



MUNICIPIO DE VILA VIÇOSA
CÂMARA MUNICIPAL

----- Acta da Reunião Extraordinária da Câmara Municipal de Vila Viçosa realizada no dia treze de Novembro de dois mil e nove. -----

----- Aos treze dias de Novembro de dois mil e nove, pelas nove horas e trinta minutos, no Salão Nobre dos Paços do Município, a requerimento apresentado pelos Vereadores da CDU, reuniu a Câmara Municipal encontrando-se presentes Luís Filipe Braguez Caldeirinha Roma, Presidente da Câmara Municipal, Francisco António Rato Chagas, Vereador, Tânia do Carmo Perico da Courela, Vereadora, Manuel João Fontainhas Condenado, Vereador e Manuel Inácio do Polme Galhofas, Vereador, com a **Ordem de Trabalhos** seguinte: -----

----- **Ponto 1** - Mercado Municipal de Vila Viçosa - Agendamento de hasta pública para concessão de bancas/espacos de venda; **Ponto 2** - Bar/Restaurante das Piscinas Municipais; **Ponto 3** - Acção Social Escolar - Atribuição de auxílios escolares directos; **Ponto 4** - Lotes 146 a 151, sitos na Zona Industrial de Vila Viçosa; **Ponto 5** - Derrama - 2010; **Ponto 6** - I.M.I. - 2010; **Ponto 7** - Expediente; **Ponto 8** - Obras Particulares e Obras, Projectos e Planos Municipais.-----

----- **Ordem do Dia:** -----

----- **Ponto 1 - Mercado Municipal de Vila Viçosa, Agendamento de Hasta Pública para concessão de bancas/espacos de venda.--**

----- O Vereador Manuel Condenado, usando da palavra, apresentou em seu nome e em nome do Vereador Manuel Galhofas, uma proposta do teor seguinte: agendar a hasta pública para dia 25 de Novembro, pelas onze horas, no Salão Nobre dos Paços do Município, com a Comissão Constituída pelo Vereador Galhofas, pelo Eng^o Valter Pires e pela Dr.^a Khadija Ramos. -



MUNICIPIO DE VILA VIÇOSA
CÂMARA MUNICIPAL

---- O Presidente referiu que, não sabendo de que espaços se tratavam, e não tendo sido apresentada documentação, não tinha opinião formada sobre o assunto. -----

---- A proposta foi rejeitada, por maioria, com três contra dos Vereadores Francisco Chagas e Tânia da Courela e do Presidente e com dois votos a favor dos Vereadores Manuel Condenado e Manuel Galhofas.-----

---- **Ponto 2 - Bar/Restaurante das Piscinas Municipais.** ---

---- O Vereador Manuel Condenado referiu-se a uma deliberação da Câmara Municipal, tomada em Reunião do Órgão ocorrida em três de Novembro de dois mil e nove, acta 25/2009, do teor seguinte: "Foi presente uma reclamação apresentada por Mel e Noz, Gelataria e Confeitaria Lda., a qual se dá como inteiramente reproduzida e fica apensa ao documentos da Reunião. -----

---- A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com quatro votos a favor e com uma abstenção do Vereador Viegas, enviar o processo para os Serviços Jurídicos para desenvolver o despejo das instalações; iniciar um processo de contra-ordenação por utilização/exploração das instalações sem autorização; informar a GNR que o Bar está a funcionar sem alvará". -----

---- Na sequência desta deliberação, os Vereadores Manuel Condenado e Manuel Galhofas propuseram que se desse andamento urgente à mesma, por haver instalações da Câmara Municipal a serem utilizadas de forma ilegal. -----

---- A proposta foi rejeitada, por maioria, com três votos contra dos Vereadores Francisco Chagas e Tânia da Courela e do Presidente e com dois votos a favor dos Vereadores Manuel Condenado e Manuel Galhofas.-----



MUNICIPIO DE VILA VIÇOSA
CÂMARA MUNICIPAL

---- Ponto 3 - Acção Social Escolar - Atribuição de Auxílios Escolares Directos. -----

----- O Vereador Manuel Condenado referindo, de novo, a acta da Reunião da Câmara Municipal de três de Novembro, questionou se os serviços já tinham reapreciado e informado quanto aos auxílios económicos aos alunos David Miguel Pucarinho Carvalho e Diogo Alexandre Cabaço Moreira, em relação aos quais a Câmara Municipal deliberou reapreciar os processos face aos rendimentos do agregado familiar e declaração da Segurança Social tendo, em seu nome e no do Vereador Manuel Galhofas, proposto que os referidos processos sejam presentes na Próxima Reunião da Câmara Municipal. -----

---- A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

---- Ponto 4 - Lotes 146 a 151, sitos na Zona Industrial de Vila Viçosa. -----

----- O Vereador Manuel Condenado referindo, de novo, a acta da Reunião da Câmara Municipal de três de Novembro propôs, em seu nome e no do Vereador Manuel Galhofas, que os Serviços dessem andamento ao processo, nos termos legais e de acordo com o parecer jurídico solicitado por ele, Vereador Manuel Condenado, enquanto Presidente da Câmara Municipal. -----

---- O Presidente referiu que a proposta não deveria ser votada, uma vez que bastava solicitar o documento para dele ter conhecimento, tendo posto à consideração dos membros do Órgão Executivo a entrada da mesma para discussão. -----

---- Esta proposta foi rejeitada, por maioria, com três contra dos Vereadores Francisco Chagas e Tânia da Courela e do Presidente e com dois votos a favor dos Vereadores Manuel Condenado e Manuel Galhofas.-----



MUNICIPIO DE VILA VIÇOSA
CÂMARA MUNICIPAL

---- Usando da palavra o Vereador Manuel Galhofas contra propôs "que o assunto seja presente na próxima Reunião da Câmara Municipal". -----

---- O Vereador Manuel Condenado reformulou a contra proposta como segue "Caso já exista parecer jurídico, que o assunto seja presente na próxima reunião da Câmara Municipal". -----

---- A contra proposta foi rejeitada, por maioria, com três contra dos Vereadores Francisco Chagas e Tânia da Courela e do Presidente e com dois votos a favor dos Vereadores Manuel Condenado e Manuel Galhofas.-----

---- O Vereador Manuel Condenado declarou voto vencido: " Confirmam-se aqui os nossos receios, que a maioria está a tentar prejudicar os interesses do Município a favor de interesses particulares". -----

---- **Ponto 5 - Derrama 2010.** -----

---- O Vereador Manuel Condenado, em seu nome e no do Vereador Manuel Galhofas, referiu-se a uma proposta dos membros do Partido Socialista na Assembleia Municipal cessante de ser praticada a taxa de 0% sobre o IRC para a Derrama de 2010, o que segundo aqueles, permitiria o desenvolvimento do Concelho e a fixação de empresas, entre outros. Apesar de não partilharem dessa opinião, mas para testar a coerência do Partido quanto a esta situação, propuseram revogar a deliberação anterior relativamente à Taxa de Derrama para 2010 aprovada em 10%, para a Taxa de 0%. Caso esta proposta fosse aprovada deveria ser requerida uma reunião Extraordinária da Assembleia Municipal. -----

---- O Vereador Francisco Chagas usou da palavra referindo que, de facto, tinha sido proposto pelos membros do Partido Socialista a Taxa 0%, mas como, acima de tudo, respeitava as decisões dos Órgãos Autárquicos, não iria, nesta fase,



MUNICÍPIO DE VILA VIÇOSA
CÂMARA MUNICIPAL

aprovar alterações de decisões tomadas pelos Órgãos Executivo e Deliberativo, cessantes. -----

---- O Presidente da Câmara Municipal acrescentou ainda, a necessidade de analisar estas matérias de arrecadação de receitas, o que seria feito durante o próximo ano. -----

---- A proposta foi rejeitada, por maioria, com três contra dos Vereadores Francisco Chagas e Tânia da Courela e do Presidente e com duas abstenções dos Vereadores Manuel Condenado e Manuel Galhofas. -----

---- **Ponto 6 - IMI 2010.** -----

---- O Vereador Manuel Condenado referiu que a fundamentação para discussão deste ponto é igual à do ponto anterior (5.º Ponto), propondo em nome dos Vereadores da CDU, revogar a deliberação anterior quanto às taxas a aplicar no IMI em 2010, a saber: Prédios Rústicos 0,8%; Prédios Urbanos 0,65%; Prédios Urbanos avaliados nos termos do CIMI 0,2% e Majoração de imóveis degradados 30%. Mais referiu que esta proposta teria sido apresentada pelo Partido Socialista enquanto oposição, e que justificaram a taxa de 0,2% para prédios Urbanos avaliados nos termos do CIMI, como uma forma de incentivo à fixação de jovens no Concelho. -----

---- O Presidente da Câmara Municipal referiu que há três meses atrás, subscrevia sem qualquer dúvida a proposta ora apresentada, neste momento é impensável, com a falta de tempo eminente, proceder a estas alterações. -----

---- O Vereador Francisco Chagas referiu que, provavelmente, deve tratar-se de um esquecimento dos vereadores da CDU, mas não foi colocado aqui à discussão um imposto também muito importante para os munícipes, o IRS. -----

---- **Ponto 7 - Expediente.** -----



MUNICIPIO DE VILA VIÇOSA
CÂMARA MUNICIPAL

---- O Vereador Manuel Condenado apresentou e leu 3 moções que ficam a constituir anexos à presente Acta, dela fazendo parte integrante (Doc.ºs n.ºs 1, 2 e 3). -----

---- O Presidente referiu que, na sua opinião, os documentos em causa não são expediente. -----

---- O Vereador Manuel Condenado referiu que pretendia que os documentos (moções) fossem postos à votação no Ponto "Expediente" por ser este o único onde poderiam ser incluídas propostas para discussão e votação. -----

---- Assim, o Presidente pôs à consideração dos membros do Órgão Executivo a entrada para discussão da primeira moção sobre ZEP (Zona Especial de Protecção).-----

---- A proposta foi rejeitada, por maioria, com três contra dos Vereadores Francisco Chagas e Tânia da Courela e do Presidente e com dois votos a favor dos Vereadores Manuel Condenado e Manuel Galhofas. -----

---- Igualmente, o Presidente pôs à consideração dos membros do Órgão a entrada para discussão da segunda moção sobre a nova extensão do Centro de Saúde de Bencatel. -----

---- A proposta foi rejeitada, por maioria, com três contra dos Vereadores Francisco Chagas e Tânia da Courela e do Presidente e com dois votos a favor dos Vereadores Manuel Condenado e Manuel Galhofas. -----

---- O Vereador Manuel Condenado fez declaração de voto de vencido: " É lamentável que a maioria se recuse a votar uma moção de especial importância para a Freguesia de Bencatel. O actual Executivo Municipal está a impedir a votação de uma moção que exige um equipamento essencial para a freguesia de Bencatel". -----



MUNICIPIO DE VILA VIÇOSA
CÂMARA MUNICIPAL

---- O Presidente pôs à consideração dos membros do Órgão Executivo a entrada para discussão da terceira moção sobre a construção do novo Centro de Saúde de Vila Viçosa. -----

---- A proposta foi rejeitada, por maioria, com três contra dos Vereadores Francisco Chagas e Tânia da Courela e do Presidente e com dois votos a favor dos Vereadores Manuel Condenado e Manuel Galhofas. -----

---- O Vereador Manuel Condenado fez declaração de voto de vencido: " É lamentável que a maioria se recuse a votar uma moção de especial importância para Vila Viçosa. O actual Executivo Municipal está a impedir a votação de uma moção que exige um equipamento essencial para Vila Viçosa".-----

---- **Ponto 7 - Obras Particulares e Obras, Projectos e Planos Municipais.** -----

---- O Vereador Manuel Condenado referiu que estava à espera que fosse dado conhecimento à Câmara Municipal dos despachos relativos à matéria. -----

---- O Presidente respondeu que não existem despachos sobre a matéria. -----

---- O Vereador Manuel Condenado referiu: "Relativamente ao estudo prévio da Casa Mortuária de Bencatel, tendo em conta a grande importância da obra e os passos já dados para a levar em frente" propôs em nome dos vereadores da CDU que este processo seja considerado prioritário e que na próxima reunião ou numa próxima reunião seja presente. -----

---- A proposta foi rejeitada, por maioria, com três votos contra dos Vereadores Francisco Chagas e Tânia da Courela e do Presidente e com dois votos a favor dos Vereadores Manuel Condenado e Manuel Galhofas. -----

---- O Vereador Manuel Condenado fez declaração de voto de vencido: "É lamentável que a maioria da Câmara não aprove a



MUNICIPIO DE VILA VIÇOSA
CÂMARA MUNICIPAL

proposta tal como foi formulada no sentido de estar presente na próxima reunião da Câmara ou numa próxima reunião de Câmara o estudo prévio de um equipamento que é exequível a sua construção a muito curto prazo, tendo em conta o acordado com os responsáveis da Igreja e que vinha colmatar uma situação de carência a nível deste tipo de equipamentos e que vinha melhorar substancialmente a qualidade de vida dos Bencatelenses. A maioria do Partido Socialista está contra a população de Bencatel." -----

---- Todas as deliberações, por uma questão de eficácia, foram aprovadas em minuta, com dois votos contra dos Vereadores Manuel Condenado e Manuel Galhofas e com três votos a favor dos Vereadores Francisco Chagas, Tânia da Courela e do Presidente.-----

----**ENCERRAMENTO**: Sendo onze horas, o Sr. Presidente deu por encerrados os trabalhos desta Reunião, da qual para constar e para os devidos efeitos se lavrou a presente Acta que, depois de subscrita por mim, Rosália Moura, que a redigi e dactilografei, vai ser devidamente assinada.-----

---- O Presidente da Câmara Municipal, _____