovação do projecto de "Tratamento da Envolvente à Casa da Cultura e Extensão de Saúde de Bencatel - Aprovado, por unanimidade. -----

-- **Processo 11/13 - De António Mestre Barradas (Herdeiros de António Martins Barradas)** - À Câmara para deferimento do projecto de arquitectura e projecto de engenharia das especialidades (alteração/ampliação de discoteca "Estabelecimento de bebidas com espaço destinado a dança"),



de acordo com a informação dos serviços - Aprovado, por unanimidade. -----

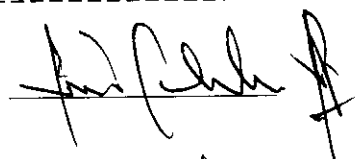
-- **Processo Diversos - Fixação de Zona Especial de proteção da Igreja, Convento e Cerca de Nossa Senhora da Piedade; Fixação de Zona Especial de Proteção da Ermida de São Domingos** - À Câmara para aprovação/confirmação da articulação existente na realização da proposta da ZEP (elaborada com base na proposta apresentada pela CMVV, no âmbito dos trabalhos preparatórios de delimitação do Centro Histórico) e das condicionantes a propor a Conselho Nacional de Cultura nas duas zonas em causa, conforme informação dos serviços - Aprovado, por unanimidade. -----

---- **Minuta da acta:** Todas as deliberações supra foram aprovadas em minuta, por maioria, com três (3) votos a favor dos Vereadores Ricardo Barros, Tânia Courela e do Presidente e uma (1) abstenção do Vereador Manuel Condenado. -----

Voz ao Público: -----

---- Nos termos regimentais foi dada voz ao público presente na sala. Foram registadas as seguintes intervenções: Sr. Filipe Boquinhas; Sr. Cardoso e o Sr. Victor Riço. -----

---- **Encerramento** : Sendo dezanove horas e vinte minutos, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada esta Reunião, da qual para constar e para os devidos efeitos se lavrou a presente Acta que, depois de lida e aprovada, vai ser devidamente assinada. -----

---- O Presidente da Câmara Municipal, 

---- A Secretária 

