



EDITAL N.º 34/2025

---- **INÁCIO JOSÉ LUDOVICO ESPERANÇA**, Presidente da Câmara Municipal de Vila Viçosa,-
---- **FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, que a Câmara Municipal, na sua **Reunião Ordinária realizada no dia vinte e três de julho de dois mil e vinte e cinco**, no Salão Nobre, sito nos Paços do Concelho, em Vila Viçosa, deliberou o seguinte:-----

Processo 4192/2025. [REDACTED]

[REDACTED] - Pedido para divisão do prédio em regime de propriedade horizontal (duas frações), e pedido de emissão da respetiva certidão, respeitante ao edifício sito na Rua da Liberdade, n.ºs 32 e 34, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa. Deferir o pedido para divisão do prédio em Regime de Propriedade Horizontal (2 frações), requerido por [REDACTED]

[REDACTED] sito em Rua da Liberdade, n.ºs 32 e 34, em Bencatel e emitir Certidão para constituição de divisão de prédio em Regime de Propriedade Horizontal, nos termos do descrito nos factos e fundamentos da Proposta de Resolução n.º 4446/2025.-----

Processo 1879/2023. [REDACTED]

Pedido de atribuição de toponímia/número polícia para a Rua Sacadura Cabral, freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa. Atribuir o número de Polícia com o n.º 47, na Rua Sacadura Cabral, em Bencatel, requerido por [REDACTED] nos termos da Proposta de Resolução n.º 4501/2025.-----

Processo 4536/2025. [REDACTED]

Pedido de lugar de estacionamento na Rua Sacadura Cabral, freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa. Aprovar a atribuição de um lugar de estacionamento solicitado pela [REDACTED] na Rua Sacadura Cabral, em Vila Viçosa, nos termos do descrito na Proposta de Resolução n.º 4603 /2025.-----

Processo 4227/2025 [REDACTED]

Pedido de colocação de um sinal de cargas e descargas, no Largo 9 de Abril, n.º 12, em Bencatel. Indeferir o pedido de





██████████ morador no Largo 9 de Abril, n.º 12, freguesia de Bencatel, de colocação de um sinal de cargas e descargas, na morada citada, porque a Rua em questão possui restrição de trânsito, sendo permitida apenas para moradores, cargas e descargas. Essa restrição limita a possibilidade de implementação de soluções de estacionamento na via, conforme descrito na Proposta de Resolução n.º 4384/2025.-----

Aprovar a Ata n.º 08 -2025 respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 16 de abril de 2025.-----

Aprovar a Ata n.º 09 -2025 respeitante à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa, ocorrida no dia 30 de abril de 2025. -----

Processo 4610/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 121231/2025.
Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Combatentes da Grande Guerra, n.º 75, Fração A, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 121231/2025 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 4611/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 122494/2025.
Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Largo Gago Coutinho, n.º 12, 2.º Esquerdo, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 122494/2025 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 4612/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 122990/2025.
Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua Alexandre Herculano, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 122990/2025 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 4614/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 123649/2025.
Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua António Matos Costa, na Freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 123649/2025 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 4615/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 123747/2025.





Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Largo Mariano Prezado, n.º 2, na Freguesia de Bencatel, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 123747/2025 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 4616/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 126245/2025.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito em Peixinhos, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 126245/2025 e informar a Casa Pronta.----

Processo 4617/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 125748/2025.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Largo Gago Coutinho, n.º 29, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 125748/2025 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 4336/2025. Direito de Preferência Casa Pronta - Anúncio n.º 118894/2025.

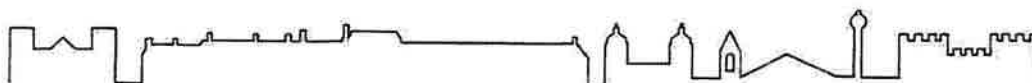
Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito na Rua António Pais, n.º 2 e Rua de Nossa Senhora, n.º 1, na Freguesia de Nossa Senhora da Conceição e São Bartolomeu, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 118894/2025 e informar a Casa Pronta.-----

Processo 4337/2025. Direito de Preferência - Casa Pronta Anúncio n.º 118648/2025.

Não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel sito no Bairro de Santo António Nepomuceno, Lote 12, na Freguesia de Ciladas, concelho de Vila Viçosa, requerido pela Casa Pronta no seu Anúncio n.º 118648/2025 e informar a Casa Pronta.----

Processo 4529/2025. Comissão Coordenadora da CDU de Vila Viçosa - Pedido de cedência e transporte de cadeiras do Município de Vila Viçosa, no dia 27 de julho de 2025, no Salão dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa. Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança de cedência e transporte de 100 cadeiras do Município de Vila Viçosa, no dia 27 de julho no Salão dos Bombeiros Voluntários de Vila Viçosa, no âmbito da realização do evento: “Apresentação da Candidatura da CDU às próximas eleições autárquicas”.-----

Processo 4532/2025. Movimento por Vila Viçosa - Pedido de cedência do Púlpito do





Município de Vila Viçosa, no dia 17 de julho de 2025. Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para cedência do Púlpito do Município de Vila Viçosa, no dia 17 de julho de 2025, ao Movimento por Vila Viçosa no âmbito do decorrer da Campanha - Autárquicas 2025.-----

Processo 4594/2025. Partido Socialista de Vila Viçosa- Pedido de autorização para utilização do espaço público, do pátio interno do Mercado Municipal de Vila Viçosa, no dia 24 de julho de 2025, bem como o acesso a um ponto de energia para apresentação pública da candidatura autárquica do Partido Socialista. Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança de autorização para utilização de espaço público, no pátio interno do Mercado Municipal e fornecimento de ponto de luz, no dia 24 de julho de 2025.-----

Processo 4408/2025. Centro Terapêutico da Fundação UNITATE - Pedido de autorização para visita gratuita à Coleção Visitável da Farmácia Monte, no dia 24 de julho de 2025. Autorizar a visita gratuita à Coleção Visitável da Farmácia Monte, solicitado pelo Centro Terapêutico da Fundação UNITATE, no dia 24 de julho de 2025, às 10h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 4497/2025.-----

Processo 4329/2025. Junta de Freguesia de Pardais - Pedido de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para a realização da Festa em Honra de Santa Catarina, evento com música ao vivo e gravada, no Largo de Santa Catarina, em Pardais. Ratificar o despacho de aprovação para emissão do pedido Licença de Recinto Improvisado, solicitado pela Junta de Freguesia de Pardais, para a realização da Festa em Honra de Santa Catarina, evento com música ao vivo e gravada, no Largo de Santa Catarina, em Pardais, de 18/07/2025 a 21/07/2025, das 21h00 às 05h00 de acordo com a Proposta de Resolução n.º 4395 /2025.-----

Processo 4330/2025. Junta de Freguesia de Pardais - Pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e para a realização da Festa em Honra de Santa Catarina, evento com música ao vivo e gravada, no Largo de Santa Catarina, em Pardais. Ratificar o despacho de aprovação para emissão do pedido Licença Especial de Ruído, solicitado pela Junta de Freguesia de Pardais, para a realização da Festa em Honra de Santa Catarina, evento com





música ao vivo e gravada, no Largo de Santa Catarina, em Pardais, de 18/07/2025 a 21/07/2025, das 21h00 às 05h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 4397/2025.-----

Processo 4447/2025. Liga de Amigos de Pardais - Pedido de: apoio logístico; autorização de cedência da Praça de Touros de Pardais; de emissão de Licença Especial de Ruído e de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para a realização das tradicionais garraizadas na Festa em honra de Santa Catarina 2025. Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança, para emissão de Licenças de Recinto e Ruído, e cedência da Praça de Touros de Pardais, para realização de garraizada nos dias 19, 20 e 21 de julho de 2025, no âmbito das Festas em Honra de Santa Catarina de Pardais.-----

Processo 4629/2025. Comissão de Festas de Santa Ana - Pedido autorização para interrupção temporária de circulação de trânsito, para realização da Procissão em Honra de Santa Ana. Autorizar o pedido da Comissão de Festas de Santa Ana, para realização da Procissão no dia 03 de agosto de 2025, às 10h00, no âmbito da Festa em Honra de Santa Ana; Autorizar a interrupção temporária de circulação de trânsito, no percurso indicado pela Comissão de Festas de Santa Ana; Informar a Comissão de Festas de Santa Ana e informar a GNR e Bombeiros.-----

Processo 4622/2025. Comissão de Festas de Santa Ana - Pedido de interrupção de trânsito de algumas estradas junto à Praceta José Augusto Melrinho Rosado em Bencatel de 01 a 04 de agosto de 2025. Autorizar o solicitado pela Comissão de Festas de Santa Ana, interrupção de trânsito de algumas estradas junto à Praceta José Augusto Melrinho Rosado, em Bencatel, de 01 a 04 de agosto de 2025, nos termos da Proposta de Resolução n.º 4660/2025; Informar Comissão de Festas de Santa Ana e informar a GNR e Bombeiros.-----

Processo 4305/2025. Junta de Freguesia de Reguengos de Monsaraz - Pedido de 2 tendas para apoio na organização do evento "Mercado Alternativo 2025", a realizar nos dias 26 e 27 de julho de 2025, em Reguengos de Monsaraz. Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para empréstimo de 2 tendas à Junta de





Freguesia de Reguengos de Monsaraz, para realização do evento “Mercado Alternativo 2025” nos dias 26 e 27 de julho de 2025.-----

Processo 4489/2025. O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa - Pedido de Licença de Utilização do Campo de Jogos João Figueiredo em Vila Viçosa. Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para emissão de Licença de Utilização do Campo de Jogos João Figueiredo em Vila Viçosa, solicitado pel’O Calipolense - Clube Desportivo de Vila Viçosa.-----

Processo 4618/2025. Associação Bencatel Jovem - Pedido para emissão de Licença Especial de Ruído para a realização da Festa “Bencajovem 2025”, no estacionamento do Campo de Jogos Pereira Bom, em Bencatel. Autorizar o pedido para emissão de Licença Especial de Ruído, à Associação Bencatel Jovem, para a realização da Festa “Bencajovem 2025”, no estacionamento do Campo de Jogos Pereira Bom, em Bencatel, de 25/07/2025 a 27/07/2025, das 22h00 às 06h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 4658/2025.-----

Processo 4619/2025. Associação Bencatel Jovem - Pedido para emissão de emissão de Licença de Recinto Itinerante, Improvisado ou de Diversão Provisória para a realização da Festa “Bencajovem 2025”, no estacionamento do Campo de Jogos Pereira Bom, em Bencatel. Autorizar o pedido para emissão de Licença de Recinto Improvisado, à Associação Bencatel Jovem, para a realização da Festa “Bencajovem 2025”, no estacionamento do Campo de Jogos Pereira Bom, em Bencatel, de 25/07/2025 a 27/07/2025, das 22h00 às 06h00, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 4659/2025.-----

Processo 4194/2025. Comemoração do Dia Internacional da Juventude - 12 de agosto. Revogar a deliberação tomada na Reunião Ordinária de 09 de julho, referente ao Ponto 33 - Processo 4194/2025 - Comemoração do Dia Internacional da Juventude - 12 de agosto e aprovar assinalar o Dia Internacional da Juventude, autorizando a entrada gratuita nos Museus e Piscinas Municipais aos Jovens até aos 35 anos.-----

Processo 4409/2025. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 2.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à





Natalidade, de acordo com a alínea b), do Artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED]
[REDACTED] no valor de 1.000,00€ (mil euros).-----

Processo 4319/2025. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do Artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED]
[REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Processo 4491/2025. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do Artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED]
[REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Processo 4492/2025. Apoio à Natalidade - [REDACTED] Aprovar a atribuição de apoio económico pelo nascimento do 1.º filho, no âmbito do Regulamento de Apoio à Natalidade, de acordo com a alínea a), do Artigo 5.º, do Regulamento, a [REDACTED]
[REDACTED] no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).-----

Processo 4881/2024. Atualização do Valor da Renda - Serviço de Finanças de Vila Viçosa. Atualizar a renda de acordo nos termos do Aviso n.º 23099/2024/2, de 18 de Outubro e informar o Senhorio e a Autoridade Tributária.-----

Processo 4332/2025. [REDACTED] - **Habitação Social - Atualização da renda.** Aprovar a atualização renda de Habitação Social de [REDACTED] moradora na Rua D. Catarina de Bragança, Lote 15, 2.º Direito, em Vila Viçosa, devido a alteração de rendimentos do agregado familiar, passando a pagar o valor de 90,83€, de acordo com o descrito na Proposta de Resolução n.º 4398/2025.-----

Processo 4317/2025. Programa Porta 65 - [REDACTED] Apoiar a renda de imóvel através do Programa Porta 65, no valor 35,00€ por mês, de agosto a dezembro de 2025, num total de 175,00€ a [REDACTED] conforme a Proposta de Resolução dos serviços n.º 4400/2025.-----

Processo 4496/2025. Programa Férias Divertidas Verão 2025 - Alteração de Programa. Ratificar o despacho de autorização do Sr. Presidente Inácio Esperança para alteração do Programa "Férias Divertidas".-----





Processo 4249/2025. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura - Associação Tauromáquica Bencatelense. Aprovar a candidatura apresentada pela Associação Tauromáquica Bencatelense, para realização da atividade “Festival do Touro”, no valor de 4.000,00€ (quatro mil euros), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 4316/2025.

Processo 4298/2025. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura - Associação de Apoio ao Idoso de Vila Viçosa. Aprovar a candidatura apresentada pela Associação de Apoio ao Idoso de Vila Viçosa, para realização da atividade “Sardinhada Social” no valor de 655,34€ (seiscentos e cinquenta e cinco euros e trinta e quatro cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 4349/2025.

Processo 4300/2025. Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa – Candidatura - Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Vila Viçosa. Aprovar a candidatura apresentada pelo Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Vila Viçosa, para realização da atividade “Transmissão em ecrã gigante do Jogo da Taça”, no valor de 2.368,71€ (dois mil trezentos e sessenta e oito euros e setenta e um cêntimos), mediante a entrega de documentos comprovativos das despesas realizadas com a atividade indicadas na respetiva candidatura e de acordo com o Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Vila Viçosa, de acordo com a Proposta de Resolução n.º 4357/2025.

Processo 4585/2025. Bolsas de Estudo ao Ensino Superior para o Ano Letivo 2025/2026. Aprovar a abertura das candidaturas para atribuição das Bolsas de estudo para o Ano Letivo 2025/2026; Atribuir 40 Bolsas de Estudo com o valor mensal de 180,00€ (cento e





oitenta euros) cada, ou seja 1800,00€/ano (10 meses); Nomear como Membros do Júri: Presidente – Dr.^a Conceição Aurélio; 1.^o Vogal - Dr. Artur Rosado; 2.^o Vogal - Dr.^a Antónia Casaca e Suplentes: Dr.^a Verónica Pereira e Dr.^a Margarida Borrega.-----

Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume. -----

Vila Viçosa, vinte e quatro de julho de dois mil e vinte e cinco.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

