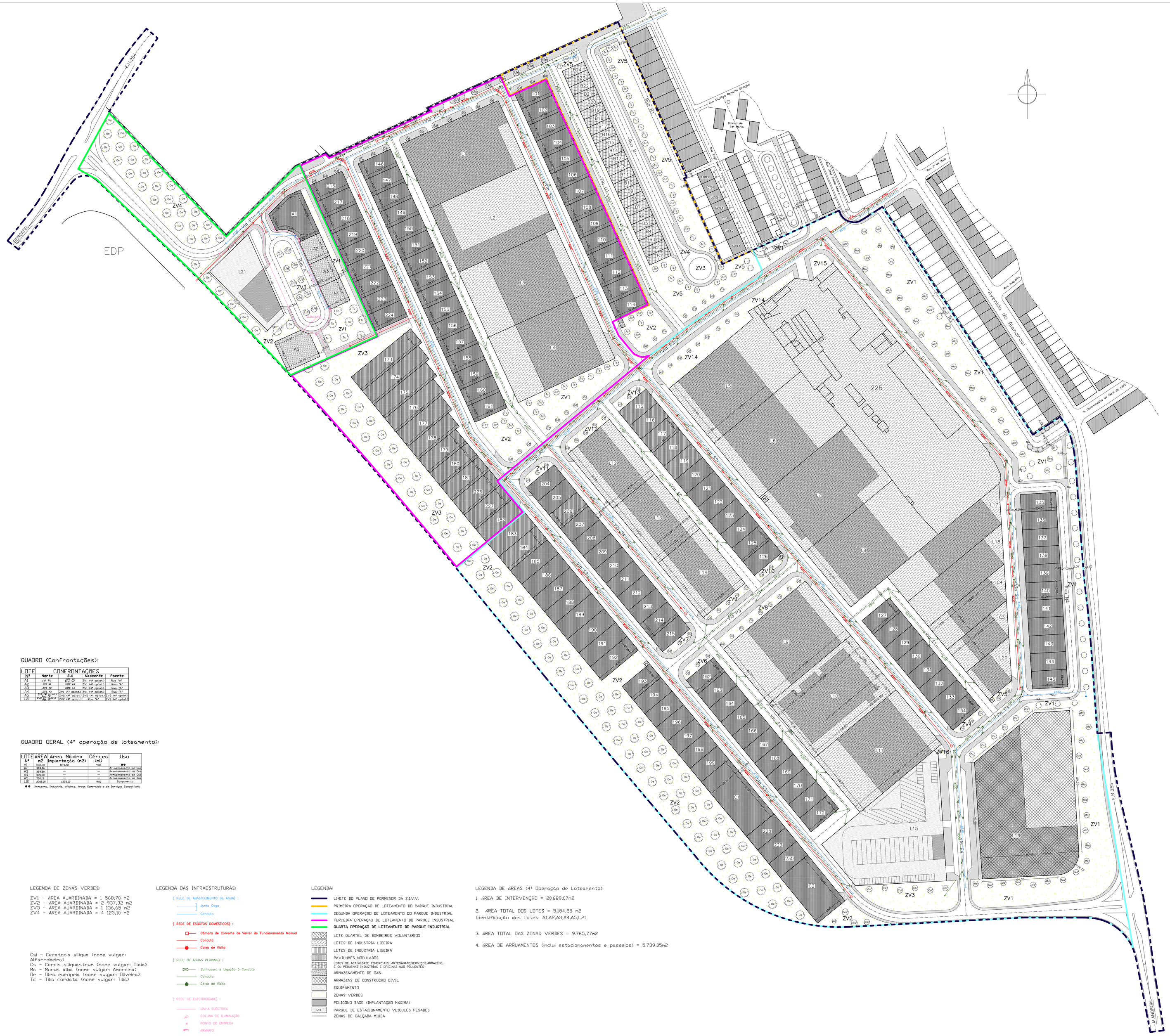

QUADRO (Confrontações):

LOTE Nº	CONFRONTAÇÕES Norte	Sul	Nascente	Poente
A1	VIA P1	LOTE A2	ZV1 (4ª apoio)	Rua "A"
A2	LOTE A1	LOTE A3	ZV1 (4ª apoio)	Rua "A"
A3	LOTE A2	LOTE A4	ZV1 (4ª apoio)	Rua "A"
A4	LOTE A3	ZV1 (4ª apoio)	ZV1 (4ª apoio)	Rua "A"
A5	VIA P2	ZV1 (4ª apoio)	ZV1 (4ª apoio)	ZV2 (4ª apoio)
L21	VIA P1	ZV2 (4ª apoio)	Rua "A"	ZV2 (4ª apoio)

QUADRO GERAL (4ª operação de loteamento):

LOTE Nº	AREA m2	Área Máxima Implantação (m2)	Cércea (m)	Uso
A1	1019.70	1019.70	9.00	●●
A2	369.00	—	—	Armazenamento de Gás
A3	369.00	—	—	Armazenamento de Gás
A4	369.00	—	—	Armazenamento de Gás
A5	369.00	—	—	Armazenamento de Gás
L21	2205.00	1323.00	9.00	Equipamento

●● Armazens, Industria, oficinas, Areas Comerciais e de Serviços Compatíveis

LEGENDA DE ZONAS VERDES:

ZV1 - ÁREA AJARDINADA = 1 568,70 m2
ZV2 - ÁREA AJARDINADA = 2 937,32 m2
ZV3 - ÁREA AJARDINADA = 1 136,65 m2
ZV4 - ÁREA AJARDINADA = 4 123,10 m2

Csi - Ceratonia siliqua (nome vulgar: Alfarrobeira)
Cs - Cercis siliquastrum (nome vulgar: Olaia)
Ma - Morus alba (nome vulgar: Amoreira)
Oe - Olea europeia (nome vulgar: Oliveira)
Tc - Tilia cordata (nome vulgar: Tilia)

LEGENDA DAS INFRAESTRUTURAS:

(REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA) :
- Junta Cega
- Conduta

(REDE DE ESGOTOS DOMÉSTICOS) :
- Câmara de Corrente de Varrer de Funcionamento Manual
- Conduta
- Caixa de Visita

(REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS) :
- Sumidouro e Ligação à Conduta
- Conduta
- Caixa de Visita

(REDE DE ELECTRICIDADE) :
- LINHA ELÉCTRICA
- COLUNA DE ILUMINAÇÃO
- PONTO DE ENTREGA
- ARMÁRIO

LEGENDA:

- LIMITE DO PLANO DE PORMENOR DA Z.I.V.V.
- PRIMEIRA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO DO PARQUE INDUSTRIAL
- SEGUNDA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO DO PARQUE INDUSTRIAL
- TERCEIRA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO DO PARQUE INDUSTRIAL
- **QUARTA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO DO PARQUE INDUSTRIAL**
- LOTE QUARTEL DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS
- LOTES DE INDUSTRIA LIGEIRA
- LOTES DE INDUSTRIA LIGEIRA
- PAVILHÕES MÓDULADOS
- LOTES DE ACTIVIDADE COMERCIAIS, ARTESANATO,SERVIÇOS,ARMAZENS, E OU PEQUENAS INDUSTRIAS E OFICINAS NÃO POLUENTES
- ARMAZENAMENTO DE GÁS
- ARMAZENS DE CONSTRUÇÃO CIVIL
- EQUIPAMENTO
- ZONAS VERDES
- POLÍGONO BASE (IMPLANTAÇÃO MÁXIMA)
- L15 PARQUE DE ESTACIONAMENTO VEÍCULOS PESADOS
- ZONAS DE CALÇADA MÓDA

LEGENDA DE ÁREAS (4ª Operação de Loteamento):

1. ÁREA DE INTERVENÇÃO = 20.689,07m2

2. ÁREA TOTAL DOS LOTES = 5.184,25 m2
Identificação dos Lotes: A1,A2,A3,A4,A5,L21

3. ÁREA TOTAL DAS ZONAS VERDES = 9.765,77m2

4. ÁREA DE ARRUAMENTOS (inclui estacionamentos e passeios) = 5.739,05m2

CÂMARA MUNICIPAL DE VILA VIÇOSA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA SERVIÇOS TÉCNICOS	DESIGNAÇÃO: QUARTA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO DA ZONA INDUSTRIAL DE VILA VIÇOSA (ALTERAÇÃO) DESENHO: PLANTA DE SÍNTESE DATA: OUTUBRO 2008 — PROCESSO: 385-2005	DESENHO N.º 9 ESCALA 1/1000 arquitectura: Helder Soeiro arqt. paisag.: Carla Silva topografia: Luís Ramalho desenho: Eduardo Abalroado