

**REQUERIMENTO PARA EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO**

N.º DE CONTRIBUINTE \_\_\_\_\_

NOME \_\_\_\_\_

MORADA / SEDE \_\_\_\_\_

CÓDIGO POSTAL \_\_\_\_\_ FREGUESIA \_\_\_\_\_

TELEFONE \_\_\_\_\_ FAX \_\_\_\_\_ E-MAIL \_\_\_\_\_

DATA DE NASCIMENTO \_\_\_\_\_ PROFISSÃO \_\_\_\_\_ C.A.E. \_\_\_\_\_

ESTADO CIVIL \_\_\_\_\_ CONTACTO \_\_\_\_\_

B.I. NÚMERO \_\_\_\_\_ DATA EMISSÃO \_\_\_\_\_ ARQUIVO DE IDENTIFICAÇÃO \_\_\_\_\_

NA QUALIDADE DE  PROPRIETÁRIO  MANDATÁRIO  USUFRUATÁRIO  SUPERFICIÁRIO  PROMITENTE COMPRADOR  OUTRO: \_\_\_\_\_

**Objecto do Requerimento**

do prédio urbano/rústico com área de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, sito em \_\_\_\_\_ da freguesia de \_\_\_\_\_ inscrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º \_\_\_\_\_, que confronta: norte com \_\_\_\_\_, sul com \_\_\_\_\_, nascente com \_\_\_\_\_, poente com \_\_\_\_\_, vem requerer **Certidão de Destaque** de uma parcela de terreno com área de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, a qual fica a confrontar: norte com \_\_\_\_\_, sul com \_\_\_\_\_, nascente com \_\_\_\_\_, poente com \_\_\_\_\_.

- O prédio em causa situa-se **dentro do perímetro urbano** e cumpre, cumulativamente, as condições referidas nas alíneas a) e b) do n.º 4 do artigo 6.º do Dec. Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção dada pelo Dec. Lei n.º 177/2001, de 4 de Junho, e da Lei 60/07 de 04/09.

- As parcelas resultantes do destaque confrontem com arruamentos públicos, (pavimentados com rede de abastecimento de água e drenagem de esgotos)
- Indicação do n.º de licença de construção erigida (quando exigível no momento da construção) ou o n.º do processo do projecto aprovado para construção a erigir

- O prédio em causa situa-se **fora do perímetro urbano** e cumpre, cumulativamente, as condições referidas nas alíneas a) e b) do n.º 5 do artigo 6.º do Dec. Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção dada pelo Dec. Lei n.º 177/2001, de 4 de Junho, e na Lei 60/07 De 04/09.

- Indicar se dispõe de projecto aprovado que se destine a habitação exclusivamente e que não tenha mais de dois fogos
- Que na parcela restante se respeita a área de unidade mínima de cultura fixada para a região (Portaria n.º 202/70 de 1 de Abril)

**PEDE DEFERIMENTO,**

**O REQUERENTE,**

AOS \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

ENTRADA	
A PREENCHER PELOS SERVIÇOS	ENTRADA N.º _____
	DATA _____
	REQUERIMENTO _____
	PROCESSO _____
	O FUNCIONÁRIO _____
MOD OBP_09	

INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS	DESPACHO
A PREENCHER PELOS SERVIÇOS	A PREENCHER PELOS SERVIÇOS

## CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA

### Documentos de Instrução do Processo

- Requerimento.
- Cópia do Bilhete de Identidade de pessoa singular ou da certidão do registo da empresa, com cópia do Bilhete de Identidade do Sócio Gerente
- Cópias do Cartão de Contribuinte de Pessoa Singular ou Pessoa Colectiva
- Indicação da comprovação da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realizar a operação de destaque.
- Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória do Registo Predial referente ao prédio.
- Caderneta predial rústica e urbana.
- Planta de ordenamento à escala 1/25000.
- Planta de localização à escala 1/2000 com indicação do terreno.
- Memória descritiva com justificação da conformidade do pretendido com o disposto no art.º6º, pontos 4 ou 5 , e 6 do DL. 177/01 de 4 de Junho.
- Levantamento topográfico do terreno à escala 1/1000 ou superior, incluindo confrontações com arruamentos públicos, indicação das parcelas a destacar e respectivas áreas, e a implantação da construção erigida ou a erigir nesta conforme o projecto aprovado.

