



REQUERIMENTO PARA LICENÇA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO

| | | | | | |
|--------------------------|---|---------------------|-------------------|--------|--|
| | | N.º DE CONTRIBUINTE | | | |
| NOME (1) | | | | | |
| MORADA / SEDE | | | | | |
| CÓDIGO POSTAL | | | FREGUESIA | | |
| TELEFONE | | FAX | | E-MAIL | |
| NA QUALIDADE DE: | <input type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Outra. | | CONTACTO | | |
| B.I. / CARTÃO DO CIDADÃO | | | REF.ª DO PROCESSO | | |

Objecto do Requerimento

Vem requerer a V. Exa., a licença para as obras de urbanização, a levar a efeito no prédio sito em

freguesia de _____, deste concelho, inscrito na matriz _____ sob o artigo n.º _____ e descrito na conservatória do registo predial de _____ sob o n.º _____, em conformidade com o previsto no artigo 4.º do Dec. Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo Dec. Lei 177/2001 de 4 de Junho.

Possui informação prévia aprovada em nome de _____, processo numero _____.

PEDE DEFERIMENTO,

O REQUERENTE,

AOS ____/____/____

| ENTRADA | | |
|----------------------------|---------------|--|
| A PREENCHER PELOS SERVIÇOS | ENTRADA N.º | |
| | DATA | |
| | REQUERIMENTO | |
| | PROCESSO | |
| | O FUNCIONÁRIO | |

MOD OBP_40

| INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS | DESPACHO |
|----------------------------|----------------------------|
| A PREENCHER PELOS SERVIÇOS | A PREENCHER PELOS SERVIÇOS |

REQUERIMENTO PARA LICENÇA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO
(Ponto 9.º da Portaria 232/08 de 11 de Março)

Documentos de Instrução do Processo

- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação
- Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos
- Cópia da notificação da Câmara Municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, quando esta exista e estiver em vigor
- Planta à escala de 1:2500 ou superior e, quando existam planos municipais de ordenamento do território, extractos das plantas de ordenamento, de zonamento e de implantação e das respectivas plantas de condicionantes, com a indicação precisa do local onde se situa a obra objecto do pedido
- Planta de localização e enquadramento à escala da planta de ordenamento do plano director Municipal ou à escala de 1:25 000 quando este não existir, assinalando devidamente os limites da área objecto da operação
- Extractos das plantas do plano especial de ordenamento do território vigente
- Projectos das diferentes especialidades que integram a obra, designada mente das infra-estruturas viárias, redes de abastecimento de águas, esgotos e drenagem, de gás, de electricidade, de telecomunicações, arranjos exteriores, devendo cada projecto conter memória descritiva e justificativa, bem como os cálculos, se for caso disso, e as peças desenhadas, em escala tecnicamente adequada, com os respectivos termos de responsabilidade dos técnicos autores dos projectos
- Orçamento da obra, por especialidades e global, baseado em quantidades e qualidades dos trabalhos necessários à sua execução, devendo neles ser adoptadas as normas portuguesas em vigor ou as especificações do Laboratório Nacional de Engenharia Civil
- Condições técnicas gerais e especiais do caderno de encargos, incluindo prazos para o início e para o termo da execução dos trabalhos
- Termos de responsabilidade subscritos pelos autores dos projectos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis
- Contrato de urbanização, caso o requerente entenda proceder, desde logo, à sua apresentação