



EDITAL N.º 67/2023

---- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,**

---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia dois de novembro de dois mil e vinte e três**, no Salão Nobre dos Paços do Concelho de Vila Viçosa, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

---- Processo 523/2023 – Vila Galé, S.A. – Pedido de Informação Prévia, relativo a um projeto de reabilitação de dois imóveis (Igreja e Convento de Santa Cruz e antigo Quartel dos Bombeiros) para instalação de uma unidade hoteleira, que inclui demolição parcial, ampliação e alteração, sito no gaveto formado pela Rua Florbela Espanca, Rua Públia Hortênsia de Castro e Rua de Santo António, em Vila Viçosa, sobre o qual foi emitido parecer desfavorável por entidade exterior ao Município de Vila Viçosa (D.R.C.A. e D.G.P.C.);-----

---- Processo 515/2023 – Confraria da Santíssima Trindade de Vila Viçosa – Projeto/Relatório Prévio da Capela de São João da Carrasqueira, em Vila Viçosa. Emitir Parecer Favorável condicionado sobre o pedido, ao cumprimento do descrito no parecer vinculativo da entidade exterior ao Município de Vila Viçosa (D.R.C.A. e D.G.P.C.);-----

---- Aprovar a Ata n.º 21/2023, respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal, ocorrida no dia seis de setembro de dois mil e vinte e três;-----

---- Processo 1064/2023 – Aprovar, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Horta dos Capuchos, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 134525/2023, da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta;-----

---- Processo 1274/2023 – Aprovar, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Largo da Praça, n.º 15, na Freguesia de Pardais, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 136907/2023 da Casa Pronta. Informar a Casa Pronta;-----

---- Processo 1241/2023 – Ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara Municipal de





autorização do Requerimento de Emissão de Licença Especial de Ruído, à Associação Jovem de Ciladas, para realização da atividade Festa com música gravada, de 28-10-2023 a 29-10-2023, na sede da Associação “Bar a Fechadura”, das 22h00 às 06h00, em São Romão;-----

---- Processo 1239/2023 – Ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara Municipal de autorização do Requerimento de Emissão de Licença de Recinto de Diversão Provisória à Associação Jovem de Ciladas, para realização da atividade Festa com música gravada, de 28-10-2023 a 29-10-2023, na sede da Associação “Bar a Fechadura”, das 22h00 às 06h00, em São Romão;-----

---- Processo 1130/2023 – Aceder favoravelmente, de forma gratuita, ao solicitado pela Associação Portuguesa de Geólogos, no que diz respeito ao empréstimo do autocarro do Município de Vila Viçosa, no dia 9 de Novembro de 2023;-----

---- Processo 990/2023 – Aceder favoravelmente, de forma gratuita, ao solicitado pela freguesia de Redondo, no que diz respeito ao empréstimo do palco e de 2 camarins para o Evento Vinho & Artes nos dias 24 a 26 de Novembro de 2023, mediante a recolha do mesmo pela Freguesia de Redondo, sendo disponibilizado um funcionário do Município de Vila Viçosa para apoio na montagem do palco;-----

---- Processo 1316/2023 – Ratificar o despacho de autorização do Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 24.10.2023, para ocupação de espaço público, sito no Terreiro do Paço, para realização do evento E-Rail Alentejo Central, prova do Campeonato de Portugal de Novas Energias, no dia 29 de outubro de 2023;-----

---- Processo 1325/2023 – Aceder favoravelmente ao solicitado pela Associação Nacional de Geólogos, no que diz respeito às X Jornadas da Associação Portuguesa de Geólogos, para entrada gratuita dos participantes no Museu do Mármore, no dia 9 de novembro de 2023;-

---- Processo 1376/2023 – Ratificar o meu despacho de autorização para ocupação de espaço público, em nome de Miguel José Paulo Castanho, junto ao Cemitério Municipal no dia 1 de novembro de 2023, para venda de flores;-----

---- Processo 1365/2023 – Ratificar o meu despacho de autorização para ocupação de espaço público, em nome de Miguel José Paulo Castanho, junto ao Mercado Municipal, no dia 1 de novembro de 2023, para venda de flores;-----

---- Processo 1390/2023 – Informar a população que o Município de Vila Viçosa irá dar





início a um procedimento com apresentação de propostas à carta fechada para recolha de azeitonas em todos os olivais Municipais;-----

---- Processo 1336/2023 – Ressarcir o munícipe João Carlos Perdigão, no montante de 129,15 €, devido a um dano causado na sua viatura, por um funcionário da Câmara Municipal de Vila Viçosa;-----

---- Processo 1456/2023 – Emitir parecer favorável, condicionado à apresentação de documentos com o cumprimento de todas as indicações dadas pelas forças de segurança, para a realização do evento E-Rail Alentejo Central, prova do Campeonato de Portugal de Novas Energias, desde que esteja devidamente licenciado pelos Municípios de Redondo e Reguengos de Monsaraz, com observância pelo cumprimento no estipulado no Código da Estrada e demais legislação de trânsito no que concerne à sinalização da prova e segurança da mesma;-----

---- Processo 1442/2023 – Aprovar as Normas Gerais do Concurso “O melhor Doce Conventual da I Feira de Doçaria Conventual e Tradicional de Vila Viçosa”; Aprovar as Normas Gerais e de Participação da I Feira de Doçaria Conventual e Tradicional de Vila Viçosa – 26, 27 e 28 de janeiro de 2024, bem como, a ficha de inscrição e o cartaz de divulgação;-----

---- Processo 1093/2023 – Tomar conhecimento que a candidatura apresentada pela Confraria da Santíssima Trindade de Vila Viçosa, para apoio à atividade “Restauro de um Quadro”, não poderá ser aceite por não se enquadrar no atual Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa que entrou em vigor no dia 15 de Junho de 2023, nomeadamente no que diz respeito ao Artigo 5.º B “Apoio à realização de Atividades Pontuais”;-----

---- Processo 1165/2023 – Aprovar a candidatura apresentada pela Fábrica da Igreja Paroquial da Igreja de São Bartolomeu: “Aquisição de equipamento para formação de jovens e catequese ” no valor de 2.583,00€ (dois mil quinhentos e oitenta e três euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa;-----

---- Processo 873/2023 – Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Velhas





Guardas Bencatelense: “Aquisição de equipamentos de jogo” no valor de 1 265,27€ (mil duzentos e sessenta e cinco euros e vinte e sete cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a aquisição indicada na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa;-----

---- Processo 899/2023 – Indeferir o pagamento de apoio ao Associativismo, à candidatura apresentada pela Associação Alegres do Olival, porquanto os documentos de despesa foram entregues mais de três meses após a realização da atividade, em desconformidade com o n.º 1, do Artigo 14.º do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa. Conceder à Associação um prazo de 10 dias para se pronunciar querendo, ao abrigo do Direito de Audiência Prévia, face ao Parecer n.º 118/2023 do Setor de Apoio Jurídico e Contencioso;-----

---- Processo 1211/2023 – Aprovar a candidatura apresentada pela Casa do Benfica de Vila Viçosa: “Torneio Sueca” no valor de 400,00€ (quatrocentos euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa;-----

---- Processo 1212/2023 – Aprovar a candidatura apresentada pela Casa do Benfica de Vila Viçosa: “Aquisição de Ar Condicionado” no valor de 910,20€ (novecentos e dez euros e vinte cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com as atividades indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa;-----

---- Processo 1405/2023 – Indeferir o solicitado pelo Moto Clube de Vila Viçosa para entrega de nova candidatura, porque a Associação foi contactada e informada sobre o Regulamento e formulários de candidatura, sendo que até mesmo a primeira candidatura se encontrava em desconformidade com o n.º 2, do Artigo 6.º do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa. Conceder à Associação um prazo de 10 dias para se pronunciar querendo, ao abrigo do Direito de Audiência Prévia;-----





---- Processo 1170/2023 – Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 4.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea c), do Artigo 5.º, do Regulamento, a Engrácio de Jesus Alegrias Fontainhas, no valor de 1.250,00€ (mil duzentos e cinquenta euros);-----

---- Processo 1038/2023 – Aprovar o Requerimento para Pedidos Diversos, efetuado por João Miguel Teodósio, para atribuição de desconto de 25% sobre o Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), uma vez que o requerente tem cartão Municipal do Bombeiro Voluntário de Vila Viçosa e está dentro do exigido no n.º 1 do Artigo 11.º do Regulamento de Benefícios Fiscais do Município de Vila Viçosa, à semelhança da alínea a) do Artigo 4.º Cartão Municipal do Bombeiro Voluntário de Vila Viçosa;-----

---- Processo 466/2023 – Ratificar o meu despacho de prorrogação de prazo até 30 de novembro de 2023, para que os munícipes possam requerer os benefícios constantes no Regulamento, de acordo com a Informação n.º 12/2023 e n.º 28/2023 da DAGF-SAP;-----

---- Processo 637/2023 – Retificar a deliberação da Reunião Extraordinária referente ao “6.º Ponto – Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) a cobrar em 2024, respeitante ao ano 2023”, no que concerne a prédios de sujeitos passivos com dependentes, em virtude de, em 06/10/2023, data posterior à deliberação da Câmara Municipal, ter sido publicada a Lei 56/2023, a qual prevê a seguinte alteração ao Art.º 112.º A do CIMI: Fixar uma redução da taxa do imposto municipal sobre imóveis que vigorar no ano a que respeita o imposto, a aplicar ao prédio ou parte de prédio urbano destinado a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, e que seja efetivamente afeto a tal fim, atendendo ao número de dependentes que, nos termos do Código do IRS, compõem o respetivo agregado familiar, nomeadamente: 1 dependente – 30€; dois dependentes – 70€; três ou mais dependentes -140€, bem como remeter, à Assembleia Municipal para aprovação da Retificação;-----

---- Processo 1296/2023 – Ratificar o meu de assinatura da Primeira Adenda ao Contrato de Comodato entre o Município de Vila Viçosa e O Calipolense – Clube Desportivo de Vila Viçosa;-----

---- Processo 1266/2023 – Ratificar o meu despacho de assinatura da Primeira Adenda ao Contrato de Comodato entre o Município de Vila Viçosa e o Sport Clube Bencatelense;-----





---- Processo 1314/2023 – Ratificar o meu despacho de aprovação e assinatura do Protocolo de Cooperação entre o Município de Vila Viçosa e a Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental de Évora;-----

---- Processo 1329/2023 – Ratificar o meu despacho de aprovação de assinatura do Acordo de Colaboração entre o Conselho Andaluz do Movimento Europeu (CAME) e a Câmara Municipal de Vila Viçosa para a realização da atividade “O que esperam os Jovens da Europa? Uma Perspetiva da Euroregião Alentejo-Algarve -Andaluzia” 27/28 de outubro de 2023;-----

---- Processo 1199/2023 – Aprovar o Início de Procedimento de Concurso Público, para locação financeira, para financiamento, pelo sistema de Leasing, da aquisição de duas viaturas - Autocarros de Passageiros; Aprovar as peças processuais do Concurso Público para locação financeira, para financiamento, pelo sistema de Leasing, da aquisição de duas viaturas - Autocarros de Passageiros;-----

--- Designar como Gestor de Contrato:-----

--- Dr.ª Rute Rocha;-----

--- Designar o Júri do Procedimento:-----

--- Presidente: Dr.ª Dília Jardim;-----

--- 1.º Vogal: Dr.ª Rute Rocha;-----

--- 2.º Vogal: Dr. Artur Rosado;-----

--- Suplentes: Dr.ª Carla Almeida Rocha;-----

--- Dr.ª Antónia Casaca;-----

--- Designar os Gestores do Procedimento:-----

--- Adalberto das Mercês;-----

--- Irina Ribeiro.-----

---- Processo 1394/2023 – Proceder à resolução do contrato de arrendamento de habitação social celebrado com a Sra. Florinda Maria Parreira Vasques, e em consequência, caso o locado não seja restituído no prazo de 10 dias, proceder ao despejo do mesmo, de acordo com o disposto na cláusula décima terceira do contrato de arrendamento, na alíneas a) e b) do Artigo 24.º conjugado com a alínea a) do n.º 1 do Artigo 25.º da Lei n.º 81/2014, de 19 de Dezembro, na sua redação atual (regime do arrendamento apoiado para habitação), e





ainda, nos termos das disposições conjugadas da alínea b) do n.º 1 do artigo 25.º e artigo 28.º da citada lei, e ainda, do n.º 1 do Artigo 16.º e Artigo 17.º do Regulamento do Arrendamento Habitacional da Câmara Municipal de Vila Viçosa, nos termos da Proposta de Resolução n.º 857/2023;-----

---- Processo 1395/2023 – Preencher dois postos de trabalho vagos de Assistentes Operacionais, na área de atividade: Auxiliar de Ação Educativa, por tempo indeterminado, por Sónia Alexandra Ramos Soares e Tânia Cristina Patacas Sardinha;-----

---- Processo 1125/2023 – Aprovar a integração dos seguintes alunos no 2.º Escalão do Subsídio de Ação Social Escolar:-----

--- Dinis Ferro Rodam Palma;-----

--- Aprovar a integração dos seguintes alunos no 3.º Escalão do Subsídio de Ação Social Escolar:-----

--- Beatriz Malato Ramos, Maria Leonor Ferreira Pinto, Maria Grenho Chícharo e Martim Ferreira Pinto;-----

---- Processo 1443/2023 – Aprovar a Primeira Adenda ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Viçosa e a Santa Casa da Misericórdia de Vila Viçosa, bem como, delegar poderes no Presidente para assinatura.-----

---- **Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.**-----

---- Vila Viçosa, sete de novembro de dois mil e vinte e três.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

