

**REQUERIMENTO PARA COMUNICAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO**

	N.º DE CONTRIBUINTE			
<b>NOME</b>				
<b>MORADA / SEDE</b>				
<b>CÓDIGO POSTAL</b>			<b>FREGUESIA</b>	
<b>TELEFONE</b>		<b>FAX</b>	<b>E-MAIL</b>	
<b>DATA DE NASCIMENTO</b>		<b>PROFISSÃO</b>		<b>C.A.E.</b>
<b>ESTADO CIVIL</b>		<b>CONTACTO</b>		
<b>B.I. NÚMERO</b>		<b>DATA EMISSÃO</b>	<b>ARQUIVO DE IDENTIFICAÇÃO</b>	
<b>NA QUALIDADE DE</b>	<input type="checkbox"/> PROPRIETÁRIO <input type="checkbox"/> MANDATÁRIO <input type="checkbox"/> USUFRUATUÁRIO <input type="checkbox"/> SUPERFICIÁRIO <input type="checkbox"/> PROMITENTE COMPRADOR <input type="checkbox"/> OUTRO:			

**Objecto do Requerimento**

Vem requerer a V. Exa., a autorização para as obras de urbanização, a levar a efeito no prédio sito em

freguesia de \_\_\_\_\_, deste concelho, inscrito na matriz \_\_\_\_\_ sob o artigo n.º \_\_\_\_\_ e descrito na conservatória do registo predial de \_\_\_\_\_ sob o n.º \_\_\_\_\_, em conformidade com o previsto no artigo 4.º do Dec. Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo Dec. Lei 177/2001 de 4 de Junho e Pela Lei 60/07 de 04 de Setembro.

Possui informação prévia aprovada em nome de \_\_\_\_\_, processo numero \_\_\_\_\_.

**PEDE DEFERIMENTO,**

**O REQUERENTE,**

**AOS** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ENTRADA		
A PREENCHER PELOS SERVIÇOS	ENTRADA N.º	
	DATA	
	REQUERIMENTO	
	PROCESSO	
	O FUNCIONÁRIO	
MOD OBP_03		

INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS	DESPACHO
A PREENCHER PELOS SERVIÇOS	A PREENCHER PELOS SERVIÇOS

## REQUERIMENTO PARA COMUNICAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO (Artigo 10.º da Portaria 232/08 de 11 de Março)

### Documentos de Instrução do Processo

- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação
- Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos
- Projectos da engenharia das especialidades que integram a obra, designadamente das infraestruturas viárias, redes de abastecimento de águas, esgotos
- Projectos das diferentes especialidades que integram a obra, designadamente das infra-estruturas viárias, redes de abastecimento de águas, esgotos e drenagem, de gás, de electricidade, de telecomunicações, arranjos exteriores, devendo cada projecto conter memória descritiva e justificativa, bem como os cálculos, se for caso disso, e as peças desenhadas, em escala tecnicamente adequada, com os respectivos termos de responsabilidade dos técnicos autores dos projectos
- Orçamento da obra, por especialidades e global, baseado em quantidades e qualidades dos trabalhos necessários à sua execução, devendo neles ser adoptadas as normas europeias e as portuguesas em vigor ou as especificações do Laboratório Nacional de Engenharia Civil
- Condições técnicas gerais e especiais do caderno de encargos, incluindo prazos para o início e para o termo da execução dos trabalhos
- Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, quando esta exista e estiver em vigor
- Termos de responsabilidade subscritos pelos autores dos projectos e coordenador de projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis
- Contrato de urbanização, caso o requerente entenda proceder, desde logo, à sua apresentação
- Plano de acessibilidades – desde que inclua tipologias do artigo 2º do Decreto-Lei nº 163/2006
- Estudo que demonstre a conformidade com o Regulamento Geral do Ruído, contendo informação acústica adequada relativa à situação actual e à decorrente da execução da operação de loteamento.

